



COMUNE DI TOSCOLANO MADERNO
Provincia di Brescia

Determinazione N. 665 R.G. del 09 ottobre 2025

n. 141 del 09/10/2025 AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: Attribuzione incarico ed assunzione impegno di spesa a favore della ditta Falegnameria Stagnoli di Stagnoli Fabio per la manutenzione straordinaria degli infissi della sede municipale
CIG: B88DEAB478

IL RESPONSABILE DELL'AREA PATRIMONIO E MANUTENZIONE DEL TERRITORIO

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 56 del 18/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto all'approvazione del bilancio di previsione armonizzato anni 2025/2027 e relativi allegati;
- con decreto del Sindaco n° 24 del 31/12/2024, emanato ai sensi dell'art. 50 comma 10 e dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000, si è provveduto all'individuazione e alla nomina del Responsabile Area Patrimonio e Manutenzione del Territorio;
- con deliberazione di Giunta Comunale n° 10 del 27/01/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;

ATTESO che si rende necessario procedere alla manutenzione straordinaria degli infissi in legno (ante e finestre) della sede del municipio;

ACQUISITO al prot. n. 25154 del 07/10/2025 il preventivo, per il lavoro in oggetto, dalla ditta Falegnameria Stagnoli di Stagnoli Fabio con sede in via Sanico n. 28 a Toscolano Maderno - C.F. STGFBA62S10H717U e P.IVA 01741230989;

CONSIDERATO di ritenere congruo il preventivo rispetto ai prezzi di mercato e acquisita la disponibilità all'esecuzione del lavoro nei tempi previsti dallo scrivente ufficio;

RITENUTO quindi di procedere ad affidare l'incarico di manutenzione straordinaria degli infissi in legno della sede municipale alla ditta sopra individuata;

DATO ATTO che l'Allegato I.1 al D.L. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, e in attuazione a quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto, le clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

- il fine che si intende perseguire è la manutenzione straordinaria degli infissi in legno della sede del municipio;

- il contratto, che avrà forma scritta, ha per oggetto le lavorazioni di levigatura, di verniciatura e di sostituzione della parti rovinata degli infissi del Municipio:
 - luogo di esecuzione: sede municipale;
 - tempi di intervento: entro 120 giorni;
 - importo: € 33.750,00 più I.V.A. di legge al 22%;
 - modalità di scelta del contraente: mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 tramite piattaforma di e-procurement Sintel sul sito www.ariaspa.it di Regione Lombardia;
 - emissione fattura: fine lavori, parziale (per la quota realizzata) entro fine anno;
 - termini di pagamento: trenta giorni data fattura.

CONSIDERATO che con il conferimento del presente incarico non sono superati i limiti dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023;

RAVVISATA la necessità di procedere al servizio in oggetto attraverso l'utilizzo del mercato elettronico mediante piattaforma di e-procurement Sintel sul sito www.ariaspa.it;

DATO ATTO che:

- il giorno 07/10/2025 sul Sistema telematico SINTEL si è attivata la procedura ad invito diretto ID n. 208201733 per un importo a base € 33.750,00;
- a tal proposito, nel termine fissato per la procedura, la suddetta ditta, tramite la piattaforma informatica Sintel trasmetteva l'offerta ID n. 1759915478887;
- l'importo dell'offerta è quindi € 33.750,00 I.V.A. esclusa;
- la data di chiusura della fase di accettazione dell'offerta era fissata per il 08/10/2025;
- il fornitore individuato risulta essere la ditta Falegnameria Stagnoli di Stagnoli Fabio con sede in via Sanico n. 28 a Toscolano Maderno - C.F. STGFBA62S10H717U e P.IVA 01741230989;

ESAMINATA l'offerta e le modalità di esecuzione d'incarico pervenute dalla ditta Falegnameria Stagnoli di Stagnoli Fabio per la somma di € 33.750,00 + I.V.A. e ritenuta adeguata e congrua in base ai prezzi di mercato;

VISTO il Report con l'esito della procedura generato dal Sistema Informatico Sintel di Arca Regione Lombardia;

APPURATO che l'operatore economico è in possesso dei requisiti necessari di carattere generale e speciali ove richiesti, e che per quanto previsto dall'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento agli affidamenti di importi inferiori alle soglie che prevedono l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, l'operatore è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RILEVATO che:

- in relazione al disposto dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, sulla tracciabilità dei flussi finanziari come modificato dall'art. 7 del D.L. 12 novembre 2010, n. 187 alla presente fornitura è stato attribuito il CIG che si indica a seguire: B88DEAB478;
- il DURC dell'operatore è stato acquisito agli atti d'ufficio;

APPURATO che con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (Legge n. 190/2012, D.Lgs. n. 33/2013, art. 16, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.) ed al Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici (D.P.R. n. 62/2013 e ss.mm.ii.), non esistono situazioni di conflitto d'interesse;

VISTI gli artt. 107, 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO l'art. 1 comma 629 della Legge n. 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015) con il quale si dispone che per le cessioni di beni e le prestazioni di servizio effettuate nei confronti degli Enti Pubblici Territoriali l'imposta sul valore aggiunto è versata dai medesimi secondo le modalità e i termini fissati con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze in data 23 gennaio 2015, recante "Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni";

DETERMINA

- 1) di procedere, per le motivazioni esposte in premessa alle quali integralmente si rinvia, all'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria degli infissi della sede municipale alla ditta Falegnameria Stagnoli di Stagnoli Fabio con sede in via Sanico n. 28 a Toscolano Maderno - C.F. STGFBA62S10H717U e P.IVA 01741230989 - per un importo di € 33.750,00 più l'I.V.A. di legge al 22% per complessivi € 41.175,00;
- 2) di stabilire, in attuazione a quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali del contratto sono le seguenti:
 - il fine che si intende perseguire è la restaurazione degli infissi, ante e finestre, della sede del municipio;
 - il contratto, che avrà forma scritta, ha per oggetto le lavorazioni di levigatura, di verniciatura e di sostituzione della parti rovinate degli infissi del Municipio:
 - luogo di esecuzione: sede municipale;
 - tempi di intervento: entro 120 giorni;
 - importo: € 33.750,00 più I.V.A. di legge al 22%;
 - modalità di scelta del contraente: mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 tramite piattaforma di e-procurement Sintel sul sito www.ariaspa.it di Regione Lombardia;
 - emissione fattura: fine lavori, parziale (per la quota realizzata) entro fine anno;
 - termini di pagamento: trenta giorni data fattura.
- 3) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2025			
Cap./Art.	20150/120	Descrizione	Ristrutturazione e manutenzione straordinaria fabbricati di proprietà	
Creditore	Falegnameria Stagnoli			
C.F.	STGFBA62S10H717U			
P.IVA	01741230989			
Causale	Manutenzione straordinaria degli infissi sede municipale			
Modalità finan.	Avanzo finanziario		Finanz. da FPV	NO
Importo	€ 33.750,00	I.V.A. al 22%	€ 7.425,00	Totale € 41.175,00
Spesa ripetibile		Spesa non ripetibile	X	Anno 2025

- 4) di dare atto:

- della compatibilità monetaria del pagamento della predetta spesa con gli stanziamenti di bilancio, con gli equilibri di cassa, con il saldo di competenza tra le entrate finali e le spese finali e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
 - che in relazione al disposto dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, sulla tracciabilità dei flussi finanziari come modificato dall'art. 7 del D.L. 12 novembre 2010, n. 187 alla presente fornitura è stato attribuito il CIG che si indica a seguire: B88DEAB478;
 - che è stato rispettato il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- 5) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
 - 6) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
 - 7) di dichiarare che, con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (Legge n. 190/2012, D.Lgs. n. 33/2013, Art. 16, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss. mm.ii.) ed al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. n. 62/2013 e ss. mm. ii.), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto Responsabile dell'Area Patrimonio e Manutenzione del Territorio;
 - 8) di dare atto che il responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 è il dott. Francesco Sandri e di individuare il responsabile dell'istruttoria nella persona del dott. Marco Franceschini, e che gli stessi dichiarano, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
 - 9) che, ai sensi dell'art 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104, che qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. - Sezione di Brescia - al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro e non oltre 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio;
 - 10) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, e per la pubblicazione all'Albo Pretorio e l'inserimento nella raccolta generale.

IL RESPONSABILE DELL' AREA PATRIMONIO
E MANUTENZIONE DEL TERRITORIO
(DOTT. SANDRI FRANCESCO)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate)