

Sportello
unico
per le
attività
produttive



Trasmissione via P.E.C.

Numero Pratica: 342/2024

Data avvio del procedimento: 22/05/2024

Responsabile di Tutela: LO BUE Arch. Davide

Prot. 3242/P
Mombasiglio, li 10/06/2025

Spettabili
REGIONE PIEMONTE
AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO
A1606C - Urbanistica Piemonte Occidentale
urbanistica.ouest@cert.regione.piemonte.it
A1605B Valutazioni Ambientali e Procedure
Integrate
valutazioni.ambientali@cert.regione.piemonte.it

PROVINCIA DI CUNEO
Settore Pianificazione Territoriale
Settore Viabilità
protocollo@provincia.cuneo.legalmail.it

COMUNE DI MONTANERA
Ufficio Urbanistica
Organo Tecnico per la V.A.S.
montanera@cert.ruparpiemonte.it

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
DI CUNEO
com.prev.cuneo@cert.vigilfuoco.it

ASL CN1 SISP e SpreSAL
dip.prevenzione.aslcn1@legalmail.it

ARPA Piemonte - Cuneo
dip.cuneo@pec.arpa.piemonte.it

CONSORZIO IRRIGUO CENTRIFUGA ALTENI
luca.osenda@geopec.it

M.E.C. S.P.A.
formentogroup@pec.it
Per il tramite di BODINO DAVID
arch.david.bodino@archiworldpec.it

Oggetto: DPR 160/2010 art. 8 - L.R. 56/77 art. 17bis - Indizione di conferenza di servizi decisorie ai sensi dell'art. 14 c. 2 della L. 241/90. Forma semplificata in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/90 e s.m.i. - Variante Semplificata al P.R.G.C. del Comune di Montanera (art. 17bis c. 4 della L.R. 56/77) avvalendosi della procedura prevista dall'art. 8 del D.P.R. 160/2010 (variante SUAP)

Richiedente: M.E.C. S.P.A. P. Iva 02119590046, con sede in MONTANERA Via Circonvallazione 26;

Intervento: Ampliamento dello stabilimento M.E.C. spa con realizzazione di magazzino di stoccaggio;

Ubicazione Intervento: MONTANERA, Via Circonvallazione 26 - censito a Catasto Terreni Foglio 2 Mappali 39, 39 e 51;
Domanda Unica: prot. n. 2024/02433 del 23/05/2024 (PEC del 22/05/2024) ed integrazioni prot. n. 2024/05869 del 04/12/2024 (PEC del 03/12/2024) e prot. n. 2025/03108 del 03/06/2025 (PEC del 03/06/2025)

**IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO per le ATTIVITA' PRODUTTIVE
del G.A.L. MONGIOIE**

- _ dato atto che il Comune di MONTANERA (CN) aderisce in forma convenzionata allo Sportello Unico per le Attività Produttive del G.A.L. Mongioie;
- _ vista l'istanza prodotta dalla ditta **M.E.C. S.P.A.** P. Iva 02119590046, con sede in MONTANERA Via Circonvallazione 26 in data 22/05/2024 (agli atti al prot. n. 2024/02433 del 23/05/2024) avente ad oggetto l' "**Ampliamento dello stabilimento M.E.C. spa con realizzazione di magazzino di stoccaggio**" da eseguirsi presso il Comune di MONTANERA, Via Circonvallazione 26 - censito a Catasto Terreni Foglio 2 Mappali 39, 39 e 51;
- _ visto che la realizzazione del progetto è corredata da apposita proposta di Variante Semplificata al P.R.G.C. del Comune di MONTANERA (art. 17bis c. 4 della L.R. 56/77) avvalendosi della procedura prevista dall'art. 8 del D.P.R. 160/2010 (Variante SUAP);
- _ richiamata la comunicazione di avvio del procedimento prot. n. 4727/P del 24/09/2024;
- _ vista e richiamata la Circolare n. 2/AMB della Regione Piemonte;
- _ visto il Verbale di Conferenza di Servizi del 27/02/2025;
- _ visto il parere sanitario protocollo n. 0138755 del 22/10/2024, favorevole con prescrizioni, rilasciato dall'ASL CN1 SISP MONDOVI;
- _ visto il parere prot. n. U. 0001993 del 28/01/2025 (richiama il parere prot. n. U. 0015422 del 16/07/2024), favorevole con prescrizioni, rilasciato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Cuneo;
- _ viste le integrazioni prodotte in data 03/06/2025;
- _ dato atto che nel Verbale di Conferenza di Servizi del 27/02/2025 è stato deciso che, una volta pervenute le integrazioni richieste, la successiva seduta di Conferenza di Servizi sarebbe stata convocata nei termini previsti dall'art. 17bis c.4 lettera b) della L.R. 56/77 e svolta in modalità asincrona ai sensi degli art. li 14 e 14bis della L. 241/90 e s.m.i.;
- _ dato atto che, qualora l'esito della Conferenza comporti la variazione dello strumento urbanistico, la determinazione costituisce proposta di variante sulla quale si pronuncia definitivamente il Consiglio Comunale, tenuto conto delle osservazioni, proposizioni ed opposizioni formulate dagli aventi titolo;
- _ visti il D. Lgs. 152/2006 e s.m.i., la L.R. 56/77, la D.G.R. 25-2977 del 29.02.2016 recante disposizioni in materia di V.A.S. nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica;
- _ dato atto che il quadro normativo di riferimento in materia di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. individua il Comune di Montanera quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

_ considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo;

INDICE

_ conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e smi., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le amministrazioni coinvolte;

ed a tal fine

COMUNICA

_ che oggetto della Conferenza di Servizi è l' **"Ampliamento dello stabilimento M.E.C. spa con realizzazione di magazzino di stoccaggio"** da eseguirsi presso il Comune di MONTANERA, Via Circonvallazione 26 - censito a Catasto Terreni Foglio 2 Mappali 39, 39 e 51 da parte della ditta M.E.C. S.P.A. (P. Iva 02119590046), con sede in MONTANERA, Via Circonvallazione 26;

_ che ai fini dell'istruttoria tecnica del progetto e per il coordinamento e l'integrazione della presente procedura con i procedimenti amministrativi connessi, si comunica che gli elaborati tecnici, così come predisposti dal proponente, sono disponibili all'indirizzo internet:

https://galmongioiesoccons-mv.sharepoint.com/:f/g/personal/suap_galmongioie_galmongioiesoccons_onmicrosoft.com/Eg_vwCxSCYhDtL_aQGeCZscBsNAtJ2ltAae4qzqwHEplPw

L'accesso è vincolato dalla password (si fa presente che l'utilizzo della password è strettamente riservata ai soggetti in indirizzo);

_ che gli Enti coinvolti dovranno esaminare, unitamente alla variante urbanistica, anche il progetto dell'opera;

che il link di collegamento e le modalità di partecipazione alla riunione verranno comunicati ai soggetti coinvolti nei giorni precedenti la data di convocazione, eventuali modifiche della data e dell'orario verranno comunicati con congruo anticipo;

_ che il procedimento amministrativo si concluderà entro i termini fissati dall'art. 17bis della L.R. 56/77, al netto delle eventuali sospensioni o interruzioni procedurali previste per legge;

_ che il **11 luglio 2025** è termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;

_ che eventuali carenze nella documentazione integrativa prodotta dalla ditta M.E.C. spa dovranno essere segnalate tempestivamente alla Scrivente;

_ che qualunque soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal provvedimento, hanno facoltà di intervenire nel procedimento con le modalità di cui all'art. 10 della L. 241/90;

_ che ai sensi del comma 4 dell'art. 14 bis della L. 241/1990 l'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni;

_ che copia della presente indizione viene pubblicata all'albo pretorio online di questo SUAP e del Comune di MONTANERA;

che gli endoprocedimenti attivati sono:

endoprocedimento	ente titolare
Variante semplificata al P.R.G.C. del Comune di Montanera ai sensi dell'art.17 bis c. 4 della L.R.56/77 e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010	_ Regione Piemonte A1606C - Urbanistica Piemonte Occidentale _ Provincia di Cuneo Settore Pianificazione Territoriale Settore Viabilità
Permesso di Costruire	_ Comune di Montanera Ufficio Urbanistica
Valutazione previsionale di impatto acustico	_ ARPA Piemonte
Valutazione progetto ai sensi del DPR 151/2011	_ Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Cuneo
Parere igienico sanitario su progetto	_ ASL CN1 SISP S.Pre.SAL
Verifica di assoggettabilità a V.A.S. - Parere motivato ai sensi degli art.13 e seguenti D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.	_ Regione Piemonte A1606C - Urbanistica Piemonte Occidentale A1605B Valutazioni Ambientali e Procedure Integrate _ Provincia di Cuneo Settore Pianificazione Urbanistica _ ARPA Piemonte _ ASL CN1 _ Comune di Montanera Organo Tecnico per la V.A.S.

I soggetti interessati dal Procedimento Unico Autorizzatorio di che trattasi hanno la possibilità di prendere visione degli atti, con i limiti previsti dalla legge sul diritto di accesso, presso la scrivente Struttura che è aperta al pubblico con il seguente orario: dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 13.00 e dalle 14.00 alle 16.00.

Orario di ricevimento del pubblico/telefonico:

dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00.

Si rende noto che con il ricevimento della Sua istanza, la scrivente Struttura è in possesso dei dati personali che potranno essere oggetto di trattamento ai sensi della normativa vigente. Il G.A.L. Mongioie garantisce la massima riservatezza dei dati da voi comunicati; gli stessi saranno trattati in ottemperanza alle normative vigenti. L'interessato può esercitare i propri diritti di soggetto interessato dandone comunicazione all'indirizzo email info@galmongioie.it. L'informativa privacy è disponibile sul sito www.galmongioie.it

Distinti saluti

Il Responsabile dell'Istruttoria
ODELLA Ing. Luca
firmato digitalmente

Il Responsabile del Procedimento
LO BUE Arch. Davide
firmato digitalmente

La firma è sostituita dall'indicazione del nome a norma del D. Lgs. 165/2001