



# COMUNE DI GANGI

*Città Metropolitana di Palermo*

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

**N. 44 del Registro - Seduta del 14 MARZO 2025**

**OGGETTO:** PR FESR SICILIA 2021-2027 - Priorita 6 - Obiettivo Specifico 5.2 - Azione 5.2.1 - sub/azione 5.2.1.3 - approvazione progetto esecutivo per la realizzazione di un impianto fotovoltaico da KW 80 nella copertura della scuola elementare Don Bosco, da mettere a servizio della Comunità Energetica Rinnovabili "Gangi Pulita ed Ecologica"

L'anno duemilaventicinque addì **quattordici** del mese di **marzo** alle ore **18:00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Partecipa in presenza il Sindaco.

Partecipano in videoconferenza gli Assessori: Blando Nicolò, Alfonzo Domenico, Ballistreri Tiziana, Franco Roberto e Sauro Stefano.

Partecipa in videoconferenza il Segretario Comunale dott. Ciccarelli Santo.

La seduta in video conferenza si svolge secondo i criteri fissati nel "Regolamento della Giunta Comunale" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.64 del 20.04.2022.

L'identità personale dei partecipanti alla seduta viene attestata da parte del Segretario Comunale Dott. Ciccarelli Santo.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
Alfonzo Domenico	Assessore	X	
Ballistreri Tiziana	Assessore	X	
Blando Nicolò	Assessore Anziano	X	
Ferrarello Giuseppe	Sindaco	X	
Franco Roberto	Assessore	X	
Sauro Stefano	Assessore	X	
<b>Totale</b>		<b>6</b>	<b>0</b>

Assume la presidenza il Signor **Ferrarello Giuseppe - Sindaco** del Comune con la partecipazione del Segretario **Dr CICCARELLI Santo**.

Il sottoscritto Arch. Vena Giovanni, Responsabile f/f del Settore Tecnico LL.PP. Manutenzioni e Provveditorato;

**Premesso che:**

- Con deliberazione di G.M. n.216 del 23 novembre 2023 , è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per la “costituzione di comunità di energie rinnovabili e solidali per la promozione della sostenibilità energetico ambientale nel Comune di Gangi;
- Con deliberazione di G.M. n.61 del 22 dicembre 2023, si è proceduto all’approvazione dello schema di statuto, regolamento ed atto costitutivo per la costituzione della Comunità di Energie Rinnovabili e Solidali denominata “Gangi Green” per la promozione della sostenibilità Energetico-Ambientale nel Comune di Gangi;
- Con Atto Costitutivo di Associazione del 20 febbraio 2024, rogato in Gangi (PA) dal Notaio Brucato Maria Maddalena, rep. n.ro 52753, registrato a Palermo il 04 marzo 2024 al n.ro 7083 – Serie 1T, è stata costituita l’Associazione “Gangi Verde ed Ecologica”, con sede nel Comune di Gangi nella via Salita Municipio civ.2 – c.f. 96037160825;
- Con nota prot.8784 dell’08 maggio 2024 si è proceduto alla pubblicazione dell’Avviso Pubblico per l’individuazione di un operatore economico a cui affidare l’incarico di Global Partner (pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di Gangi dal 9 maggio 2024 al 10 giugno 2024 al n.ro 870);
- Con nota protocollo 11496 del 13 giugno 2024, sono state trasmesse alla So.Svi.Ma. S.p.A. le istanze presentate dagli operatori economici di cui sopra;
- Con nota acquisita al protocollo generale dell’Ente n.12604 del 28 giugno 2024, la So.Svi.Ma. S.p.A., ha trasmesso gli esiti di raffronto delle proposte pervenute in merito alla selezione del Global Partner;
- L’operatore Economico che si è distinto maggiormente in merito alla migliore offerta, è stato individuato nell’Impresa Gangi Impianti srl, con sede in Gangi (PA) nella c.da Piano;
- Visto il Documento di Indirizzo alla Progettazione a firma del RUP, indirizzato alla realizzazione di un impianto fotovoltaico da 80 kw nella copertura dell’edificio scolastico della scuola elementare di Viale Don Bosco, da mettere nella disponibilità della Comunità Energetica, di importo complessivo pari ad €.215.000,00;
- Con nota n.ro prot/CER n.ro 14 del 07 marzo 2025, è stato comunicato all’Impresa Gangi Impianti, l’avvenuta individuazione come Global Partner e contestuale richiesta ad assicurare cofinanziamento pari la 60% dell’importo progettuale di €.215.000,00, quindi per un importo di €.129.000,00, e il contestuale impegno alla progettazione;
- Con nota acquisita prot/CER n.15 in data 10 marzo 2025, l’Impresa Gangi Impianti srl, ha comunicato la disponibilità a svolgere il ruolo di Global Partner, ed ad occuparsi della relativa progettazione;
- Con nota acquisita al prot/CER n.18 in data 10 marzo 2025, l’Impresa Gangi Impianti ha trasmesso la documentazione ad integrazione della nota prot./CER 15 del 10 marzo 2025;
- Con nota prot/CER n.25 del 14 marzo 2025, è stata comunicata all’Impresa Gangi Impianti srl, l’accettazione dell’offerta e la richiesta di procedere alla progettazione esecutiva dell’impianto fotovoltaico;

- Con nota acquisita al prot/CER n.26 del 14 marzo 2025, l'Impresa Gangi Impianti srl trasmesso gli elaborati progettuali esecutivi a firma dell'Ing. Patti Francesco, iscritto all'Ordine degli Ingegneri sez. industriale al n.ro 9139, per la realizzazione di un impianto fotovoltaico
- Richiamata la determinazione n. 772 S.T./LL.PP. del 20 dicembre 2024, con la quale è stato nominato Responsabile Unico del progetto il geometra Antonino Canalicchio, componente del Settore LL.PP. del Comune di Gangi;
- Visto il PROVVEDIMENTO SINDACALE N. 44 del 16/11/2022 di nomina dell'arch. Vena Giovanni sostituto Responsabile del Settore Tecnico LL.PP.;
- La Comunità Energetica Rinnovabili "Gangi Verde ed Ecologica", intende partecipare all'ammissione del PR FESR Sicilia 2021-2027 – Priorità 6 "verso le strategie di sviluppo territoriale in Sicilia"– Obiettivo specifico 5.2 – Azione 5.2.1- sub/azione 5.2.1.3 – interventi per favorire la nascita di Comunità Energetiche, cofinanziato dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR);
- Il progetto è esecutivo e corredato dagli elaborati necessari per la corretta individuazione dei lavori da realizzare, di seguito elencati:
  - Tav.1 Relazione tecnica;
  - Tav.2 Planimetria copertura con indicazione stringhe e pannelli;
  - Tav.3 Schemi unifilari e calcoli;
  - Tav.4 relazione di requisiti di ammissibilità e di selezione;
  - Tav.5 Elenco prezzi;
  - Tav.6 Analisi nuovi prezzi;
  - Tav.7 Computo metrico estimativo;
  - Tav.8 Tabulato incidenza manodopera;
  - Tav.9 Cronoprogramma dei lavori;
  - Tav.10 Schema di contratto;
  - Tav.11 Quadro economico;
  - Tav.12 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  - Tav.13 Fascicolo dell'opera;
  - Tav.14 Relazione DNSH;
- Il quadro economico dell'intervento è il seguente:

A1	lavori a base d'asta comprensivi costo manodopera pari ad €18.449,21	€158.277,44	
----	--	-------------	--

A2	Oneri sicurezza non soggetti a r.a.	€. 3.022,20	
A3	Sommano (A1+A2)		€.161.299,64
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1	IVA sui lavori 10%	€.16.129,96	
B2	Imprevisti	€.14.128,95	
B3	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, C.S.E.	€.11.794,97	
B4	Inarcassa 4% su B3	€. 471,80	
B5	Oneri RUP art.45 D.Lgs 36/2023 – 2% di A3	€. 3.225,99	
B6	Contributo ANAC	€. 250,00	
B7	Spese allacci etc.. IVA compresa	€.5.000,00	
B8	IVA su B3 + B4	€.2.698,69	
B9	Sommano B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8		€.57.300,36
C1		Sommano A3+B9	€.215.000,00

- L'intervento è inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2025-2027;
- Il Codice Unico progetto (CUP) è I83D24000250006;
- La verifica e validazione ai sensi dell'art.42 del D.Lgs 36/2023 sono state eseguite in data 14 marzo 2025;
- E' stato approvato in linea tecnica dal RUP in data 14 marzo 2025;

### **PROPONE**

di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione di un impianto fotovoltaico da KW 80 nella copertura dell'edificio scolastico della scuola elementare Don Bosco, da mettere a disposizione della Comunità Energetica Rinnovabili "Gangi Verde ed Ecologica", redatto dall'ing. Patti Francesco, iscritto all'Ordine degli Ingegneri sez. industriale al n.ro 9139, composta dai seguenti elaborati:

- Tav.1 Relazione tecnica;
- Tav.2 Planimetria copertura con indicazione stringhe e pannelli;
- Tav.3 Schemi unifilari e calcoli;

- Tav.4 relazione di requisiti di ammissibilità e di selezione;
- Tav.5 Elenco prezzi;
- Tav.6 Analisi nuovi prezzi;
- Tav.7 Computo metrico estimativo;
- Tav.8 Tabulato incidenza manodopera;
- Tav.9 Cronoprogramma dei lavori;
- Tav.10 Schema di contratto;
- Tav.11 Quadro economico;
- Tav.12 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Tav.13 Fascicolo dell'opera;
- Tav.14 Relazione DNSH;

- Che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

A1	lavori a base d'asta comprensivi costo manodopera pari ad €18.449,21	€158.277,44	
A2	Oneri sicurezza non soggetti a r.a.	€ 3.022,20	
A3	Sommano (A1+A2)		€161.299,64
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	IVA sui lavori 10%	€16.129,96	
B2	Imprevisti	€14.128,95	
B3	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, C.S.E.	€11.794,97	
B4	Inarcassa 4% su B3	€ 471,80	
B5	Oneri RUP art.45 D.Lgs 36/2023 – 2% di A3	€ 3.225,99	
B6	Contributo ANAC	€ 250,00	
B7	Spese allacci etc.. IVA compresa	€5.000,00	
B8	IVA su B3 + B4	€2.698,69	
B9	Sommano B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8		€57.300,36
C1	Sommano		€215.000,00

Di rendere la presente delibera immediatamente esecutiva.

Gangi, 14 marzo 2025

Il Responsabile Settore Tecnico LL.PP.

Manutenzioni e Provveditorato

f/f arch. Vena Giovanni

## La Giunta Municipale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Visto l'allegato progetto, composto dai seguenti elaborati:

- Tav.1 Relazione tecnica;
- Tav.2 Planimetria copertura con indicazione stringhe e pannelli;
- Tav.3 Schemi unifilari e calcoli;
- Tav.4 relazione di requisiti di ammissibilità e di selezione;
- Tav.5 Elenco prezzi;
- Tav.6 Analisi nuovi prezzi;
- Tav.7 Computo metrico estimativo;
- Tav.8 Tabulato incidenza manodopera;
- Tav.9 Cronoprogramma dei lavori;
- Tav.10 Schema di contratto;
- Tav.11 Quadro economico;
- Tav.12 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Tav.13 Fascicolo dell'opera;
- Tav.14 Relazione DNSH;

Visto il quadro economico del progetto:

A1	lavori a base d'asta comprensivi costo manodopera pari ad €18.449,21	€158.277,44	
A2	Oneri sicurezza non soggetti a r.a.	€ 3.022,20	
A3	Sommano (A1+A2)		€161.299,64
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	IVA sui lavori 10%	€16.129,96	
B2	Imprevisti	€14.128,95	
B3	Spese tecniche progettazione, direzione lavori, C.S.E.	€11.794,97	
B4	Inarcassa 4% su B3	€ 471,80	

B5	Oneri RUP art.45 D.Lgs 36/2023 – 2% di A3	€. 3.225,99	
B6	Contributo ANAC	€. 250,00	
B7	Spese allacci etc.. IVA compresa	€.5.000,00	
B8	IVA su B3 + B4	€.2.698,69	
B9	Sommano B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8		€.57.300,36
C1		Sommano	€.215.000,00

Vista la verifica e validazione ai sensi dell'art.42 del D.Lgs 36/2023 sono state eseguite in data 14 marzo 2025;

Vista l'approvazione in linea tecnica effettuata dal RUP in data 14 marzo 2025;

Ritenuto di poter procedere alla sua approvazione;

Visti i pareri;

Visto l'O.EE.LL.;

Ad unanimità di voti espressi palesemente

### ***Delibera***

- Di approvare la proposta di deliberazione che precede;
- di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione di un impianto fotovoltaico da KW 80 nella copertura dell'edificio scolastico della scuola elementare Don Bosco, da mettere a disposizione della Comunità Energetica Rinnovabili "Gangi Verde ed Ecologica", redatto dall'ing. Patti Francesco, iscritto all'Ordine degli Ingegneri sez. industriale al n.ro 9139, composto dai sopraccitati elaborati progettuali e quadro economico;
- Di dare mandato al Sindaco n.q. di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Comunità Energetica Rinnovabili "gangi Verde ed Ecologica" di presentare istanza di finanziamento;
- Di rendere la presente delibera immediatamente esecutiva.

### **La Giunta Municipale**

In prosecuzione di seduta, ad unanimità di voti espressi palesemente;

### **Delibera**

Di rendere la presente delibera, ai sensi dell'art.12 della L.R. n.44/91, immediatamente esecutiva.



**Letto, approvato e sottoscritto:**

**L'Assessore Anziano**  
Blando Nicolò \*

**Il Presidente**  
Ferrarello Giuseppe \*

**Il Segretario Comunale**  
CICCARELLI Santo \*

---

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 della L.R. n. 44/91

Gangi , li 14/03/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CICCARELLI Santo \*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 44/91.

Gangi , li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CICCARELLI Santo \*

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa