



**Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud**

**Sede Legale: Alessandria**

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 [www.atcpiemontesud.it](http://www.atcpiemontesud.it)

PEC: [atc00@atcalessandria.legalmail.it](mailto:atc00@atcalessandria.legalmail.it)

C.F. P.IVA 00161450069

# **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

## **N. 1266 del 04 dicembre 2024**

**OGGETTO: Assunzione impegno di spesa ed autorizzazione alla liquidazione e al pagamento quote condominiali a carico della proprietà per i comuni di Bra, Ceresole d'Alba, Cuneo, Fossano, Pradleves, Racconigi, Saluzzo, Sommariva Bosco e Verzuolo**

**SERVIZIO: Direttore Generale - CN - Gestione Diretta Immobili**

## IL DIRETTORE GENERALE F.F.

- Viste le richieste all'Agenzia di alcuni responsabili / amministratori di condomini che hanno inviato i resoconti della gestione esigendo gli importi dovuti dall'A.T.C. in quanto proprietaria degli alloggi;
- Viste inoltre le richieste di acconto sulle spese condominiali avanzate dagli stessi responsabili/amministratori sulla base dei bilanci preventivi;
- Vista la verifica dell'Ufficio Direzione Generale sui riparti delle spese a carico A.T.C. proprietario che determinano il pagamento dovuto per la somma complessiva di € 25.917,92 come meglio dettagliato nell'elenco ALLEGATO A;
- Preso atto che il D.Lgs n. 118/2011, al titolo I disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della Legge 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- Preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.252 del 25/11/2021 "Modifica della struttura organizzativa dell'Agenzia e aggiornamento del relativo organigramma" di approvazione dell'Organigramma dell'Ente;
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.44 del 27/02/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria

### DETERMINA

- I) di impegnare a favore delle autogestioni e dei condomini identificati nell'elenco di cui all'allegato A alla voce "Quote di proprietà ordinarie" l'importo di spesa di € 5.114,62 con la seguente imputazione contabile:

Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo
2024	U.1.03.02.05.007	505.203	Quote amministrazione per alloggi in condominio – <b>immobili propri</b>	€ 5.114,62

- II) di impegnare a favore dei fabbricati identificati nell'elenco di cui all'allegato A alla voce "Quote di proprietà straordinarie" l'importo di spesa di € 20.803,20 con la seguente imputazione contabile:

Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo
2024	U.1.03.02.09.008	529.103	Spese manutenzione degli stabili: rimborso quote manutenzione per alloggi in condominio – <b>immobili propri</b>	€ 20.803,20

- III) di autorizzare la liquidazione e il pagamento delle somme elencate nello schema indicato nell'ALLEGATO A al presente documento, imputandolo come di seguito riportato:

<b>Anno</b>	<b>Codice di Bilancio</b>	<b>Cap.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
2024	U.1.03.02.05.007	505.203	Quote amministrazione per alloggi in condominio – <b>immobili propri</b>	€ 5.114,62
2024	U.1.03.02.09.008	529.103	Spese manutenzione degli stabili: rimborso quote manutenzione per alloggi in condominio – <b>immobili propri</b>	€ 20.803,20
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 25.917,92</b>

IV) di dare mandato al Servizio Ragioneria affinché provveda, per quanto di competenza, agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Paola Gallo \*

**IL DIRIGENTE**

Ghiglione Gianluca \*

**SERVIZIO RAGIONERIA,  
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[ X ] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
5.114,62	505	2024	2132	
20.803,20	529	2024	2133/0	/

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA \*

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa