



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1317 del 12 dicembre 2024

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria nei fabbricati A.T.C. siti in provincia di Alessandria per l'anno 2023-2024-2025 opere murarie, Zona C - Acqui Terme - Novi Ligure – Ovada. Applicazione del quinto d'obbligo sul contratto in essere con l'impresa GRUPPO LA ROCCA s.r.l. - CIG 973052071F

SERVIZIO: Dirigente Tecnico - AL - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio

IL DIRIGENTE TECNICO

premesse che:

- il giorno 18 aprile 2023 è stata esperita una procedura negoziata, suddivisa in tre lotti, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria nei fabbricati A.T.C. siti in provincia di Alessandria per l'anno 2023-2024 – opere murarie, mediante accordo quadro con unico operatore economico;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 477 del 21 aprile 2023 dell'Agenzia è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori suddetti;
 - per la zona di ACQUI TERME – NOVI LIGURE – OVADA, CIG: 973052071F, è risultata aggiudicataria l'impresa GRUPPO LA ROCCA S.r.l. di Novi Ligure (AL) con il ribasso unico del 28,94% riferito all'elenco prezzi sull'importo a base d'asta di € 180.000,00 di cui 6.300,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, a cui sommare € 18.000,00 per I.V.A. per un importo totale di € 198.000,00;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 577 del 28 aprile 2023 dell'Agenzia sono stati disposti gli impegni di spesa relativi all'anno 2023-2024;
 - tale incarico, come già predisposto nei documenti contrattuali e di gara è stato prorogato, alle stesse condizioni contrattuali per un ulteriore anno, e sono state assunti gli impegni di spesa per gli esercizi 2024 e 2025 per i lavori di manutenzione ordinaria – opere edili con D.D. n. 910 del 09/09/2024;
 - l'Amministrazione intende esercitare la facoltà di utilizzare le disponibilità finanziarie avvalendosi della procedura del "quinto d'obbligo" ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs 36/2023.
 - l'aumento massimo, valutato per un anno di contratto in oggetto, nelle misure del "quinto d'obbligo" è di €. 36.000,00 oltre ad IVA;
 - l'aumento valutato del contratto in oggetto entro la misura del "quinto d'obbligo" è stato quantificato in:
 - € 18.000,00 + IVA 10% per un importo complessivo di € 19.800,00 per la manutenzione degli immobili propri;
 - € 3.600,00 + IVA 10% per un importo complessivo di € 3.960,00 per la manutenzione degli immobili terzi;
- pertanto risulta ampiamente al di sotto dell'ampiamiento contrattuale massimo quantificato per il primo anno di contratto;
- Vista la capienza accertata sui capitoli U.1.03.02.09.008.100 e U.1.03.02.09.008.200 occorre variare in aumento i relativi impegni di spesa a favore dell'Impresa GRUPPO LA ROCCA S.r.l - CIG: 973052071F, per gli importi sopra citati (€ 21.600,00 oltre € 2.160,00 per IVA) per complessivi € 23.760,00 secondo le imputazioni contabili indicate in tabella:

Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Imp.	Descrizione	Importo
2024	U.1.03.02.09.008.100	526/101	1691	Manutenzione immobili propri	€ 19.800,00
2024	U.1.03.02.09.008.200	526/201	1692	Manutenzione immobili di terzi	€ 3.960,00

preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;

preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;

vista la delibera n. 125 del 7 maggio 2024, di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2024/2026", Sottosezione 3.1. denominata "Struttura Organizzativa", dedicata alla definizione della Macrostruttura dell'Ente;

vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44 del 27/02/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;

vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria;

D E T E R M I N A

I - di autorizzare la variazione degli impegni di spesa in aumento entro e nella misura massima del quinto d'obbligo come di seguito specificato a favore dell'impresa GRUPPO LA ROCCA s.r.l. di Novi Ligure (AL) - zona di ACQUI TERME - NOVI LIGURE - OVADA - CIG 973052071F - importo contrattuale di € 21.600,00 + IVA per complessivi € 23.760,00 secondo le imputazioni contabili indicate in tabella:

Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Imp.	Descrizione	Importo
2024	U.1.03.02.09.008.100	526/101	1691	Manutenzione immobili propri	€ 19.800,00
2024	U.1.03.02.09.008.200	526/201	1692	Manutenzione immobili di terzi	€ 3.960,00

II - di autorizzare i relativi pagamenti, previa emissione del certificato di pagamento a firma del Responsabile Unico del Procedimento, comprensivo di Attestazione di Liquidazione;

III - di dare mandato al Servizio Ragioneria affinché provveda, per quanto di competenza, agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marchisio Laura *

IL DIRIGENTE

Luciano Milanese *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle
disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[X] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
19.800,00	526	2024	1691	
3.960,00	526	2024	1692/0 0	/

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to DEMARIE ANGELA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa