



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1314 del 12 dicembre 2024

OGGETTO: Autorizzazione alla variazione, a livello di articolo, al Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2025-2026 mediante riduzione/aumento degli stanziamenti su capitoli/articoli di bilancio diversi

SERVIZIO: Dirigente Amministrativo Contabile - AL - Bilancio

IL DIRETTORE F.F.

Premesso che:

- Su proposta dell'ufficio Gestione contabile utenza e patrimonio della sede di Alessandria si rende necessario uno spostamento tra articoli per far fronte alla maggiore richiesta di quote condominiali su alloggi sfitti in immobili di terzi.
Si rende quindi necessario procedere con uno spostamento tra articoli dal capitolo 556.101 al capitolo 556.201 per un totale di € 2.000,00.
- Su proposta dell'ufficio Gestione utenza e amministrativa patrimonio della sede di Asti si rende necessario uno spostamento tra articoli per far fronte alle quote di autorecuperato.
Si rende necessario procedere con uno spostamento tra articoli dal capitolo 528.101 al capitolo 528.102 per € 950,00.
- Su proposta dell'ufficio Gestione diretta immobili della sede di Cuneo si rende necessario uno spostamento tra articoli per far fronte alla maggiore richiesta di quote di amministrazione a favore di diversi condomini in immobili propri.
Si rende necessario procedere con uno spostamento tra articoli dal capitolo 556.203 al capitolo 505.203 per € 6.000,00.

Lo spostamento di risorse in termini di **COMPETENZA** si riassume come segue:

Denominazione Capitolo	Capitolo D.Lgs. 118/2011	Articolo	Assestato	Variazione	Stanziamiento finale
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINI E AUTOGESTIONE-IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	556.101	118.000,00	- 2.000,00	116.000,00
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINI E AUTOGESTIONE-IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.05.007	556.201	15.000,00	2.000,00	17.000,00
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE STABILI AUTOGESTITI-IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.09.008	528.101	6.000,00	- 950,00	5.050,00
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE STABILI AUTOGESTITI-IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.09.008	528.102	15.000,00	950,00	15.950,00
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINI E AUTOGESTIONE-IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.05.007	556.203	58.000,00	- 6.000,00	52.000,00
QUOTE AMMINISTRAZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO-IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	505.203	110.000,00	6.000,00	116.000,00
Totale			322.000,00	-	322.000,00

Lo spostamento di risorse in termini di **CASSA** è riassunto come segue:

Denominazione Capitolo	Capitolo D.Lgs. 118/2011	Articolo	Assestato	Variazione	Stanziamiento finale
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE-IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	556.101	150.260,28	- 2.000,00	148.260,28
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE-IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.05.007	556.201	15.000,00	2.000,00	17.000,00
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE STABILI AUTOGESTITI-IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.09.008	528.101	9.839,45	- 950,00	8.889,45
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE STABILI AUTOGESTITI-IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.09.008	528.102	24.840,60	950,00	25.790,60
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE-IMMOBILI DI TERZI	U.1.03.02.05.007	556.203	58.020,00	- 6.000,00	52.020,00
QUOTE AMMINISTRAZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO-IMMOBILI PROPRI	U.1.03.02.05.007	505.203	110.000,00	6.000,00	116.000,00
Totale			367.960,33	-	367.960,33

Si ricorda che i capitoli coinvolti nella variazione risultano classificati come segue e che lo spostamento avviene all'interno dello stesso macroaggregato

Missioni 118/11	01	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma 118/11	05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
Titolo 118/11	1	Spese correnti
Macroag.to	103	Acquisto di beni e servizi

Il risultato finale non altera i risultati in termini di cassa, così come approvati dal Consiglio di Amministrazione in sede di approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2025-2026.

Alla luce di quanto sopra esposto,

- **preso atto** che il D.Lgs n. 118/2011, al titolo I disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della Legge 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- **preso atto** dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- **vista** Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 125 del 7 maggio 2024 (e relativi allegati), di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2024/2026", la cui Sottosezione 3.1. denominata "Struttura Organizzativa"
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.44 del 27/02/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;

DETERMINA

- I. la variazione degli stanziamenti a livello di articolo come indicato nei prospetti sopra riportati sia in termini di competenza sia in termini di cassa.

Denominazione Capitolo	Capitolo D.Lgs. 118/2011	Articolo	Variazione
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE-IMMOBILI PROPRI	1.03.02.05.007	556.101	-2.000,00
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE-IMMOBILI DI TERZI	1.03.02.05.007	556.201	+2.000,00
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE AMMINISTRAZIONE STABILI AUTOGESTITI-IMMOBILI PROPRI	1.03.02.09.008	528.101	-950,00
SPESE MANUTENZIONE DEGLI STABILI: RIMBORSO QUOTE AMMINISTRAZIONE STABILI AUTOGESTITI-IMMOBILI PROPRI	1.03.02.09.008	528.102	+950,00
SPESE PER SERVIZI E RIMBORSO: ALLOGGI SFITTI IN CONDOMINIO E AUTOGESTIONE-IMMOBILI DI TERZI	1.03.02.05.007	556.203	-6.000,00
QUOTE AMMINISTRAZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO-IMMOBILI PROPRI	1.03.02.05.007	505.203	+6.000,00

- II. dà mandato all'Ufficio Ragioneria, affinché provveda, per quanto di competenza, agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Paola Calcagno *

IL DIRIGENTE

Gianluca Ghiglione *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.

[X] Non è dovuto

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa