



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1323 del 13 dicembre 2024

OGGETTO: Riqualificazione della centrale termica a servizio dell'edificio sito in Via La Malfa 21A – Alessandria di proprietà dell'Agenzia Territoriale per la casa Piemonte Sud – CIG B2C052486F– Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione

SERVIZIO: Dirigente Tecnico - AL - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio

IL DIRIGENTE TECNICO

premessi che:

- Con Determina Dirigenziale n. 681 del 26/06/2024 la progettazione esecutiva dell'intervento in Alessandria (AL) via La Malfa 21A è stata affidata all'Ing. Piercarlo Rinaldi con studio in Via Venezia 21A Alessandria (AL) c.f. RNLPCR75L15A182L, P.IVA 02031910066;
- Il progetto - protocollo n. 22545 del 17/07/2024 - prevede un costo complessivo dei lavori di € 55.926,40 di cui € 14.542,97 per costi della manodopera ed € 1.891,23 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- A seguito di procedura negoziata ai sensi artt. 49 e 50 del del D. Lgs 36/2023, previa consultazione di almeno 3 operatori economici, con D.D. 877 del 23/08/2024 sono stati aggiudicati i lavori all'impresa Thermocasa S.n.c. con sede legale in Via Tommaso Morelli 5 – 15033 Casale Monferrato (AL) per un importo totale di € 44.038,66 (IVA esclusa) a seguito del ribasso del 22 % da applicare sull'importo a base d'asta di € 54.035,17 a cui aggiungere gli oneri di sicurezza pari a € 1.891,23;
- Dal Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 12/12/2024 si desume quanto segue:
- I lavori sono iniziati il 05/09/2024 e sono stati ultimati il 04/12/2024;
- In data 11/12/2024 è stato redatto dal Direttore dei lavori lo Stato finale per l'importo complessivo netto di € 44.038,66, il certificato di regolare esecuzione (C.R.E.) conferma l'importo netto dei lavori eseguiti ed attesa che il credito residuo dell'impresa è pari ad € 44.038,66;
- La ditta appaltatrice ha firmato in data 12/12/2024 il Certificato di Regolare Esecuzione senza opporre alcuna riserva;
- L'impresa risulta regolare con le posizioni assicurative secondo quanto riportato nel DURC del 03/12/2024 ed avente validità fino al 02/04/2025;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione del 12/12/2024 a firma del Direttore dei Lavori Ing. Elisa Poggio Papalia, sottoscritto dalla ditta Thermocasa snc di Calderini Giuseppe e Di Martino Francesco e dal RUP Arch. Laura Marchisio, da cui risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti;

Preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;

Preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;

Vista la delibera n. 125 del 7 maggio 2024, di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2024/2026", Sottosezione 3.1. denominata "Struttura Organizzativa", dedicata alla definizione della Macrostruttura dell'Ente;

Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.44 del 27/02/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;

Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria

DETERMINA

- I. Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione sottoscritto in data 12/12/2024 dal Direttore dei Lavori Ing. Elisa Poggio, dalla ditta Thermocasa S.n.c. e dal R.U.P. Arch. Laura Marchisio, relativo ai lavori di Riquilificazione della centrale termica a servizio dell'edificio sito in Via La Malfa 21A – Alessandria di proprietà dell'Agenzia Territoriale per la casa Piemonte Sud – CIG B2C052486F per l'importo complessivo netto di € 44.038,66;
- II. Di autorizzare l'ufficio competente alla restituzione dell'assegno circolare n.3900976894-09 del 15/10/2024 del Banco BPM di € 2.201,93 a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale

inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché per il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marchisio Laura *

IL DIRIGENTE

Luciano Milanese *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle
disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[X] Non è dovuto

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa