



AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA
DEL PIEMONTE CENTRALE

AVVISO ESPLORATIVO

PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER LA COSTITUZIONE DI COMUNITA' ENERGETICHE RINNOVABILI O GRUPPI DI AUTOCONSUMO IN VIA PIETRO COSSA

Premessa

L'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale — di seguito denominata A.T.C., con sede in corso Dante 14, Torino, ente pubblico ausiliario della Regione Piemonte bandisce il presente avviso esplorativo per raggiungere gli obiettivi del Piano Nazionale Integrato per l'Energia e il Clima (PNIEC-decarbonizzazione 2030), ai sensi dell'art. 8 del decreto legislativo n. 199 del 2021, previsto dalla Missione 2, componente 2, Investimento 1.2- Promozione rinnovabili per le comunità energetiche e l'autoconsumo- del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Decreto MASE 07/12/2023.

L'Agenzia rende pertanto pubblico il seguente

INVITO

Alla presentazione di proposte operative finalizzate alla costituzione di **Comunità Energetiche e/o Gruppi di Autoconsumo** nei siti indicati dall'avviso esplorativo (punto 3).

1. Perché partecipare

L'avviso esplorativo, riscontrando lo spirito del legislatore, incentiva la costituzione di **Comunità Energetiche Rinnovabili e Gruppi di Autoconsumo** quali soluzioni innovative al soddisfacimento del fabbisogno di indipendenza energetica del Paese con un approccio bottom-up, in cui il cittadino, accrescendo la responsabilità ambientale, economica e sociale, si unisce attivamente al mercato dell'energia dotandosi di infrastrutture di produzione FER¹, nell'ottica della collaborazione e della condivisione.

2. Chi può partecipare

I proponenti dovranno rendersi disponibili a dimostrare capacità tecnica, organizzativa e finanziaria adeguata rispetto alle lavorazioni e agli importi indicati nella proposta inviata, attestando di non trovarsi in una delle situazioni previste (ex art. 80, comma 1 e 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dall'art. 94-95-96-97-98 del dglis N° 36/2023 e s.m.i.) dal Codice dei contratti pubblici, pena la mancata sottoposizione alla proposta di intervento.

¹ Fonti Energetiche Rinnovabili

L'attestazione dovrà essere fornita in riferimento ai soggetti indicati dall'ex art. 80 (motivi di esclusione) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.comma 3 dell'art. 80.

Non verranno prese in considerazione le proposte di soggetti che siano stati sottoposti a fallimento o si trovino in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o nei cui confronti sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni.

Le stesse condizioni dovranno sussistere per l'impiego dei soggetti dei quali i proponenti intenderanno avvalersi nella esecuzione delle opere.

I proponenti, in solido tra loro se associati, dovranno indicare la disponibilità ad assumere a loro carico il costo economico dell'intervento e il rischio dell'intervento per la quota relativa e per il caso di mancato conseguimento degli obiettivi tecnici stabiliti o del mancato rispetto dei termini temporali o degli adempimenti amministrativi previsti per le opere finalizzate alla costituzione della CER o gruppo di autoconsumo.

I soggetti affidatari dovranno rendersi disponibili a garantire con idonee coperture assicurative il pieno conseguimento degli obiettivi richiesti dalla misura di beneficio fiscale, la responsabilità civile verso terzi, le responsabilità professionali impiegate, la regolare conclusione dell'intervento, la qualità e la conservazione nel tempo dell'opera realizzata con polizza assicurativa postuma decennale.

Per conseguire l'effetto utile relativo alla misura fiscale, A.T.C. riserva la facoltà di richiedere idonei strumenti a garanzia dell'esito degli interventi che verranno realizzati.

3. Cosa presentare

La documentazione richiesta per la partecipazione al presente avviso è da inviare via **pec** in formato PDF all'interno di due Cartelle Compresse, nominate come segue e contenenti:

1. Documentazione amministrativa

- Istanza di Ammissione in bollo, datata e sottoscritta dal legale rappresentante (Modello allegato 1/A) oppure per raggruppamenti (Modello allegati 1/B).
- Piano economico-finanziario e regole di riparto dei proventi.
- Proposta organizzativa: statuto e atto costitutivo, finalità, dichiarazione di assenza di esclusione prevista dall'ex art. 80, comma 1 e 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dall'art. 94-95-96-97-98 del d.lgs N° 36/2023 e s.m.i e del art. 53, comma 16 ter D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i.
- Dichiarazione di capacità tecnico professionale: elenco delle attività degli ultimi 3 anni antecedenti alla data del presente avviso, dichiarazione di gestione attività di una durata di almeno 3 anni, di cui almeno uno continuativo.
- Modello organizzativo giuridico ed identificazione dei ruoli interni ed esterni alla CER (es: consumatore, produttore, entità che mette a disposizione gli impianti FER, ulteriori soggetti)

2. Documentazione Tecnica

- Relazione descrittivo-illustrativa della proposta progettuale
- Proposta progettuale degli impianti FER: pianificazione, programmazione, progettazione, realizzazione e gestione degli impianti della CER
- Relazione dei tempi di esecuzione: cronoprogramma *ex ante*, *in itinere* ed *ex post operam*.

Il ricevimento delle proposte non comporta l'assunzione di alcun vincolo o impegno a carico dell'A.T.C, che valuterà tutte le proposte che saranno inviate all'Agenzia.

3. Dove si sviluppano i progetti

Per prendere visione della documentazione esplicativa riguardante i lotti sotto indicati si rimanda alle Brochure di presentazione sul sito:
<https://www.atc.torino.it/comunitaenergrinnovabili>

Indirizzo	N° unità immobiliari	N° alloggi	N° magazzino	N° uffici	Proprietà	N° abitanti	Vani convenzionali
Torino, Via Pietro Cossa 280	318	308	9	1	ATC	614	1.494,5



Estratto di mappa dal Geoportale Torino

Via Pietro Cossa/3; 7/A-B; 11;13;25/A-B-C;27;29;31;37/A-B;41;43;45 280, 10151, Torino.

INDIRIZZO	SUP. TETTO (mq)	SUP. PARCHEGGIO (mq)	n. piani	n. Alloggi (totale sulle 4 scale)
Via Pietro Cossa, 280/3	570	9597	8	48
Via Pietro Cossa, 280/11-13	575		6	34+1 ufficio
Via Pietro Cossa, 280/27-29-31	785		6	36
Via Pietro Cossa, 280/41-43	575		6	34
Via Pietro Cossa, 280/7/A-B	575		6	36
Via Pietro Cossa, 280/37/A-B	575		6	36
Via Pietro Cossa, 280/25/A-B-C	785		6	36
Via Pietro Cossa, 280/45	570		8	48

6. Quando presentare la domanda

I soggetti interessati dovranno far pervenire ad ATC le loro proposte, sottoscritte dal legale rappresentante, mediante trasmissione a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo:

atc@pec.atc.torino.it

indicando obbligatoriamente nell'oggetto della trasmissione:

"COMUNITA' ENERGETICHE E GRUPPI DI AUTOCONSUMO"

entro il:

30 APRILE 2025

NON saranno prese in considerazione anche eventuali offerte pervenute successivamente a tale data.

L'Agenzia si riserva in ogni caso e in qualsiasi momento il diritto di sospendere, interrompere o cessare definitivamente la presente indagine, e ciò senza che il proponente possa avere alcunché a pretendere.

In tal senso per i proponenti non sono previsti rimborsi delle spese sostenute per la presentazione e predisposizione delle proposte progettuali.

Il trattamento dei dati forniti dai soggetti proponenti verrà effettuato ai sensi della legislazione vigente.

CONTATTI

A.T.C. del Piemonte Centrale - Corso Dante 14 - 10134 TORINO

Sito internet: www.atc.torino.it

Per ulteriori informazioni scrivere alla mail asteimmobiliari@atc.torino.it specificando in oggetto "avviso esplorativo CER-Via _____"

Torino, dicembre 2024

IL DIRETTORE GENERALE


Luigi Brossa