



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1415 del 30 dicembre 2024

OGGETTO: Interventi di manutenzione ordinaria nei fabbricati A.T.C. in provincia di Asti - anno 2024-2025 - opere termoidrauliche e collegate CIG 96681856A7 – Autorizzazione a all’assunzione dell’impegno di spesa, alla liquidazione ed al successivo pagamento a favore dell’impresa Mistretta S.r.l. di Castellerò (AT) (P.IVA 01429310053) – 3° IMPEGNO

SERVIZIO: Dirigente Tecnico - AT - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio

IL DIRIGENTE

Premesso che:

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 364 del 29/03/2023 con la quale veniva approvato il verbale di gara di cui in premessa e veniva disposta l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi in capo all'impresa Mistretta S.r.l. di Castellero (AT) (P.IVA 01429310053 con un ribasso del 51,00% offerto dal suddetto appaltatore e riferito all'elenco prezzi senza deduzione sull'importo dei lavori stimato pari a € 145.000,00 + IVA di cui € 5.075,00 per oneri per la sicurezza;

Che l'appalto aveva decorrenza dal 01/04/2023 e sino al 31/03/2024, o fino a esaurimento fondi, eventualmente prorogabile di anni uno, ai sensi dell'art. 4 del Capitolato d'Oneri;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 376 del 10 aprile 2024 con la quale veniva disposta la proroga dell'affidamento in parola a far tempo dal 01/04/2024 al 31/03/2025 alle medesime condizioni del primigenio contratto di appalto;

Che con il suddetto provvedimento era stata impegnata la somma complessiva di Euro 80.000,00 oltre IVA ovvero lordi 88.000,00 a fronte dell'importo massimo dell'accordo quadro in oggetto come in appresso:

Anno	Capitolo	Articolo	Descrizione	Importo	Impegno
2024	U.1.03.02.09.008.	526.302	Spese manutenzione degli stabili: Manutenzione impianti immobili propri	€ 85.800,00	875
2024	U.1.03.02.09.008.	526.402	Spese manutenzione degli stabili: Manutenzione impianti immobili di terzi	€ 2.200,00	876

- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1134 del 30 ottobre 2024 con la quale sono state impegnate ulteriormente le seguenti somme:

Anno	Capitolo	Articolo	Descrizione	Importo	Impegno
2024	U.1.03.02.09.008.	526.302	Spese manutenzione degli stabili: Manutenzione impianti immobili propri	€ 29.425,00	1955
2024	U.1.03.02.09.008.	526.402	Spese manutenzione degli stabili: Manutenzione impianti immobili di terzi	€ 2.200,00	1956

Anno	Capitolo	Articolo	Descrizione	Importo	Impegno
2025	U.1.03.02.09.008.	526.302	Spese manutenzione degli stabili: Manutenzione impianti immobili propri	€ 37.675,00	64
2025	U.1.03.02.09.008.	526.402	Spese manutenzione degli stabili: Manutenzione impianti immobili di terzi	€ 2.200,00	65

- che occorre ancora impegnare a favore dell'Impresa MISTRETTA S.RL. la somma di Euro 9.600,00 oltre IVA e per complessivi Euro 10.560,00 per lavorazioni ulteriori sull'impianto di riscaldamento in Castelnuovo Don Bosco, via Garibaldi, 2 e in Asti, via Dogliotti, 2/4/6;
- vista la capienza sul cap. di Spesa U.1.03.02.09.008.526.302 "Spese per manutenzione stabili: manutenzione impianti immobili propri" e sul capitolo di spesa U.1.03.02.09.008.526.402 "Spese per

manutenzione stabili: manutenzione impianti immobili di terzi”; del Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;

Alla luce di quanto sopra esposto:

- Preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato “Armonizzazione contabile”, avviato dall’art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- Preso atto dell’art. 12 dello Statuto dell’Ente;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.252 del 25/11/2021 “Modifica della struttura organizzativa dell’Agenzia e aggiornamento del relativo organigramma” di approvazione dell’Organigramma dell’Ente;
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.44 del 27/02/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria;
- preso atto della proposta del Responsabile del Servizio Manutenzione;

DETERMINA

- I. richiamata la Determinazione n. 376 del 10/04/2024 di impegnare a favore dell’impresa medesima l’importo complessivo di Euro 9.600,00 oltre IVA per l’anno 2024;

Anno	Capitolo	Articolo	Descrizione	Importo
2024	U.1.03.02.09.008.	526.302	Spese manutenzione degli stabili: Manutenzione impianti immobili propri	€ 9.460,00
2024	U.1.03.02.09.008.	526.402	Spese manutenzione degli stabili: Manutenzione impianti immobili Terzi	€ 1.100,00

- II. di autorizzare i relativi pagamenti secondo le disposizioni di cui al Capitolato d’Oneri, previa emissione del certificato di pagamento a firma del Responsabile Unico del Procedimento, comprensivo di Attestazione di Liquidazione e successiva emissione del Certificato di Regolare Esecuzione a chiusura dei lavori;
- III. di dare mandato al Servizio Ragioneria affinché provveda, per quanto di competenza, agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Giandomenico Dutto *

IL DIRIGENTE

Luciano Milanese *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.

[X] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
9.460,00	526	2024	2320	
1.100,00	526	2024	2321/0	/

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CALCAGNO PAOLA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa