



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 753 del 11 luglio 2024

**OGGETTO: P.I. 9338 - Fornitura e posa di n. 2 VMC - Acqui Terme (AL) in Via
Manzoni 24 – Via Scatilazzi 7 e 11 denominato” Palazzo Chiabrera” –
CUP E18J22000130002 – CIG B260864AE9 – Gruppo La Rocca s.r.l.**

SERVIZIO: Dirigente Tecnico - AL - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio

IL DIRIGENTE TECNICO

premessi che:

- È stato necessario eseguire un intervento urgente per la riqualificazione della centrale termica con la sostituzione del generatore di calore, non più riparabile, destinato al riscaldamento ed alla produzione di acqua calda sanitaria presso il complesso ubicato in zona C, denominato Palazzo Chiabrera, di proprietà Comunale, sito ad Acqui Terme, Via Manzoni 24 – Via Scatilazzi 7-15;
- il Comune di Acqui Terme con deliberazione della Giunta Comunale n. 204 del 28/07/2022, ha approvato il progetto di intervento CUP E18J22000130002 redatto dallo Studio Termotecnico Rossi e del Dott. Ing. Danilo Fasciolo per un importo complessivo dell'intervento di € 90.000,00 demandando la realizzazione dell'intervento all'ATC del Piemonte Sud, mediante l'utilizzo di corrispondente importo accantonato del fondo E.R.P.S in gestione speciale (ex art. 10 D.P.R. del 30.12.1976 n.1036) a favore del Comune di Acqui Terme;
- con D.G.R. n. 13-6457 del 30/01/2023 la Giunta Regionale ha deliberato di autorizzare l'intervento, attribuendo il P.I. 9338;
- la ditta Giacobbe Valter di Novi Ligure, affidataria del servizio di conduzione, gestione e manutenzione ordinaria con assunzione del ruolo di "Terzo responsabile" e manutenzione straordinaria nei fabbricati di proprietà o in gestione A.T.C. ubicati nella provincia di Alessandria per il biennio 2021–2023, ha presentato relativa offerta, acquisita al protocollo dell'Agenzia in data 13/09/2022 al n. 23862, per le lavorazioni previste dal progetto e con D.D. 900 del 19/09/2022 sono stati affidati i lavori che sono stati regolarmente conclusi in data 30/04/2024 come da Certificato di Regolare Esecuzione approvato con D.D. 541 del 17/05/2024;
- è stata in seguito riscontrata la necessità di intervenire ad integrazione dell'impianto di riscaldamento attualmente presente nell'alloggio, facente parte del complesso immobiliare di Palazzo Chiabrera, di via Scatilazzi 11 int. 2 poiché, a causa della forte presenza di umidità nello stesso, nonostante la corretta areazione, la posizione ribassata della parete in contatto con la strada non permette una corretta ventilazione dei locali, questa problematica può essere maggiormente controllata tramite un sistema di ventilazione meccanica (VMC);
- a fronte di tale necessità, vista la Determina Dirigenziale n. 900 del 19/09/2022 che autorizza l'A.T.C. all'utilizzo delle economie per integrare l'impianto termico attualmente esistente, risultando la disponibilità di € 9.262,66, si valuta di utilizzare tali importi per l'installazione del sistema di VMC di cui sopra;
- è stata chiesta la disponibilità per l'esecuzione dei lavori di cui agli interventi sopra citati alla ditta: Gruppo La Rocca s.r.l. – Via Mazzini n.1 – 15067 Novi Ligure - P. IVA 02318980063;
- il Gruppo La Rocca s.r.l. ha fatto pervenire il preventivo prot. 0021068 del 28/06/2024 per fornitura e posa di VMC comprese le linee esterne di collegamento in via Scatilazzi 11 int. 2 – Acqui Terme, al netto del ribasso € 1.741,35 oltre ad IVA al 10% per un totale di € 1.915,49;
- l'art. 49 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 relativo ai contratti sotto soglia prevede espressamente al comma 6 che è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.
- l'art. 50 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 relativo ai contratti sotto soglia prevede espressamente al comma 2 – lettera a) che, per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, la stazione appaltante proceda all'affidamento dei lavori, servizi e forniture mediante affidamento diretto;

preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;

preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;

vista la delibera n. 125 del 7 maggio 2024, di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2024/2026", Sottosezione 3.1. denominata "Struttura Organizzativa", dedicata alla definizione della Macrostruttura dell'Ente;

vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44 del 27/02/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;

vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria;

DETERMINA

- I) di autorizzare l'esecuzione dei lavori descritto in narrativa a Gruppo La Rocca s.r.l. – Via Mazzini n.1 – 15067 Novi Ligure - P. IVA 02318980063, CIG B260864AE9 per gli importi sopra specificati;
- II) di autorizzare l'assunzione dell'impegno di spesa, per i lavori citati in premessa, a favore della Gruppo La Rocca s.r.l., per un importo totale di € 1.915,49 di cui € 1.741,35 di imponibile ed € 174,14 di IVA imputati come segue:

Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo
2024	U.7.02.01.02.001	1605/101	RESTITUZIONI DI ANTICIPAZIONI ENTI DIVERSI - RESTITUZIONE ANTICIPAZIONI DIVERSE	€ 1.915,49

- III) trattandosi di interventi finanziati occorre altresì assumere gli accertamenti sul corrispondente capitolo di entrata sul titolo E.9.02.99.99.999.1805.0, come segue:

Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo
2024	E.9.02.99.99.999	1805	ENTI DIVERSI PER ANTICIPAZIONI: ANTICIPAZIONI DIVERSE	€ 1.915,49

- IV) di autorizzare il Servizio Ragioneria Controllo di Gestione, Gestione Tesoreria ad effettuare le necessarie operazioni contabili.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marchisio Laura *

IL DIRIGENTE

Luciano Milanese *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle
disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[X] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
1.915,49	1605	2024	1472	
1.915,49	1805	2024	/0	2253/ 0

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa