



**Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud**

**Sede Legale: Alessandria**

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 [www.atcpiemontesud.it](http://www.atcpiemontesud.it)

PEC: [atc00@atcalessandria.legalmail.it](mailto:atc00@atcalessandria.legalmail.it)

C.F. P.IVA 00161450069

# **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 1351 del 17 dicembre 2024**

**OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria nei fabbricati A.T.C. siti in provincia di Alessandria per l'anno 2023-2024-2025 opere murarie, Zona A - Alessandria. Applicazione del quinto d'obbligo sul contratto in essere con l'impresa CONSORZIO C.E.A.M. - CIG: 97304540AA**

**SERVIZIO: Dirigente Tecnico - AL - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio**

## IL DIRIGENTE TECNICO

### **premesse che:**

- il giorno 18 aprile 2023 è stata esperita una procedura negoziata, suddivisa in tre lotti, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria nei fabbricati A.T.C. siti in provincia di Alessandria per l'anno 2023-2024 – opere murarie, mediante accordo quadro con unico operatore economico;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 477 del 21 aprile 2023 dell'Agenzia è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori suddetti;
  - per la zona di ALESSANDRIA, CIG: 97304540AA, è risultata aggiudicataria l'impresa CONSORZIO C.E.A.M. di Alessandria con il ribasso unico del 29,89% riferito all'elenco prezzi sull'importo a base d'asta di € 330.000,00 di cui 11.550,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, a cui sommare € 34.800,00 per I.V.A. per un importo totale di € 364.800,00;
  - con Determinazione Dirigenziale n. 577 del 28 aprile 2023 dell'Agenzia sono stati disposti gli impegni di spesa relativi all'anno 2023-2024;
  - tale incarico, come già predisposto nei documenti contrattuali e di gara è stato prorogato, alle stesse condizioni contrattuali per un ulteriore anno, e sono state assunti gli impegni di spesa per gli esercizi 2024 e 2025 per i lavori di manutenzione ordinaria – opere edili con D.D. n. 825 del 09 agosto 2024;
  - l'Amministrazione intende esercitare la facoltà di utilizzare le disponibilità finanziarie avvalendosi della procedura del "quinto d'obbligo" ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs 36/2023.
  - l'aumento massimo, valutato per un anno di contratto in oggetto, nelle misure del "quinto d'obbligo" è di €. 66.000,00 oltre ad IVA;
  - l'aumento valutato del contratto in oggetto entro la misura del "quinto d'obbligo" è stato quantificato in:
    - € 27.000,00 + IVA 10% per un importo complessivo di € 29.700,00 per la manutenzione degli immobili propri;
    - € 2.000,00 + IVA 10% per un importo complessivo di € 2.200,00 per la manutenzione degli immobili terzi;
- pertanto risulta ampiamente al di sotto dell'ampiamiento contrattuale massimo quantificato per il primo anno di contratto;
- Vista la capienza accertata sui capitoli U.1.03.02.09.008.100 e U.1.03.02.09.008.200 occorre variare in aumento i relativi impegni di spesa a favore dell'Impresa CONSORZIO C.E.A.M. di Alessandria - CIG: 97304540AA, per gli importi sopra citati per complessivi € 31.900,00 secondo le imputazioni contabili indicate in tabella:

| Anno | Codice di Bilancio   | Cap.    | Imp. | Descrizione                    | Importo     |
|------|----------------------|---------|------|--------------------------------|-------------|
| 2024 | U.1.03.02.09.008.100 | 526/101 | 1612 | Manutenzione immobili propri   | € 29.700,00 |
| 2024 | U.1.03.02.09.008.200 | 526/201 | 1613 | Manutenzione immobili di terzi | € 2.200,00  |

**preso atto** che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;

**preso atto** dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;

**vista** la delibera n. 125 del 7 maggio 2024, di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2024/2026", Sottosezione 3.1. denominata "Struttura Organizzativa", dedicata alla definizione della Macrostruttura dell'Ente;

**vista** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44 del 27/02/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;

**vista** la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria;

## D E T E R M I N A

I - di autorizzare la variazione degli impegni di spesa in aumento entro e nella misura massima del quinto d'obbligo come di seguito specificato a favore dell'impresa CONSORZIO C.E.A.M. - la zona di ALESSANDRIA, CIG: 97304540AA – per l'importo di € 29.000,00 + IVA per complessivi € 31.900,00 secondo le imputazioni contabili indicate in tabella:

| <b>Anno</b> | <b>Codice di Bilancio</b> | <b>Cap.</b> | <b>Imp.</b> | <b>Descrizione</b>             | <b>Importo</b> |
|-------------|---------------------------|-------------|-------------|--------------------------------|----------------|
| 2024        | U.1.03.02.09.008.100      | 526/101     | 1612        | Manutenzione immobili propri   | € 29.700,00    |
| 2024        | U.1.03.02.09.008.200      | 526/201     | 1613        | Manutenzione immobili di terzi | € 2.200,00     |

II - di autorizzare i relativi pagamenti, previa emissione del certificato di pagamento a firma del Responsabile Unico del Procedimento, comprensivo di Attestazione di Liquidazione;

III - di dare mandato al Servizio Ragioneria affinché provveda, per quanto di competenza, agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marchisio Laura \*

**IL DIRIGENTE**

Luciano Milanese \*

**SERVIZIO RAGIONERIA,  
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente  
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle  
disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[ X ] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

| Importo   | Capitolo | Anno Bil. | Impegno N.  | Accertamento N. |
|-----------|----------|-----------|-------------|-----------------|
| 29.700,00 | 526      | 2024      | 1612        |                 |
| 2.200,00  | 526      | 2024      | 1613/0<br>0 | /               |

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA \*

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa