



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1312 del 12 dicembre 2024

OGGETTO: Convenzione per gestione sedi universitarie di Cuneo “ex mattatoio”, Cuneo “ex Mater Amabilis”, Alba “Ampelion” e Savigliano “ex convento di Santa Monica”. Approvazione del C.R.E. per lavori di manutenzione STRAORDINARIA – opere edili – per l’intervento di riqualificazione del cortile interno della sede di Cuneo “Ex Mater Amabilis” – CUP E22B24000220005 (Impresa EUROTEC S.C.A R.L, CIG: B2B8D8D823)

SERVIZIO: Dirigente Tecnico - CN - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio ATC e Sedi Universitarie

IL DIRIGENTE TECNICO

Premesso che:

- l'Università di Torino ha affidato la gestione delle sedi extrametropolitane di Alba, Savigliano e Cuneo all'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud, mediante stipula di apposita Convenzione;
- come da segnalazione del Responsabile Area Servizi Tecnici per insediamenti Multicentrici di Ateneo in accordi con l'università e i presidenti dei corsi di studio della sede di Cuneo "Ex mater Amabilis" si è riscontrata la necessità di acquistare e installare dei nuovi arredi per il cortile interno.
- i tecnici dell'A.T.C., in accordo con l'Università e i Presidenti dei Corsi di Studio presenti presso la sede, hanno dato incarico a uno Studio tecnico di produrre un progetto di riqualificazione del predetto cortile interno mediante la fornitura e posa in opera dei seguenti elementi: n. 8 blocchi tavoli e panca modello Wave elettrificati; n. 3 blocchi tavolo e panca modello Sunshades Cison Contea elettrificati; n. 4 panche modello Noale Bench; n. 4 cestini per la raccolta differenziata e per l'esecuzione dei seguenti lavori di adeguamento: adeguamento pavimentazione in pietra modifiche impianto elettrico per alimentazione tavoli;
- Il progetto di fattibilità tecnica ed economica - esecutivo, è stato quindi redatto dal Per. Ind. Gabriele Barale Studio Tecnico Blangetti & Associati, con sede in Cuneo, via della Magnina 1 – P.IVA 03085270043 e per la parte architettonica dall' Arch. Maria Chiara Piano (Direzione Edilizia e Sostenibilità dell'Università degli Studi Torino), ed è stato trasmesso all'Università in data 30/05/2024;
- Il progetto è composto dei seguenti elaborati:
 - Quadro economico
 - (tav.00) 2256-EE-Elenco elaborati
 - (tav.01) 2256-RT-Relazione tecnica
 - (tav.02) 2256-CS-Capitolato speciale di appalto
 - (tav.03) 2256-CR-Cronoprogramma
 - (tav.04) 2256-CME-Computo metrico estimativo
 - (tav.05) 2256-AP-Analisi prezzi
 - (tav.06) 2256-EP-Elenco prezzi
 - (tav.07) 2256-IM-Incidenza della manodopera
 - (tav.08) 2256-SQB-Schema elettrico quadro bar
 - (tav.09) 2256-PL-IE-Planimetria impianto elettrico
 - (tav.10) 2256-PL-ED-Planimetria opere edili
- è stato validato ai sensi dell'art. 42 D.lgs. 36/2023 dal Responsabile Unico del progetto., Arch. Gian Domenico Dutto, come risulta dalla lettera Prot. Unito. n. 310754 del 12/06/2024;
- gli uffici dell'UNITO hanno richiesto il CUP associato all'intervento, con codice E22B24000220005;
- detto progetto è stato approvato con decreto dirigenziale numero repertorio 4323/2024 Prot. Unito. n. 389422 del 04/07/2024 da parte del responsabile Area Servizi Tecnici per insediamenti Multicentrici di Ateneo;
- la fornitura degli arredi è stata affidata con determinazione dirigenziale ATC n. 821 del 6 agosto 2024 alla ditta METALCO SRL con sede in via della Fornace 44 21023 Castelminio di Resana (TV) P.I.e C.F. 04299810269;
- per quanto riguarda i lavori edili di adeguamento della pavimentazione in pietra e le modifiche all'impianto elettrico per l'alimentazione e la posa con fissaggio a terra degli arredi, è stato affidato all'impresa EUROTEC S.C.A.R.L., con sede in Via Clodoveo Cordoni, 16/C - 12038 Savigliano (Cn) – C.F./P.IVA 02542350042 (titolare dell'incarico di manutenzione ordinaria e straordinaria presso le sedi Unito in provincia di CN, disposto con D.D. ATC n. 826 del 07

- agosto 2024 e per un ammontare massimo di € 145.000,00 oltre IVA) l'incarico di eseguire i necessari lavori, per un totale da progetto di € 28.144,35 oltre IVA;
- pertanto, il Responsabile del Servizio ha assunto l'impegno di spesa n. 1972/2024 per € 28.144,35 oltre IVA, e quindi per complessivi € 34.336,11, sul capitolo di spesa U.7.02.01.02.001 1605.109, "Acquisto di servizi per conto di terzi - Interventi di manutenzione straordinaria fabbricati in uso ad UniTo", nonché il relativo accertamento n. 3307/2024 sul capitolo di entrata E.9.02.99.99.999 1805.9;
 - i lavori, risultano regolarmente eseguiti per un costo complessivo, come dalla contabilità emessa per lo stato finale, pari a 25.382,59 € oltre IVA al netto del ribasso d'appalto.
 - alla visita tenutasi il giorno 14/11/2024, alla presenza del geom. Franco Sola e del Direttore dei Lavori, geom. Luca Fantini, si è constatata la regolarità delle lavorazioni eseguite;
 - è pertanto stato emesso in data 20/11/2024 il Certificato di Regolare Esecuzione, firmato senza riserve dall'impresa Eurotec S.C.A.R.L.;
 - il Responsabile del Servizio, pertanto, propone di approvare il C.R.E. emesso dal D.L. in data 20/11/2024.

Alla luce di quanto sopra esposto:

- Preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- Preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.252 del 25/11/2021 "Modifica della struttura organizzativa dell'Agenzia e aggiornamento del relativo organigramma" di approvazione dell'Organigramma dell'Ente;
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.44 del 27/02/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria;

DETERMINA

- I. di accogliere, per quanto in premessa specificato, la proposta del Responsabile del Servizio e di approvare la Relazione sul Conto Finale e il C.R.E. per i lavori di cui all'oggetto del presente provvedimento, emesso dal D.L. in data 20/11/2024 e firmato senza riserve dall'impresa EUROTEC S.C.A.R.L., con sede in Via Clodoveo Cordoni, 16/C - 12038 Savigliano (Cn) – C.F./P.IVA 02542350042 per un importo complessivo pari a 25.382,59 € oltre IVA ;
- II. di autorizzare il pagamento del saldo dei lavori suddetti nei confronti dell'impresa EUROTEC sopra meglio specificata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Giandomenico Dutto *

IL DIRIGENTE

Luciano Milanese *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in
relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[X] Non è dovuto

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa