

## Verbale di Determinazione

ORIGINALE

Numero	<b>596</b>
Data	19 novembre 2024
Oggetto	<b>DETERMINA A CONTRARRE CON AFFIDAMENTO DIRETTO IN HOUSE ALLA SOCIETA' A.T.E.S. S.R.L. DI TREZZO SULL'ADDA (MI) PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO/REFRIGERAZIONE (CIG B4362F959C).</b>
Area	TECNICO URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI, MANUTENTIVO
Responsabile	Arch. Fasolini Natascia

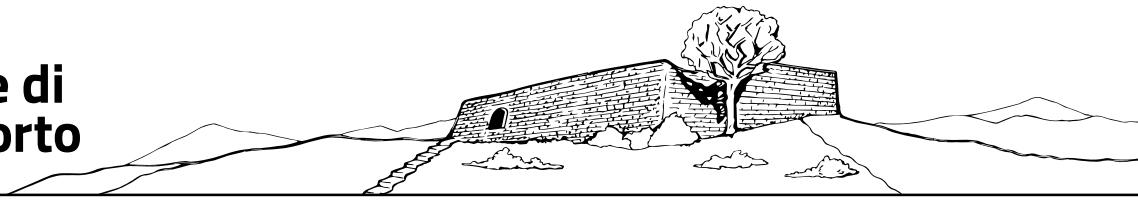
Richiamato il decreto del Sindaco n. 3 del 02.01.2024;

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE III - GESTIONE DEL TERRITORIO**

**RICHIAMATO** l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 30.10.2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato affidato "in house providing" alla Società A.T.E.S. S.r.l., a capitale interamente pubblico, il Servizio Energia per tutti gli immobili comunali, per la durata di anni 10 (dieci) ed ha approvato lo statuto e i patti parasociali;
- in data 12 dicembre 2015 il Comune di Brusaporto ha stipulato con la Società A.T.E.S. S.r.l. il Contratto Servizio Energia (EPC) della durata di dieci anni a decorrere dal 01.11.2015 e, pertanto, sino al 31.10.2025, per la riqualificazione degli impianti termici degli immobili comunali, per la gestione e per la manutenzione degli stessi, ivi ricompreso il ruolo di Terzo Responsabile;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 17.11.2016 ad oggetto "Integrazione contratto di affidamento del servizio energia per gli immobili di proprietà comunale alla



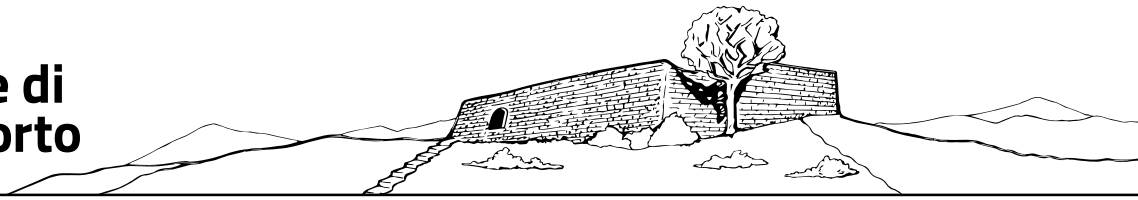
Società A.T.E.S. S.r.l.", esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati rideterminati gli importi spettanti;

- il predetto contratto, sottoscritto il 12 dicembre 2015, ed il successivo Addendum al contratto, sottoscritto il 27 dicembre 2016, andranno a naturale scadenza in data 31.10.2025 e che sino ad ora il servizio si è svolto con regolarità;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 28.09.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata effettuata la revisione straordinaria delle società partecipate;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 03 dell'08 febbraio 2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato affidato "in house providing" alla Società A.T.E.S. S.r.l., a capitale interamente pubblico, il Servizio Energia per tutti gli immobili comunali, per la durata di anni 17 (diciassette) ed ha approvato lo statuto e i patti parasociali, oltre che è stato disposto di risolvere anticipatamente il contratto in essere estinguendo il debito residuo in un'unica soluzione in quanto la residua durata contrattuale non consente la gestione degli investimenti necessari finalizzati al completo efficientamento energetico degli immobili comunali;

**RICHIAMATI** lo schema di contratto di servizio insieme con quanto regolato nel "Capitolato di Gestione" denominato Allegato A, oltre che nell'Allegato B "Verbale di consegna e di presa visione degli impianti termici", nell'Allegato C "Elenco manutenzioni previste dal contratto e condizioni di assistenza pronto intervento", nell'Allegato D "Dettaglio Interventi di Riqualficazione Energetica", nell'Allegato E "Cronoprogramma Interventi" e nell'Allegato F "Piano Economico Finanziario", predisposti per regolamentare l'affidamento in house, per il periodo dall'08.02.2024 al 07.02.2041, approvati con la citata deliberazione di Consiglio Comunale n. 03 dell'08.02.2024;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 17, comma 3, del D.Lgs. 23 dicembre 2022, n. 201 ad oggetto "Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica" il contratto di servizio è stipulato decorsi 60 (sessanta) giorni dall'avvenuta pubblicazione (04 marzo 2024), ai sensi dell'art. 31, comma 2, del medesimo D.Lgs. n. 201/2022, della deliberazione di affidamento alla società in house sul sito dell'ANAC. La disposizione di cui al presente comma si applica a tutte le ipotesi di affidamento senza procedura a evidenza pubblica di importo superiore alle soglie di rilevanza europea in materia di contratti pubblici, compresi gli affidamenti nei settori di cui agli articoli 32 e 35;



**RICHIAMATO** il contratto di servizio con la Società A.T.E.S. S.r.l., di Trezzo sull'Adda (MI) stipulato in data 10 maggio 2024 con i relativi allegati (Ns. Prot. n. 4768 e Ns. Prot. n. 5268);

**VISTA** l'iscrizione nell'elenco ANAC delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie Società "in-house", ai sensi dell'art. 192, comma 1, dell'ex D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. della Società A,T,E,S, S.r.l., ID pratica 1069, Protocollo ANAC n. 00068393 del 03.08.2018;

**ACCERTATO** che nella convenzione con A.T.E.S. S.r.l. rientrano anche gli impianti di Centro Culturale di via Tognoli, Municipio e Centro Polivalente di via Roccolo che necessitano di manutenzione straordinaria per il ripristino del corretto funzionamento;

**VISTI** a riguardo i preventivi inviati dalla Società A.T.E.S. S.r.l. di Trezzo sull'Adda (MI) per la manutenzione dei suddetti impianti:

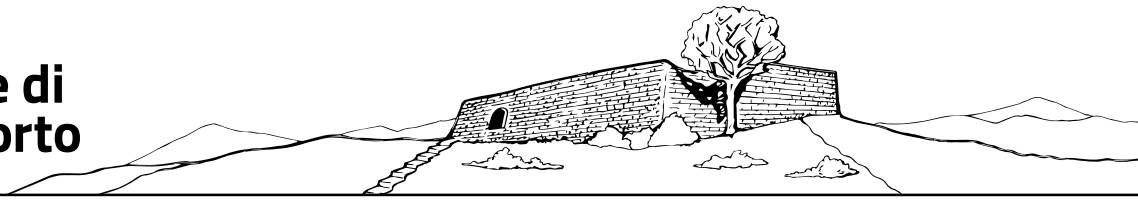
- XCAL-24-007 (110) Sostituzione componenti UTA Menerga al Centro Culturale di € 1.105,90 oltre I.V.A. al 22% (€ 1.349,20 lordi);
- XCAL-24-007 (105) Sostituzione pompa di riscaldamento spogliatoi al Centro Polivalente di € 771,50 oltre I.V.A. al 22% (€ 941,23 lordi);
- XCAL-24-007 (101) Lavaggio radiatore in Municipio di € 250,00 oltre I.V.A. al 22% (€ 305,00 lordi);

**TENUTO CONTO** che le apposite dotazioni per far fronte alla manutenzione sono presenti nel bilancio di previsione in corso nel modo seguente:

- € 1.105,90 oltre I.V.A. al 22% (€ 1.349,20 compresa I.V.A. al 22%) al Capitolo 276/0;
- € 771,50 oltre I.V.A. al 22% (€ 941,23 compresa I.V.A. al 22%) al Capitolo 236/0;
- € 250,00 oltre I.V.A. al 22% (€ 305,00 compresa I.V.A. al 22%) al Capitolo 279/0;

**VERIFICATO** che A.T.E.S. S.r.l. di Trezzo sull'Adda (MI) soddisfa i requisiti previsti dalla normativa in quanto:

- l'amministrazione aggiudicatrice esercita congiuntamente con altre amministrazioni aggiudicatrici un controllo analogo a quello da esse esercitato sui propri servizi;
- il controllo analogo è garantito da disposizioni statutarie integrate da quelle contenute nel Regolamento per il funzionamento del Comitato per l'indirizzo ed il controllo analogo previsto dallo Statuto ed è esercitato, sia attraverso un apposito organismo – il Comitato per il controllo analogo in cui sono rappresentate paritariamente tutte le amministrazioni



aggiudicatrici – sia attraverso i poteri riconosciuti dallo Statuto singolarmente a ciascun socio affidante;

- la Società realizza oltre l'80% della propria attività con l'ente o gli enti pubblici che la controllano;
- il capitale della società è interamente pubblico;

**DATO ATTO** che la Società A.T.E.S. S.r.l. Azienda Territoriale Energia e Servizi di Trezzo sull'Adda (MI) rientra in tutte le condizioni di cui sopra;

**DATO ATTO** che è stata acquisita la dichiarazione di insussistenza di rapporti di parentela, entro il quarto grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e gli incaricati di posizione organizzativa dell'ente e la Società ATES S.r.l. di Trezzo sull' Adda (BG);

**DATO ATTO**, altresì, che è stato acquisito il DURC regolare della ditta con scadenza validità il 04.03.2025;

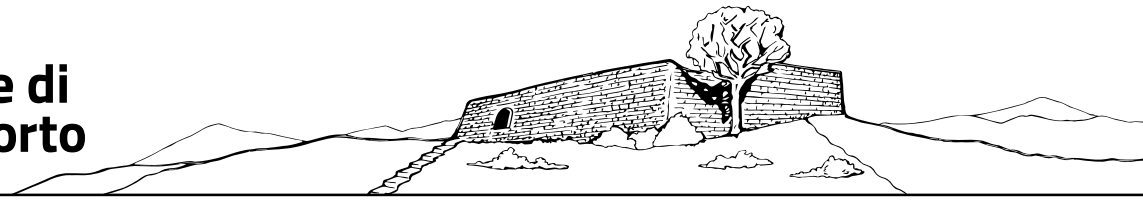
**RICHIAMATA**, inoltre, l'informativa generale sul trattamento di dati personali per cui non è necessario il consenso dell'interessato;

**RITENUTO** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno di spesa a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

**DATO ATTO** che per l'affidamento dei servizi in oggetto, in ottemperanza alle nuove disposizioni previste dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, si è provveduto a richiedere in via telematica all'AVCP il Codice Identificativo della Gara (**C.I.G.**) di seguito riportato: **B4362F959C**;

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 07 dicembre 2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024/2025/2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 07 dicembre 2023, esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2025/2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 dell'11 gennaio 2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione – PEC per l'anno 2024;



## VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001,
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- il Regolamento comunale sui contratti;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

## DETERMINA

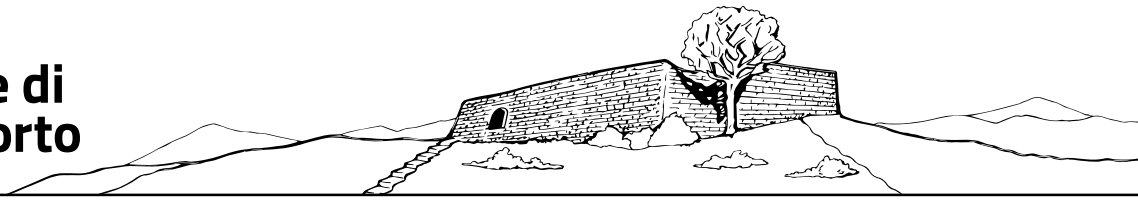
1. di acquisire il servizio manutentivo inerente le manutenzioni straordinarie agli impianti del riscaldamento/refrigerazione di Centro Culturale, Municipio, Centro Polivalente, mediante affidamento diretto alla Società A.T.E.S. S.r.l. Azienda Territoriale Energia e Servizi di Trezzo sull'Adda (MI), per le ragioni esposte in premessa e che si intendono integralmente richiamate, impegnando la somma complessiva di **€ 2.595,43** nel modo seguente:

- **€ 1.349,20** al Capitolo 276/0;
- **€ 941,23** al Capitolo 236/0;
- **€ 305,00** al Capitolo 279/0;

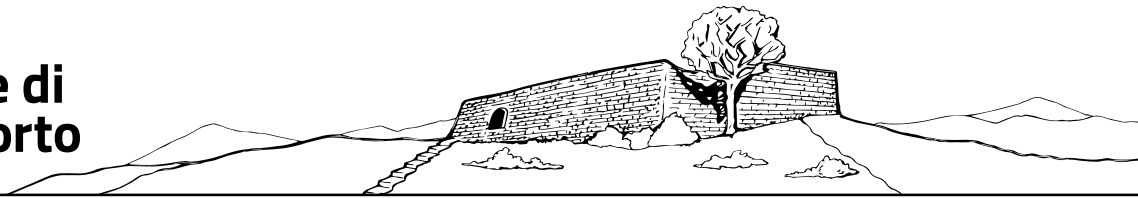
del Bilancio di previsione 2024-2026 in corso;

2. di adottare, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il presente provvedimento quale determina a contrarre e di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento della manutenzione degli impianti di Centro Culturale, Municipio e Centro Polivalente;
- l'oggetto del contratto è relativo all'esecuzione delle manutenzioni in oggetto;
- la scelta del contraente è stata effettuata avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 48 e seguenti e all'art. 62 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, la stipula del contratto avviene mediante scambio di lettere da effettuare con l'uso di posta elettronica certificata;



3. di dare atto che per espressa previsione dell'art. 18, comma 3, lett. d), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto, in quanto trattasi di affidamento effettuato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
4. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di dare atto, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. che:
  - tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo [www.comune.brusaporto.bg.it](http://www.comune.brusaporto.bg.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
  - non si pubblica la composizione della commissione giudicatrice ed i curricula dei suoi componenti in quanto non è necessario costituirla;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente, di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
8. di attestare che non sussiste obbligo di astensione né ricorre una situazione di conflitto di interesse nel procedimento da parte del Responsabile che sottoscrive il presente atto;
9. di rendere noto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. che il responsabile del procedimento è l'architetto Natascia Fasolini;
10. di trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.



## Determinazione

Numero	<b>596</b>
Data	19 novembre 2024
Oggetto	<b>DETERMINA A CONTRARRE CON AFFIDAMENTO DIRETTO IN HOUSE ALLA SOCIETA' A.T.E.S. S.R.L. DI TREZZO SULL'ADDA (MI) PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO/REFRIGERAZIONE (CIG B4362F959C).</b>
Area	TECNICO URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI, MANUTENTIVO

**LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

**Arch. Fasolini Natascia**

*Responsabile dell'Area Tecnico Urbanistica, Lavori Pubblici, Manutentivo*

Brusaporto, 19 novembre 2024