



COMUNE DI TORRE DE' ROVERI
PROVINCIA DI BERGAMO

N. REGISTRO INTERNO: 145

DATA: 11 novembre 2024

N. REGISTRO GENERALE: 350

DETERMINAZIONE: SETTORE TECNICO

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER MANUTENZIONE E PULIZIA FOSSE IMPIANTI
ELEVATORI EDIFICI COMUNALI PERIODO 2025-2026 – KONE SPA DI PERO (MI)-
CIG B42F76C4A9**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ADOTTA la seguente determinazione:

CONSIDERATO che è necessario garantire la manutenzione ordinaria e la pulizia delle fosse degli elevatori presenti presso il Municipio in Piazza C. Sforza n. 3, nella Scuola Primaria in Via Monte Grappa n. 5 e negli Alloggi Comunali in Piazza Sforza n. 1, per il periodo 2025-2026;

INTERPELLATA, a tal proposito, la ditta Kone Spa con sede a Pero (MI), specializzata nel settore, che si è resa disponibile alla prosecuzione del servizio già attivo per la manutenzione degli elevatori di cui sopra, mediante offerta prot. n. 5158 del 08/11/2024 per un importo stimato di €/anno 2.499,00 + IVA;

CONSIDERATO che il servizio di manutenzione ordinaria e pulizia dovrà comprendere:

- Verifica e pulizia periodica delle fosse degli elevatori,
- Controllo dei componenti meccanici e funzionali degli impianti elevatori,
- Interventi di manutenzione ordinaria per garantire la piena efficienza degli elevatori,
- Redazione di report sui lavori eseguiti;

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18.04.2016;

CONSIDERATO che il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia da €. 1.000,00 a €. 5.000,00 per procedere ad affidamento diretto senza obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione o ad altro mercato elettronico istituito ai sensi dell'art. 328 del DPR 207/2010;

RITENUTO di assumere il relativo impegno di spesa;

ACQUISITO il CIG B42F76C4A9 rilasciato dall'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;

VISTO l'art. 16 bis comma 10 della Legge 2/2009, si procederà all'acquisizione d'ufficio, anche attraverso strumenti informatici, del documento unico di regolarità contributiva (DURC) dagli istituti o dagli enti abilitati al rilascio in tutti i casi in cui è richiesto dalla legge;

VISTO:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 11.12.2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- la delibera di Giunta Comunale con la quale il sottoscritto veniva nominato Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Edilizia Privata, Urbanistica e Patrimonio;
- lo Statuto, il Regolamento d'organizzazione del Comune relativamente alle attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilevanza esterna ed il Regolamento comunale di contabilità;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T. U. 267/2000, attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. DI AFFIDARE alla ditta KONE SPA con sede a Pero (Mi) in via Figino n. 41, il servizio di manutenzione e pulizia fosse impianti elevatori edifici comunali periodo 2025-2026, per un importo di € 4.998,00 + IVA;
2. DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 6.097,56 così suddivisa:
 - 767,38 € al capitolo 336 “Spese manutenzione patrimonio disponibile” a valere sul 2025;
 - 1.514,02 € al capitolo 501 “Spese di mantenimento e di funzionamento scuola primaria” a valere sul 2025;
 - 767,38 € al capitolo 615 “manutenzione ordinaria e spese gestione delle case di proprietà comunale destinate alla locazione” a valere sul 2025;
 - 767,38 € al capitolo 336 “Spese manutenzione patrimonio disponibile” a valere sul 2026;
 - 1.514,02 € al capitolo 501 “Spese di mantenimento e di funzionamento scuola primaria” a valere sul 2026;
 - 767,38 € al capitolo 615 “manutenzione ordinaria e spese gestione delle case di proprietà comunale destinate alla locazione” a valere sul 2026;
 gestione di competenza del bilancio triennale di previsione 2024/2026, che presenta la necessaria disponibilità;
3. DI AUTORIZZARE il Settore Finanziario ad emettere i relativi mandati di pagamento a servizio effettuato e presentazione di regolare fattura, previo controllo tecnico ed amministrativo da parte del responsabile del settore;
4. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 6.097,56 - secondo quanto previsto dal principio della competenza finanziaria di cui al D.Lgs. 118/2011 – viene imputata all’esercizio 2025 e 2026 quando ne è prevista l’esigibilità;
5. DI DARE ATTO che l’impegno di spesa assunto è compatibile con i vincoli di finanza pubblica, garantendo la soddisfazione dei creditori nei trenta giorni stabiliti dal D.lgs. n. 231/2002;
6. DI ASSICURARE adeguata pubblicità al presente atto mediante pubblicazione all’Albo pretorio on line dell’Ente;
7. DI DARE, ALTRESI’, ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet del Comune, nella sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 avente per oggetto il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Lebbolo Geom. Matteo Francesco

**VISTO DI REGOLARITA’ CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/00. Addì, 11/11/2024				
Il Responsabile del Settore Finanziario F.to Piazzalunga Dott.ssa Monica				
ANNO	CAPITOLO	IMPEGNO N.	ACCERTAMENTO N.	EURO
2025	336	24		767,38
2025	615	25		767,38
2025	501	26		1.514,02
2026	336	4		767,38
2026	615	5		767,38
2026	501	6		1.514,02