



Il Borgo dei Borghi  
2014



**Comune di Gangi**  
**Città Metropolitana di Palermo**

**N. 362/ REGISTRO SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE E PROVVEDITORATO**

**OGGETTO: Lavori per la Manutenzione Straordinaria tetto Caserma dei Carabinieri ed ex Casa Scalem. Approvazione perizia assestamento finale - rimodulazione quadro economico – CUP: I82F23000550004 CIG: Z603DD8927**

**DETERMINAZIONE**

**Assunta nel giorno 05/07/2024**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE E PROVVEDITORATO**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

- Con delibera di Giunta Municipale n. 245 del 15 dicembre 2023, è stato approvato il progetto dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di €. 18.765,95, di cui: €. 8.491,54 per lavori soggetti a ribasso d'asta, €.7.351,15 per costo della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, €.2.923,26 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Con la medesima delibera la somma è stata prenotata con il seguente cronoprogramma di spesa: anno 2023 €. 37,68 anno 2024 €. 18.728,27, capitolo 51102 missione 01 programma 05 titolo 2 macro 202 P.F.U: 2.02.01.09.000, e dato mandato al Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. di procedere all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori;
- Con determina a contrarre n.656/S.T. del 22 dicembre 2023 è stato affidato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. lvo 36/2023 all'interpellata Impresa EDILCOOP SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Gangi nella via Messina n. 49, P.iva 06772360829, per l'importo al netto del ribasso d'asta dell'15% di Euro 14.931,77 oltre IVA, impegnata la somma di di €.37,68 anno 2023 per oneri RUP nella fase di progettazione, € 18.765,95 anno 2024 nel capitolo 51102 – missione 01 - programma 05 – titolo 2<sup>^</sup> - macro 202 – P.F.U. 2.02.01.09.000, e rimodulato il quadro economico del progetto come di seguito:  
Spesa necessaria per intervento al netto del ribasso d'asta

€.14.931,77

|  |    |                     |
|--|----|---------------------|
| Somme a disposizione dell'Amministrazione:     |    |                     |
| IVA 10% su €. 14.931,77                        | €. | 1.493,18            |
| Ribasso d'asta 15% (somma non disponibile)     | €. | 910,92              |
| Per incentivo funzioni tecniche 2%             | €. | 316,85              |
| ANAC   | €. | 30,00               |
| Oneri conferimento in discarica                | €. | 200,00              |
| Imprevisti                                     | €. | 792,14              |
| Iva sul ribasso d'asta (somma non disponibile) | €. | <u>91,09</u>        |
|  | €. | 3.834,18            |
| Importo complessivo                            |    | <b>€. 3.834,18</b>  |
|  |    | <b>€. 18.765,95</b> |

ed impegnata la somma di €.37,68 anno 2023 per oneri RUP nella fase di progettazione, € 18.728,27 anno 2024 nel capitolo 51102 – missione 01- programma 05 – titolo 2^ - macro 202 – P.F.U. 2.02.01.09.000;

- **Visto** il contratto di appalto (lettera commerciale) stipulato in data 23 aprile 2024 rep. n.ro 106/2024;
- **Visto** il verbale di consegna lavori e contestuale inizio lavori del 02 maggio 2024;

**Tutto ciò premesso**

**Vista** la Perizia di assestamento finale redatta dal D.L. Geom. Gandolfo Sottile, sentito il RUP del progetto, di modifica non sostanziale a parità globale di spesa di quadro economico costituita dai seguenti elaborati, Schema Atto di Sottomissione, Elenco Prezzi, Computo metrico estimativo e quadro comparativo avente il seguente quadro economico di spesa:

|  |  |             |             |
|--|--|-------------|-------------|
| A1   | Lavori al netto del ribasso d'asta del 15% | €.5.631,51  |             |
| A2   | Oneri sicurezza non soggetti a r.a.        | €.7.351,15  |             |
| A3   | Incidenza manodopera non soggetta a r.a.   | €.2.667,35  |             |
| A4   | Sommano (A1+A2+A3)                         | €.15.650,01 | €.15.650,01 |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b> |  |             |             |
| B1   | IVA 10% SU A4                              | €.1.565,00  |             |
| B2   | Incentivo art.45 D.Lvo 36/2023             | €. 316,85   |             |
| B3   | Oneri conferimento in discarica            | €. 140,91   |             |
| B4   | Sommano (B1+B2+B3)                         | €.2.022,76  | €.2.022,76  |
| C1   | Economie da ribasso d'asta IVA compresa    |             | €.1.093,18  |
| Torna importo complessivo finanziamento          |  |             | €.18.765,95 |

**Dare atto** che, la presente perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale, si è resa necessaria al fine di assestare le partite contabili a lavori in fase di ultimazione e, nel contempo, risolvere le problematiche emerse in fase esecutiva dei lavori;

**Accertato** che la maggiore spesa dei lavori, trova copertura nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico dell'opera e che l'importo complessivo dell'intervento resta invariato in €. 18.765,95 e quindi non necessitano ulteriori somme da impegnare;

**Premesso quanto sopra:**

- **Dato atto** che il responsabile del procedimento e dell'istruttoria, ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i. è il geometra Gandolfo Sottile;
- **Ritenuto** di dovere procedere all'approvazione della perizia di assestamento finale;

**Vista** la delibera Consiglio Comunale n. 57 del 22.12.2023 i.e. con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP)- Periodo 2024\_2027 (art. 170, comma 1, D.LGS. N. 267/2000);

**Vista** la delibera Consiglio Comunale n. 5 del 09.02.2024 i.e. con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024\_2026– Aggiornamento Nota DUP 2024\_2027-Nota Integrativa al bilancio, Piano degli Indicatori e relativi allegati ex D.Lgs. 118/2011 etc.;

**Vista** la deliberazione di Giunta Municipale n. 112 del 28/07/2023 di approvazione del Piano della Performance e del Piano Dettagliato degli Obiettivi anno 2023/2025;

**Vista** la deliberazione di Giunta Municipale n. 20 del 15/02/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026.

- **Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visti:**

- Gli artt. 151, 183 e 192 del D. Lgs 18 agosto 2000 n.ro 267;
- Il D. L.vo 118/2011 e s.m.i.;
- La legge regionale 44/91;
- Lo Statuto del Comune;
- Il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, in tema di responsabilità, atti e provvedimenti dei dirigenti;
- Il Regolamento di Contabilità;
- Il Regolamento dei controlli interni;
- la Determinazione Sindacale n. 05 del 20/01/2017 di conferimento incarico di responsabilità e delle posizioni organizzative;
- la Determinazione Sindacale n.43 del 16 novembre 2022 di nomina dell'Ing. Natale Genduso di Responsabile di Settore LL.PP. Manutenzioni e Provveditorato e della relativa posizione organizzativa;

### D E T E R M I N A

Di considerare la premessa sopra riportata parte integrante e sostanziale della presente;

Di approvare la perizia di assestamento finale e rimodulazione quadro economico, redatta dalla D.L. come da prospetto sotto elencato:

|  |  |             |                    |
|--|--|-------------|--------------------|
| A1   | Lavori al netto del ribasso d'asta del 15% | €.5.631,51  |                    |
| A2   | Oneri sicurezza non soggetti a r.a.        | €.7.351,15  |                    |
| A3   | Incidenza manodopera non soggetta a r.a.   | €.2.667,35  |                    |
| A4   | Sommano (A1+A2+A3)                         | €.15.650,01 | €.15.650,01        |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b> |  |             |                    |
| B1   | IVA 10% SU A4                              | €.1.565,00  |                    |
| B2   | Incentivo art.45 D.Lvo 36/2023             | €. 316,85   |                    |
| B3   | Oneri conferimento in discarica            | €. 140,91   |                    |
| B4   | Sommano (B1+B2+B3)                         | €.2.022,76  | €.2.022,76         |
| C1   | Economie da ribasso d'asta IVA compresa    |             | €.1.093,18         |
| <b>Torna importo complessivo finanziamento</b>   |  |             | <b>€.18.765,95</b> |

- Di dare atto che la perizia non comporta aumento di spesa, i tempi contrattuali vengono rispettati;
- La perizia si compone dei seguenti elaborati: Schema Atto di sottomissione, Elenco prezzi- Computo metrico – Quadro comparativo;
- Di trasmettere la presente determina al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

La presente determinazione:

- va inserita nel Registro Generale tenuto presso il Settore Amministrativo;

- va pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- va pubblicata all'Albo on-line dell'Ente per giorni 15 consecutivi;
- va pubblicata sul sito del comune di Gangi ai sensi della L.R. n.11/2015.

|   |  |
|---|--|
| <p>L RESPONSABILE DEL<br/>PROCEDIMENTO<br/>SOTTILE GANDOLFO</p> | <p>IL RESPONSABILE DEL SETTORE<br/>ING. GENDUSO NATALE *</p> |
|---|--|

\*Documento nformatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



**Comune di Gangi**  
*Città Metropolitana di Palermo*

DETERMINA N. 362 / REGISTRO SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI  
MANUTENZIONE E PROVVEDITORATO  
NUMERO REGISTRO GENERALE 874 DEL 15 luglio 2024

OGGETTO: Lavori per la Manutenzione Straordinaria tetto Caserma dei Carabinieri ed ex Casa Scalem. Approvazione perizia assestamento finale - rimodulazione quadro economico –  
CUP: I82F23000550004 CIG: Z603DD8927

**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

Visto del Responsabile del servizio finanziario e di ragioneria ai sensi dell'art.184 del D.Lgs.267/2000.

| Imp. n. /Anno | Prenotazione n. | Capitolo | Missione Programma<br>Titolo Macro | Piano Finanziario U |
|---------------|-----------------|----------|------------------------------------|---------------------|
| /             |                 |          |                                    |                     |

Gangi, li 15/07/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
SPALLINA ALESSIO \*

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



## **Comune di Gangi** *Città Metropolitana di Palermo*

DETERMINA N. 362/ REGISTRO SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI  
MANUTENZIONE E PROVVEDITORATO

OGGETTO: Lavori per la Manutenzione Straordinaria tetto Caserma dei Carabinieri ed ex Casa Scalem. Approvazione perizia assestamento finale - rimodulazione quadro economico –  
CUP: I82F23000550004 CIG: Z603DD8927

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, in esecuzione del regolamento sui controlli interni e dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Gangi, li 12 luglio 2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ING. GENDUSO NATALE \*

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa