



# COMUNE DI FRABOSA SOTTANA

Provincia di Cuneo

Via IV Novembre, 12 – C.A.P. 12083 - Tel.0174/244481-2 - Fax.0174/244730  
e-mail: comune@comune.frabosa-sottana.cn.it

**COPIA**

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO**

**N. 53 del 23/02/2024**

**Oggetto :**

**Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro per l'affidamento dei lavori finanziati con P.S.R. 2014/2020 – MISURA 7 – “SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI” INTERVENTO 2 - OPERAZIONE 7.4.1 – REALIZZAZIONE E MIGLIORAMENTO DI STRUTTURE ED INFRASTRUTTURE CULTURALI RICREATIVE NELLE BORGATE MONTANE INTERVENTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI SEDE DEL “MUSEO DELLA MONTAGNA E DELLA SUA GENTE” IN BORGATA MIROGLIO (art. 50, comma 1, lett. c, del D.Lgs. n. 36/2023) – DETERMINA A CONTRARRE CUP: D61H20000020006**

### **IL RESPONSABILE DI SERVIZIO.**

**Premesso che:**

- con la Deliberazione della Giunta regionale n. del 9 novembre 2015 è stato recepito, ai sensi del Reg. (UE) n. 1305/2013, il testo definitivo del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Piemonte, approvato dalla Commissione con la Decisione sopra citata;
- il sopraccitato PSR 2014-2020 della Regione Piemonte, in attuazione di quanto disposto dall'art. 20 del Reg. (UE) n. 1305/2013, comprende, tra l'altro, la Misura 7 – Sottomisura 7.1 - operazione 7.1.1 denominata “Stesura ed aggiornamento dei piani di sviluppo dei comuni”;
- con la D.G.R. n. 35-7223 del 13/07/2018 sono stati approvati i Criteri per la realizzazione delle Operazioni 7.2.1 “Realizzazione e miglioramento delle opere di urbanizzazione e degli spazi aperti ad uso pubblico delle borgate montane” e 7.4.1 “Realizzazione e miglioramento di strutture ed infrastrutture culturali-ricreative nelle

- borgate montane” del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 del Piemonte, allegati alla medesima Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (Allegato A);
- con la D.G.R. n. 35-7490 del 31/08/2018, stante la necessità di correggerne alcuni errori materiali, si dispone la sostituzione del sopraccitato Allegato A alla D.G.R. n. 35-7223 del 13/07/2018 con un nuovo documento, allegato alla medesima D.G.R. n. 35-7490 del 31/08/2018 per farne parte integrante e sostanziale;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 32-7570 del 21 settembre 2018, venne adottata rettifica e sostituzione dell'allegato di cui alla precitata D.G.R. n. 35-7490 del 31/08/2018, fatte salve le restanti disposizioni della D.G.R. n. 35-7223 del 13/07/2018;
- con la Determina n. 3074 del 28.09.2018 è stato approvato il Bando pubblico per la presentazione delle domande di sostegno relative all'operazione 7.2.1. "Realizzazione e miglioramento delle opere di urbanizzazione e degli spazi aperti ad uso pubblico delle borgate montane" e 7.4.1. "Realizzazione e miglioramento di strutture ed infrastrutture culturali ricreative nelle borgate montane" del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Piemonte;
- che l'Unione Montana Mondolé, con Delibera del Consiglio dell'Unione n° 23 del 12/11/2018, ha individuato quale candidatura del territorio di competenza quella presentata da questo Comune per la valorizzazione della borgata Miroglio;
- questo Comune ha presentato domanda di candidatura prot.176154-SIAP – classificazione 6.60.20 in data 30.11.2018 – n.20201146436 per entrambe le misure 7.2.1. e 7.4.1.;
- la Regione Piemonte con Determina n.1885 del 29.05.2019 del Settore Sviluppo della Montagna e cooperazione transfrontaliera ha inserito il Comune di Frabosa Sottana nell'elenco delle domande ammissibili e finanziate;

Dato atto che con Determina n.42 del 24/02/2020 si è dato incarico al raggruppamento temporaneo di scopo tra professionisti composto da: Arch. POLLICINO Maria Antonietta (CAPOGRUPPO), Dott. For. SAGNELLI Davide, Geol. BERTINO Luca, Per. Ind. BELLINO Massimo, Per. Ind. BONGIOVANNI Paolo, Ing. TARDITI Sandro per la Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e servizi tecnici connessi;

Dato atto che con Delibera della Giunta Comunale n.7 del 26.02.2020 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo;

Richiamata la Determinazione n. 289 del 31.12.2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal raggruppamento temporaneo di scopo tra professionisti composto da: Arch. POLLICINO Maria Antonietta (CAPOGRUPPO), Dott. For. SAGNELLI Davide, Geol. BERTINO Luca, Per. Ind. BELLINO Massimo, Per. Ind. BONGIOVANNI Paolo, Ing. TARDITI Sandro relativo ai lavori di INTERVENTO DI RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI SEDE DEL "MUSEO DELLA MONTAGNA E DELLA SUA GENTE" IN BORGATA MIROGLIO dell'importo di euro 400.000,00 di cui euro 261.259,55 per lavori (di cui euro 5.122,74 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed euro 138.740,45 per somme a disposizione dell'amministrazione ed arrotondamenti;

Rilevata l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

Considerato che questo Comune non è in grado di garantire le prestazioni di che trattasi con propri mezzi e personale per cui deve procedere ad apposito affidamento in appalto a Operatore Economico specializzato nel settore;

Dato atto che l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- che l'Allegato I.1 del Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: realizzazione dei lavori di restauro e riqualificazione dei locali sede del "Museo della montagna e della sua gente" in borgata Miroglio;
- Importo stimato del contratto: euro 261.259,55 per lavori (di cui euro 5.122,74 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, da condursi mediante strumento telematico di negoziazione, previa consultazione di almeno 5 operatori, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del Codice dei Contratti;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura;

Appurato che in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Precisato che in considerazione della tipologia e specificità della procedura indetta col presente atto, conformemente a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, in considerazione della qualità delle prestazioni richieste e dell'esigenza di assicurare il buon andamento dell'azione amministrativa, viene richiesta la garanzia provvisoria;

Precisato che inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Dato atto che è stata predisposta la documentazione della procedura indicata nel dispositivo del presente atto e che occorre procedere alla sua approvazione;

Dato atto che il CUP d'intervento è D61H20000020006;

Dato atto che il R.U.P. è il Per. Ind. Andrea Candela;

Dato atto che la presente costituisce determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 09.10.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) per il periodo 2024/2026 (art. 170 c. 1 D.Lgs. n. 267/2000) e successiva Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 13.12.2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P.S. 2024/2026;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 13.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 (art. 151 D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 D.Lgs. n. 118/2011);

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visti il:

- D.Lgs 23.06.2011, n. 118;
- D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
- D.Lgs. 36/2023;
- Legge 7 agosto 1990 n. 241;

Riconosciuta, per gli effetti di cui all'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267, la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Dato atto della regolarità e conformità amministrativa del presente provvedimento;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione in relazione al presente procedimento e pertanto, rispetto ad esso, di non essere in una situazione di conflitto di interesse;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria;

### **DETERMINA**

- 1.** Di prendere atto della suesposta narrativa e chiamarla a far parte del presente dispositivo;
- 2.** Di dare atto che la presente costituisce determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 per la realizzazione dei lavori di restauro e riqualificazione dei locali sede del "Museo della montagna e della sua gente" in borgata Miroglio;
- 3.** Di indire, per i motivi descritti in premessa, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.c, del d.lgs. 36/2023, nella sua vigente formulazione, per l'appalto indicato in oggetto;
- 4.** Di precisare che si procederà all'affidamento mediante procedura negoziata senza bando previa richiesta d'offerta a n. 5 operatori economici (se presenti in tal numero) in possesso dei necessari requisiti ed iscritti allo strumento telematico di negoziazione MEPA;
- 5.** Di dare atto che come forma di contratto verrà utilizzata quella ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 6.** Dato atto che in considerazione della tipologia e specificità della procedura indetta col presente atto, conformemente a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, in considerazione della qualità delle prestazioni richieste e dell'esigenza di assicurare il buon andamento dell'azione amministrativa, ricorrono particolari esigenze che giustificano la richiesta della garanzia provvisoria, pari all'uno per cento dell'importo contrattuale e inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni;
- 7.** Dato atto che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- 8.** Di approvare la documentazione della procedura indicata nel dispositivo del presente atto;

- 9.** Di stabilire che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nella documentazione della procedura regolante il rapporto tra le parti;
- 10.** Di dare atto che l'importo dei lavori a base d'asta ammonta ad euro 261.259,55 per lavori (di cui euro 5.122,74 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- 11.** Di dare atto che l'impegno di spesa effettivo a favore della Ditta che risulterà aggiudicataria, nella misura effettivamente determinata a seguito dell'aggiudicazione, verrà assunto con successiva determinazione, precisandosi sin da ora che il capitolo di spesa è il 2583/1 in gestione FPV del Bilancio di Previsione 2024/2026, esercizio 2024, che presenta adeguata disponibilità;
- 12.** Di dare atto che il RUP è stato individuato nella figura del Per. Ind. Andrea Candela e che lo stesso non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;
- 13.** Di demandare al RUP:
- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
  - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del Dlgs n. 36/2023;
- 14.** Di riservare alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo;.
- 15.** Di dare atto che il CUP d'intervento è D61H20000020006;
- 16.** Di trasmettere la presente al Responsabile del Servizio Finanziario per il rilascio del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to CANDELA ANDREA

---

Visto, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui alla presente determina, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.L.vo n. 267/2000.

**IL RESP.SERVIZI FINANZIARI**

F.to BRUNO PAOLO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente Atto viene pubblicato all'albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to ARMONE CARUSO Bruno

---

E' copia conforme all'originale conservata agli atti.

Frabosa Sottana, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

ARMONE CARUSO Bruno