



COMUNE DI TORRE DE' ROVERI
PROVINCIA DI BERGAMO

N. REGISTRO INTERNO: 22

DATA: 20 febbraio 2026

N. REGISTRO GENERALE: 68

DETERMINAZIONE: SETTORE TECNICO

OGGETTO: Approvazione del nuovo quadro economico relativo all'intervento relativo al CENTRO DI RACCOLTA RIFIUTI NEL COMUNE DI TORRE DE ROVERI .

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ADOTTA la seguente determinazione:

PREMESSO CHE:

- è stato approvato il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) con decisione del consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il DL 24 febbraio 2023 n. 13 ha introdotto disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune;
- in particolare, la Missione 2 (M2-Rivoluzione verde e transizione ecologica), Componente 1 (Economia circolare e agricoltura sostenibile), Investimento 1.1 (Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti) del PNRR, mira a migliorare la capacità di gestione efficiente e sostenibile dei rifiuti e il paradigma dell'economia circolare;
- il PNRR relativamente all'Investimento 1.1. (Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti), stabilisce come:
 - “I sistemi di gestione dei rifiuti urbani risultano oggi molto fragili e caratterizzati da procedure di infrazione in molte regioni italiane (in particolare nel Centro-Sud Italia). Inoltre, il sistema risulta carente di un'adeguata rete di impianti di raccolta e trattamento.
 - Gli investimenti mirano quindi ad un miglioramento della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani, alla realizzazione di nuovi impianti di trattamento/riciclaggio di rifiuti organici, multimateriale, vetro, imballaggi in carta e alla costruzione di impianti innovativi per particolari flussi.
 - Nello specifico, gli investimenti proposti mirano a colmare i divari di gestione dei rifiuti relativi alla capacità impiantistica e agli standard qualitativi esistenti tra le diverse regioni e aree del territorio nazionale, con l'obiettivo di recuperare i ritardi per raggiungere gli attuali e nuovi obiettivi previsti dalla normativa europea e nazionale (es., 65 per cento di raccolta differenziata al 2035, max 10 per cento di rifiuti in discarica, di riutilizzo, recupero, ecc.). Per questo motivo circa il 60 per cento dei progetti si focalizzerà sui comuni del Centro-Sud Italia”
- con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 per l'assegnazione delle risorse finanziarie previste per gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) sono state assegnati al Ministero della transizione ecologica, 1.500.000.000,00 euro per la realizzazione di nuovi impianti di gestione dei rifiuti e l'ammodernamento di impianti esistenti, nell'ambito della Missione 2 “Rivoluzione verde e transizione ecologica”, Componente 1 “Economia circolare e agricoltura sostenibile”, Investimento 1.1 “Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti e ammodernamento di impianti esistenti”, del PNRR (misura M2C1.1.I.1.1) ;
- con il Decreto del Ministero della Transizione Ecologica del 28 settembre 2021 N. 396, registrato dalla Corte dei Conti il 04.10.2021, reg. 2838, sono stati approvati i criteri di selezione delle proposte relative alla misura M2C1.1.I.1.1 presentate dai soggetti destinatari della misura medesima;
- il suddetto decreto prevede che le risorse previste per l'attuazione degli interventi relativi alla misura M2C1.1.I.1.1 sono assegnate mediante procedure ad evidenza pubblica da avviarsi mediante la pubblicazione di tre avvisi, ciascuno per ogni linea di intervento individuata nel decreto medesimo, rivolti ai seguenti soggetti destinatari: “gli Enti di Governo d'Ambito Territoriale Ottimale (EGATO) di cui al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii. o, laddove questi non siano stati costituiti, i comuni. I destinatari delle risorse potranno presentare la Proposta di finanziamento degli interventi previsti dal presente decreto, anche avvalendosi dei gestori incaricati del servizio rifiuti igiene urbana, da loro appositamente delegati ad agire in nome e per conto loro.”
- lo stesso decreto individua tre distinte aree tematiche oggetto di finanziamento: - Linea d'Intervento A – miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti

urbani; - Linea d'Intervento B – ammodernamento (anche con ampliamento di impianti esistenti) e realizzazione di nuovi impianti di trattamento/riciclo dei rifiuti urbani provenienti dalla raccolta differenziata; - Linea d'Intervento C – ammodernamento (anche con ampliamento di impianti esistenti) e realizzazione di nuovi impianti innovativi di trattamento/riciclaggio per lo smaltimento di materiali assorbenti ad uso personale (PAD), i fanghi di acque reflue, i rifiuti di pelletteria e i rifiuti tessili.

· in data 15 ottobre 2021 sul sito istituzionale del Ministero della transizione ecologica (MiTE), anche a seguito delle modifiche ad essi apportate da decreto del capo Dipartimento prot. n. 117/MATTTM del 24 novembre 2021, sono stati pubblicati i seguenti Avvisi:

a) l'AVVISO M2C.1.1 I 1.1 - Linea d'Intervento A: “Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani”;

b) AVVISO M2C.1.1 I 1.1 - Linea d'Intervento B: “Ammodernamento (anche con ampliamento di impianti esistenti) e realizzazione di nuovi impianti di trattamento/riciclo dei rifiuti urbani provenienti dalla raccolta differenziata”;

c) AVVISO M2C.1.1 I 1.1 - Linea d'Intervento C: “Ammodernamento (anche con ampliamento di impianti esistenti) e realizzazione di nuovi impianti innovativi di trattamento/riciclaggio per lo smaltimento di materiali assorbenti ad uso personale (PAD), i fanghi di acque reflue, i rifiuti di pelletteria e i rifiuti tessili”;

· Il Comune di Torre de' Roveri con Decreto n. 243 del 14.07.2023, a seguito di regolare istanza, è risultato beneficiario (assegnatario), nell'ambito della Linea d'intervento (A) , di contribuzione finanziaria per realizzazione della Proposta di intervento relativa al DI RACCOLTA RIFIUTI NEL COMUNE DI TORRE DE ROVERI. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIQUALIFICAZIONE;

· ai fini dell'individuazione dei Soggetti Realizzatori, i Soggetti Destinatari potranno avvalersi, ai sensi della normativa vigente applicabile, anche dei gestori da loro incaricati del servizio rifiuti igiene urbana. La individuazione potrà aver luogo anche mediante l'affidamento di contratti di partenariato pubblico privato mediante finanza di progetto di cui all'articolo 183 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. I rapporti tra i Soggetti Destinatari e i Soggetti Realizzatori dovranno essere improntati al principio della sana gestione finanziaria, anche per le finalità di cui all'articolo 15, co. 1, lettera d), dell'Avviso;

· L'Avviso prevede che “...Entro il 31 dicembre 2023, a pena di revoca del finanziamento, i Soggetti Destinatari delle risorse dovranno aver individuato, ai sensi del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, nonché di tutte le altre norme di settore applicabili, i Soggetti Realizzatori di ciascun intervento oggetto della Proposta ammessa a finanziamento. Ai fini dell'individuazione dei Soggetti Realizzatori, i Soggetti Destinatari potranno avvalersi, ai sensi della normativa vigente applicabile, anche dei gestori da loro incaricati del servizio rifiuti igiene urbana o, unicamente per gli interventi di cui alla Linea C, anche dei gestori del servizio idrico integrato;”;

· L'Avviso prevede altresì che, ai fini dell'ammissibilità delle proposte, “il cronoprogramma ad esse allegato deve prevedere sia il cronoprogramma di spesa, sia quello procedurale, evidenziando il completamento dell'Intervento, o dell'Intervento Integrato Complesso, oggetto della Proposta, entro e non oltre il 30 giugno 2026”.

TENUTO CONTO CHE:

· Il Gestore dei servizi di igiene ambientale ha formulato al Ministero dell'Ambiente in data 19.10.2023 i seguenti quesiti:

- Stante che in Lombardia non esistono gli ambiti, per Egato si può intendere il Comune?

- E se la risposta è sì, quindi questa convenzione, se sottoscritta tra il Comune e l'Ente gestore entro il 31.12.2023 (in questo caso la ns Società in house), consentirebbe al Comune di soddisfare quanto

riportato nell'ultima FAQ relativa all'identificazione entro tale data il soggetto realizzatore dell'intervento?

Il Ministero in data 08.11.2023 ha dato le seguenti risposte:

- stante l'assenza di riferimenti precisi all'Investimento PNRR, ai quesiti posti si risponde con riguardo all'Investimento 1.1. In tal senso, si rinvia all'art. 4 dell'Avviso pubblico, che individua come Soggetto Destinatario del contributo l'EGATO e, in assenza, i Comuni, singolarmente o nella forma associativa.
- Infine, in merito all'utilizzo della piattaforma ReGiS si rappresenta che le relative attività sono di competenza del Soggetto Attuatore/Destinataro, in quanto unico responsabile dell'attuazione del progetto PNRR. Per ulteriori indicazioni sul punto, si rinvia alle indicazioni contenute negli atti della procedura, nonché nelle Linee Guida per i Soggetti Attuatori del MASE ed ai relativi allegati (link: Sistema di Gestione e Controllo I Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (mase.gov.it)). Il Comune, per quanto premesso ai punti precedenti, ritiene che, per l'attuazione dell'intervento sopra richiamato, e per il quale è risultato beneficiario di contributo finanziario nell'ambito delle risorse PNRR di cui al Decreto del MiTE del 28 settembre 2021 N. 396, misura M2C1.1.I.1.1 – Linea di intervento A, debba necessariamente avvalersi del Gestore assegnandogli, mediante la presente convenzione, il ruolo di soggetto Realizzatore degli interventi;
 - tra le attività assegnate al Gestore sono ricomprese anche la manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché l'esecuzione delle opere connesse alla gestione delle dotazioni infrastrutturali strumentali alla prestazione del servizio;

DATO ATTO che il Comune di Torre de' Roveri con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 21.12.2020 ha affidato alla Società Servizi Comunali S.p.A. la gestione dei servizi di igiene ambientale per il periodo dal 01.01.2021 al 31.12.2030 mediante l'istituto dell'in house providing;

RICHIAMATO il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" e in particolare:

- l'articolo 9, commi 1 e 2, ai sensi del quale “Alla realizzazione operativa degli interventi previsti dal PNRR provvedono le Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali sulla base delle specifiche competenze istituzionali, ovvero della diversa titolarità degli interventi definita nel PNRR, attraverso le proprie strutture, ovvero avvalendosi di soggetti attuatori esterni individuati nel PNRR, ovvero con le modalità previste dalla normativa nazionale ed europea vigente.” (comma 1) e “Al fine di assicurare l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi del PNRR, le Amministrazioni di cui al comma 1 possono avvalersi del supporto tecnico operativo assicurato per il PNRR da società a prevalente partecipazione pubblica, rispettivamente, statale, regionale e locale e da enti vigilati” (comma 2);
- l'articolo 10, commi 1 e 2, ai sensi del quale “Per sostenere la definizione e l'avvio delle procedure di affidamento ed accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici, in particolare di quelli previsti dal PNRR e dai cicli di programmazione nazionale e comunitaria 2014-2020 e 2021-2027, le amministrazioni interessate, mediante apposite convenzioni, possono avvalersi del supporto tecnico-operativo di società in house qualificate ai sensi dell'articolo 38 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.” (comma 1) e “L'attività di supporto di cui al comma 1 copre anche le fasi di definizione, attuazione, monitoraggio e valutazione degli interventi e comprende azioni di rafforzamento della capacità amministrativa, anche attraverso la messa a disposizione di esperti particolarmente qualificati.” (comma 2);

RAVVISATA la necessità di assicurare l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi di competenza nell'ambito del PNRR;

ATTESO che il Comune ha regolarmente sottoscritto l'atto d'obbligo di accettazione del contributo così come previsto dal Decreto Ministeriale n. 243 del 14.07.2023;

VISTO il quadro economico risultante dal progetto che ammonta ad €. 387.184,60 così distinto;

A		PE
LAVORI E REALIZZAZIONI		
a.1	Realizzazione interventi	
	Demolizioni e ripristini	19.936,48 €
	Rifacimento recinzione perimetrale	54.779,54 €
	Manutenzione straordinaria delle tettoie danneggiate nel corso degli anni	6.721,32 €
	Aggiornamento del sistema interrato di gestione delle acque	145.735,91 €
	Sistemazione impianto elettrico	13.014,69 €
	Oneri specifici della sicurezza	5.841,52 €
	Totale realizzazione interventi [a.1]	246.029,46 €
a.2	Oneri non soggetti a ribasso	
	Oneri specifici della sicurezza	5.841,52 €
	Totale oneri non soggetti a ribasso [a.2]	5.841,52 €
	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA [a.1-a.2]	240.187,94 €
B		
SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA al 10% inclusa)	30.000,00 €
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	3.484,00 €
b.3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista (IVA e CNPAIA inclusi)	- €
b.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze (IVA al 22% inclusa)	- €
b.5	Imprevisti e arrotondamenti (IVA al 10% inclusa)	24.602,95 €
b.6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a) del codice	- €
b.7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi;	- €
b.8	Spese tecniche relative alla progettazione Esecutiva, CSP, Direzione Lavori, CSE (CNPAIA e IVA inclusi)	37.302,72 €
b.9	Oneri gestione appalto, esecuzione dell'appalto come soggetto attuatore, ecc. (5%), compreso IVA (22%)	15.007,80 €
b.10	Accantonamento incentivo di cui all'art. 45 c. 2 del D. Lgs 36/2023 - non soggetto a IVA (calcolato su TOTALE [a.1]) di cui:	4.920,600 €
b.10.1	quota per tecnologia e formazione (pari al 20%) (art. 45, commi 6 e 7, del codice)	984,12 €
b.10.2	quota per il personale (pari al 80%) suddiviso come segue:	3.936,48 €
b.10.2.a	a favore del comune (25%)	984,12 €
b.10.2.b	a favore della Società Servizi Comunali (50%)	1.968,24 €
b.10.2.c	a favore della CUC (25%) ai sensi dell'art. 45 c.8 del D.Lgs 36/2023	984,12 €
b.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	- €
b.12.a	Spese per ANAC	250,00 €
b.12.b	Quota variabile a favore della CUC - LAVORI: 0,4% sull'importo a base d'appalto TOTALE A (elevato a 0,5% nel caso di applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa), con una tariffa minima di € 1.000,00 (elevata a € 1.500,00 in caso di applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa) e una tariffa massima di € 8.000,00 per importi inferiori alla soglia comunitaria (elevata a € 10.000,00 per importi superiori alla soglia comunitaria)	984,12 €
b.13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto (IVA al 22% inclusa)	- €
b.14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici - Collaudo statico (CNPAIA e IVA inclusi)	- €
b.15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	- €
b.16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	- €
b.17	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	- €
b.18	IVA sui lavori e realizzazione opere previste da progetto (10%)	24.602,95 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE [B]	141.155,14 €
	TOTALE GENERALE DI PROGETTO (IVA INCLUSA) [a.1+B]	387.184,60 €

VISTA la determinazione n. 174 dl 20 dicembre 2024 volta ad assumere l'impegno di spesa relativamente al quadro economico sopra indicato;

Premesso che:

- l'intervento riguardante i lavori di "DI ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO RACCOLTA RIFIUTI NEL COMUNE DI TORRE DE ROVERI" risulta compreso nella programmazione triennale delle opere pubbliche;
- il progetto esecutivo dell'intervento sopraccitato risulta:
 - a) autorizzato sotto il profilo tecnico da tutti gli Enti coinvolti nel procedimento autorizzativo senza sostanziali prescrizioni incidenti sulla validità dei provvedimenti stessi come risulta dalla citata deliberazione di Giunta relativa all'approvazione del progetto esecutivo;
 - b) validato e verificato con verbale in data 11/04/2025 a firma del responsabile Unico del progetto geom. Bonincontri Maurizio per conto della Società Servizi comunali spa e dall'arch. Dal Sasso Angelo in qualità di progettista;
 - c) approvato dalla seduta della Giunta Comunale del Comune di Torre de Roveri n. 27 del 05/05/2025

Vista la propria determina a contrarre n. 128 del 15.05.2025 con la quale si è deciso di procedere, tramite l'utilizzo della C.U.C. Area Vasta di Brescia istituita presso la sede distaccata territoriale del Sebino Bresciano, ad indire apposita gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Vista la determinazione della CUC Area Vasta Provincia di Brescia di approvazione del bando di gara registrata al n.1342 del 27/06/2025; Vista la determinazione n. 1489/2025 della C.U.C. Area Vasta di Brescia relativa all'approvazione del verbale della gara esperita in data 14.07.2025 dalla quale si evince che:

- con determinazione della CUC Area Vasta Provincia di Brescia registrata al n.1345 del 27.06.2025 si è proceduto all'approvazione del bando di gara;
- con il verbale di gara n.1 del 14.07.2025 relativo alla proposta di aggiudicazione con allegato check list ammissibilità è stato individuato l'operatore economico aggiudicatario della gara che risulta essere la ditta "Mapen s.r.l." con sede legale in via Fornaci n.31 in 25040 Torre de Roveri (BS) - P.Iva e C.F. 03376560987
- risulta approvato il report del procedimento di gara in Sintel n. ID 204113592;

VISTA la DETERMINAZIONE N. 193 del 21/07/2025 del DIRETTORE GENERALE della Società Servizi Comunali recante "PROCEDURA NEGOZIATA COD.CUC 2025_03 CENTRO DI RACCOLTA RIFIUTI TORRE DE' ROVERI - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIQUALIFICAZIONE. APPROVAZIONE ESITO PROCEDURA, RECEPIMENTO DETERMINAZIONE CUC E AGGIUDICAZIONE. CUP: D48C22000410001 CIG: B706779715. AFFIDATARIO: Radice Costruzioni s.r.l., via Sciesa n.23, RHO (MI), P.Iva/C.F. 04338670963. IMPORTO: 220.305,33, di cui 214.463,81 per lavori al netto del ribasso dâ asta Sintel del 10,71000% (comprensivi di 49.243,52 per costo della manodopera offerta) ed 5.841,52 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), esclusa I.V.A.

ATTESO che con l predetta determinazione del Direttore Generale è stata disposta la liquidazione delle somme che seguono riconducibili alla voce b9 del quadro economico:

€ 1.000,00	quale tariffa forfettaria per indagine di mercato svolta direttamente dalla C.U.C., come previsto dalla convenzione approvata;
€ 250,00	quale rimborso della quota ANAC versati a titolo di anticipazione dalla stazione appaltante
€ 1.000,00	pari allo 0,40% dell'importo a base di gara, quale rimborso spese di funzionamento della C.U.C., come previsto dalle Tariffe di compartecipazione dei Comuni disposte nell'atto di convenzionamento approvato (elevato allo 0,5% in caso di applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con una tariffa minima di € 1.500 ed una tariffa massima di € 8.000)
€ 1.230,15	pari ad 1/4 del 2% dell'importo a base d'asta per i compiti svolti dal personale della C.U.C. nell'espletamento delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture per conto di altri enti, ai sensi dell'art. 45 comma 8 del Codice (al lordo del 20% spettante all'amministrazione ai sensi dello stesso articolo)
€ 2.460,30	pari ad 1/2 del 2% dell'importo a base d'asta per i compiti svolti dal personale della Servizi Comunali spa nell'espletamento delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture per conto di altri enti, ai sensi dell'art. 45 comma 8 del Codice (al lordo del 20% spettante all'amministrazione ai sensi dello stesso articolo)
€ 1.230,15	pari ad 1/4 del 2% dell'importo a base d'asta per i compiti svolti dal personale del Comune di Torre de Roveri nell'espletamento delle procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture per conto di altri enti, ai sensi dell'art. 45 comma 8 del Codice (al lordo del 20% spettante all'amministrazione ai sensi dello stesso articolo)

Tutto ciò premesso;

D E T E R M I N A

1) di dare atto delle premesse;

2) di approvare il nuovo quadro economico relativo all'intervento relativo al CENTRO DI RACCOLTA RIFIUTI NEL COMUNE DI TORRE DE ROVERI. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIQUALIFICAZIONE oggetto di contributo da parte del PNRR di cui all'AVVISO M2C.1.1 I 1.1 - Linea d'Intervento A: "Miglioramento e meccanizzazione della rete di raccolta differenziata dei rifiuti urbani" ed al Decreto Ministeriale n. 243 del 14.07.2023, distinto come segue:

QUADRO ECONOMICO

A	LAVORI E REALIZZAZIONI	PE
a.1	Realizzazione interventi	
	Demolizioni e ripristini	
	Rifacimento recinzione perimetrale	
	Manutenzione straordinaria delle tettoie danneggiate nel corso degli anni	
	Aggiornamento del sistema interrato di gestione delle acque	
	Sistemazione impianto elettrico	
	Oneri specifici della sicurezza	
	Totale realizzazione interventi [a.1]	220.305,33
		€
a.2	Oneri non soggetti a ribasso	

Oneri specifici della sicurezza

5.814,52 €

Totale oneri non soggetti a ribasso [a.2]

5.814,52 €

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA [a.1-a.2]

**214.490,81
€**

B SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA al 10% inclusa) 17.881,60 €
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante 3.484,00 €
b.3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista (IVA e CNPAIA inclusi) - €
b.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze (IVA al 22% inclusa) oneri ato uniacque 480,00 €
b.5	Imprevisti e arrotondamenti (IVA al 10% inclusa) 22.030,53 €
b.6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a) del codice - €
b.7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi; - €
b.8	Spese tecniche relative alla progettazione Esecutiva, CSP, Direzione Lavori, CSE (CNPAIA e IVA inclusi) 37.302,72 €
b.9	Oneri gestione appalto, esecuzione dell'appalto come soggetto attuatore, ecc. (5%), compreso IVA (22%) 13.438,63 €
b.10	Accantonamento incentivo di cui all'art. 45 c. 2 del D. Lgs 36/2023 - non soggetto a IVA (calcolato su TOTALE [a.1]) di cui: 4.406,100 €
b.10.1	quota per tecnologia e formazione (pari al 20%) (art. 45, commi 6 e 7, del codice) 881,22 €
b.10.2	quota per il personale (pari al 80%) suddiviso come segue: 3.524,88 €
b.10.2.a	a favore del comune (25%) 881,22 €
b.10.2.b	a favore della Società Servizi Comunali (50%) 1.762,44 €
b.10.2.c	a favore della CUC (25%) ai sensi dell'art. 45 c.8 del D.Lgs 36/2023 881,22 €
b.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici - €
b.12.a	Spese per ANAC (250 GARA LAVORI E 35 GARA PROFESSIONISTI) 285,00 €
b.12.b	Quota variabile a favore della CUC - LAVORI: 0,4% sull'importo a base d'appalto TOTALE A (elevato a 0,5% nel caso di applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa), con una tariffa minima di € 1.000,00 (elevata a € 1.500,00 in caso di applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa) e una tariffa massima di € 8.000,00 per importi inferiori alla soglia comunitaria (elevata a € 10.000,00 per importi superiori alla soglia comunitaria) 1.000,00 €
b.13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto (IVA al 22% inclusa) - €

b.14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici - Collaudo statico (CNPAIA e IVA inclusi)	- €
b.15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	- €
b.16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	- €
b.17	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	- €
b.18	IVA sui lavori e realizzazione opere previste da progetto (10%)	22.030,53 €
A1	CONTRIBUTO Uniacque per allaccio fognatura - iva compresa	3.290,49 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE [B]		125.629,60 €
TOTALE GENERALE DI PROGETTO (IVA INCLUSA) [a.1+B]		345.934,93 €

TOTALE APPROVAZIONE PROGETTO

387.184,600
€

Economie derivanti da ribasso d'asta

41.249,670
€

4. DI ASSICURARE adeguata pubblicità al presente atto mediante pubblicazione all'Albo pretorio on line dell'Ente.

5. DI DARE, ALTRESI', ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 avente per oggetto il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Lebbolo Geom. Matteo Francesco
Responsabile dell'Area Settore Tecnico

Torre de Roveri, 20 febbraio 2026

