COMUNE DI GANGI

Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 94 del Registro - Seduta del 20 MAGGIO 2025

OGGETTO: Presa atto revisione ed aggiornamento inventario beni immobili e conto patrimoniale al 31.12.2024.

L'anno duemilaventicinque addì **venti** del mese di **maggio** alle ore **17:45** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Partecipano in presenza gli Assessori Blando Nicolò e Franco Roberto.

Partecipano in videoconferenza il Sindaco e gli assessori Ballistreri Tiziana e Alfonzo Domenico,

Partecipa in videoconferenza il Segretario Comunale dott. Ciccarelli Santo.

La seduta in video conferenza si svolge secondo i criteri fissati nel "Regolamento della Giunta Comunale"approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.64 del 20.04.2022.

L'identità personale dei partecipanti alla seduta viene attestata da parte del Segretario

Comunale Dott. Ciccarelli Santo.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
Franco Roberto	Assessore	X	
Sauro Stefano	Assessore		X
Alfonzo Domenico	Assessore	X	
Ballistreri Tiziana	Assessore	X	
Blando Nicolò	Assessore Anziano	X	
Ferrarello Giuseppe	Sindaco	X	
	Totale	5	1

Assume la presidenza il Signor **Ferrarello Giuseppe - Sindaco** del Comune con la partecipazione del Segretario **Dr CICCARELLI Santo.**

Il Responsabile Settore Tecnico Urbanistica, Commercio e Attività Produttive, nominato Responsabile di posizione organizzativa con Provvedimento Sindacale n. 44 del 16.11.2022, sottopone alla Giunta Municipale la seguente proposta di deliberazione "Presa atto revisione ed aggiornamento inventario beni immobili e conto patrimoniale al 31.12.2024".

PREMESSO:

CHE con delibera di G.M. n. **90** del **03 giugno 2024,** immediatamente esecutivo, è stato preso atto della revisione ed aggiornamento dell'inventario dei beni immobili del Comune alla data del **31.12.2023** nel rispetto del D. Lgs. 77/95;

CHE alla luce degli interventi di ristrutturazione, manutenzione, acquisizioni ed alienazioni, realizzati nell'anno **2024**, sono stati aggiornati i valori degli immobili comunali e calcolati gli interessi attivi e passivi;

CHE a seguito dei suddetti aggiornamenti l'inventario dei beni immobili comunali al **31.12.2024** risulta così suddiviso:

1. **Beni demaniali** (n° 34 schede);

2. **Beni patrimoniali indisponibili:**
   - Fabbricati (n° 26 schede)
   - Terreni (n° 20 schede)

1. **Beni patrimoniali disponibili:**
   - Fabbricati (n° 44 schede)
   - Terreni (n° 21 schede)

Alla luce di quanto sopra.

P R O P O N E

1) Di prendere atto dell'inventario dei beni immobiliari comunali con le integrazioni e variazioni citate in premessa e suddiviso secondo le categorie fissate all'art. 42 comma 4° del D.Lgs. 77/95;

2) Di prendere atto che il valore complessivo del patrimonio immobiliare del costo storico al **31.12.2024** è quello risultante dall'allegata scheda "A", che il valore complessivo del patrimonio immobiliare del valore attuale e quelli indicati nell'allegata scheda "B" ed il totale degli ammortamenti attivi e passivi sono quelli indicati nell'allegata scheda "C", tutte facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

3) Di rendere l'atto deliberativo immediatamente esecutivo, ai sensi dell'articolo 12, comma 2, della Legge Regionale n. 44/91.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
URBANISTICA COMMERCIO - ARTIGIANATO
arch. Giovanni VENA

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Esaminata la proposta di deliberazione che precede, redatta dal Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica, Commercio e Attività Produttive;

- Viste le schede "A" – "B" – "C" che riportano rispettivamente il valore complessivo del patrimonio immobiliare al **31.12.2024**, il totale degli ammortamenti attivi e degli ammortamenti passivi;

- Visto l'art. 58 del D.Lgs. n. 112/2008 convertito con modificazioni dalla Legge n. 133/2008

- Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento;

- Visti i pareri di regolarità tecnica;

- Visto il D.Lgs. 267/2000;

- Visto l'O.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

- Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

D E L I B E R A

a) Di prendere atto dell'inventario dei beni immobiliari comunali con le integrazioni e variazioni citate in premessa e suddiviso secondo le categorie fissate all'art. 42 comma 4° del D.Lgs. 77/95;

b) Di prendere atto che il valore complessivo del patrimonio immobiliare del costo storico al **31.12.2024** è quello risultante dall'allegata scheda "A", che il valore complessivo del patrimonio immobiliare del valore attuale e quelli indicati nell'allegata scheda "B" ed il totale degli ammortamenti attivi e passivi sono quelli indicati nell'allegata scheda "C", tutte facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Indi,

LA GIUNTA MUNICIPALE

con successiva votazione unanime

D E L I B E R A

Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'articolo 12, comma 2 L.R. n. 44/1991.

Letto, approvato e sottoscritto:

L'Assessore Anziano	Il Presidente	Il Segretario Comunale
Blando Nicolò *	Ferrarello Giuseppe *	CICCARELLI Santo *

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 della L.R. n. 44/91

Gangi , lì 20/05/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
CICCARELLI Santo *

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91.

Gangi , lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
CICCARELLI Santo *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa