



**Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud**

**Sede Legale: Alessandria**

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 [www.atcpiemontesud.it](http://www.atcpiemontesud.it)

PEC: [atc00@atcalessandria.legalmail.it](mailto:atc00@atcalessandria.legalmail.it)

C.F. P.IVA 00161450069

# **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

## **N. 1248 del 03 dicembre 2024**

**OGGETTO: COD. CIG. B485834C8B– Fabbricato di proprietà A.T.C. sito in Asti, strada Laverdina, 28/D – Impianto ascensore – sostituzione gruppo di manovra - Affidamento, assunzione dell’impegno di spesa, liquidazione e successivo pagamento a favore della ditta MA.RI ASTI CON SEDE IN ASTI, FRAZ. SESSANT, 238/B**

**SERVIZIO: Dirigente Tecnico - AT - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio**

## IL DIRIGENTE TECNICO

Preso atto di quanto esposto dal Responsabile del Servizio manutenzione, e più precisamente che:

- L'A.T.C. del Piemonte SUD è proprietaria del fabbricato sito in Asti, strada Laverdina, 28/D;
- a seguito di uno sbalzo di tensione è stato provocato un fermo impianto ed occorre procedere alla sostituzione dell'intero argano motore;
- che per quanto sopra sono stati richiesti appositi preventivi di spesa alle seguenti imprese:
  - S.M.A.P.A. PELLEGRINO SNC CON SEDE IN ASTI (AT), VIA SILVIO MORANDO, 6/B;
  - SCHINDLER ASCESNORI CON SEDE LEGALE IN MILANO (MI), VIA E. CERNUSCHI, 1;
  - MA.RI ASTI CON SEDE IN ASTI (AT), FRAZ. SESSANT, 238/B;
- per le prestazioni di cui sopra sono arrivati i seguenti preventivi:
  - MA.RI ASTI CON SEDE IN ASTI (AT), FRAZ. SESSANT, 238/B (rif. Prev. N. 31002 del 10/10/2024) – che ha offerto la somma di Euro 6.800,00 oltre IVA, e quindi per complessivi Euro 7.480,00;
  - M.A.P.A. PELLEGRINO SNC CON SEDE IN ASTI (AT), VIA SILVIO MORANDO, 6/B (rif. Prev. N. 33344 del 30/10/2024) – che ha offerto la somma di Euro 6.700,00 oltre IVA, e quindi per complessivi Euro 7.370,00;
- la Schindler Ascensori con nota prot. n. 33039 del 28/10/2024 ha comunicato di non poter intervenire sull'impianto;
- l'impresa M.A.P.A. PELLEGRINO SNC CON SEDE IN ASTI (AT), VIA SILVIO MORANDO, 6/B ha specificato nel proprio preventivo che causa precedenti lavori l'intervento di cui si tratta non potrà essere effettuato prima del mese di febbraio 2025;
- l'impresa MA.RI ASTI CON SEDE IN ASTI (AT), FRAZ. SESSANT, 238/B ha assicurato che i lavori saranno effettuati entro la metà del mese di dicembre p.v.
- in considerazione dell'urgenza di ripristinare la funzionalità dell'ascensore in tempi celeri, richiamato il preventivo della ditta MA.RI ASTI che supera di Euro 100,00 quello presentato dalla ditta M.A.P.A. PELLEGRINO SNC, garantendo però il ripristino dell'ascensore in tempi brevi, anche sulla scorta della circostanza che la sopra citata impresa MARI risulta essere titolare del contratto di manutenzione ordinaria dell'ascensore;
- per le motivazioni di cui sopra e visti i limiti stabiliti dalla normative sull'affidamento diretto, il Responsabile del Servizio Manutenzione propone di affidare i lavori in parola all'impresa MA.RI ASTI, per un importo, come da offerta, di 6.800,00 oltre IVA, e quindi per complessivi Euro 7.480,00;

Alla luce di quanto sopra esposto:

- Preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- Preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.252 del 25/11/2021 "Modifica della struttura organizzativa dell'Agenzia e aggiornamento del relativo organigramma" di approvazione dell'Organigramma dell'Ente;
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.44 del 27/02/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria;
- vista la capienza sul cap. di Spesa U.1.03.02.09.008.526.302 "Spese per manutenzione stabili: manutenzione impianti immobili propri" del Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;

- preso atto della proposta del Responsabile del Servizio Manutenzione;

### DETERMINA

- I. richiamato quanto in premessa, di affidare e liquidare alla ditta MA.RI ASTI CON SEDE IN ASTI, FRAZ. SESSANT, 238/B la sostituzione del gruppo di manovra sull'impianto ascensore in Asti, strada Laverdina, 28/D e di impegnare a favore del medesimo la somma complessiva pari ad Euro 6.800,00 oltre IVA ovvero Euro 7.480,00 con la seguente imputazione contabile:

Anno	Capitolo	Articolo	Descrizione	Importo
2024	U.1.03.02.09.008	526.302	Spese per manutenzione stabili: manutenzione impianti immobili propri	€ 7.480,00

- II. di autorizzare i relativi pagamenti, a seguito dell'emissione da parte del fornitore di relativa fattura e verifica della regolarità contributiva, previa emissione del certificato di pagamento a firma del Responsabile Unico del Procedimento, comprensivo di Attestazione di Liquidazione;
- III. di dare mandato al Servizio Ragioneria affinché provveda, per quanto di competenza, agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Giandomenico Dutto \*

**IL DIRIGENTE**

Luciano Milanese \*

**SERVIZIO RAGIONERIA,  
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente  
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in  
relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[ X ] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
7.480,00	526	2024	2120/0	/

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA \*

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa