

Verbale di Determinazione

ORIGINALE

Numero	189
Data	27 marzo 2025
Oggetto	IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI A.L.E.R. DI BG-LC-SO PER LA GESTIONE AMMINISTRATIVA ALLOGGI COMUNALI PER L'ANNO 2025 - CIG B63B44A0ED
Area	AFFARI GENERALI SOCIOCULTURALI ED ASSISTENZIALI
Responsabile	Dott. Bua Rosario

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamato il decreto del Sindaco n. 1 del 02.01.2025;

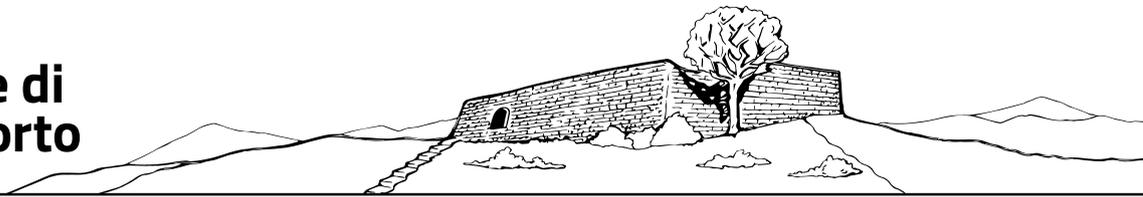
Richiamata la convenzione sottoscritta in data 28.06.2023 con Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Bergamo, Lecco e Sondrio per la gestione amministrativa degli alloggi comunali - Rilevazione anagrafe e determinazione canoni-, avente scadenza il 31.12.2027;

Richiamato in particolare:

- l'art. 5, il quale prevede che per la prestazione dei servizi sopra specificati, l'ALER richiederà un compenso pari a € 64,04 (importo aggiornato all'ISTAT di dicembre 2018) per ogni alloggio assunto in gestione, oltre all'imposta sul valore aggiunto;
- l'art. 7, il quale prevede che gli importi di cui all'art. 5 verranno automaticamente aggiornati ogni anno in base alle variazioni, accertate dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati;

Vista la nota di Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Bergamo, Lecco e Sondrio, acquisita al protocollo comunale al n. 3030 del 21.03.2025, con la quale comunica che il compenso di cui all'art. 5 della convenzione è stato rivalutato secondo l'indice ISTAT di dicembre 2024 (art. 7 della convenzione) e che pertanto la spesa per l'anno 2025 per il servizio di "rilevazione anagrafe e determinazione canoni" ammonta a complessivi € 2.214,08, oltre I.V.A., così determinata: € 65,12x 34 alloggi= € 2.214,08;

Ritenuto opportuno in questa sede procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa al fine di procedere alla liquidazione della somma dovuta;



Visti:

- l'art. 107 del T.U. 18.08.2000, n. 267, e successive modifiche;
- lo Statuto, il Regolamento d'organizzazione del Comune relativamente alle attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilevanza esterna ed il Regolamento comunale di contabilità;

Visto il bilancio di previsione triennale 2025/2027 approvato con deliberazione di Consiglio n. 46 del 12.12.2024;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09.01.2025 di approvazione del piano esecutivo di gestione-PEG per l'anno 2025;

Dato atto che nella redazione del presente atto sono rispettate la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.;

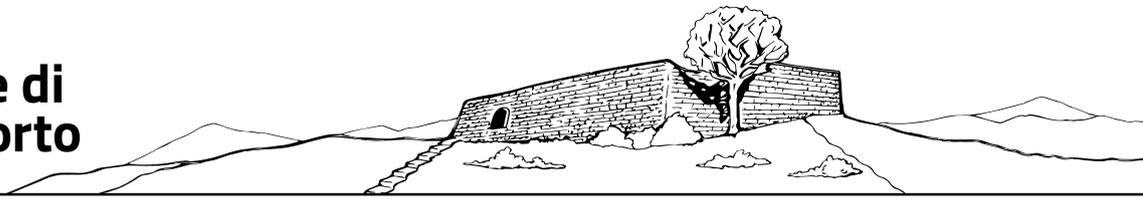
Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del d.lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

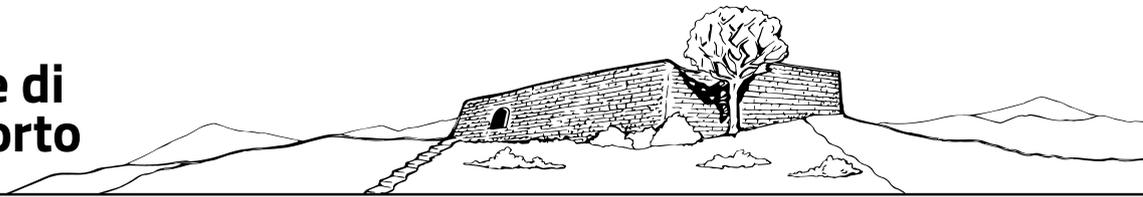
1. Di impegnare a favore di Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Bergamo, Lecco e Sondrio (A.L.E.R.) per la gestione amministrativa degli alloggi di proprietà comunale - Rilevazione anagrafe e determinazione canoni-, anno 2025, la spesa di € 2.701,18, I.V.A. compresa.
2. Di imputare la somma di € 2.701,18 al capitolo 31/1 del bilancio di previsione triennale 2025/2027 - esercizio 2025 - che presenta la necessaria disponibilità.
3. Di autorizzare l'ufficio ragioneria alla liquidazione e al pagamento della suddetta spesa, dietro presentazione di regolare fattura, entro i limiti dell'impegno assunto, senza ulteriore provvedimento.
4. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
5. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
6. Di dare atto, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, della L. n. 190/2012 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile che sottoscrive il presente procedimento e dell'assenza dei vincoli di parentela con il contraente;



Comune di Brusaporto



7. Di dare atto altresì che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente, di cui al D.Lgs. n. 33/2013.



Determinazione

Numero	189
Data	27 marzo 2025
Oggetto	IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI A.L.E.R. DI BG-LC-SO PER LA GESTIONE AMMINISTRATIVA ALLOGGI COMUNALI PER L'ANNO 2025 - CIG B63B44A0ED
Area	AFFARI GENERALI SOCIOCULTURALI ED ASSISTENZIALI

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Dott. Bua Rosario

Responsabile dell'Area Affari Generali Socioculturali Ed Assistenziali

Brusaporto, 27 marzo 2025