



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1254 del 04 dicembre 2024

OGGETTO: Cambio alloggio T.B.- Arquata Scrivia

SERVIZIO: Dirigente Amministrativo Contabile - AL - Gestione Amministrativa Utenza

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Su proposta del responsabile del Servizio Gestione Amministrativa Utenza

- Premesso che:

- * Il Comune di Arquata Scrivia ha sollecitato il cambio alloggio di T.B. (MATRICOLA 1004290) – assegnatario di alloggio di edilizia sociale ad Arquata Scrivia, via Benedicta 22 scala A interno 7 poiché lo stesso, rimasto da solo, abita in alloggio di mq.84,00, quindi necessita una sistemazione abitativa più consona all'attuale composizione del suo nucleo familiare di una persona;
- * Il suddetto cambio è volto quindi ad attuare la mobilità dell'utenza finalizzata all'eliminazione delle condizioni di sottoutilizzo dell'alloggio, così come previsto dall'art. 1 comma 2 del Regolamento di cambi alloggio, n. 11 R, approvato con D.P.R. del 4 ottobre 2011 ed è inoltre finalizzato ad una riduzione del canone e delle spese accessorie;
- * All'assegnatario non è stato concesso, nell'anno 2024, il beneficio del fondo sociale per la morosità maturata nell'anno 2023 poiché lo stesso non ha versato l'intera quota minima richiesta. Il fatturato totale relativo all'anno 2023 è di € 4.533,06, di tale somma T.B. ha versato € 1.478,00 ed il debito residuo di € 3.054,26 verrà in parte versato dal comune ed in parte rateizzato;
- * Per l'anno 2024 T.B. ha versato gli affitti relativi al mese di settembre e di ottobre, si impegna a versare, prima della firma del contratto, la mensilità di agosto 2024 ed, entro fine anno, la rimanente somma relativa alla quota minima per poter accedere al fondo sociale nell'anno 2025 per la morosità maturata nell'anno corrente;
- * T.B. ha visionato ed accettato l'alloggio proposto in cambio ad Arquata Scrivia in via Benedicta 16 scala A interno 3 di mq 53,18;
- * Non verrà richiesto un nuovo deposito cauzionale.

- Visto

- * L'art 14 della legge regionale n° 3 del 17/2/2010;
- * il "Regolamento di cambi alloggio, in attuazione dell'articolo 14, comma 3, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3" Decreto del Presidente della Giunta Regionale 4 ottobre 2011 n. 11/R.

Determina

di autorizzare il trasferimento al di fuori del bando dell'assegnatario indicato in premessa con successiva ratifica da parte della Commissione Utenza nella prima seduta utile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Della Volpe Valentina *

IL DIRIGENTE

Gianluca Ghiglione *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle
disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[X] Non è dovuto

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa