



Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Sud

Sede Legale: Alessandria

Via Milano, 79 15121 Alessandria

Tel. 0131 3191 – Fax 0131 260687 www.atcpiemontesud.it

PEC: atc00@atcalessandria.legalmail.it

C.F. P.IVA 00161450069

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 681 del 26 giugno 2024

OGGETTO: Riqualificazione della centrale termica a servizio dell'edificio sito in Via La Malfa 21A – Alessandria di proprietà dell'Agenzia Territoriale per la casa Piemonte Sud – affidamento di incarico professionale per la progettazione dell'intervento – attribuzione incarico di Direttore Lavori

SERVIZIO: Dirigente Tecnico - AL - Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio

IL DIRIGENTE TECNICO

premesse che:

. A seguito delle segnalazioni degli utenti relative al fabbricato, comprendente 18 alloggi, di proprietà dell'Agenzia Territoriale per la Casa Piemonte Sud sito in Via La Malfa 21A nel Comune di Alessandria (AL), inerenti la mancata erogazione dell'acqua calda per riscaldamento e per la produzione dell'acqua calda sanitaria, si è proceduto attraverso la Ditta Cristoforetti S.p.a. di Lavis (TN), terzo responsabile, ad effettuare varie verifiche sull'impianto, riscontrando la necessità di procedere con la sostituzione del gruppo termico ed il conseguente adeguamento della centrale termica;

. Trattandosi di un intervento che richiede la competenza di un professionista specializzato in termotecnica, per la progettazione della nuova centrale si è chiesto all'Ing. Piercarlo Rinaldi con studio in Via Venezia, 21/A Alessandria - c.f. RNLPCR75L15A182L, P.IVA 02031910066 - il preventivo per le prestazioni tecnico – professionali necessarie alla realizzazione dell'intervento di cui sopra;

. L'Ing. Rinaldi ha dichiarato la propria disponibilità ed a seguito di sopralluogo tecnico, avvenuto in data 03/06/2024, ha trasmesso il preventivo n° 89 dell'11/06/2024, prot. A.T.C. 19677 del 17/06/2024 comprendente le seguenti prestazioni:

- * Progetto di adeguamento impianto adduzione gas metano;
- * Progetto nuova canna fumaria;
- * Tavole grafiche di progetto;
- * Schema funzionale impianto;
- * Relazione tecnica;
- * Capitolato speciale d'appalto;
- * Computo metrico estimativo – elenco prezzi – quadro incidenza manodopera;
- * Piano manutenzione

per l'importo di € 3.500,00, oltre al contributo del 4% e all'I.V.A. di legge, per un totale complessivo di € 4.440,80;

. verificata la completezza dell'offerta e positivamente la congruità della richiesta economica;

. verificata tramite certificazione INARCASSA - prot. 19975 del 19/06/2024 - la regolarità contributiva del professionista;

. occorre assumere per la prestazione in oggetto l'impegno di spesa a favore dell'Ing. Piercarlo Rinaldi, con studio in Alessandria, Via Venezia 21/A - c.f. RNLPCR75L15A182L, P.IVA 02031910066 - per gli importi sopracitati (compreso contributo 4% ed IVA 22%), secondo le imputazioni contabili indicate in tabella:

Ing. Piercarlo Rinaldi Via Venezia n° 21/A, 15121 Alessandria c.f. RNLPCR75L15A182L, P.IVA 02031910066 – CIG B22A5E197B				
Prestazione professionale				
Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo
2024	U.1.03.02.11.999	527/101	Spese tecniche per manutenzione stabili.	€ 4.440,80

. **Preso atto** dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;

. **Preso atto** che il D. Lgs. n. 118/2011, al Titolo I, disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica, denominato "Armonizzazione contabile", avviato dall'art. 2 della L. 196/2009, per le Amministrazioni pubbliche territoriali e i loro Enti strumentali;

- . **Preso atto** dell'art. 12 dello Statuto dell'Ente;
- . **Vista** la delibera n. 125 del 7 maggio 2024, di approvazione del "Piano Integrato di Azione e Organizzazione 2024/2026", Sottosezione 3.1. denominata "Struttura Organizzativa", dedicata alla definizione della Macrostruttura dell'Ente;
- . **Vista** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.44 del 27/02/2024 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026;
- . **Vista** la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espressa dal Responsabile del Servizio Ragioneria Gestione Tesoreria;

DETERMINA

- I. di affidare all'Ing. Piercarlo Rinaldi con studio in Via Venezia, 21/A Alessandria - c.f. RNLPCR75L15A182L, P.IVA 02031910066, l'incarico professionale avente ad oggetto le prestazioni descritte in narrativa per l'importo di € 3.500,00, oltre al contributo del 4% e all'I.V.A. di legge, per un totale complessivo di € 4.440,80;
- II. di autorizzare l'assunzione dell'impegno di spesa, per le motivazioni riportate in premessa, a favore dell'Ing. Piercarlo Rinaldi per l'importo complessivo di € 4.440,80 - CIG: B22A5E197B, come segue:

Ing. Piercarlo Rinaldi Via Venezia n° 21/A, 15121 Alessandria c.f. RNLPCR75L15A182L, P.IVA 02031910066 – B22A5E197B				
Prestazione professionale				
Anno	Codice di Bilancio	Cap.	Descrizione	Importo
2024	U.1.03.02.11.999	527/101	Spese tecniche per manutenzione stabili.	€ 4.440,80

- III. di autorizzare il relativo pagamento, previa presentazione del Certificato di Pagamento, a firma del Responsabile Unico del Procedimento, e Attestato di Liquidazione;
- IV. di affidare l'incarico di Direttore dei Lavori all'Ing. Elisa Poggio, funzionario dell'Agenzia presso il servizio Gestione Tecnica e Manutenzione Patrimonio;
- V. di autorizzare il Servizio Ragioneria Controllo di Gestione, Gestione Tesoreria ad effettuare le necessarie operazioni contabili.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marchisio Laura *

IL DIRIGENTE

Luciano Milanese *

**SERVIZIO RAGIONERIA,
CONTROLLO DI GESTIONE, GESTIONE TESORERIA**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art.56 del D.lgs.118/2011, nei limiti ivi indicati, in relazione alle disponibilità effettive dello stanziamento di bilancio.

[x] Si attesta che l'impegno cui si riferisce la proposta di determinazione in argomento ha la relativa copertura finanziaria, dando atto che la spesa viene imputata come segue:

Importo	Capitolo	Anno Bil.	Impegno N.	Accertamento N.
4.440,80	527	2024	1378/0	/

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to CALCAGNO PAOLA *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa