



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO

Provincia di Brescia

Determinazione N. 146 R.G. del 23 febbraio 2026

n. 25 del 19/02/2026 AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: Determina a contrarre e assunzione impegno di spesa a favore di Veolia Italia S.p.a. per la sostituzione delle linee e tubazioni dell'impianto di riscaldamento della scuola primaria "Tito Speri"
CIG: BA7FEEB01A

IL RESPONSABILE DELL'AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE DEL TERRITORIO

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 42 del 17/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'approvazione del bilancio di previsione armonizzato anni 2026/2028 e relativi allegati;
- con decreto del Sindaco n° 24 del 31/12/2024, emanato ai sensi dell'art. 50 comma 10 e degli art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000, si è provveduto all'individuazione e alla nomina dei Responsabili degli uffici e dei servizi;
- con deliberazione di Giunta Comunale n° 2 del 12/01/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;

PREMESSO che VEOLIA ITALIA S.p.a. (già SIRAM S.p.a.) è affidataria CONSIP del Servizio Integrato Energia e servizi connessi ed. 4 (SIE4), Lotto 4 Regioni Trentino Alto Adige e Lombardia 2, ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488/1999 e dell'art. 58 Legge n. 388/2000 - ID 1615;

VISTA la determina determinazione n. 742 R.G. del 12 novembre 2024 per la riqualificazione della centrale termica con sostituzione delle caldaie dell'impianto termico della scuola primaria "Tito Speri";

CONSIDERATA la necessità successiva di provvedere all'adeguamento dell'impianto di riscaldamento della scuola primaria "Tito Speri", in conseguenza del potenziamento della centrale termica, consistente nel rifacimento delle tubazioni di collegamento tra la centrale termica e la scuola, in quanto ammalorate;

RITENUTO di dare attuazione all'obiettivo sopra descritto, attraverso la società Veolia Italia S.p.a. aggiudicataria come in premessa, prevedendo l'applicazione dei prezzi da contratto ed essendo la società già presente nel cantiere;

PRECISATO che, in attuazione a quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali del contratto sono:

- il fine che si intende perseguire è il corretto funzionamento dell'impianto di riscaldamento della scuola primaria;
- il contratto, che avrà forma scritta, ha per oggetto la sostituzione delle linee e tubazioni dell'impianto di riscaldamento e contiene le seguenti clausole essenziali:
 - durata: 30 giorni;
 - corrispettivo a base di gara: € 18.801,63 imponibili più IVA di legge;
 - data di consegna/emissione fattura: 30/04/2026;

- termini di pagamento: 30 giorni dall'emissione fattura;
- modalità di scelta del contraente: mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 tramite piattaforma di e-procurement Sintel sul sito www.ariaspa.it di Regione Lombardia.

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

DATO ATTO:

- a) che l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo Codice dei Contratti;

DATO ATTO di non essere tenuti al pagamento del contributo ANAC, in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00;

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento dei lavori in parola attraverso l'utilizzo del mercato elettronico tramite l'utilizzo della piattaforma di e-procurement Sintel sul sito www.ariaspa.it;

RILEVATO che:

- il documento di regolarità contributiva dell'affidatario è acquisito agli atti dello scrivente Ufficio;
- in relazione al disposto dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, sulla tracciabilità dei flussi finanziari come modificato dall'art. 7 del D.L. 12 novembre 2010, n. 187 al presente incarico è stato attribuito il CIG che si indica a seguire: BA7FEEB01A;

DATO ATTO che:

- il giorno 16/02/2026 sul Sistema telematico SINTEL si è attivata la procedura ad invito diretto ID 214957002;
- l'importo negoziabile è stato fissato in € 18.801,63 IVA esclusa;
- la data di chiusura della fase di accettazione dell'offerta era fissata per il 19/02/2026;
- il fornitore invitato alla trattativa risulta essere la ditta Veolia Italia S.p.A.;
- a tal proposito, nel termine fissato per la procedura, la suddetta società tramite la piattaforma informatica Sintel trasmetteva l'offerta ID n. 1771343930582;

ESAMINATA l'offerta pervenuta per la somma di € 18.801,63 IVA esclusa e ritenuta adeguata e conveniente in base ai prezzi di mercato;

VISTO il Report con l'esito della procedura generato dal Sistema Informatico Sintel di Aria Spa Regione Lombardia;

RITENUTA valida l'offerta nonché opportuno affidare al suddetta ditta l'esecuzione dei servizi in argomento;

VISTI gli artt. 107, 183 e 191 del D. Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO l'art. 1 comma 629 della Legge 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015) con il quale si dispone che per le cessioni di beni e le prestazioni di servizio effettuate nei confronti degli Enti Pubblici Territoriali l'imposta sul valore aggiunto è versata dai medesimi secondo le modalità e i termini fissati con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze in data 23 gennaio 2015, recante "Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni";

DETERMINA

- 1) di procedere, per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia, all'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 dei lavori di sostituzione delle linee e tubazioni dell'impianto di riscaldamento della scuola primaria "Tito Speri" alla ditta Veolia Italia S.p.a. con sede in via Anna Maria Mozzoni n. 12 a Milano - C.F./P.IVA 08786190150 - al costo di € 18.801,63 + IVA 22% per un totale complessivo di € 22.937,99;
- 2) di stabilire, in attuazione a quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali del contratto:
 - durata: 30 giorni;
 - corrispettivo a base di gara: € 18.801,63 imponibili più IVA di legge;
 - data di consegna/emissione fattura: 30/04/2026;
 - termini di pagamento: 30 giorni dall'emissione fattura;
- 3) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz. Cap./Art.	2026				
	20150/120	Descrizione	Ristrutturazione e manutenzione straordinaria fabbricati di proprietà		
Creditore	Veolia Italia S.p.a.				
C.F./P.IVA	08786190150				
Causale	Sostituzione linee e tubazioni impianto riscaldamento scuola primaria “Tito Speri”				
Modalità finan.	Monetizzazioni			Finanz. da FPV	NO
Importo	€ 18.801,63	IVA 22%	€ 4.136,36	Totale	€ 22.937,99
Spesa ripetibile		Spesa non ripetibile	X	Anno	2026

- 4) di dare atto:

- della compatibilità monetaria del pagamento della predetta spesa con gli stanziamenti di bilancio, con gli equilibri di cassa, con il saldo di competenza tra le entrate finali e le spese finali e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
 - che in relazione al disposto dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, sulla tracciabilità dei flussi finanziari come modificato dall'art. 7 del D.L. 12 novembre 2010, n. 187 alla presente fornitura è stato attribuito il CIG che si indica a seguire: BA7FEEB01A, mentre il codice univoco progetto (CUP) non è dovuto in quanto non trattasi di spesa afferente progetto d'investimento;
- 5) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
 - 6) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
 - 7) di dichiarare che, con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (Legge n. 190/2012, D.Lgs. n. 33/2013, art. 16, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.) ed al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. n. 62/2013 e ss.mm.ii.), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica e Gestione del Territorio;
 - 8) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 è il Dott. Francesco Sandri, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
 - 9) che ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104, qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. - Sezione di Brescia - al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro e non oltre 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
 - 10) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, e per la pubblicazione all'Albo Pretorio e l'inserimento nella raccolta generale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA PATRIMONIO
E MANUTENZIONE DEL TERRITORIO
(DOTT. SANDRI FRANCESCO)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)