



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 8 DEL 27/04/2026

OGGETTO: 2^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026/2028 – APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE RENDICONTO 2025 - ADEGUAMENTO DEL "PIANO TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI E DEGLI INVESTIMENTI 2026/2028 E DUP"

L'anno duemilaventisei il giorno ventisette del mese di aprile alle ore 18:00 nella sala consiliare "Fossati" presso l'Ex Palazzo Comunale, in Largo Matteotti n° 7, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal D. Lgs. n. 267/2000, vengono oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

COMPONENTE			Presente	Assente
1.	CHIMINI CHIARA	Sindaco	X	
2.	CAMPANARDI ALESSIO	Consigliere	X	
3.	GOI VITTORIA	Vice Sindaco	X	
4.	CALDANA DOMENICO	Consigliere	X	
5.	BOMBARDIERI MONICA	Consigliere	X	
6.	TALLON CINZIA	Consigliere	X	
7.	LANFRANCHI IOLANDA	Consigliere	X	
8.	DANESI FERNANDO	Consigliere	X	
9.	GAIONI MARCO	Consigliere	X	
10.	BENEDETTI ERMANNO	Consigliere	X	
11.	ANDREOLI ANDREA	Consigliere	X	
12.	FRANCHINI GIULIA	Consigliere	X	
13.	BASILE MARCO	Consigliere	X	
Totale			13	0

Assiste il Segretario Generale Dott. **SERAFINI LUCA**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, la signora **TALLON CINZIA**, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta stessa ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

N. 8/C.C. del 27/04/2026

OGGETTO: 2^A VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026/2028 – APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE RENDICONTO 2025 - ADEGUAMENTO DEL "PIANO TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI E DEGLI INVESTIMENTI 2026/2028 E DUP"

Uditi gli interventi dei partecipanti al Consiglio Comunale di seguito riportati:

Presidente Cinzia Tallon

Siamo ora al punto numero 3 dell'ordine del giorno ovvero la seconda variazione al bilancio di previsione 2026-2028, applicazione avanzo di amministrazione e Rendiconto 2025, adeguamento del piano triennale dei lavori pubblici e degli investimenti 2026-2028 e DUP, e manco a dirlo lascio la parola all'Assessore Campanardi.

Assessore Alessio Campanardi

Sì grazie Presidente. Dopo l'approvazione del Rendiconto da parte del Consiglio Comunale, come consuetudine procediamo con questa delibera all'applicazione di parte dell'avanzo e ne approfittiamo per effettuare alcune variazioni, sia per la parte corrente che per la parte capitale. Il totale della variazione è di 2.662.887,39. Per la parte capitale a fronte di un avanzo libero di 697.755,85 applichiamo 648.334,31; in aggiunta a questo andiamo ad applicare 111.716,67 di avanzo destinato agli investimenti, 59.841,35 di avanzo vincolato di parte corrente, precisando che con la prima variazione erano già stati applicati 12.286,99 per un totale applicato di 72.128,34, e 524.749,82 di avanzo vincolato di parte capitale. Con la prima variazione erano già stati applicati 117.613 per un totale di 642.362,82 oltre a 133.500 di avanzo accantonato di parte corrente. Entrando nel merito dell'avanzo libero di parte capitale, applicato per un totale di 648.334,31, cerco di raggrupparlo un po' perché sono parecchie voci, noi nella conferenza dei Capigruppo l'abbiamo visionato uno a uno, però per non appesantire troppo per i nostri concittadini cerco di fare un po' il riassunto. Comunque avanzo libero di parte capitale, le maggiori sono riqualificazione, viabilità e nuova piazzetta Sanico per l'avanzo libero di parte capitale per 111.000 euro più 100.000 euro di avanzo vincolato di parte capitale, per il totale dell'opera che è 211.000 euro; parcheggio ad uso pubblico ed area sportiva polifunzionale, l'avanzo libero di parte capitale sono 162.387, mentre l'avanzo vincolato di parte capitale sono 17.613, per un totale di 180.000 euro; 188.300 euro per la sistemazione della strada della Valle delle Cartiere e 121.500 per il nuovo parcheggio Cecina. Aggiungo, sempre per l'avanzo libero di parte capitale 23.883 più 12.116 di avanzo destinato agli investimenti per un totale di 36.000 euro per l'installazione del bagno pubblico automatizzato, piazzale Salvo D'acquisto. Avanzo vincolato destinato agli investimenti per 111.716,67, abbiamo 48.600 interventi straordinari per la sistemazione di vie, piazze e arredo urbano e sistemazione sentiero Folino - Cussaga - Cecina per 51.000 euro; avanzo vincolato di parte capitale per un totale di 642.362,82 di cui 117.613 per lo stadio comunale, già applicati con la prima variazione e quindi quanto applichiamo ora sono 524.749,82. Anche qui cerco di dire le maggiori: abbiamo appunto i 117.613 che dicevo prima, che erano già stati applicati per lo stadio comunale, i 100.000 che ho detto sempre prima per la piazzetta di Sanico e abbiamo la sistemazione di via Cervano per 128.090,80. Avanzo vincolato di parte corrente per 72.128,34 di cui 59.841,35 dovuti per legge per l'erogazione in surplus dei fondi Covid, che applichiamo in questa variazione, oltre a euro 12.286,99 che era il contributo regionale per l'acquisto dei libri della biblioteca, già applicati con la prima variazione, oltre ovviamente ai 133.500 di accantonato di parte corrente che nominavo prima, applicati per il rinnovo del contratto nazionale di lavoro dei dipendenti comunali. Da segnalare inoltre che dai dividendi della SET, che è un titolo quarto, abbiamo un'entrata di 255.000 euro che utilizzeremo per finanziare per la maggiore i soliti 40.000 euro per la RSA Bianchi, in più l'intervento più importante sono i 122.000 euro per Mezzane. 50.000 euro vengono trasferiti al Demanio per l'area portuale di Viale Marconi, che era quello che accennavo poco fa quando abbiamo parlato del porto di Toscolano. Per quanto riguarda la parte capitale abbiamo inserito a bilancio una nuova opera, che è il recupero delle ex scuole di Gaino per 800.000 euro, che è l'ipotesi di costo totale per la riqualificazione della struttura, per il quale 620.000 euro ci vengono dati dalla Regione Lombardia. Dopo magari entrerà nello specifico il Vicesindaco Goi, però questo fa parte del progetto di Regione Lombardia nell'ambito delle strategie dedicate al sostegno dei territori interni. Credo che questo sia un momento molto importante per il Comune di Toscolano Maderno, ma in particolare per la popolazione di Gaino, relativamente ad un intervento che attende da molti anni e che fa parte di un progetto che abbiamo preso con la frazione in campagna elettorale e per cui l'amministrazione comunale è particolarmente felice di questo momento. Altre opere che inseriamo a bilancio e che finanziamo, le ho citate prima, sono la riqualificazione della piazzetta di

Sanico per un totale di 211.000 euro e il parcheggio pubblico situato per intenderci accanto al ristorante Belvedere Monte Maderno, di cui sicuramente entreremo approfonditamente nel prossimo punto del Consiglio. Per la parte corrente abbiamo un saldo praticamente a zero per la ragioneria e per il personale, mentre Patrimonio e Servizi Sociali recuperiamo 27.816 euro, oltre a maggiori riscossioni di IMU. Le richieste maggiori arrivano dalla Segreteria per la necessità di rimpinguare il capitolo delle spese per liti e contenziosi, dall'Ufficio Turismo per l'implementazione del programma di eventi futuri e per la gestione dell'Infopoint, oltre alla Polizia Locale per 48.000 euro per servizi sanitari e antincendio della protezione civile a pagamento. Concludendo siamo particolarmente contenti di questa variazione che oltre ad implementare alcuni capitoli della parte corrente che avevano la necessità di maggior spesa, con l'applicazione dell'avanzo mettiamo a terra importanti risorse per Toscolano Maderno, in particolare da persona che nasce nelle frazioni – io vengo da Pulciano, anche se poi mi sono spostato a Maderno – fa particolarmente effetto il fatto che con questa variazione abbiamo messo a bilancio circa 1.700.000 euro per frazioni del nostro Comune. In questo caso Gaiuno con l'intervento che attendeva da decenni e che era la riqualificazione delle ex scuole, Mezzane con l'intervento sulla Vasp per il recupero della viabilità minore, Montemaderno con il rifacimento della piazzetta di Sanico e il parcheggio accanto al ristorante Belvedere, Cervano con la sistemazione della via Cervano, il sentiero Folino-Cussaga, oltre al parcheggio di Cecina. Ecco, un dato significativo che ritengo utile ribadire, che fa emergere una volta di più l'interesse dell'amministrazione comunale alle nostre frazioni, come peraltro era nostro intento in campagna elettorale, che credo sia rispettato nelle previsioni e negli obiettivi. Senza voler sembrare fuori luogo potrei dire quasi un piano Marshall per le nostre frazioni, con interventi attesi da anni che a memoria mia non hanno mai avuto impatto così forte in questi anni. Permettetemi in questa occasione di ringraziare anche i comitati di frazione, attente sentinelle del nostro territorio e che sicuramente portano agli occhi dell'amministrazione comunale campi di miglioramento, con attento spirito e propositivo e questi interventi di frazione sono sicuramente frutto di un attento confronto tra appunto i comitati e l'amministrazione comunale, per cui ecco una sorta di bilancio partecipato e partecipativo che porterà sicuramente significativi miglioramenti per Toscolano Maderno e i suoi abitanti. Un altro dato importante oltre a quello appena citato è che ovviamente non dimentichiamo nemmeno il capoluogo, inseriamo circa 200.000 euro per la sistemazione della Valle delle Cartiere e altri 56.000 euro da PNRR per l'impianto fotovoltaico sullo stadio comunale, che consentono il primo tassellino in quel mondo che stiamo iniziando a conoscere che è la CER e che abbiamo nominato prima. Permettetemi ecco di ringraziare, visto comunque anche la mole di opere che stiamo mettendo in campo anche in questa variazione, ovviamente il Vicesindaco e tutto l'ufficio Lavori Pubblici, perché devo dire che a memoria mia non c'è mai stato un movimento così importante, ecco quindi mi sento di ringraziare. Allegato al parere del revisore che giudica corretto e congruo quanto in variazione, sottopongo al giudizio del Consiglio Comunale questa variazione, fiducioso che i Consiglieri comunali apprezzino il lavoro proposto. Grazie.

Presidente Cinzia Tallon

Si è prenotato il Sindaco. Prego Sindaco.

Sindaco Chiara Chimini

Grazie Presidente, con questa variazione abbiamo anche risposto alla programmazione a medio e lungo termine, mi sembra, perché sono stati esposti non solo le manutenzioni e le asfaltature ma dei progetti ambiziosi. Grazie.

Presidente Cinzia Tallon

Lascio la parola al Capogruppo Andreoli. Prego. Capogruppo le devo chiedere di stare qualche centimetro lontano dal microfono perché io e lei abbiamo la voce squillante e facciamo rimbombare.

Consigliere Andrea Andreoli

Va bene. Ma allora, a mio avviso questa variazione, cioè si può applicare il commento che abbiamo fatto per quanto riguarda il Rendiconto, riguarda principalmente la parte di capitale, però anche qui non avete rinunciato ad aumentare le spese correnti e quindi diciamo che questa facilità di spesa a mio avviso è un po' un problema e ha cambiato in peggio gli equilibri del bilancio. Poi per la parte di capitale avete applicato un avanzo che è nettamente inferiore a quanto applicato nello scorso esercizio, come abbiamo detto. Non è una cosa grave però è un'inversione di tendenza che va monitorata e secondo me va un po' corretta. Per quanto riguarda le opere sono tante opere magari molto visibili, spendibili, anche per le frazioni utili soprattutto anche per porvi voi in evidenza, va benissimo, cose abbastanza realizzabili, piaceranno alla gente sono convinti, asfalti, pavimentazione, piazzette, va benissimo, tutte cose che piacciono, però per noi le priorità non sono queste, come non lo è neanche il porto che è una bella cosa, se viene realizzata benissimo, arrivano dei contributi da parte di Regione Lombardia, va molto bene, ma le priorità a nostro avviso sono quelle che dicevamo prima per il paese: l'abitazione, i giovani. Sul discorso Tari ne abbiamo già parlato, ovviamente nessuno chiede o promette riduzioni sulle bollette, sappiamo che è molto complicato, però non è che ogni due anni si può aumentare di 250 mila euro il piano finanziario, qualcosa dobbiamo pensare, non è fattibile questo aumento, anche perché se diventano servizi sociali e magari spese

riguardanti rifiuti, costi non comprimibili, bisogna pensare dove andare a tagliare perché sicuramente i servizi sociali aumenteranno anche negli anni prossimi, perché c'è una maggiore necessità, quindi bisogna stare molto attenti da questo punto di vista e essere pronti a tagliare dove si può farlo. Per quanto riguarda le varie opere che avete illustrato, ci sono alcune difficoltà vedo sul parcheggio di Cecina, sul parcheggio di Maclino ne parleremo, dopo, sulla sistemazione della valle mi pare che stiate procedendo per stralci, aggiustamenti successivi e diciamo che anche l'intervento che avete fatto con quella copertura in lamiera è diventato provvisorio solo a seguito delle nostre rimostranze, però la Valle è un gioiellino, quindi sicuramente meriterebbe una programmazione maggiore. Poi per il resto va bene tutto i bagni pubblici, la sistemazione delle vie montane va benissimo, i parcheggi e lo stadio è un'idea condivisibile a mio avviso, come per le risorse per le scuole di Gaino. Qui avete giudicato un carrozzone, non mi ricordo, il Pattinodromo, si tratta di capire cosa vogliamo fare alle scuole di Gaino. Ci sono strutture, cerchiamo di capire veramente, se no diventano dei contenitori vuoti, allora il discorso che prima facevamo, faceva anche Basile, non sono solo i contenitori che mancano, ma nel nostro progetto c'era anche qualcosa di un po' più ambizioso come reperire delle risorse per delle figure professionali che potessero affiancare e cominciare a ragionare su questo argomento. Quindi, strutture ci vogliono perché se no non si fa partire il volano, poi vanno inseriti anche i contenuti. Però, tanto per parlare di contenuti, magari volevo un chiarimento perché a nostro avviso una delle opere più importanti che avrebbe bisogno di un'accelerata e comunque di un'attenzione maggiore è l'adeguamento sismico delle scuole elementari, che a nostro avviso ha sicuramente un peso e un'importanza maggiore. Qui a bilancio c'è un capitolo e in FPV ci sono anche delle risorse, volevo capire a che punto siamo, se stiamo andando avanti con questo progetto, se vedrà la conclusione o se vedrà comunque l'avvio in quest'anno o se invece rimarrà fermo al palo, grazie.

Presidente Cinzia Tallon

Chiede la parola il Vicesindaco Goi, prego.

Vicesindaco Vittoria Goi

Grazie Presidente. Allora inizio ringraziando innanzitutto l'Assessore Campanardi per le sue parole e ho il piacere di dire che c'è una grandissima sintonia tra quelli che sono i nostri due assessorati, parlo ovviamente relativamente a questa variazione, perché poi la sintonia c'è con tutti i colleghi, ma il fatto di riuscire ad avere una programmazione così agile e così attenta denota proprio il fatto che la parte operativa, il braccio operativo e la parte della programmazione finanziaria ragionano allo stesso modo e sono unite da quella che è l'individuazione degli intenti e delle progettualità. Ne approfitto anche, dal momento che stiamo parlando di programmazione e di lavoro specifico su quella che è la gestione del bilancio, applicata alle opere pubbliche e alla gestione del patrimonio, per ringraziare gli uffici, ma per ringraziare in particolar modo le due persone che mi affiancano in particolare su questo aspetto con grande competenza, grande puntualità, grande anche sinergia partecipata, in quella che è la gestione e in quello che è l'obiettivo per arrivare ad un bilancio che risponda massimamente all'esigenza dei cittadini, che sono Marco Franceschini e Cinzia Tamè. Li ringrazio personalmente perché non è un compito facile e un'attenzione di questo tipo, come la loro, così puntuale, così precisa, ci consente di arrivare all'obiettivo e ai numerosi obiettivi in maniera puntuale e più facile rispetto ad altre occasioni e a quanto accadeva in passato. Voglio anch'io precisare il fatto che non ci dedichiamo esclusivamente alle manutenzioni, è un po' riduttivo benché io non mi offenda in questo, perché continuo, lo dico tutte le volte, lo ribadisco, che sono un aspetto fondamentale dell'attività amministrativa, dell'attività degli uffici tecnici, perché sono le cose improntate alla prevenzione e alla messa in sicurezza e fanno in modo che il cittadino percepisca comunque un territorio sicuro. Non sono quindi interventi secondari ma sono interventi importanti. Alcuni si configurano come interventi che rendono più vivibile e gradevole il paese a chi lo abita, come ad esempio l'intervento che abbiamo di recente ultimato per la riqualificazione di via Fermi, dove abbiamo realizzato un'isola verde e abbiamo rifunzionalizzato gli interi spazi, piuttosto che la riqualificazione di Viale Marconi in corso. Sono numerosi, sono tanti, però ecco è importante per i cittadini vivere il proprio territorio con soddisfazione, con senso di gradevolezza e senso di appartenenza, oltre a viverlo sicuro grazie ad interventi magari di altro tipo, meno visibili e meno opponibili a terzi, ma fondamentali, come il lavoro sul fosso della costa e sul muro di contenimento di Via San Michele. Però le opere che stanno prendendo campo sono tante, alcune già fatte, altre in itinere, altre di immediata e di prossima attivazione. Penso a Via Benamati che è conclusa, in fase di predisposizione del certificato di regolare esecuzione. Penso al progetto del campo sportivo, che è stato positivamente finanziato, hanno preso il via i lavori di realizzazione del parcheggio, in fregio al campo stesso a servizio del centro sportivo e dei residenti e prenderanno il via poi in estate i lavori di rifacimento del campo in sintetico e di realizzazione del nuovo bar. Parlo del parcheggio di Cecina il cui progetto, condiviso in tutti gli step con la soprintendenza, è in fase di definizione e già consegnato agli atti, parlo del progetto del pattinodromo, anche quello condiviso nella linea di massima per tutto quanto riguarda la parte diciamo paesaggistica con la Soprintendenza e quindi adesso in fase di progettazione vera e propria. Parlo delle scuole di Gaino, che hanno ottenuto appunto un finanziamento di 600 mila euro, parlo del nuovo porto, del centro sportivo Sporting, in fase di ultimazione, mancano proprio due dettagli interni, anche quello adesso potrà chiamarsi centro sportivo, perché sarà dotato di tutti i servizi di supporto bagni, spogliatoi e un bar che faccia da centro

di riferimento per poter essere chiamato tale. Quindi credo che sia abbastanza evidente che ci sia un'attenzione molto intensa e molto concentrata su quelli che sono i servizi alla cittadinanza, non tanto sulle piccole manutenzioni ma proprio sul fornire e dotare la cittadinanza, recuperando spazi esistenti, di quelli che sono i servizi, le cause e le capacità di poter godere del proprio paese in maniera attenta e partecipata. Anche la piazzetta di Sanico, il Consigliere Andreoli cita le piazzette un po' così come se fossero stupidaggini, diventano cose fondamentali, nel senso che ognuno percepisce il senso d'appartenenza al proprio paese, anche guardando fuori da casa propria e il fatto di far tornare a vivere i nostri borghi storici, il fatto di abbellirli e di impreziosirli con pavimentazioni di pregio non è secondario, è un modo per dimostrare ai cittadini quanto l'amministrazione tenga a loro e quanto tenga al loro paese, che è anche il nostro. Scorro velocemente per completare la disamina puntuale dell'Assessore Campanardi su quelle che sono state le destinazioni nelle variazioni, in particolar modo siamo andati a finanziare, come abbiamo già accennato, il recupero delle ex scuole di Gaino. È un progetto che è stato candidato a bando aree interne, un bando che ha visto accomunati i territori della comunità montana con quelli della Val Sabbia e quindi due realtà apparentemente e in effetti in alcuni punti tanto distanti, tanto differenti, quanto in grado di sviluppare delle sinergie. Questa era la sfida che Regione Lombardia ha voluto lanciare ai territori. L'abbiamo colta, abbiamo evidentemente prodotto e presentato un progetto valido e le scuole di Gaino verranno recuperate, restituite alla frazione, con l'idea di portare ovviamente in frazione dei servizi un tempo esistenti, dei nuovi servizi e di coinvolgere la frazione stessa in quella che è la gestione e la valorizzazione poi dell'immobile, proprio come è fatto con grande successo, mi permetto di dire con Casa Campanardi, accolta proprio come casa propria da tutta la comunità di Cecina. Abbiamo dato copertura alla spesa per il consolidamento di Via Cervano, che presenta dei cedimenti iniziali in più punti e va quindi messa in sicurezza. Abbiamo dato copertura alla sistemazione del sentiero Folino-Cussaga-Cecina, un sentiero che è diviso in due parti, la prima da Cecina-Cussaga a livello proprio di sentieristica, la seconda da Cussaga-Folino identificata come Vasp. Diamo adesso concretezza a quella che è la sistemazione del primo tratto, anche perché per noi andare a recuperare quelli che sono i sentieri montani e quelli che sono come in questo caso le vecchie vie di collegamento tra le frazioni, non è semplicemente sistemare un sentiero, mettere in sicurezza quello che magari adesso è in stato precario ed è stato da anni abbandonato, ma è andare a recuperare anche quella che è la memoria storica dei nostri paesi, perché lungo quelle vie, che un tempo, al tempo dei nostri nonni e dei nostri bisnonni erano le uniche vie di collegamento tra gli abitati, significa andare a recuperare anche quella cultura delle tradizioni, dei gesti lenti, del fatto di portare avanti valori ed attività che oggi non ci sono più, ma che è giusto e che è doveroso ricordare. Abbiamo poi dato concretezza alla sistemazione della Vasp di Mezzane, anche quella per andare a lavorare sulla messa in sicurezza di un principio di cedimento. Abbiamo dato copertura al progetto di riqualificazione del marciapiede in fregio alla statale che corre da Largo Matteotti fino all'autorimessa degli autobus. Abbiamo dato copertura, come ho accennato poc'anzi, alla riqualificazione completa con interrimento linee elettriche della piazzetta di Sanico, alla realizzazione di un parcheggio ad uso pubblico e completo di un'area sportiva polifunzionale nella frazione di Maclino, e questo punto lo tratteremo in maniera più dettagliata più avanti. Abbiamo dato copertura ai maggiori oneri riguardo all'opera del parcheggio di Cecina. Qui spendo due parole, perché sicuramente poi so che mi verrà chiesto conto di questo aumento di spesa. L'aumento di spesa, in quello che è un parcheggio all'inizio dell'abitato della frazione di Cecina e quindi sulla strada principale che porta in frazione, ad uso della cittadinanza e ad uso dei turisti, per fare in modo che non debbano entrare nel borgo e quindi non debbano caricarlo di autovetture, è data principalmente da due elementi di computo che si sono sviluppati durante i confronti con la Soprintendenza, in particolar modo la presenza di gabbioni e di, chiamiamole geostuoie, a differenza del semplice muro di contenimento che era stato inizialmente previsto. Il progetto è praticamente definito verrà consegnato a giorni e verrà convocata la conferenza dei servizi per l'acquisizione di tutti i pareri di rito. Velocemente, per quanto riguarda la parte della gestione del patrimonio, abbiamo dato copertura per un importante incarico relativo al recupero e al restauro della Cappella dei Caduti, che si trova prima del cimitero di Maderno; è un bene monumentale, è un bene vincolato e quindi bisognoso di particolare attenzione e unitamente a questo intervento assoceremo la riqualificazione dei vialetti di ingresso al cimitero di Maderno, ad oggi fatti in una sorta di laterizio che presenta numerosi avvallamenti, numerose rotture e del muro di cinta del cimitero stesso. Abbiamo dato copertura al capitolo che riguarda la manutenzione straordinaria e l'implementazione nei parchi giochi per le strutture dei bimbi, in particolar modo per la riqualificazione dell'area dedicata ai bimbi più piccoli nel parco dello Sporting e in viale Ugo Foscolo e abbiamo dato copertura agli oneri necessari per il rifacimento a completamento della bella opera che è in fase di consegna, delle recinzioni dei campi da tennis allo sporting. Abbiamo parlato poi appunto di un nuovo bagno di servizio automatizzato in piazzale Salvo D'acquisto, in analogia a quanto abbiamo già fatto sulla passeggiata Lago Toscolano, presso il Campo Ippico. Stessa linea, stesso servizio, stessa struttura decorosa ed ordinata anche in piazzale Salvo D'acquisto che è un altro dei posti nevralgici del nostro comune. E a tutta una serie, non voglio dilungarmi troppo, di manutenzioni importanti, che riguardano le strade, riguardano gli impianti elettrici, che necessitano di essere implementati e messi a norma in alcune parti e da ultima, anche perché io sono un po' romantica su questo e mi stanno molto a cuore, la riqualificazione, anche se è un'opera piccina, della piazzetta del lavatoio nella frazione di Pulciano, da

riportare dignitosamente non dico a quelli che erano l'aspetto di un tempo, perché è impossibile, ma di riqualificare, dando pregio ed evidenza a quella che è di fatto l'ingresso della frazione. Grazie.

Presidente Cinzia Tallon

Ringrazio il Vicesindaco per aver condiviso così tanti dettagli, è sempre una bella occasione anche per i concittadini ascoltare magari un po' di dettagli talvolta anche tecnici. Si era prenotato il Capogruppo Basile, prego ha facoltà.

Consigliere Marco Basile

Vede Presidente, non c'è solo un tratto tecnico in quello che ha detto l'Assessore Goi, perché io ho riconosciuto un tratto umano, nel senso alto del termine. In un articolo uscito circa ormai 15 anni fa, Renzo Piano, a proposito delle periferie, parlava della riqualificazione e diceva che la riqualificazione della periferia ha una finalità prima di ogni altra cosa, quella di rendere migliore chi ci vive; ecco, se questa cosa la applichiamo, traslandola ovviamente al territorio, sentire parlare di riqualificazione – io ho sentito un certo pathos in quello che ha detto l'Assessore Goi – cioè il pathos e l'orgoglio di dire restituiamo bellezza al territorio, ma la restituiamo a chi ci vive in questo territorio. Ecco, questo credo che sia uno tra gli aspetti più meritevoli per chi amministra una realtà e cioè dare a chi vive in questo territorio una ragione per viverci, con la gioia di viverci e per vivere bene bisogna vivere nel bello, tra virgolette, perché ciò che è bello, e rispondiamo alla domanda del punto precedente, rende anche migliore chi ci abita in quel posto. Perché le periferie sono diventate un rischio oggi? Proprio perché non si è costruito o dato a quelle periferie quei servizi che potessero, e quella bellezza, che potessero migliorarle; per cui se noi nelle nostre frazioni ci limitiamo semplicemente a lasciare lo status che è sempre stato, con un certo senso di dispiacere e di nostalgia, ma non operiamo per poter ridare bellezza a questi luoghi, tra virgolette, veniamo meno anche a un principio diverso per un territorio come il nostro che è un territorio turistico. Non dimentichiamo che quando andiamo in Toscana o andiamo in alcuni borghi della Liguria restiamo affascinati in paesi che non hanno niente, per la bellezza di alcune piazzette, di alcuni vicoli, di alcune stradine e riconosciamo in questi i borghi più belli d'Italia e quelli diventano poi anche una ragione economica, perché il turista, soprattutto straniero, che non ha una cultura come la nostra del territorio, perché ha una certa piattezza e uniformità, spero che qualche straniero non si offenda, però voglio dire, noi abbiamo delle unicità anche nei nostri borghi di paesi quasi misconosciuti che sono straordinari e che i turisti amano e apprezzano, cioè pensare al turista che va sulla spiaggia o che guarda il lago, sì, però è un turismo, tra virgolette, posso dirlo, passato. Oggi bisogna pensare a un altro turista ma io prima di ogni altra cosa voglio pensare a chi ci vive in questo territorio e soprattutto voglio dire, questo bilancio di cui abbiamo sentito parlare di un sacco di numeri da far perdere la testa io dico, è fatto con i soldi di chi? Con i soldi dei cittadini e i cittadini chiedono ovviamente in cambio qualche cosa. Io penso che i cittadini di Gaino, per citare la scuola elementare che è stata causa in tempi famosi di solenni discussioni, si riapre la scuola, non si riapre la scuola, io sono sempre stato contrario al principio che potesse tornare ad essere una scuola elementare, ma quello spazio lì va riqualificato, è un dovere riqualificarlo, ma non perché poi dopo finisce per essere così un luogo, tra virgolette, di degrado, sotto tutti i punti di vista, degrado architettonico ma anche umano, perché ci si potrebbe infilare dentro chiunque a fare quello che vuole, però chi vive a Gaino credo che abbia il piacere a pensare che lì possa trovare dei servizi nuovi, che non lo costringano magari a scendere in paese. Penso agli anziani da questo punto di vista, io non so quali servizi voi vogliate mettere ma mi auguro che siano servizi che vanno incontro ovviamente alle esigenze della cittadinanza. Quindi se io cittadino pago le tasse e vedo che questo pagare le tasse torna utile perché mi restituisce qualche cosa allora sì, allora ha una ragione d'essere, perché poi torniamo sulla questione dei tributi anche legati alla Tari: io continuo a pagare e poi magari vedo sporco in giro, e poi vedo che non c'è quel servizio che io speravo di averlo, quindi, non lo so, bisogna ripensare a un'ottica di questo tipo. Però abbiamo avuto anche una nostra rappresentante all'interno di Garda Uno per anni, e lì abbiamo ancora oggi, credo che sia lei Assessore Goi, ecco, quindi la voce dovete farla sentire, dovete farla sentire, perché se no siete lì a scaldare una seggiola ok, questo non ha senso, però se io pago e ho in cambio qualcosa pago volentieri, però se io pago e non vedo nulla, vedo che la mia piazzetta è abbandonata, che la mia scuola elementare è lasciata in quella condizione, che il campetto è trascurato io dico, ma pago e che cosa ricevo in cambio? Perché poi il discorso di chi vive sul territorio del lago, in tutti i Comuni del lago in cui io mi trovo ad agire e a lavorare, la critica è fan solo per i turisti, si pensa solo ai turisti. No, l'amministrazione comunale prima ha il dovere di pensare a chi vive nel territorio, non è solo bello questa piazza, questa casa o questo edificio per chi viene a vederlo una volta all'anno, deve essere bello per chi lo vive e per chi le fruisce altrimenti resta vero quello che ha detto tante volte, cioè restano cattedrali nel deserto. Ecco, riqualificarlo e lasciarlo lì, voglio dire, tra virgolette, il gioco non vale la candela, quindi ottimo la parola riqualificazione, ottimo se risponde al principio che io restituisco al mio cittadino una bellezza che se ne è andata, ma perché quel luogo bello renderà anche più belle le persone che ci vivono, come diceva Renzo Piano. Grazie, una riflessione, tra virgolette intellettuale, perdonatemi.

Presidente Cinzia Tallon

Mi chiede la parola il Capogruppo Andreoli, probabilmente per la dichiarazione di voto, prego.

Consigliere Andrea Andreoli

Ma sì, due parole. La discussione filosofica che ha fatto il Consigliere Basile, vorrei un attimino però riportarla all'aspetto concreto, perché il discorso io pago se vedo deve essere qualcosa che l'amministrazione valuta a 360 gradi, perché se no privilegiamo solo gli interventi visibili e non quelli essenziali. La sicurezza è uno di quelli essenziali secondo me, perché se no privilegiamo l'acquisto dei cosmetici e quello dei medicinali. Abbiamo le risorse, fortunatamente dal 2014 in poi il bilancio è cambiato abbiamo le risorse per fare le opere pubbliche quindi dare anche risposte alla gente, che ha bisogno di qualificare le frazioni, sicuramente. Ma se prima non partiamo dai sottoservizi è inutile che facciamo i cubetti. Piacciono a tutti i cubetti, siamo tutti più belli se vediamo un paese più bello, benissimo sono d'accordo però abbiamo delle priorità. E l'amministrazione a mio avviso deve scegliere le priorità, secondo un ordine che non è solo quello delle cose più visibili e più appariscenti, perché se no non sta facendo il suo lavoro. La Vicesindaca ha illustrato tutta una serie di opere che, ripeto, sono molto interessanti, quindi tutto quello che migliora va bene, però ci sono alcune cose che non mi ha detto, ad esempio il discorso della scuola di Gaino e della riqualificazione, qual è il progetto sociale che sta dietro a questa riqualificazione? Quindi quale sarà il progetto per la scuola di Gaino, perché ripeto, per me servono le strutture, la scuola di Gaino è una bella soluzione se riuscite a metterla a posto, benissimo, però bisogna anche trovare dei contenuti e fare in modo che questo sia un valore aggiunto per tutta la frazione. Lo Sporting stesso va benissimo, a nostro avviso si poteva fare un discorso un po' diverso, che coinvolgeva anche le associazioni e farne una casa delle associazioni, oltre a un punto sportivo e con un punto bar, perché le associazioni adesso sono un po' compresse nella zona del palazzo Benamati; e soprattutto torno a dire che la priorità per noi sono le scuole. Quando ci siamo insediati noi, il primo progetto grosso che abbiamo fatto, ma sto parlando ancora di più di dieci anni fa, sono state le scuole medie, l'adeguamento antincendio, che purtroppo non era quello che volevamo fare noi da programma, però ci siamo accorti che mancavano le certificazioni antincendio e quindi ci siamo detti... ma sapete quante piazzette avremmo potuto fare all'epoca invece di quell'opera lì, perché quell'opera ha un'importanza a mio avviso maggiore rispetto a quello che è la visibilità di tante altre opere, per cui va benissimo farle però bisogna avere un ordine di priorità che privilegi prima la sicurezza, i sottoservizi e alla fine la sistemazione giusta delle frazioni. E questa è una cosa che a mio avviso non sempre trovo qui dentro nei vostri ragionamenti, ho sentito parlare in tono un po' anche troppo entusiastico di Piano Marshall, signori, non esageriamo. Va bene, sono tante belle cose, alla gente piaceranno molto, però voi dovete avere a mio avviso magari quella visione lunga in più che vi dice c'è un'opera interessante, bella, che è visibile, però c'è quest'altra che è meno visibile ma che è più utile. Tutto il discorso delle frazioni, ad esempio, anche lì una delle prime opere che abbiamo fatto era stato il discorso della regimazione idrica di Vigole, per dire che c'è tutto un problema di sottoservizi che ovviamente va affrontato. Per il resto per carità siamo contenti tutti se fate queste opere, sono tante piccole cose interessanti, eccetera, quello che manca è il discorso di profondità e un progetto sociale che ci sta dietro. Torno a dire che oltre al discorso scuole a mio avviso i Comuni oggi devono avere questa funzione in più. Io non sono tanto d'accordo su quanto ha detto prima la Vicesindaca che dice che i Comuni devono solo fare un po' da trait d'union rispetto alle operazioni immobiliari, consentire, se non ho capito male, un'operazione immobiliare pur che ci sia una parte di edilizia convenzionata, ecco io su questo discorso sinceramente non sono molto d'accordo. Per me il Comune deve intervenire direttamente, ma cambiando quello che è stato finora la priorità dei Comuni, andando direttamente neanche a creare delle nuove aree di edilizia economica popolare, convenzionata, eccetera, perché sappiamo che poi nell'arco di dieci anni diventano di nuovo seconde case e abbiamo ancora il problema delle prime, ma andare a recuperare gli immobili fermi, bloccati e ce ne sono ancora tanti e ci sono forse anche gli strumenti per poterlo fare, magari acquisirli e poi darli in gestione, ed è il Comune che deve mantenere la proprietà di questi immobili, proprio per toglierli dal discorso della definizione da parte del mercato sia del prezzo degli immobili, che del prezzo degli affitti. Sono cose che i Comuni non sono abituati a fare, però a me sembra che l'esigenza sia questa adesso. Il porto va benissimo, ma i nostri ragazzi però intanto devono andare, il porto lo vedranno col cannocchiale perché devono andare a Villa Nuova se va bene ma ormai Gavardo, Prevalle, Paitone e via, per cui tante belle cose ma le priorità a nostro avviso potrebbero essere leggermente diverse. Grazie.

Presidente Cinzia Tallon

Ho perso quindi la sua dichiarazione di voto Capogruppo Andreoli, va bene, facciamo, mi chiede la parola il Vicesindaco Goi, prego.

Vicesindaco Vittoria Goi

Sì, grazie. Due precisazioni veloci. Riguardo all'edilizia scolastica, siamo più che attenti, nel senso che abbiamo portato avanti un progetto di adeguamento sismico della scuola media, perché il Consigliere Andreoli ha detto bene, sono stati fatti in passato degli interventi ma l'adeguamento sismico non era mai stato portato a compimento, per cui abbiamo portato a casa il progetto, ce l'abbiamo, già agli atti depositato, è candidato a bando di finanziamento, mi auguro che si possa accedere ai contributi necessari, quindi se così dovesse essere la scuola media sarebbe un edificio scolastico completamente adeguato alla normativa

sismica di riferimento. Per quanto riguarda la scuola elementare, c'è uno studio agli atti e in corso, ovviamente non è un progetto definitivo, tanto meno un esecutivo, anche perché bisogna anche fare i conti con la realtà. Lavorare su un miglioramento – perché un adeguamento sismico sull'immobile della scuola elementare non è raggiungibile – lavorare su un miglioramento sismico su un edificio come quello della scuola elementare con i bambini dentro, non dico che sia impossibile ma quasi. Noi ci stiamo concentrando con il dirigente e con i tecnici su questo aspetto, perché la vera difficoltà nel nostro territorio è quella di non avere un immobile alternativo. Questo renderebbe tutto più semplice, non avendolo bisogna ragionare con la realtà e bisogna lavorare perché si possa arrivare ad un intervento condiviso, ripeto anche con il dirigente scolastico, perché la collaborazione tra le parti è fondamentale. Nel frattempo ci facciamo un'idea ragionata e concreta di quello che potrebbe comportare l'intervento e di quella che sarebbe la spesa dell'intervento, perché rispetto allo studio iniziale che era iniziato durante la vostra amministrazione, i costi si sono dimostrati ben altri e le necessità di intervento si sono dimostrate ben diverse da quello che a una prima analisi si era ipotizzato. Per quanto riguarda quei sottoservizi abbiamo ricordato prima, cioè c'è un'attenzione importante anche a quelli, non mi sembra che si sia tralasciato niente che riguarda anche l'aspetto pratico di sicurezza e sostenibile, pur curando anche l'aspetto di bellezza e di vivibilità; ne ricordo solo alcuni, l'abbiamo già fatto prima: il muro di sostegno alla viabilità di via San Michele, il progetto per il sostegno di via Cervano, il progetto per il consolidamento sulla Vasp di Mezzane, il fosso della costa, tutti interventi poco visibili, la separazione delle acque bianche e nere in via Benamati con il rifacimento di tutta la linea dell'acquedotto, tutti progetti poco visibili, ma tutti progetti importanti che soddisfano i requisiti di cura della sicurezza e della sostenibilità di cui parlava, grazie.

Presidente Cinzia Tallon

Lascio la parola al Sindaco per una sintesi.

Sindaco Chiara Chimini

Grazie, solo giusto una puntualizzazione, perché sapete che io sono abbastanza stringata nei miei interventi, ma volevo solo ricordare, mi perdoni Consigliere Andreoli, lei dice che il Comune deve intervenire direttamente quando parla di edilizia convenzionata. Io voglio solo ricordare che gli immobili bloccati da acquisire sono gli stessi di dieci anni fa, quindi adesso non mi venga a dire che dovevate pagare i debiti, che adesso si sono abbassati i costi, allora se non l'avete fatto per dieci anni è perché effettivamente è molto difficile portare avanti questo progetto, che noi stiamo prendendo assolutamente in considerazione, ma perdonatemi non si fa in due anni, grazie.

Presidente Cinzia Tallon

Consigliere Andreoli vedo che mi chiede la parola, non trovo il fatto personale però quindi le chiedo. Allora io nella gestione di questo Consiglio credo di essere molto lasca nei tempi, quindi le lascio parola per veramente una replica e una sintesi sul punto, perché sono già tre volte che interviene il Consigliere, se vuole applico il regolamento, se volete applico il regolamento, poi non parla più nessuno.

Consigliere Andrea Andreoli

Io chiedo scusa però, come ha già visto anche in passato, io non posso non intervenire se mi viene detto perché non l'avete fatto voi e quindi tutte le volte che ci sarà una cosa del genere io devo spiegare perché, perché questo è troppo comodo a dire perché ce ne sono mille di cose che si possono fare ed è un modo per sviare le risposte questo. Allora, tutto quello che è stato è stato, lei dice non posso dire le problematiche economiche che ci sono state, non posso dirlo ma c'erano. Non c'era neanche probabilmente tutta questa esigenza perché io mi ricordo che il discorso, mi lasci concludere, il discorso degli affitti tempo fa era molto meno evidente, si trovavano ancora degli affitti, delle case in affitto. Questo fenomeno è emerso in maniera preponderante io penso dieci anni fa, otto anni fa, quando praticamente sono sorti tutti questi bed & breakfast, case vacanza, che sono legittime, ma hanno tolto dal mercato una certa categoria di immobili destinati agli affitti lunghi. Inoltre, la struttura dietro il Comune che oggi sarebbe un'opportunità, a mio avviso, perché c'è la possibilità di avere un interlocutore unico, mentre prima erano bloccate dal punto di vista della proprietà, perché c'erano dei fondi, c'erano problematiche molto grosse, oggi ci sarebbe la possibilità di fare un qualcosa. Questo a mio avviso, però se voi ritenete che non sia una priorità abbiamo visto che dal bilancio e dalle variazioni che avete fatto ritenete che questa non sia una priorità, o se no fate solo le cose facili? Domando perché se la scuola non si può fare perché è difficile, se la casa non si può fare perché è difficile, allora facciamo le priorità che sono le piazzette, che sono bellissime, però a nostro avviso non sono l'urgenza e la necessità primaria di questo territorio, grazie.

Presidente Cinzia Tallon

Lascio quindi la parola per la replica al Sindaco e poi all'Assessore Campanardi.

Sindaco Chiara Chimini

Lei comunque cambia quello che stiamo dicendo, noi non abbiamo detto che non lo facciamo perché è difficile, io ho detto che ci vuole tempo, perché se in dieci anni voi non siete riusciti a farlo, e lei adesso mi conferma che questa emergenza c'è da otto - dieci anni, è perché, non perché non ci sia la volontà, ma perché ci sono dei tempi molto lunghi, in due anni e mezzo sicuramente non possiamo fare quello che voi non avete fatto in dieci anni. Ripeto a tutti ma l'ho già detto, ripeto a tutti, lo ripeto alla cittadinanza perché a voi l'abbiamo già detto in Consiglio Comunale che quella cosa che c'è dietro il Comune, è un parcheggio e quindi quello che si potrà fare sarà un parcheggio. Gli appartamenti li stanno ristrutturando, gli appartamenti sono di un'agenzia privata, con la quale noi abbiamo già parlato, grazie.

Presidente Cinzia Tallon

Lascio la parola a questo punto all'Assessore Campanardi.

Assessore Alessio Campanardi

Sì grazie Presidente, permettetemi un breve intervento perché da Assessore al bilancio vorrei più che pensare a quello che si potrebbe fare, la teoria del benaltrismo che è già uscita, mi focalizzerei come ben diceva per esempio il Vicesindaco poco fa, sulle importanti opere che andiamo a fare. Io forse prima, effettivamente mi veniva da sorridere, ho enfatizzato un po' troppo quando si diceva piano Marshall, però credo che un dato, mi perdonerete di questo, forse nell'enfasi oratoria effettivamente ho esagerato, però credo che un milione e settecento di opere per tutte le frazioni, che come diceva il Capogruppo Basile, con il quale veramente mi trovo molto in linea ultimamente, perché anticipa sostanzialmente quello che è un po' il sentimento che ci sta guidando, io davvero mi limiterei a dire magari su quelle opere che stiamo facendo cosa c'è che non vi convince. Capisco che l'opposizione giochi il suo ruolo, ma mi pare di capire che, ad esempio, sebbene le opere sulle frazioni vadano bene, vogliate limitarvi a elencare quello che non va. Io veramente sono orgoglioso di questa variazione, perché ripeto non sarà il piano Marshall ma mettiamo a terra degli obiettivi importanti che ci siamo prefissati e che credo porteranno valore aggiunto sia per i nostri concittadini ma anche per i nostri turisti e credo che questo sia importante per un'amministrazione comunale che si rispetti. Poi se vogliamo trovare qualcosa che non va, io sfido chiunque a non trovarlo, ma perché in mille cose che si fanno e che si vorrebbero fare è ovvio che c'è sempre qualcosa che può non funzionare. Non cadrò nel tranello di dire: "perché non l'avete fatto voi?", però limitiamoci, visto che la variazione in esame parla di un milione e settecentomila euro che vanno sulle frazioni, a giudicare quello che viene fatto per le frazioni. Qua secondo me c'è stata la volontà di spostare l'attenzione, ma è legittimo, ognuno fa il suo lavoro. A me interessa riportare sul tema, ovvero che ci sono importanti interventi per le nostre frazioni e ripeto – scusate l'ho detto nella mia relazione – i famosi comitati di frazione sono stati da sprono a questa amministrazione anche per questi ambiti perché abbiamo delle "sentinelle" sul territorio. Ricordo che abbiamo cinque comitati di frazione, due sono il capoluogo e il resto sono sparsi sul territorio fanno da sprono e fanno anche da occhio attento per l'amministrazione, quindi credo che anche questo sia una parte del nostro percorso politico che era diverso rispetto a quanto faceva l'amministrazione precedente e che secondo noi sta portando dei risultati positivi. La chiudo, non voglio farla troppo lunga, sono veramente felice col voto stasera che auspico sia favorevole da parte dei Consiglieri, di mettere a terra queste importanti risorse, che ripeto serviranno sia ai nostri turisti ma soprattutto ai nostri residenti, perché condivido quello che diceva il professor Basile, prima dobbiamo pensare ai nostri residenti, poi anche al turismo. Quindi innanzitutto a chi vive il nostro territorio per dodici mesi e sappiamo che con l'approssimarsi della stagione estiva va un po' in sofferenza perché vuoi il traffico, vuoi che abbiamo parecchio turismo, i nostri residenti vanno in apprensione, sottoscritto compreso, che parte molto presto per andare a Brescia a lavorare, perché altrimenti trova la coda. Permettetemi la nota di colore, però per dire che appunto noi guardiamo in quella direzione ed è una precisa linea politica e che si può condividere o dissentire ecco ci mancherebbe, grazie.

Presidente Cinzia Tallon

Prima di chiamare la votazione, visto che abbiamo nominato i comitati di frazione diverse volte, da Presidente del Consiglio Comunale ai Presidenti dei comitati di frazione un grazie sembra quasi banale, però l'impegno che i comitati di frazione stanno mettendo in questo ruolo... colgo una riflessione che ha appena fatto l'Assessore Campanardi: tutto è perfezionabile, assolutamente tutto, io di questo sono profondamente convinta. I comitati di frazione li stiamo, fra virgolette, perfezionando strada facendo, stiamo a vicenda prendendo le misure per capire anche le potenzialità e nell'ultimo anno veramente i comitati di frazione hanno fatto una differenza, sia per quanto riguarda i due capoluoghi, che per le frazioni interessate. Quindi ecco, avevo voglia di condividere questo pensiero personale e ricordare che una settimana fa, in questa sala, alla presenza proprio dei Presidenti dei comitati di frazione è stato esposto il piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche, visto che stiamo facendo ragionamenti tout court su abbellimenti, sottoservizi, insomma le riflessioni sono state tante e ampie, il PEBA appunto fortemente voluto dal Sindaco Chimini va anche in questa direzione. Poi, come ho esordito, è tutto perfezionabile. Detto ciò, passiamo alla votazione dopo circa un'ora di discussione, del punto numero 3 dell'ordine del giorno. Vedo che non ci sono altre dichiarazioni di intervento e quindi andiamo a votare la seconda variazione al bilancio di previsione 2026-2028, applicazione avanzo di amministrazione e Rendiconto 2025, adeguamento del piano triennale

dei lavori pubblici e degli investimenti 2026-2028 e DUP. Favorevoli? 10. Contrari? 3. Votiamo anche l'immediata eseguibilità. Favorevoli? 10. Contrari? 3.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 42 del 17/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'approvazione del bilancio di previsione armonizzato anni 2026/2028 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;

Preso atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.20 del 23/01/2026 è stata approvata la 1ª variazione d'urgenza al bilancio di previsione 2026/2028, ratificata con deliberazione di Consiglio Comunale n.3 del 16/03/2026;
- con la suddetta deliberazione si è proceduto all'applicazione di Avanzo Presunto per:
 - euro 12.286,99 avanzo vincolato di parte corrente
 - euro 117.613,00 avanzo vincolato di parte capitale

Visto l'articolo 186, comma 1, del D.lgs. 267/2000 "Risultato contabile di amministrazione" come di seguito riportato:

1. *Il risultato contabile di amministrazione è accertato con l'approvazione del rendiconto dell'ultimo esercizio chiuso ed è pari al fondo di cassa aumentato dei residui attivi e diminuito dei residui passivi. Tale risultato non comprende le risorse accertate che hanno finanziato spese impegnate con imputazione agli esercizi successivi, rappresentate dal fondo pluriennale vincolato determinato in spesa del conto del bilancio.*

Visto l'articolo 187, commi 1 e 2, del D.lgs. 267/2000 "Composizione del risultato di amministrazione" come di seguito riportato:

1. *Il risultato di amministrazione è distinto in fondi liberi, fondi vincolati, fondi destinati agli investimenti e fondi accantonati. I fondi destinati agli investimenti sono costituiti dalle entrate in c/capitale senza vincoli di specifica destinazione non spese, e sono utilizzabili con provvedimento di variazione di bilancio solo a seguito dell'approvazione del rendiconto. L'indicazione della destinazione nel risultato di amministrazione per le entrate in conto capitale che hanno dato luogo ad accantonamento al fondo crediti di dubbia e difficile esazione è sospeso, per l'importo dell'accantonamento, sino all'effettiva riscossione delle stesse. I trasferimenti in conto capitale non sono destinati al finanziamento degli investimenti e non possono essere finanziati dal debito e dalle entrate in conto capitale destinate al finanziamento degli investimenti. I fondi accantonati comprendono gli accantonamenti per passività potenziali e il fondo crediti di dubbia esigibilità. Nel caso in cui il risultato di amministrazione non sia sufficiente a comprendere le quote vincolate, destinate e accantonate, l'ente è in disavanzo di amministrazione. Tale disavanzo è iscritto come posta a sé stante nel primo esercizio del bilancio di previsione secondo le modalità previste dall'articolo 188.*
2. *La quota libera dell'avanzo di amministrazione dell'esercizio precedente, accertato ai sensi dell'articolo 186 e quantificato ai sensi del comma 1, può essere utilizzato con provvedimento di variazione di bilancio, per le finalità di seguito indicate in ordine di priorità:*
 - a) *per la copertura dei debiti fuori bilancio;*
 - b) *per i provvedimenti necessari per la salvaguardia degli equilibri di bilancio di cui all'articolo 193 ove non possa provvedersi con mezzi ordinari;*
 - c) *per il finanziamento di spese di investimento;*
 - d) *per il finanziamento delle spese correnti a carattere non permanente;*
 - e) *per l'estinzione anticipata dei prestiti. Resta salva la facoltà di impiegare l'eventuale quota del risultato di amministrazione "svincolata", in occasione dell'approvazione*

del rendiconto, sulla base della determinazione dell'ammontare definitivo della quota del risultato di amministrazione accantonata per il fondo crediti di dubbia esigibilità, per finanziare lo stanziamento riguardante il fondo crediti di dubbia esigibilità nel bilancio di previsione dell'esercizio successivo a quello cui il rendiconto si riferisce.

Considerato necessario:

- procedere alla variazione del Bilancio di Previsione per la seconda applicazione dell'avanzo risultante dall'approvazione del Rendiconto 2025 di cui:
 - euro 648.334,31 avanzo libero applicato alle spese in conto capitale;
 - euro 111.716,67 avanzo destinato agli investimenti in conto capitale;
 - euro 524.749,82 avanzo vincolato di parte capitale;
 - euro 133.500,00 avanzo accantonato di parte corrente applicato alle spese correnti;
 - euro 59.841,35 avanzo vincolato di parte corrente applicato alle spese correnti.
- procedere ad alcune variazioni di bilancio richieste dai responsabili di servizio;

con conseguente necessità di adeguare il Piano triennale dei Lavori Pubblici e degli Investimenti 2026/2028 e il DUP.

Preso atto che l'avanzo risultante dal rendiconto 2025 risulta essere il seguente:

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE DEL 2025				
		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
FONDO DI CASSA AL 1° GENNAIO				€ 12.423.917,83
RISCOSSIONI	(+)	€ 1.891.658,31	€ 16.505.171,25	€ 18.396.829,56
PAGAMENTI	(-)	€ 2.361.073,63	€ 17.286.585,50	€ 19.647.659,13
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			€ 11.173.088,26
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31/12	(-)			€ -
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE				€ 11.173.088,26
RESIDUI ATTIVI	(+)	€ 1.447.492,38	€ 1.961.430,20	€ 3.408.922,58
di cui incassati in conti correnti postali in attesa di riversamento nel conto di tesoreria				€ 161,04
RESIDUI PASSIVI	(-)	€ 473.813,25	€ 2.833.598,48	€ 3.307.411,73
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PARTE CORRENTE	(-)			€ 367.883,62
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PARTE CAPITALE	(-)			€ 6.687.406,14
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE ANNO 2025				€ 4.219.309,35

Rilevato che la sua composizione risulta essere la seguente:

COMPOSIZIONE DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025			
Parte accantonata			
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025			€ 761.567,66
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e rifinanziamenti			€ -
Fondo perdite società partecipate			€ -
Fondo contenzioso			€ 210.000,00
Fondo obiettivi di finanza pubblica			€ 28.034,00
Altri accantonamenti			€ 580.896,00
		Totale parte accantonata	€ 1.580.497,66
Parte vincolata			
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili			€ 570.719,31
Vincoli derivanti da trasferimenti			€ 1.167.863,50
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui			€ -
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente			€ 90.756,36
Altri vincoli			
		Totale parte vincolata	€ 1.829.339,17
Parte destinata agli investimenti			
		Totale parte destinata a investimenti	€ 111.716,67
		Totale parte disponibile	€ 697.755,85

Ritenuto necessario procedere con la seguente variazione alla seconda applicazione dell'avanzo 2025 al Bilancio 2026 che, comprensivo della prima, risulta come segue:

SECONDA VARIAZIONE - 2° APPLICAZIONE							
Cap	Art	Descrizione	Utilizzo Accantonato	Utilizzo Vincolato	Utilizzo Destinato	Utilizzo Libero	TOTALI
		Avanzo da rendiconto es. 2024	1.580.497,66	1.829.339,17	111.716,67	697.755,85	4.219.309,35
10	2	AVANZO LIBERO PARTE CAPITALE				648.334,31	648.334,31
10	3	AVANZO DESTINATO INVESTIMENTI			111.716,67		111.716,67
10	4	AVANZO VINCOLATO PARTE CORRENTE		72.128,34			72.128,34
10	5	AVANZO VINCOLATO PARTE CAPITALE		642.362,82			642.362,82
10	6	AVANZO ACCANTONATO PARTE CORRENTE	133.500,00				133.500,00
		Avanzo ancora da applicare	1.446.997,66	1.114.848,01	0,00	49.421,54	2.611.267,21

Ritenuto, pertanto, di apportare al Bilancio di previsione – esercizio 2026/2028 - una variazione, la cui elaborazione è riportata negli allegati facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, così costituita:

2026	
2^ VARIAZIONE	
ENTRATE /SPESE	
MAGGIORI ENTRATE	2.862.887,39
MINORI SPESE	241.928,06
TOTALE	3.104.815,45
MINORI ENTRATE	200.000,00
MAGGIORI SPESE	2.904.815,45
TOTALE	3.104.815,45
TOTALE VARIAZIONE ENTRATE	2.662.887,39
TOTALE VARIAZIONE SPESE	2.662.887,39

2027	
1^ VARIAZIONE	
ENTRATE /SPESE	
MAGGIORI ENTRATE	2.640,00
MINORI SPESE	-
TOTALE	2.640,00
MINORI ENTRATE	-
MAGGIORI SPESE	2.640,00
TOTALE	2.640,00
TOTALE VARIAZIONE ENTRATE	2.640,00
TOTALE VARIAZIONE SPESE	2.640,00

2028	
1^ VARIAZIONE	
ENTRATE /SPESE	
MAGGIORI ENTRATE	1.350,00
MINORI SPESE	-
TOTALE	1.350,00
MINORI ENTRATE	-
MAGGIORI SPESE	1.350,00
TOTALE	1.350,00
TOTALE VARIAZIONE ENTRATE	1.350,00
TOTALE VARIAZIONE SPESE	1.350,00

Preso atto:

- del parere favorevole del Revisore dei conti, ai sensi dell'art. 239 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- che con successivo provvedimento l'organo competente provvederà all'adeguamento del Piano esecutivo di Gestione 2026/2028;

Visto l'art. 175 del D. Lgs. n. 267/2000, il D. Lgs. n. 118/2011 e ss. mm.;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Preso atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, così come modificato dal D.L.174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie;

Con voti favorevoli n° 10 (dieci), contrari n° 3 (tre: Benedetti, Andreoli, Franchini) e nessun astenuto, resi da n° 13 (tredici) Consiglieri Comunali, presenti e votanti in forma palese per alzata di mano, e quindi proclamati dal Presidente,

DELIBERA

1. di apportare, per i motivi esposti in premessa, al Bilancio di previsione 2026/2028, le variazioni di cui agli allegati facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento costituiti da:

- Variazione entrate/spese (ALL.A);
 - Equilibri di bilancio (ALL.B);
 - Parere del Revisore dei Conti (ALL.C)
2. di dare atto che il presente provvedimento costituisce variazione del Piano Triennale dei Lavori Pubblici e degli Investimenti 2026/2028 e del DUP 2026/2028 e di demandare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico, quale referente del programma, l'espletamento degli adempimenti conseguenti, inclusi l'aggiornamento sulla piattaforma informatica e la pubblicazione secondo le modalità previste dalla normativa vigente.”
 3. di approvare i prospetti allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale.

Infine, con voti favorevoli n° 10 (dieci), contrari n° 3 (tre: Benedetti, Andreoli, Franchini) e nessun astenuto, resi da n° 13 (tredici) Consiglieri Comunali, presenti e votanti in forma palese per alzata di mano, e quindi proclamati dal Presidente,

DELIBERA

di dichiarare, al fine di dare corso, con celerità, alle opere finanziate con l'avanzo, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Il Segretario Generale
(Dott. SERAFINI LUCA)

Il Presidente
(TALLON CINZIA)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)