



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

Determinazione N. 571 R.G. del 18 agosto 2026
n. 25 del 18/08/2026 AREA SUAP COMMERCIO

OGGETTO: Pratica ID 13264231005-17062026-1554 - “Istanza di autorizzazione per l’installazione o la modifica delle caratteristiche di impianti radioelettrici (art. 44, commi 1 e 2, D.Lgs. n. 259/2003)” - ditta CELLNEX ITALIA S.P.A. per conto del gestore WIND TRE S.P.A. - Toscolano Maderno (BS), via Religione c/o Campo Sportivo “U. Locatelli”. Determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria ex artt. 14, comma 2, e 14-ter, comma 7, della legge n. 241/1990 e art. 44 del D.Lgs. n. 259/2003 e s.m.i. - Rilascio dell’autorizzazione. COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO

IL RESPONSABILE DELL’ AREA SUAP COMMERCIO

Vista l’istanza ID PRATICA 13264231005-17062026-1554, presentata da CELLNEX ITALIA S.P.A. con sede in Roma, Via C.G. Viola n. 43, c.f. e P.IVA 13264231005, per conto del gestore WIND TRE S.P.A. con sede in Milano, Via Monte Rosa n. 91, c.f. 02517580920, acquisita al prot. SUAP n. 0126335 del 21/07/2026, inerente “Istanza di autorizzazione per l’installazione o la modifica delle caratteristiche di impianti radioelettrici (art. 44, commi 1 e 2)”, da localizzarsi in Toscolano Maderno (BS) – Area Campo Sportivo “U. Locatelli”, via Religione, c/o torre faro, identificata al C.T. Sez. B, foglio 130, mappale 12104, corredata dei documenti alla stessa allegati, tra i quali il progetto architettonico e la relazione tecnico illustrativa a firma dell’Ing. Massimo Viganò, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Como al n. 1387, datati 15/07/2026;

Dato atto che l’intervento consiste nell’installazione di una nuova stazione radio base per la telefonia mobile di proprietà Cellnex Italia S.p.A., a servizio del gestore Wind Tre S.p.A., mediante nuova struttura porta antenne costituita da palo poligonale metallico di altezza 24,00 m con pennone di sommità di 1,00 m, da installarsi in sostituzione della torre faro esistente del campo sportivo e mantenendone la medesima altezza, con potenza al connettore d’antenna pari a 103,47 W e altezza del centro elettrico del sistema irradiante pari a 23,00 m da terra; che il sistema radiante sarà composto da n. 3 settori con n. 2 antenne ciascuno (centro antenna a quota +21,86 m e +23,15 m, orientamenti 25°, 245° e 315° N), da n. 2 parabole di diametro 60 cm a quota +20,00 m e da n. 6 moduli radio; che sul nuovo palo saranno riposizionati, alla medesima quota e con i medesimi orientamenti, i fari di illuminazione del campo sportivo e l’apparecchiatura ARPA attualmente presenti sulla torre faro; che la nuova stazione radio base sostituirà la stazione radio base esistente di tipo “carrato” situata in via Religione;

Dato atto che l’area interessata ricade in ambito sottoposto a tutela paesaggistica ai sensi dell’art. 136, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 42/2004 (D.M. 15/03/1958) e dell’art. 142, comma 1, lett. b) ed f), del medesimo decreto, come attestato dalla relazione tecnica di asseverazione a firma dell’Ing. Massimo Viganò del 16/06/2026, e che per tale ragione sono stati coinvolti nel procedimento gli enti preposti alla tutela paesaggistica;

Richiamati:

- l'avviso con cui è stata indetta la conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi dell'art. 14, comma 2, della legge n. 241/1990 e dell'art. 44, comma 7, del D.Lgs. n. 259/2003, nota del 21/07/2026, prot. n. 0020485 del 22/07/2026, con la quale sono stati fissati il termine perentorio per le determinazioni delle amministrazioni coinvolte e la data dell'eventuale riunione in modalità sincrona;
- la comunicazione di convocazione della riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter della legge n. 241/1990, prot. n. 20510 del 22/07/2026, trasmessa ai soggetti coinvolti nel procedimento;
- il verbale della riunione in modalità sincrona, svoltasi in Web Conference il giorno 18/08/2026 alle ore 10.30, prot. n. 23067 del 18/08/2026, dal quale risulta che nessuno degli ulteriori soggetti convocati ha partecipato ai lavori e che non sono state formulate osservazioni, posizioni o determinazioni ulteriori;

Viste le determinazioni acquisite agli atti del procedimento:

- il parere favorevole espresso dall'Ufficio Patrimonio e Manutenzione del Territorio della scrivente Amministrazione, prot. n. 22104 del 06/08/2026;
- il parere tecnico positivo espresso da ARPA Lombardia – Dipartimento di Brescia, U.O. Agenti Fisici, quale organismo competente ad effettuare i controlli ai sensi dell'art. 14 della legge n. 36/2001 e dell'art. 44, comma 1, del D.Lgs. n. 259/2003, in ordine alla compatibilità del progetto con i limiti di esposizione, i valori di attenzione e gli obiettivi di qualità, acquisito al prot. n. 22233 del 07/08/2026;
- il parere favorevole in ordine alla compatibilità paesaggistica delle opere rispetto al contesto di riferimento ed ai valori paesaggistici oggetto di protezione, espresso dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia, prot. MiC|MiC_SABAP-BS_UO8 n. 0017892-P del 10/08/2026 (rif. prot. ingresso n. 16294 del 22/07/2026), acquisito al prot. comunale n. 22346 del 10/08/2026;

Dato atto che non sono pervenute, entro il termine perentorio assegnato nell'atto di indizione, le determinazioni dell'Ufficio Urbanistica/Edilizia Privata e dell'Ufficio Ecologia/Ambiente del Comune di Toscolano Maderno, né della Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano, e che, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 4, della legge n. 241/1990, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine assegnato equivale ad assenso senza condizioni;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 14-ter, comma 7, della legge n. 241/1990, si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni della conferenza;

Rilevato che non risultano agli atti del procedimento determinazioni di dissenso, né dissensi qualificati ai sensi dell'art. 14-quinquies della legge n. 241/1990, e che pertanto la determinazione conclusiva è assunta all'unanimità delle posizioni espresse;

Valutato che il Comune di Toscolano Maderno è pubblica amministrazione procedente unitamente alle altre pubbliche amministrazioni coinvolte nella conferenza di servizi e che la decisione finale è adottata dal SUAP comunale quale struttura che raccorda i procedimenti e le determinazioni comunicate dagli enti competenti;

Ritenuto pertanto che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per la conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria e per il conseguente rilascio del titolo autorizzatorio richiesto;

Visti:

- l'art. 44 del D.Lgs. 1° agosto 2003, n. 259 e s.m.i. (Codice delle comunicazioni elettroniche), con particolare riferimento ai commi 7, 8, 9, 10 e 11;
- gli artt. 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

- la legge 22 febbraio 2001, n. 36 e il D.P.C.M. 8 luglio 2003, come modificati dall'art. 14 del D.L. n. 179/2012 e dall'art. 10 della legge 31 dicembre 2023, n. 214;
- l'art. 13 del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020;
- il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Tutto ciò premesso e considerato,

DISPONE

- 1.** di dare atto della conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria indetta con nota prot. n. 0020485 del 22/07/2026 e svoltasi in modalità sincrona il giorno 18/08/2026, sulla base delle determinazioni favorevoli espresse e degli assensi senza condizioni acquisiti, come in premessa specificati;
- 2.** di rilasciare, conseguentemente, a CELLNEX ITALIA S.P.A., con sede in Roma, Via C.G. Viola n. 43, c.f. e P.IVA 13264231005, per conto del gestore WIND TRE S.P.A., l'autorizzazione ai sensi dell'art. 44, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 259/2003 e s.m.i. per l'installazione della nuova stazione radio base descritta in premessa, in Toscolano Maderno (BS), via Religione, c/o Campo Sportivo "U. Locatelli", in conformità agli elaborati progettuali allegati all'istanza a firma dell'Ing. Massimo Viganò;
- 3.** di dare atto che la presente determinazione motivata di conclusione della conferenza, ai sensi dell'art. 44, comma 8, del D.Lgs. n. 259/2003 e dell'art. 14-quater, comma 1, della legge n. 241/1990, sostituisce ad ogni effetto tutti i provvedimenti, le determinazioni, i pareri, le intese, i concerti, i nulla osta e gli altri atti di assenso comunque denominati di competenza delle amministrazioni, degli enti e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati e vale altresì come dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;
- 4.** di dare atto che restano fermi gli obblighi e i termini previsti dall'art. 44, comma 11, del D.Lgs. n. 259/2003 in ordine alla realizzazione delle opere e alla comunicazione dell'attivazione dell'impianto;
- 5.** di subordinare l'efficacia dell'autorizzazione al rispetto delle seguenti prescrizioni:
 - l'avvenuta realizzazione e la messa in esercizio dell'impianto devono essere comunicate allo Sportello Unico Attività Produttive e ad ARPA Lombardia – Dipartimento di Brescia;
 - devono essere integralmente osservate le prescrizioni e le condizioni contenute nel parere tecnico di ARPA Lombardia – Dipartimento di Brescia e nel parere della Soprintendenza, che si intendono qui integralmente richiamate;
 - l'inizio dei lavori è subordinato al perfezionamento del titolo di disponibilità dell'area, dichiarato in istanza come "contratto in corso di stipula" tra Cellnex Italia S.p.A. e il Comune di Toscolano Maderno, del quale dovrà essere trasmessa copia allo Sportello Unico Attività Produttive;
 - i fari di illuminazione del campo sportivo e l'apparecchiatura ARPA presenti sulla torre faro esistente devono essere riposizionati sul nuovo sostegno alla medesima quota e con i medesimi orientamenti, garantendo la continuità del servizio di illuminazione dell'impianto sportivo;
 - la stazione radio base esistente di tipo "carrato" situata in via Religione c/o area deposito barche a vela deve essere dismessa e rimossa contestualmente alla messa in esercizio del nuovo impianto, con ripristino dello stato dei luoghi, dandone comunicazione allo Sportello Unico Attività Produttive;
 - le aree pubbliche interessate dagli interventi di installazione e manutenzione devono essere ripristinate a regola d'arte a cura e spese del soggetto autorizzato;
 - la presente autorizzazione è rilasciata fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi;

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 14-quater, comma 3, della legge n. 241/1990, la presente determinazione è immediatamente efficace, essendo stata assunta sulla base di posizioni tutte favorevoli e in assenza di dissensi qualificati, e che i termini di efficacia dei pareri e degli atti di assenso acquisiti in conferenza decorrono dalla data di comunicazione del presente provvedimento;

7. di dare atto che l'imposta di bollo per il presente provvedimento risulta assolta mediante contrassegno n. 01240696042659 del 19/03/2026, come dichiarato in istanza;

8. di trasmettere il presente provvedimento, unitamente al verbale della riunione in modalità sincrona del 18/08/2026, a tutti i soggetti in indirizzo, e di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente".

PER IL RESPONSABILE DELL' AREA SUAP
COMMERCIO
(BONOMINI FABIANA)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)