

Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

ORIGINALE

Numero	67
Data	14/05/2026
Oggetto	ATTO DI INDIRIZZO PER L'INSTALLAZIONE DI UN DEHORS TEMPORANEO IN PIAZZA VITTORIO VENETO ADIACENTE AL PALAZZO COMUNALE – DEFINIZIONE CRITERI TECNICI, DIMENSIONALI ED ESTETICI.

L'anno duemilaventisei il giorno quattordici del mese di maggio alle ore 19:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	GALIZZI MARIA CRISTINA	SINDACO	X	
2.	LO MONACO ROBERTO	ASSESSORE	X	
3.	CHIESA ILARIA	ASSESSORE	X	
4.	ZENONI RODOLFO	ASSESSORE	X	
5.	MILONI MASSIMILIANO	ASSESSORE	X	

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Partecipa il Segretario Comunale, DOTT. SIGNORELLI MATTIA, il quale cura la redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la sig.ra GALIZZI MARIA CRISTINA in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che in data 17 aprile 2026, Ns. Prot. n. 2026/0004255, il sig. Roberto Pezzotta in qualità di titolare della Ditta "Cantina 38 di Roberto Pezzotta" di prossima apertura, sita in Piazza Vittorio Veneto n. 1/a, identificata al Catasto Fabbricati al foglio 4, mappale 2020, sub. 709, ha presentato l'istanza per il rilascio di parere preventivo in ambito edilizio (P.E. n. EDI/2026/04474/PP) per l'occupazione di una porzione della piazza antistante l'ingresso del pubblico esercizio ed in aderenza al porticato, allo scopo di realizzare un dehors di 5,00 ml. x 6,00 ml. (30,00 mq.) per l'ampliamento accogliente del locale, attrezzato con n. 2 ombrelloni, n. 6 tavolini con n. 4 sedie ognuno e delimitato da n. 4 fioriere lungo tre lati perimetrali dell'area (nord, est e sud), allegando un elaborato grafico e la documentazione fotografica descrittiva e specificando che la disposizione prevista per gli elementi di arredo da posizionare è indicativa e che i colori definitivi verranno selezionati tenendo conto del contesto circostante;

DATO ATTO che:

- la piazza principale posta in adiacenza al Palazzo Comunale costituisce spazio urbano di rilevanza istituzionale, sociale e aggregativa;
- l'Amministrazione comunale intende promuovere la valorizzazione delle attività economiche del centro urbano attraverso anche l'utilizzo regolamentato del suolo pubblico in via temporanea o permanente, con posizionamento di tavoli e sedie, coperti da ombrelloni/tende, in modo da garantire un riparo sufficiente dal sole, dal vento e da altri agenti atmosferici (dehors) a servizio degli esercizi di somministrazione;
- si rende necessario disciplinare in modo uniforme l'occupazione di suolo pubblico nella suddetta area, garantendo il rispetto del decoro urbano, della sicurezza, dell'accessibilità e dell'immagine istituzionale della sede comunale;

CONSIDERATO che l'area individuata risulta compatibile con l'installazione di dehors temporanei di limitata estensione e che appare opportuno definire preventivamente caratteristiche tipologiche e prescrizioni tecnico-estetiche vincolanti;

EVIDENZIATO che, in generale, i dehors con richiesta di occupazione di suolo pubblico dovranno:

- essere collocati nel rispetto del Codice della Strada, della visibilità degli incroci stradali e degli accessi carrai e pedonali esistenti degli edifici;
- non alterare o turbare il quadro urbano e/o i lineamenti delle costruzioni entro o sulle quali eventualmente si collocheranno, né costituire ostacolo, anche visivo, per la pubblica circolazione;
- rispettare le norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche per garantire la fruibilità anche alle persone diversamente abili;
- assicurare l'incolumità degli operatori e degli avventori;



- non interferire con gli altri esercizi commerciali esistenti nelle vicinanze;
- precisare se sono permanenti (la durata è uguale o superiore all'anno) oppure se sono temporanee (la durata è inferiore all'anno) che comportano o meno l'esistenza di manufatti o impianti;
- essere fisicamente delimitati con elementi di arredo (fioriere), ma senza la realizzazione di strutture e di volumi;
- non prevedere la posa di pedane o pavimentazioni;

RITENUTO di formulare specifico atto di indirizzo operativo, per quanto di rispettiva competenza dei Responsabili dei Settori Finanziario e Tecnico Gestione del Territorio, per il rilascio delle eventuali concessioni edilizie e di occupazione di suolo pubblico solamente per Piazza Vittorio Veneto;

RICHIAMATE, pertanto, le "Linee guida estetiche dei dehors" da installare in Piazza Vittorio Veneto che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. degli Enti Locali sulla presente proposta di deliberazione è stato acquisito il parere in ordine alla sola regolarità tecnica della stessa;

VISTO lo Statuto del Comune di Brusaporto;

RICHIAMATI:

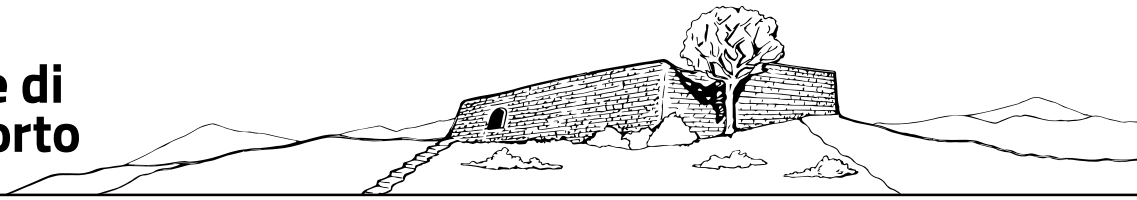
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il Regolamento comunale per l'occupazione di suolo pubblico;
- il Regolamento di Polizia Urbana;
- il Codice della Strada e relativo Regolamento di attuazione;
- le disposizioni vigenti in materia di sicurezza, accessibilità e abbattimento delle barriere architettoniche;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che qualifica la Giunta Comunale come organo di Governo e come tale deputato ad esercitare le funzioni di indirizzo politico-amministrativo ex art. 4, comma 1, lett. "B" del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi in forma palese

DELIBERA

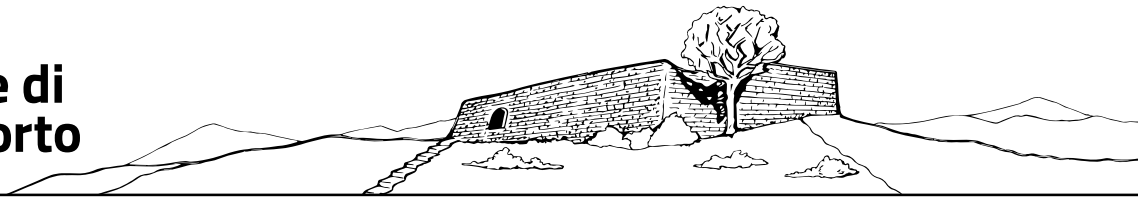
1. di considerare le premesse, che si intendono qui riportate anche se materialmente non ritrascritte, parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;



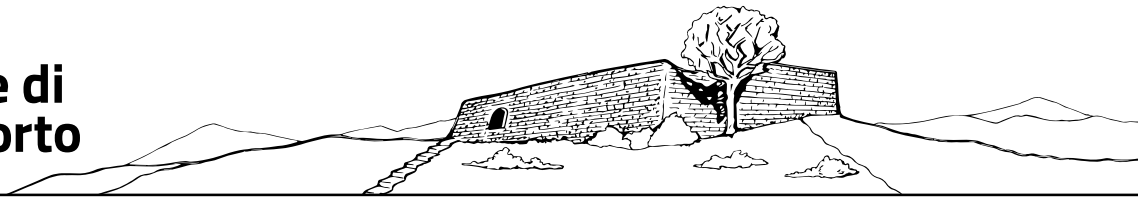
2. di approvare il presente atto di indirizzo per la collocazione di un dehors temporaneo in Piazza Vittorio Veneto n. 1/a, adiacente al Palazzo Comunale, a seguito della presentazione dell'istanza per il rilascio di parere preventivo in ambito edilizio (P.E. n. EDI/2026/04474/PP) del sig. Roberto Pezzotta in qualità di titolare della Ditta "Cantina 38 di Roberto Pezzotta" di prossima apertura;
3. di stabilire che l'occupazione massima concedibile sia pari a ml. 5,00 x ml. 6,00 per una superficie complessiva massima di mq. 30,00;
4. di stabilire che il dehors dovrà essere:
 - delimitato esclusivamente mediante fioriere mobili;
 - arredato con tavolini, sedute e ombrelloni di tipologia uniforme;
 - privo di strutture fisse o stabilmente infisse al suolo;
5. di prescrivere il rispetto delle seguenti condizioni tecniche:

PRESCRIZIONI TECNICHE

 - a) il dehors dovrà mantenere carattere di temporaneità e completa amovibilità;
 - b) è vietata la realizzazione di pedane fisse, chiusure perimetrali rigide, tamponamenti laterali, strutture ancorate permanentemente al suolo;
 - c) dovrà essere garantito in ogni momento l'accessibilità ai soggetti con disabilità, il passaggio dei mezzi di emergenza, il transito pedonale assicurando un'adeguata area libera per il passaggio pubblico tra il dehors in progetto e l'aiuola monumento posta al centro del passaggio;
 - d) gli ombrelloni dovranno essere di forma regolare, privi di scritte pubblicitarie, in tinta unita e colori neutri;
 - e) le fioriere dovranno avere tipologia uniforme, essere mantenute in buono stato manutentivo, contenere esclusivamente essenze ornamentali decorose;
 - f) dovrà essere mantenuto costantemente il decoro e la pulizia dell'area concessa;
 - g) eventuali impianti illuminanti o riscaldanti dovranno essere preventivamente autorizzati e conformi alle norme di sicurezza;
 - h) non è consentita la diffusione musicale senza preventiva autorizzazione, nel rispetto dei limiti acustici vigenti;
 - i) il Comune potrà disporre in qualsiasi momento la rimozione temporanea del dehors per esigenze istituzionali, manifestazioni pubbliche, motivi di sicurezza, esigenze di pubblico interesse senza corresponsione di indennizzi o risarcimenti;
6. di approvare le allegate "Linee guida estetiche dei dehors", quali parte integranti e sostanziali del presente provvedimento;



7. di demandare ai Responsabili dei Settori competenti la verifica dei progetti presentati, il rilascio delle eventuali concessioni edilizie e di occupazione di suolo pubblico, il controllo sul rispetto delle prescrizioni;
8. di comunicare, altresì, in elenco la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, contestualmente all'affissione all'Albo pretorio, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
9. di dichiarare, con successiva unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., al fine di consentire l'installazione di dehors in Piazza Vittorio Veneto.



Deliberazione di Giunta Comunale

Numero	67
Data	14/05/2026
Oggetto	ATTO DI INDIRIZZO PER L'INSTALLAZIONE DI UN DEHORS TEMPORANEO IN PIAZZA VITTORIO VENETO ADIACENTE AL PALAZZO COMUNALE – DEFINIZIONE CRITERI TECNICI, DIMENSIONALI ED ESTETICI.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

GALIZZI MARIA CRISTINA
Sindaco

DOTT. SIGNORELLI MATTIA
Segretario

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate