



**Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud**

**Sede Legale: Alessandria**

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 [www.atcpiemontesud.it](http://www.atcpiemontesud.it)

PEC: [atc00@atcalessandria.legalmail.it](mailto:atc00@atcalessandria.legalmail.it)

C.F. P.IVA 00161450069

# **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

## **N. 742 del 09 luglio 2024**

**OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria dei balconi dell'immobile A.T.C. sito in Savigliano (CN), via Dante Livio Bianco 2-4-6-8-10 - Legge 21/2001 art 6 comma 3, fondi ERP ATC Piemonte Sud. CUP: E42D23000050005 CIG: B2279F5AA3. Aggiudicazione all'impresa CORNAGLIA FRATELLI S.r.l. di Caraglio (CN).**

**SERVIZIO: Dirigente Amministrativo Contabile - AL - Appalti Contratti Repertori Economato Sistema Informativo Generale**

## IL DIRETTORE GENERALE F.F.

- Premesso che:
  - con delibera del Consiglio di Amministrazione n.114 del 16/04/2024 è stato approvato il progetto esecutivo di manutenzione straordinaria dei balconi dell'immobile A.T.C. sito in Savigliano (CN), via Dante Livio Bianco 2-4-6-8-10, con un costo complessivo dei lavori di € 207.277,59 finanziato con fondi della Legge 21/2001 art 6 comma 3, fondi ERP ATC Piemonte Sud;
  - con determina a contrattare n.650 del 17/06/2024 è stata individuata quale procedura di scelta del contraente per l'affidamento dell'appalto in oggetto la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023 previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati a seguito di indagine di mercato;
  - l'importo a base di gara ammonta a € 207.277,59 di cui € 43.793,32 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 117.844,85 per costi della manodopera scorporati;
  - l'offerta economica dovrà essere integrata con l'indicazione, da parte dei concorrenti, del costo previsto per gli oneri di sicurezza aziendali e del costo previsto per la manodopera da impiegarsi nell'appalto, a pena di esclusione dalla gara;
  - con la medesima determinazione è stato disposto di stabilire il criterio di selezione delle offerte del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, D.Lgs. 36/2023), con esclusione automatica delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'Allegato II.2, del D. Lgs.36/2023-METODO A;
  - con nota prot.n. 0020098 in data 19/06/2024 sono state invitati venti operatori economici individuati a presentare offerta;
  - il termine ultimo per la ricezione delle offerte è stato fissato dalla lex specialis di gara per il giorno 4 luglio 2024 ore 12:30;
- visto il verbale del Seggio di gara, allegato quale parte integrante e sostanziali del presente provvedimento, dal quale risulta che la migliore offerta, oggetto di proposta di aggiudicazione, è la seguente:
- impresa CORNAGLIA FRATELLI S.r.l. con sede in Caraglio (CN), via Paschera San Defendente n. 65 che ha offerto il maggior ribasso sull'importo a base di gara del 12,33%; l'operatore in sede di gara ha dichiarato inoltre la seguente stima: oneri della sicurezza aziendale: € 3.800,00; costi manodopera: € 117.844,85;
- Dato atto che l'importo netto di aggiudicazione viene ridefinito in € 187.119,98, I.V.A. esclusa, di cui € 43.793,32 per oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso;
- Ritenuta, allo stato degli atti, la regolarità della procedura di gara;
- Dato atto che l'adozione del provvedimento dell'aggiudicazione è subordinata al preventivo esito favorevole delle verifiche sui requisiti di partecipazione autocertificati dall'operatore economico in sede di presentazione dell'offerta (art. 17, comma 5, D.Lgs. n. 36/2023);
- Considerato che per l'impresa CORNAGLIA FRATELLI S.r.l. è stata effettuata la verifica d'ufficio sul possesso dei prescritti requisiti generali di ammissione tramite il sistema Fascicolo Virtuale Operatore Economico (FVOE 2.0) della Banca Dati dell'ANAC e/o richiesta diretta agli enti certificanti;
- Dato atto che altresì il DURC online dell'Impresa risulta tuttora regolare (scadenza 01/11/2024);
- Dato atto che la documentazione acquisita e gli accertamenti effettuati non evidenziano la sussistenza di condizioni ostative all'assunzione dell'appalto in capo all'impresa in questione, per cui si può procedere all'aggiudicazione dell'appalto;
- Ritenuto quindi di approvare il citato verbale di gara, seduta in data 05/06/2024, aggiudicando l'appalto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023;

- Rilevato che, ai fini della stipulazione del contratto, non è prevista l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni come disposto dall'art. 18, comma 3, e art. 55, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di procedura di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea;
- ritenuto, pertanto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 poter disporre l'efficacia dell'aggiudicazione;
- Preso atto che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;
- Preso atto dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 125 del 7 maggio 2024 (e relativi allegati), di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2024/2026", la cui Sottosezione 3.1. denominata "Struttura Organizzativa"
- Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.44 del 27/02/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;
- Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria

### **DETERMINA**

- I) di approvare il verbale del Seggio di gara relativo alla seduta del giorno 5/06/2024, allegato quali parte integrante del presente provvedimento, dal quale risulta, come indicato in parte narrativa, l'avvenuto espletamento della procedura negoziata in modalità telematica per l'affidamento dell'appalto dell'intervento di manutenzione straordinaria dei balconi dell'immobile A.T.C. sito in Savigliano (CN), via Dante Livio Bianco 2-4-6-8-10;
- II) di aggiudicare, per quanto premesso, l'appalto dei lavori di cui al punto I) della presente, all'operatore economico: CORNAGLIA FRATELLI S.r.l. con sede in via Paschera San Defendente n. 65, Caraglio (CN) – C.F. 01963580046, che ha offerto il massimo ribasso sull'importo a base di gara del 12,33%;
- III) di dare atto che l'importo contrattuale del presente affidamento, per effetto del ribasso proposto in sede di gara dall'Impresa suddetta, è pari ad € 187.119,98, di cui € 43.793,32 per oneri della sicurezza, € 3.800,00 per costi della sicurezza aziendale ed € 117.844,85 per il costo della manodopera, oltre Iva ai sensi di legge;
- IV) di dare atto che le verifiche effettuate hanno confermato in capo all'Impresa summenzionata il possesso dei requisiti di ammissione e non hanno evidenziato la sussistenza di condizioni ostative all'assunzione dell'appalto, pertanto l'aggiudicazione è efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023;
- V) di prendere atto che si dovranno trasmettere le comunicazioni di aggiudicazione e provvedere alla pubblicazione dell'avviso di gara esperita, secondo le modalità obbligatorie previste dalla vigente normativa;
- VI) di dare atto che ai fini della stipulazione del contratto, non è prevista l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni come disposto dall'art. 18, comma 3, e art. 55, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di procedura di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea;
- VII) di trasmettere la presente determinazione al Servizio Manutenzione della sede di Cuneo per l'assunzione dei necessari impegni di spesa e per l'adozione degli ulteriori atti di competenza.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Enrico Scamardi \*

#### **IL DIRIGENTE**

Gianluca Ghiglione \*

**SERVIZIO RAGIONERIA,  
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente  
determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle  
disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.**

[ X ] Non è dovuto

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa