



Il Borgo dei Borghi  
2014



**Comune di Gangi**  
**Città Metropolitana di Palermo**

N. 179/ REGISTRO SETTORE AMMINISTRATIVO ED AFFARI GENERALI  
DEMOGRAFICI ED ELETTORALE

OGGETTO: Impegno e liquidazione somma per imposta registro contratto sub locazione  
immobile di Via Nazionale n. 162 con Poste italiane S.p.A. adibito a Succursale 1 – Anno 2024

**DETERMINAZIONE**

Assunta nel giorno 23/07/2024

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO ED AFFARI GENERALI  
DEMOGRAFICI ED ELETTORALE**

**Premesso:**

- che con deliberazione della Giunta Municipale n.127 del 03/07/2015, esecutiva, si è proceduto all'affitto dei locali da adibire ad Ufficio Postale Succursale 1 per anni sei decorrenti dal 06/07/2015 al 05/07/2021, rinnovabili;
  - che in data 14/12/2016 è stato stipulato contratto di sub locazione con Poste Italiane S.p.A. dell'Ufficio Postale Succursale 1 per il periodo dall'01/01/2017 al 31/12/2022, rinnovabili, per un importo annuo di €. 4.000,00;
  - che l'art. 4 del suddetto contratto indica la durata della sub-locazione di anni 6 (sei) che si intende tacitamente rinnovata di sessennio in sessennio, ai sensi dell'ar. 28 della legge n. 392 del 27 luglio 1978 e quindi dal 1.01.2023 al 31.12.2028
  - che occorre procedere al pagamento dell'imposta di registro relativa al periodo 01/01/2024 – 31/12/2024;
- Visto il Mod. F24 Elide relativo al ravvedimento operoso dell'imposta dovuta per l'anno 2024 di €.84,14;
- Dato atto che il Responsabile del procedimento e dell'istruttoria ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i. è la sig.ra Saporito Maria;
  - Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;
  - Accertato che l'impegno e la liquidazione della spesa sono compatibili con il relativo stanziamento di bilancio;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.57 del 22/12/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2024/2027 (ART. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 09/02/2024 ad oggetto: “Approvazione Bilancio di previsione 2024/2026– Aggiornamento Nota DUP 2024/2027 -Nota Integrativa al bilancio, Piano degli Indicatori e relativi allegati ex D.Lgs. n.118/2011”;
- la deliberazione di Giunta Municipale n. 20 del 15/02/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2024/2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 12/04/2024 di variazione al bilancio di previsione anno 2024/2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.23 del 14/06/2024 di ulteriore variazione al bilancio di previsione anno 2024/2026;

Visti:

l'art. 107, comma 3, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. che attribuisce ai Responsabili la competenza degli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

l'art. 183 e l'art. 184 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

il D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i.;

la Legge regionale n.44/91;

lo Statuto del Comune;

il Regolamento di Contabilità;

il Regolamento dei controlli interni;

il Provvedimento sindacale n.13 del 16/06/2022 di conferma provvisoria delle attribuzioni delle funzioni dirigenziali ai Responsabili di settore incaricati delle posizioni organizzative;

## DETERMINA

Di considerare la premessa sopra riportata parte integrante e sostanziale della presente;

Di impegnare, per le motivazioni addotte in premessa, la complessiva somma di €. 84,14 occorrenti per il pagamento dell'imposta di registro relativa al contratto di sub locazione con Poste Italiane S.p.A per l'anno 2024;

Di imputare la somma di €. 84,14 al Capitolo 1617 a voce “Imposta di registro e bolli Missione 01, Programma 02, Titolo 1, Macro 102, P.F.U. 1.02.01.02.001 dell'esercizio provvisorio 2024;

Di liquidare e pagare la somma di €. 84,14 all'Ufficio Registro di Termini Imerese tramite il Modello F24 che si allega;

Di dare atto che verrà richiesto a Poste Italiane il rimborso del 50% della suddetta somma;

Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile, di cui agli artt.183 e 184 del D.Lgs.267/2000;

La presente determinazione:

- va inserita nel registro generale tenuto presso il settore Amministrativo;
- va pubblicata sul sito internet del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D. Leg.vo n. 33/2013 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 6 “Adempimenti L.R. 11/2015;
- va pubblicata all'Albo on-line dell'Ente per giorni 15 consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SAPORITO MARIA	IL RESPONSABILE DEL SETTORE IUPPA LUIGI *
---	--

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



**Comune di Gangi**  
*Città Metropolitana di Palermo*

DETERMINA N. 179 / REGISTRO SETTORE AMMINISTRATIVO ED AFFARI  
GENERALI DEMOGRAFICI ED ELETTORALE  
NUMERO REGISTRO GENERALE 921 DEL 25 luglio 2024

OGGETTO: Impegno e liquidazione somma per imposta registro contratto sub locazione immobile di Via Nazionale n. 162 con Poste italiane S.p.A. adibito a Succursale 1 – Anno 2024

**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

Visto del Responsabile del servizio finanziario e di ragioneria ai sensi dell'art.184 del D.Lgs.267/2000.

Imp. n. /Anno	Prenotazione n.	Capitolo	Missione Programma Titolo Macro	Piano Finanziario U
1362/2024		1617	01 02 1 102	U.1.02.01.02.001

Gangi, li 25/07/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
SPALLINA ALESSIO \*

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa





**Comune di Gangi**  
***Provincia di Palermo***

DETERMINA N. 179 / REGISTRO SETTORE AMMINISTRATIVO ED AFFARI  
GENERALI DEMOGRAFICI ED ELETTORALE

OGGETTO: Impegno e liquidazione somma per imposta registro contratto sub locazione immobile di Via Nazionale n. 162 con Poste italiane S.p.A. adibito a Succursale 1 – Anno 2024

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, in esecuzione del regolamento sui controlli interni e dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Gangi, li 24/07/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
IUPPA LUIGI \*

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa