



COMUNE DI TORRE DE' ROVERI
PROVINCIA DI BERGAMO

N. REGISTRO INTERNO: 102

DATA: 09 ottobre 2026

N. REGISTRO GENERALE: 305

DETERMINAZIONE: SETTORE TECNICO

**OGGETTO: NOMINA DELLA COMMISSIONE PER LA VERIFICA DELLE OFFERTE
RELATIVE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VENDITA DELLE
AREE COMUNALE DENOMINATE A1ad A2.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ADOTTA la seguente determinazione:

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 22/06/2026, avente ad oggetto “Modifica Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni 2026-2028. Art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con modificazioni dalla L. 133/2008 e s.m.i., ed art. 95-bis della L.R. 12/2005 e s.m.i.”, le aree denominate: A1 ed A2 è stata inserita nel piano delle alienazioni comunali;
- in data 22/07/2026 è stata pubblicata sul sito istituzionale l’indagine esplorativa per la manifestazione di interesse all’acquisizione dell’area in via G. Galilei area A1 e in via Papa Giovanni XXIII area A2, con scadenza fissata al 11/09/2026 alle ore 12,00;
- entro il termine stabilito sono pervenute le istanze di partecipazione e successiva offerta in busta sigillata;
- occorre procedere alla verifica dell’ammissibilità della documentazione e dell’offerta presentata, mediante apposita commissione di valutazione, al fine di garantire trasparenza, imparzialità e corretto svolgimento della procedura;

Considerato che la nomina della commissione rientra nelle competenze del Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Ritenuto necessario individuare i componenti della commissione incaricata dell’apertura dei plichi, della verifica documentale e della redazione del verbale delle operazioni;

DETERMINA

1. Di nominare la Commissione per la verifica delle offerte relative alla manifestazione di interesse per la vendita delle aree comunali denominate A1 ed A2, composta come segue:

- ☐ Presidente: geom. Matteo Lebbolo Responsabile del Settore Tecnico – Comune di Torre de’ Roveri
- ☐ Componente: ing. Andrea Bizioli Istruttore Tecnico
- ☐ Componente: geom. Angelo Morotti Istruttore Tecnico
- ☐ Segretario verbalizzante Sergio Assi supporto UTC

2. Di attribuire alla Commissione i seguenti compiti:

- ☐ apertura del plico contenente l’offerta;
- ☐ verifica della documentazione amministrativa;
- ☐ verifica della conformità dell’offerta alle prescrizioni dell’avviso;
- ☐ redazione del verbale delle operazioni;

3. Di dare atto che la Commissione opererà in seduta pubblica limitatamente all’apertura del plico, e in seduta riservata per le verifiche documentali.

4. Di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato all’Albo Pretorio comunale on line per 15 giorni consecutivi.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Lebbolo Geom. Matteo Francesco
Responsabile dell'Area Settore Tecnico

Torre de Roveri, 09 ottobre 2026

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate