



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1289 del 11 dicembre 2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO MEDIANTE PRELIMINARE INDAGINE ESPLORATIVA DEL MERCATO AI FINI DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NEI FABBRICATI A.T.C. IN PROVINCIA DI ASTI – OPERE ELETTRICHE – PERIODO 01/04/2024 - 31/03/2025 – CIG: B140D9E6BE. Autorizzazione all'assunzione dell'impegno di spesa, alla liquidazione ed al successivo pagamento a favore dell'impresa ALFARANO SALVATORE CON SEDE IN TIGLIOLE (AT), STRADA POCOLA, 6 – P.IVA 01218070058 - Maggiori lavorazioni.

SERVIZIO: Dirigente Tecnico - AT - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio

IL DIRIGENTE TECNICO

Premesso che:

- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 412 del 17/04/2024 con la quale veniva determinato con la quale sono stati affidati, a far tempo dal 01/04/2024 e sino a tutto il 31/03/2025, i lavori di manutenzione impianti elettrici all'impresa ALFARANO SALVATORE CON SEDE IN TIGLIOLE (AT), STRADA POCOLA, 6 – P.IVA 01218070058 che ha offerto un ribasso del 41,00% riferito all'elenco prezzi senza deduzione sull'importo dei lavori stimato pari a € 25.000,00 IVA esclusa e comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 875,00 ed Euro 10.000,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- a tutt'oggi l'importo degli ordinativi di lavoro contabilizzati od in fase di contabilizzazione ha raggiunto la disponibilità prevista dell'accordo quadro sottoscritto tra le parti;
- si rende altresì necessario affrontare alcuni interventi urgenti ed indifferibili;
- il Responsabile Unico del Procedimento, vista la disponibilità dei fondi stanziati a bilancio, in base al D.Lgs. n. 36/2023 art.120 (Modifica dei contratti in corso di esecuzione) ha richiesto all'impresa appaltatrice la disponibilità ad eseguire i lavori oltre il tetto di spesa previsto per un importo non superiore al cd. "quinto d'obbligo", ovvero per una quota percentuale non superiore al 20% dell'importo di contratto;
Alla luce di quanto sopra esposto
- Preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- Preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.252 del 25/11/2021 "Modifica della struttura organizzativa dell'Agenzia e aggiornamento del relativo organigramma" di approvazione dell'Organigramma dell'Ente;
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.44 del 27/02/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria;

DETERMINA

- richiamata la Determinazione n. 412 del 17/04/2024, di affidare alla ditta ALFARANO SALVATORE CON SEDE IN TIGLIOLE (AT), STRADA POCOLA, 6 – P.IVA 01218070058 l'esecuzione di ulteriori lavori oltre il tetto di spesa previsto per un importo non superiore al cd. "quinto d'obbligo", ovvero per una quota percentuale non superiore al 20% dell'importo di contratto ai sensi D.Lgs. n. 36/2023 art.120 (Modifica dei contratti in corso di esecuzione), alle medesime condizioni del primigenio contratto di appalto;
- di impegnare la somma di Euro 5.000,00 oltre IVA (10%) e per complessivi Euro 5.500,00 afferente il 20% dell'importo di contratto nelle seguenti risultanze:

Anno	Capitolo	Articolo	Descrizione	Importo
2025	U.1.03.02.09.008	526.302	Spese di manutenzione degli stabili: manutenzione impianti immobili propri	€ 5.500,00

- di autorizzare i relativi pagamenti secondo le disposizioni di cui al Capitolato d'Oneri, previa emissione del certificato di pagamento a firma del Responsabile Unico del

Procedimento, comprensivo di Attestazione di Liquidazione e successiva emissione del Certificato di Regolare Esecuzione a chiusura dei lavori;

- IV) di dare mandato al Servizio Ragioneria affinché provveda, per quanto di competenza, agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Giandomenico Dutto *

IL DIRIGENTE

Luciano Milanese *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione
alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[X] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
5.500,00	526	2024	2174/0	/

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa