



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1338 del 16 dicembre 2024

OGGETTO: PI 9334 – Castelnuovo Scrvia (AL), Via Galileo Galilei 1 — incarico all'Ing. Alessandro Rey ed assunzione impegni di spesa per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica a seguito dell'intervento di riqualificazione dell'impianto termico a servizio dell'edificio – CUP E89J21006480004 CIG B4722280B6

SERVIZIO: Dirigente Tecnico - AL - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio

IL DIRIGENTE TECNICO

premesse che:

- a seguito delle segnalazioni degli Utenti relative al fabbricato, comprendente 13 alloggi di e.r.p.s. di proprietà comunale, sito in Via Galileo Galilei 1, inerenti l'erogazione dell'acqua calda e fredda, si è proceduto attraverso la Ditta Pro.Valle di Novi Ligure, terzo responsabile, ad effettuare varie verifiche sull'impianto di riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria (A.C.S.), riscontrando la necessità di procedere a ingenti lavori riguardanti principalmente la sostituzione della caldaia per il riscaldamento e la produzione dell'A.C.S., inserendo il trattamento dell'acqua estremamente calcarea, il rifacimento della rete idrica e l'efficientamento energetico degli alloggi tramite l'inserimento delle valvole termostatiche, oltre ai necessari adeguamenti, dei componenti esistenti, alle normative vigenti;
- l'intervento di riqualificazione è in corso e comprende i seguenti interventi:
 - . smantellamento delle attuali caldaie centralizzate in centrale termica e installazione di nuove a condensazione comprese opere accessorie;
 - . installazione di valvole termostatiche su tutti i corpi scaldanti;
 - . adeguamento linee idriche agli alloggi ed installazione sistema di addolcimento;
- a completamento dell'intervento ed al fine dell'ottenimento dell'incentivo Conto Termico si rende necessaria la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica;
- trattandosi di un intervento che richiede la competenza di un professionista specializzato, si è chiesto all'Ing. Alessandro Rey con Studio in Asti, Corso Alfieri 381 – C.F. RYELSN82D12L219T P.IVA 01434980056 – il preventivo per le prestazioni tecnico-professionali necessarie alla redazione di tale Attestato;
- l'Ing. Rey ha dichiarato la propria disponibilità ed ha trasmesso il preventivo in data 11/11/2024, prot. A.T.C. 35081 del 20/11/2024 di importo € 1.010,00 oltre al contributo del 4% pari a € 40,40 per un totale di € 1.050,40 oltre bollo € 2,00 che portano l'importo complessivo ad € 1.052,40;
- verificata la completezza dell'offerta e positivamente la congruità della richiesta economica;
- verificata tramite certificazione INARCASSA - prot. 24686 del 08/08/2024 - la regolarità contributiva del professionista;
- occorre disporre l'affidamento all'Ing. Alessandro Rey, con studio in Asti, Corso Alfieri 381 - c.f. RYELSN82D12L219T P.IVA 01434980056 CIG B4722280B6 per la prestazione in oggetto ed assumere il relativo impegno di spesa per l'importo di € 1.052,40 come segue:

Ing. Alessandro Rey				
Corso Alfieri n° 381, 14100 Asti				
c.f. RYELSN82D12L219T, P.IVA 01434980056 – CUP E98J23000290006 - CIG B4722280B6				
Prestazione professionale per redazione A.P.E.				
Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo
2024	U.7.02.01.02.00	1605/101	Restituzioni di anticipazioni enti diversi – restituzione anticipazioni diverse	€ 1.052,40

Preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;

Preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;

Vista la delibera n. 125 del 7 maggio 2024, di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2024/2026", Sottosezione 3.1. denominata "Struttura Organizzativa", dedicata alla definizione della Macrostruttura dell'Ente;

Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.44 del 27/02/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria;

DETERMINA

- I. di affidare all'Ing. Alessandro Rey con Studio in Asti, Corso Alfieri 381 – C.F. RYELSN82D12L219T P.IVA 01434980056 CIG B4722280B6, l'incarico professionale avente ad oggetto le prestazioni descritte in narrativa per l'importo di € 1.010,00 oltre al contributo del 4% pari a € 40,40 per un totale di € 1.050,40 oltre bollo € 2,00 che portano l'importo complessivo ad € 1.052,40;
- II. di autorizzare l'assunzione degli impegni di spesa, per le motivazioni riportate in premessa, a favore dell'Ing. Alessandro Rey per l'importo complessivo di € 1.052,40 –come segue:

Ing. Alessandro Rey Corso Alfieri n° 381, 14100 Asti c.f. RYELSN82D12L219T, P.IVA 01434980056 – CUP E98J23000290006 - CIG B4722280B6				
Prestazione professionale per redazione A.P.E.				
Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo
2024	U.7.02.01.02.00	1605/101	Restituzioni di anticipazioni enti diversi – restituzione anticipazioni diverse	€ 1.052,40

- III. di autorizzare l'assunzione dell'accertamento al corrispondente capitolo di entrata per la sistemazione contabile relativa all'erogazione del finanziamento comunale, imputando l'entrata di complessivi € 1.052,40 sul capitolo E.9.02.99.99.999.1805.0 "Enti diversi per anticipazioni: anticipazioni diverse";
- IV. di autorizzare i relativi pagamenti, previa emissione del certificato di pagamento a firma del Responsabile Unico del Progetto;
- V. di dare mandato al Servizio Ragioneria affinché provveda, per quanto di competenza, agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marchisio Laura *

IL DIRIGENTE

Luciano Milanese *

SERVIZIO RAGIONERIA,

CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.

[X] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
1.052,40	1605	2024	2228	
1.052,40	1805	2024	/0	3768/ 0

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa