



Comune di Gangi
Città Metropolitana di Palermo

**N. 76/ REGISTRO SETTORE AMMINISTRATIVO ED AFFARI GENERALI
DEMOGRAFICI ED ELETTORALE**

OGGETTO: Impegno e liquidazione imposta di registro 2° annualità a favore dell'agenzia delle entrate - Contratto di locazione alloggio edilizia economica e popolare del Sig. Gallina Giuseppe

DETERMINAZIONE

Assunta nel giorno 24/03/2025

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO ED AFFARI GENERALI
DEMOGRAFICI ED ELETTORALE**

Premesso:

Che in data 22.01.2025 è stato stipulato n. 1 contratto di locazione di alloggio di edilizia economica e popolare per anni dieci, sotto descritto:

- Contratto Rep n. 1 del 22.01.2025 con il Sig. Gallina Giuseppe;

Che bisogna procedere all'impegno e alla liquidazione dell'imposta di registro a favore dell' Agenzia delle Entrate dovuta per la 2° annualità del suddetto contratto di locazione;

Che il locatario ha versato nelle casse comunali, la quota parte dovuta per l'imposta per la 2° annualità pari ad € 33,50;

Che si rende necessario impegnare la complessiva somma di €. 33,50 quale quota parte dovuta dall'Ente per l'imposta di registro 2° annualità;

Che occorre procedere alla liquidazione all'Agenzia delle Entrate delle somme sopra indicate complessivamente di €. 67,00;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 21.03.2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2025/2027 (ART. 170, comma 1, D.LGS. N. 267/2000);

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 21.03.2025 di approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2025 - 2027 (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 21.03.2025 ad oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione 2025_2027–Nota Integrativa al bilancio, Piano degli Indicatori e relativi allegati ex D.Lgs. 118/2011";

Visti:

- l'art. 107, comma 3, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. che attribuisce ai Responsabili la competenza degli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 183 e 184 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- il D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i.;
- la Legge regionale n.44/91;
- lo Statuto del Comune;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento dei controlli interni;
- il Provvedimento sindacale n. 13 del 16/06/2022 di conferma provvisoria dell'attribuzione delle funzioni dirigenziali ai responsabili dei settori incaricati delle posizioni organizzative;

D E T E R M I N A

Di impegnare, per le motivazioni addotte in premessa, la somma di €. 33,50 quale quota parte a carico del Comune dovuta per l'imposta di registro 2° annualità del contratto di locazione di alloggi di edilizia economica e popolare indicato in premessa;

Di impegnare la somma complessiva di €. 33,50 al cap.1617 a voce "Imposta di registro e di bollo registrazione contratti - segreteria generale" Missione 1, Programma 02, Titolo 1, Macro 102, Piano Finanziario:U U.1.02.01.02.001 del bilancio c.e.;

Di liquidare e pagare, alla Agenzia delle Entrate tramite pagamento diretto on-line, la somma complessiva di €. 67,00 quale imposta di registro 2° annualità del contratto indicato in premessa, di cui:

- €. 33,50 quale parte di imposta dell'Ente, che trova copertura al capitolo di spesa 1617 a voce "Imposta di registro e di bollo registrazione contratti - segreteria generale" Missione 1, Programma 02, Titolo 1, Macro 102, Piano Finanziario:U U.1.02.01.02.001 del bilancio c.e.;

- €. 33,50 quale parte di imposta del locatario, che trova copertura al Capitolo di spesa 99750 a voce "Spese per servizi per conto terzi" - Missione 99, Programma 01, Titolo 7, Macro 702, Piano Finanziario:U. 7.02.99.99.999 (anno 2025: REV. n.881 - Imp.n.457) del bilancio c.e.;

Di dare mandato al Settore Economico Finanziario di emettere mandato di pagamento a copertura del pagamento disposto dall'Agenzia delle Entrate in fase di registrazione on line dei contratti di locazione con accredito sul conto del comune intrattenuto presso Banca di Credito Cooperativo delle Madonie – Soc.Coop – Filiale 12 Gangi;

Di trasmettere la presente determinazione al Settore Economico-Finanziario per gli adempimenti di competenza;

La presente determinazione:

Va inserita nel registro generale delle determinazioni tenuto presso il Settore Amministrativo;

Va pubblicata all'albo on-line dell'Ente per giorni 15 consecutivi;

Va pubblicata sul sito internet dell'ente ai sensi del D. Lgs. n.33/2013 e ai sensi dell'art.6 della L.R. n. 11/2015.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SAPORITO MARIA	IL RESPONSABILE DEL SETTORE IUPPA LUIGI *
---	--

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Comune di Gangi
Città Metropolitana di Palermo

DETERMINA N. 76 / REGISTRO SETTORE AMMINISTRATIVO ED AFFARI
GENERALI DEMOGRAFICI ED ELETTORALE
NUMERO REGISTRO GENERALE 357 DEL 25 marzo 2025

OGGETTO: Impegno e liquidazione imposta di registro 2° annualità a favore dell'agenzia delle entrate - Contratto di locazione alloggio edilizia economica e popolare del Sig. Gallina Giuseppe

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Visto del Responsabile del servizio finanziario e di ragioneria ai sensi dell'art.184 del D.Lgs.267/2000.

Imp. n. /Anno	Prenotazione n.	Capitolo	Missione Programma Titolo Macro	Piano Finanziario U
600/2025		1617	01 02 1 102	U.1.02.01.02.001

Gangi, li 25/03/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
SPALLINA ALESSIO *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Comune di Gangi
Provincia di Palermo

DETERMINA N. 76 / REGISTRO SETTORE AMMINISTRATIVO ED AFFARI
GENERALI DEMOGRAFICI ED ELETTORALE

OGGETTO: Impegno e liquidazione imposta di registro 2° annualità a favore dell'agenzia delle entrate - Contratto di locazione alloggio edilizia economica e popolare del Sig. Gallina Giuseppe

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, in esecuzione del regolamento sui controlli interni e dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Gangi, li 24/03/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
IUPPA LUIGI *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa