



**Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud**

**Sede Legale: Alessandria**

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 [www.atcpiemontesud.it](http://www.atcpiemontesud.it)

PEC: [atc00@atcalessandria.legalmail.it](mailto:atc00@atcalessandria.legalmail.it)

C.F. P.IVA 00161450069

# **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

## **N. 1346 del 16 dicembre 2024**

**OGGETTO: Assunzione impegno di spesa ed autorizzazione alla liquidazione e al pagamento quote condominiali a carico della proprietà per i comuni di Alba e Bra**

**SERVIZIO: Direttore Generale - CN - Gestione Diretta Immobili**

## IL DIRETTORE GENERALE F.F.

- Viste le richieste all'Agenzia di alcuni amministratori di condomini che hanno inviato i resoconti della gestione esigendo gli importi dovuti dall'A.T.C. in quanto proprietaria degli alloggi;
- Viste inoltre le richieste di acconto sulle spese condominiali avanzate dagli stessi amministratori sulla base dei bilanci preventivi;
- Vista la verifica dell'Ufficio Direzione Generale sui riparti delle spese a carico A.T.C. proprietario che determinano il pagamento dovuto per la somma complessiva di € 7.511,88 come meglio dettagliato nell'elenco ALLEGATO A;
- Preso atto che il D.Lgs n. 118/2011, al titolo I disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della Legge 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- Preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.252 del 25/11/2021 "Modifica della struttura organizzativa dell'Agenzia e aggiornamento del relativo organigramma" di approvazione dell'Organigramma dell'Ente;
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.44 del 27/02/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria

### DETERMINA

- I) di impegnare a favore dei condomini identificati nell'elenco di cui all'allegato A alla voce "Quote di proprietà ordinarie" l'importo di spesa di € 6.000,00 con la seguente imputazione contabile:

| Anno | Codice di Bilancio | Cap.    | Descrizione   | Importo    |
|------|--------------------|---------|---|------------|
| 2024 | U.1.03.02.05.007   | 505.203 | Quote amministrazione per alloggi in condominio –<br><b>immobili propri</b> | € 6.000,00 |

- II) di impegnare a favore dei fabbricati identificati nell'elenco di cui all'allegato A alla voce "Quote di proprietà straordinarie" l'importo di spesa di € 1.511,88 con la seguente imputazione contabile:

| Anno | Codice di Bilancio | Cap.    | Descrizione   | Importo    |
|------|--------------------|---------|---|------------|
| 2024 | U.1.03.02.09.008   | 529.103 | Spese manutenzione degli stabili:<br>rimborso quote manutenzione per<br>alloggi in condominio –<br><b>immobili propri</b> | € 1.511,88 |

- III) di autorizzare la liquidazione e il pagamento delle somme elencate nello schema indicato nell'ALLEGATO A al presente documento, imputandolo come di seguito riportato:

| <b>Anno</b> | <b>Codice di Bilancio</b> | <b>Cap.</b> | <b>Descrizione</b>  | <b>Importo</b>    |
|-------------|---------------------------|-------------|---|-------------------|
| 2024        | U.1.03.02.05.007          | 505.203     | Quote amministrazione per alloggi in condominio –<br><b>immobili propri</b>   | € 6.000,00        |
| 2024        | U.1.03.02.09.008          | 529.103     | Spese manutenzione degli stabili:<br>rimborso quote manutenzione per<br>alloggi in condominio –<br><b>immobili propri</b> | € 1.511,88        |
|             |                           |             | <b>TOTALE</b>   | <b>€ 7.511,88</b> |

IV) di dare mandato al Servizio Ragioneria affinché provveda, per quanto di competenza, agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Paola Gallo \*

**IL DIRIGENTE**

Ghiglione Gianluca \*

**SERVIZIO RAGIONERIA,  
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione  
ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità  
effettive dello stanziamento di bilancio.**

[ X ] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

| Importo  | Capitolo | Anno Bil. | Impegno N. | Accertamento N. |
|----------|----------|-----------|------------|-----------------|
| 6.000,00 | 505      | 2024      | 2231       |                 |
| 1.511,88 | 529      | 2024      | 2232/0     | /               |
|          |          |           | 0          |                 |

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to DEMARIE ANGELA \*

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa