



COMUNE DI GANGI

Città Metropolitana di Palermo

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 108 del Registro - Seduta del 28 MAGGIO 2025

OGGETTO: Atto di indirizzo e liquidazione somme per consumi energetici.

L'anno duemilaventicinque addì **ventotto** del mese di **maggio** alle ore **10:20** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, Partecipano in videoconferenza il Sindaco e gli Assessori Blando Nicolò, Franco Roberto, Ballistreri Tiziana e Sauro Stefano

Partecipa in videoconferenza il Segretario Comunale dott. Ciccarelli Santo.

La seduta in video conferenza si svolge secondo i criteri fissati nel "Regolamento della Giunta Comunale" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.64 del 20.04.2022.

L'identità personale dei partecipanti alla seduta viene attestata da parte del Segretario

Comunale Dott. Ciccarelli Santo.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
Alfonzo Domenico	Assessore		X
Ballistreri Tiziana	Assessore	X	
Blando Nicolò	Assessore Anziano	X	
Ferrarello Giuseppe	Sindaco	X	
Franco Roberto	Assessore	X	
Sauro Stefano	Assessore	X	
Totale		5	1

Assume la presidenza il Signor **Ferrarello Giuseppe - Sindaco** del Comune con la partecipazione del Segretario **Dr CICCARELLI Santo**.

I RESPONSABILI DEL SETTORE TECNICO LL.PP. MANUTENZIONE E PROVVEDITORATO E DEL SETTORE TECNICO URBANISTICA, COMMERCIO E ATTIVITA' PRODUTTIVE

PREMESSO CHE:

- Con contratto di concessione in comodato d'uso gratuito, Rep. 06/2021 del 06/04/2021, sono stati concessi alla Società Cooperativa Sociale "I COLORI DELLA VITA i locali dell'Opera Pia "S. Antonio" censiti nel Comune di Gangi facenti parte dell'U.I.U. Catasto Fabbricati al foglio M.U., particella 146, cat. B/1, classe 2;
- Con contratto di concessione in comodato d'uso gratuito rep. N. 41/2023 del 7 dicembre 2023 il Sindaco Pro-tempore Ferrarello Giuseppe n.q. di Legale Rappresentante del Comune di Gangi C.F. 00475910824 e l'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo C.F. 05841760829 rappresentata dal Dr. Rinaldi Giuseppe hanno sottoscritto il contratto di concessione d'uso di alcuni locali posti al piano secondo dell'Opera Pia "S. Antonio" siti in via Cappuccini snc nel Comune di Gangi facenti parte dell'U.I.U. attualmente censita con i dati di Catasto Fabbricati al foglio M.U., particella 145 sub 2, cat. A/2, classe 2.
- I locali sono stati concessi per un periodo di anni tre e per lo svolgimento delle proprie attività istituzionali e statutarie garantendo all'Amministrazione Comunale, comodante, che il bene venga finalizzato al previsto scopo per tutto il periodo di vigenza del presente contratto;
- Il contratto di comodato d'uso gratuito rep. N. 41/2023 del 7 dicembre 2023, novella all'art. 4 *"L'Azienda Comodataria, dovrà farsi carico del mantenimento dell'ordine e della pulizia nei locali di che trattasi a propria cura e spese, nonché della manutenzione ordinaria. La manutenzione straordinaria, intesa come opere strettamente necessarie ed indispensabili per l'adattamento all'uso dei servizi e degli uffici sanitari, restano in capo alla parte Comodataria. Inoltre, rimane a carico della parte Comodataria, l'onere del pagamento di eventuali nuove utenze e/o volture contrattuali di quelle già presenti nell'immobile e di corrispondere, nel periodo transitorio, del rimborso delle spese delle utenze fruite ancora in capo alla parte Comodante."*
- La concessione dell'immobile all'ASP di Palermo è stata necessaria al fine di garantire un servizio di interesse primario per la comunità dato che è l'unico presidio presente nel comune;
- L'ASP di Palermo provvederà ad effettuare le opportune volture in tempi brevi affinché il comune non venga interessato ed investito da ulteriori oneri a titolo di anticipazione;
- Che sull'immobile sono stati concessi ulteriori uffici dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo, Servizio Veterinario posti in Via Porta di Conte, che usufruiscono in via esclusiva di un ascensore necessario per collegare i servizi degli uffici da via Cappuccini alla via Porta di Conte. Detto ascensore per necessità dell'ASP di Palermo, Servizio Veterinario, è allacciato, come i locali descritti precedentemente al Contatore elettrico intestato alla Società Cooperativa Sociale "I COLORI DELLA VITA";

Considerato che i consumi di energia elettrica prodotti dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo nei locali utilizzati per i servizi 118, e per il Servizio Veterinario sono serviti ed alimentati dal POD intestato alla Società Cooperativa Sociale "I Colori della Vita";

Vista la richiesta presentata dalla Società Cooperativa Sociale "I COLORI DELLA VITA acclarata al protocollo generale del Comune di Gangi al n. 7039 del 16/04/2025 avente ad oggetto: *Richiesta rimborso per consumi dell'energia elettrica periodo Gennaio 2023 -Dicembre 2024, usufruiti dal Servizio Veterinario, Servizio 118 e Consultorio siti in Gangi, Via Porta di Conte Piano Terzo* con la quale la Società richiede un rimborso complessivo per le annualità 2023 e 2024 pari ad Euro 7.512,04.

Visto il verbale redatto dai Responsabili dei Settori Tecnico LL.PP. – Urbanistica ed Economico-Finanziario del 17.04.2025 in seguito alla documentazione presentata dalla Società Cooperativa Sociale "I COLORI DELLA VITA"

a firma del Legale Rappresentante Sig.ra Palmeri Maria Pia, i quali per quanto esaminato hanno riscontrato che la “Società Cooperativa Sociale “I COLORI DELLA VITA” ha sostenuto maggiori consumi di energia utilizzata dall’ASP di Palermo.

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 21.03.2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2025/2027 (ART. 170, comma 1, D.LGS. N. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 21.03.2025 di approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2025 - 2027 (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 21.03.2025 ad oggetto: “Approvazione Bilancio di previsione 2025_2027–Nota Integrativa al bilancio, Piano degli Indicatori e relativi allegati ex D.Lgs. 118/2011”;
- la deliberazione di Giunta Municipale n. 50 del 25.03.2025, di Immediata Esecuzione avente ad oggetto: “Approvazione del piano esecutivo di gestione 2025/2027 (art. 169 del d.lgs. n.267/2000);

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi sul presente atto;

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il T.U.E.L;
- il D.lgs 118/2011 e s.m.i;
- Il D.Lgs.36/2023;
- La Legge 241/90 e ss.mm.ii;
- l’O.RR.EE.LL vigente nella Regione Sicilia;

Tutto ciò premesso

PROPONGONO

- Di approvare il verbale redatto dai Responsabili di Settore in data 17/04/2025;
- Di anticipare per conto dell’ASP di Palermo alla “Società Cooperativa Sociale “I COLORI DELLA VITA” le somme sostenute per l’importo complessivo di Euro 7.512,04 relativo al periodo anno 2023 e 2024;
- di prescrivere all’ASP di Palermo l’immediata attivazione di una nuova utenza energetica;
- di dare mandato al Responsabile del Settore competente a richiedere il rimborso della somma giusto art. 4 del contratto di concessione in comodato d’uso gratuito;
- di dare mandato al Responsabile del Settore competente procedere con determinazione alla liquidazione delle somme pari ad Euro 7.512,04;

Gangi li, 27.05.2025

I Responsabili di Settore
Arch. Giovanni Vena
Ing. Stefano Zangara

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminata la proposta di deliberazione che precede, redatta dai Responsabili del Settore Tecnico LL.PP e Settore Tecnico Urbanistica;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi sul presente atto;

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il T.U.E.L;
- il D.lgs 118/2011 e s.m.i;
- Il D.Lgs.36/2023;
- La Legge 241/90 e ss.mm.ii;
- l'O.RR.EE.LL vigente nella Regione Sicilia;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- di approvare, facendo propria in ogni sua parte l'allegata proposta di deliberazione;
- Di autorizzare i Responsabili di Settori l'anticipazione di cassa e liquidazione;
- Di approvare il verbale redatto dai Responsabili di Settore in data 17/04/2025;
- Di anticipare per conto dell'ASP di Palermo alla Società Cooperativa Sociale "I COLORI DELLA VITA" le somme sostenute per l'importo complessivo di Euro 7.512,04 relativo al periodo anno 2023 e 2024;
- di prescrivere all'ASP di Palermo l'immediata attivazione di una nuova utenza energetica;
- di dare mandato al Responsabile del Settore competente a richiedere il rimborso della somma giusto art. 4 del contratto di concessione in comodato d'uso gratuito;
- di dare mandato al Responsabile del Settore competente procedere con determinazione alla liquidazione delle somme pari ad Euro 7.512,04;

Indi, la Giunta Comunale, con separata ed unanime votazione favorevole, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.lgs.18/08/2000 e dell'art.12, comma 2, della Legge Regionale 44/91, onde consentire la costituzione in giudizio entro breve termine.

Letto, approvato e sottoscritto:

L'Assessore Anziano
Blando Nicolò *

Il Presidente
Ferrarello Giuseppe *

Il Segretario Comunale
CICCARELLI Santo *

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 della L.R. n. 44/91

Gangi , li 28.05.2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
CICCARELLI Santo *

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91.

Gangi , li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
CICCARELLI Santo *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Comune di Gangi
Provincia di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERA N. 128
Giunta Comunale

OGGETTO: Atto di indirizzo e liquidazione somme per consumi energetici.

Si attesta la regolarità contabile della presente determinazione nonché la copertura finanziaria della spesa con la stessa assunta ai sensi degli artt. 147- Bis e 183 del D. Lgs. 267/2000.

Gangi, li 27/05/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
SPALLINA ALESSIO *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Comune di Gangi
Provincia di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERA N. 128
Giunta Comunale

OGGETTO: Atto di indirizzo e liquidazione somme per consumi energetici.

Ai sensi dell'art.53 della legge 8.6.1990, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i, della L.R. 11 dicembre 1991, n.48 per come modificato dall'art.12 della L.R. n.30 del 23/12/2000, il sottoscritto esprime il seguente parere sulla presente proposta di deliberazione:

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnica

Gangi, li 27/05/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ING. ZANGARA STEFANO *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Comune di Gangi
Provincia di Palermo

PROPOSTA DI DELIBERA N. 128
Giunta Comunale

OGGETTO: Atto di indirizzo e liquidazione somme per consumi energetici.

Ai sensi dell'art.53 della legge 8.6.1990, recepito dall'art.1, comma 1, lettera i, della L.R. 11 dicembre 1991, n.48 per come modificato dall'art.12 della L.R. n.30 del 23/12/2000, il sottoscritto esprime il seguente parere sulla presente proposta di deliberazione:

- PARERE FAVOREVOLE sotto il profilo della regolarità tecnica

Gangi, li 27/05/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ARCH. VENA GIOVANNI *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa