



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

Determinazione N. 351 R.G. del 12 maggio 2026
n. 30 del 12/05/2026 AREA LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: Determinazione a contrarre e assunzione impegno di spesa a favore dello Studio Planum Srl per aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico-economica, redazione del progetto esecutivo, redazione del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione dell'intervento riqualificazione area ex Pattinodromo comunale. CIG BB9946F4C2 - CUP J47H18002100009

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 17/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'approvazione del bilancio di previsione armonizzato anni 2026/2028 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2026-2028;
- con decreto del Sindaco n. 5 del 04/02/2025, emanato ai sensi dell'art. 50 comma dieci e dell'art. 107 del D. Lgs. N 267/2000, si è provveduto all'individuazione e alla nomina del Responsabile Area Lavori Pubblici;

ATTESO che è obiettivo della scrivente Amministrazione procedere alla riqualificazione dell'area denominata "ex Pattinodromo" comunale;

RICHIAMATE:

- la Determinazione n. 353 R.G. del 22 maggio 2022 recante ad oggetto "Attribuzione d'incarico ed assunzione impegno di spesa a favore della Planum Srl, per progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori e sicurezza dell'intervento di ristrutturazione e adeguamento del Pattinodromo comunale – 1° stralcio funzionale. CIG ZEA367F3B8 - CUP J47H18002100009" per un importo di opere stimate di € 296.827,21
- visto il verbale di verifica (ex art. 26 del d.lgs. n° 50 del 18.04.2016) del progetto definitivo di "Ristrutturazione ed adeguamento del pattinodromo comunale Stralcio funzionale n.1 CUP: J47H18002100009" del 17/04/2023;
- vista la fattura FT23-055 del 2023;
- la Determinazione n. 693 R.G. del 02 novembre 2023 recante ad oggetto "Attribuzione d'incarico ed assunzione impegno di spesa a favore della Planum Srl per revisione progettuale dell'intervento di ristrutturazione e adeguamento del Pattinodromo comunale – 1° stralcio funzionale. CIG ZAC3D195FC - CUP J47H18002100009";
- la Deliberazione GC n. 59 del 31/03/2025 con la quale veniva approvato in linea tecnica il PFTE dei lavori di "piano di sviluppo aree dismesse o in disuso - riqualificazione area ex

Pattinodromo comunale” per un importo di opere stimate di € 2.071.430,73 oltre oneri della sicurezza;

CONSIDERATO che dalla nota di Studio Planum Srl acquisita agli atti al protocollo n. 0009001/2025 si prende atto che l'importo della parcella per la redazione del PFTE dell'importo di opere stimate di € 2.071.430,73 (esclusi oneri della sicurezza) è pari ad € 41.119,60, ma lo Studio Planum Srl propone per tale prestazione già eseguita l'importo residuo rispetto agli impegni assunti con le due Determine (353 del 22 maggio 2022 e n. 693 del 02 novembre 2023) di € 29.250,00 a saldo del PFTE depositato;

VISTA la successiva nota di accettazione al protocollo n. 0009603/2025;

VISTA la necessità di rivedere il PFTE a seguito delle indicazioni ricevute dagli organi sovraordinati;

RITENUTO necessario procedere con l'affidamento dell'incarico per l'aggiornamento del PFTE e per la successiva fase progettuale;

RITENUTO al fine di dare attuazione all'obiettivo dell'Amministrazione Comunale, di procedere all'affidamento delle prestazioni relative all'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico-economica, redazione del progetto esecutivo, redazione del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione per i lavori in oggetto;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle predette prestazioni è necessario ricorrere ad un professionista e che l'ufficio LLPP ha carenza di personale in possesso delle competenze tecniche necessarie;

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 D.Lgs. 36/2023;

RICHIAMATI:

- l'art. 50 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, il quale dispone: “Salvo quanto previsto dagli artt. 62 e 63 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità:
b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), il quale dispone che “...omissis... Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 € e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure”;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che si intende perseguire;

- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

PRECISATE, in attuazione a quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali del contratto:

- il fine che si intende perseguire è riqualificazione dell'area denominata "ex Pattinodromo" comunale;
- la presente determina ha valore contrattuale;
- l'oggetto del contratto è l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico- economica, redazione del progetto esecutivo, redazione del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione dell'intervento riqualificazione area ex Pattinodromo comunale;
- corrispettivo a base d'asta: € 54.601,58 +cassa 4% + IVA 22%;
- durata: consegna progetto esecutivo entro 60 giorni dall'affidamento dell'incarico;
- termini di pagamento: 30 giorni data fattura;
- modalità di scelta del contraente: mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett.b), del D.Lgs 36/2023;

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento del servizio in oggetto attraverso l'utilizzo del mercato elettronico con mediante piattaforma di e-procurement Sintel sul sito www.ariaspa.it;

DATO ATTO:

- che il giorno 30/04/2026 sul Sistema telematico SINTEL si è attivata la procedura ad invito diretto ID n. 218767788 per un importo negoziabile fissato in € 54.601,58 + cassa + IVA 22%
- che a tal proposito, nel termine fissato per la procedura, la suddetta ditta, tramite la piattaforma informatica Sintel trasmetteva l'offerta ID n. 1778226974054;
- che l'importo dell'offerta è quindi € 34.250,00 oneri contributivi e I.V.A. esclusa;
- che la data di chiusura della fase di accettazione dell'offerta era fissata per il 11/05/2026;
- che il fornitore individuato risulta essere Planum Srl, con sede in Via Daniele Manin, 53 - Venezia, C.F. e P.Iva 04480300278;

ESAMINATA l'offerta e le modalità di esecuzione d'incarico pervenute dallo Studio Planum Srl per la somma di € 34.250,00 + cassa + IVA e ritenutala adeguata e conveniente in base ai prezzi di mercato;

VISTO il Report con l'esito della procedura generato dal Sistema Informatico Sintel di Arca Regione Lombardia n. 218767788;

RILEVATO:

- che la certificazione di regolarità contributiva dell'affidatario è acquisita agli atti dello scrivente Ufficio;
- in relazione al disposto dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, sulla tracciabilità dei flussi finanziari come modificato dall'art. 7 del D.L. 12 novembre 2010, n. 187 è stato attribuito il CIG che si indica a seguire: BB9946F4C2 mentre il CUP è J47H18002100009;

VISTO il Regolamento di Contabilità Comunale;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/00 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

1) di stabilire, in attuazione a quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali del contratto:

- il fine che si intende perseguire è riqualificazione dell'area denominata "ex Pattinodromo" comunale;
- la presente determina ha valore contrattuale;
- l'oggetto del contratto è l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico-economica, redazione del progetto esecutivo, redazione del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione dell'intervento riqualificazione area ex Pattinodromo comunale;
- corrispettivo a base d'asta: € 54.601,58 +cassa 4% + IVA 22%;
- durata: consegna progetto esecutivo entro 60 giorni dall'affidamento dell'incarico;
- termini di pagamento: 30 giorni data fattura;

2) di approvare il Report Sintel di Arca Regione Lombardia n. 218767788 dal quale si rileva che il ribasso di sconto applicato dallo Studio Planum Srl è del 37,27287% e l'importo offerto è quindi di € 34.250,00 oneri contributivi e IVA escluse;

3) di procedere, per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia, all'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico- economica, redazione del progetto esecutivo, redazione del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione dell'intervento riqualificazione area ex Pattinodromo comunale allo Studio Planum Srl, con sede in Via Daniele Manin, 53 - Venezia, C.F. e P.Iva 04480300278, al costo di € 34.250,00 + cassa + IVA, per un totale di € 43.456,40;

4) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026					
Cap./Art.	20811/607	Descrizione	RIQUALIFICAZIONE AREA EX PATTINODROMO - CUP J47H18002100009			
Creditore	Planum Srl					
C.F. e P.IVA	04480300278					
Causale	aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico- economica, redazione del progetto esecutivo, redazione del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione					
Modalità finan.	Monetizzazioni				Finanz. da FPV	NO
Imponibile	€ 34.250,00	Cassa 4%	€ 1.370,00	Iva 22%	€ 7.836,40	Totale € 43.456,40
Spesa ripetibile		Spesa ripetibile	non	X	Anno	2026

Eserc. Finanz.	2026					
Cap./Art.	20811/607	Descrizione	RIQUALIFICAZIONE AREA EX PATTINODROMO - CUP J47H18002100009			
Creditore	ANAC					
C.F/P.IVA	97584460584					
Causale	Contributo ANAC CIG BB9946F4C2 Progetto Ex Pattinodromo					
Modalità finan.	Monetizzazioni				Finanz. da FPV	NO
Importo	€ 35,00					
Spesa ripetibile		Spesa ripetibile	non	X	Anno	2026

- 5) di dare atto:
- della compatibilità monetaria del pagamento della predetta spesa con gli stanziamenti di bilancio, con gli equilibri di cassa, con il saldo di competenza tra le entrate finali e le spese finali e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
 - che in relazione al disposto dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, sulla tracciabilità dei flussi finanziari come modificato dall'art. 7 del D.L. 12 novembre 2010, n. 187 è stato assegnato il CIG che si indica a seguire: BB9946F4C2 mentre il CUP è J47H18002100009;
- 6) ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e di attestarne pertanto la regolarità e correttezza;
- 7) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 8) di dare atto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, che il RUP è l'Ing. Carlo Sacristani, mentre il responsabile dell'istruttoria è la dipendente Cinzia Tamè e che gli stessi dichiarano, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 9) di dichiarare che, con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (Legge n. 190/2012, D.Lgs. n. 33/2013, art. 16, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.) ed al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. n. 62/2013 e ss.mm.ii.), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;
- 10) che, ai sensi dell'art 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104, che qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. – Sezione di Brescia – al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro e non oltre 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
- 11) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000 e successivi adempimenti;
- 12) di trasmettere il presente provvedimento allo Studio Planum Srl.

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI
PUBBLICI
(SACRISTANI CARLO)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)