



COMUNE DI TORRE DE' ROVERI
PROVINCIA DI BERGAMO

N. REGISTRO INTERNO: 178

DATA: 09 ottobre 2025

N. REGISTRO GENERALE: 310

DETERMINAZIONE: SETTORE AFFARI GENERALI, SERVIZI ALLA
PERSONA E DEMOGRAFICI

OGGETTO: Contratto d'appalto dei lavori di realizzazione asilo 0-2 anni al piano terra dell'edificio comunale di via Papa Giovanni XXIII. CUP D48H25000310006 – CIG B7E1FBD0E4. Accertamento diritti di rogito e imposta di registrazione e impegno di spesa a favore di agenzia delle entrate per pagamento imposta di registrazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ADOTTA la seguente determinazione:

EVIDENZIATO CHE con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 292 del 22.09.2025, si procedeva all'affidamento all'Impresa Beati Costruzioni S.R.L. di Carobbio degli Angeli (BG) dell'appalto dei lavori di realizzazione asilo 0-2 anni al piano terra dell'edificio comunale di via Papa Giovanni XXIII. CUP D48H25000310006 – CIG B7E1FBD0E4;

CONSIDERATO CHE occorre procedere alla stipula e alla registrazione telematica del contratto d'appalto del servizio di cui al punto precedente e provvedere all'incasso dei diritti di rogito per l'importo pari a € 1.498,08 e dell'imposta di registrazione pari a € 200,00;

VISTA la normativa vigente che pone a carico dell'appaltatore l'onere di imposte e spese del contratto, mentre la registrazione è a cura della stazione appaltante;

RICHIAMATO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, ed in particolare il punto 3, il quale pone l'obbligo di accertare integralmente tutte le entrate, anche quelle di dubbia e difficile esazione;

RITENUTO di procedere all'accertamento delle somme a carico dell'appaltatore e all'assunzione dell'impegno di spesa per assolvere agli adempimenti di registrazione del contratto d'appalto in oggetto;

VISTO:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 09.12.2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;
- il provvedimento del Sindaco con il quale il sottoscritto veniva nominato Responsabile del Settore AA.GG. E SERVIZI ALLA PERSONA;
- lo Statuto, il Regolamento d'organizzazione del Comune relativamente alle attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilevanza esterna ed il Regolamento comunale di contabilità;

DATO ATTO CHE nella redazione del presente atto sono rispettate la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T. U. 267/2000, attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

1. PROCEDERE all'accertamento delle seguenti somme dovute dall'Impresa Beati Costruzioni S.R.L. di Carobbio degli Angeli (BG):
 - € 200,00 quale imposta di registrazione, da accertare sul cap. 3010 del bilancio di previsione triennale 2025/2027 – esercizio 2025;
 - € 1.498,08 quali diritti di rogito, da accertare sul cap. 3010 del bilancio di previsione triennale 2025/2027 – esercizio 2025;
2. DI IMPEGNARE a favore dell'Agenzia delle Entrate di Bergamo la somma di € 200,00 per il pagamento dell'Imposta di registro del contratto d'appalto di cui in premessa con imputazione al

capitolo 340 del bilancio di previsione pluriennale 2025/2027 – esercizio 2025 - che presenta la necessaria disponibilità.

3. DI AUTORIZZARE l'ufficio ragioneria alla liquidazione e al pagamento del corrispettivo nei limiti dell'impegno assunto e senza ulteriore provvedimento.
4. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine 3 alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
5. DI ASSICURARE adeguata pubblicità al presente atto mediante pubblicazione all'Albo pretorio on line dell'Ente.
6. DI DARE, ALTRESI', ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 avente per oggetto il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Bua Dott. Rosario

Responsabile dell'Area Settore Affari Generali, Servizi Alla Persona E Demografici

Torre de Roveri, 09 ottobre 2025

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate