

COMUNE DI GANGI

(PROVINCIA DI PALERMO)

SETTORE TECNICO LL.PP.
Manutenzioni e Provveditorato

SCHEMA Programma Triennale delle Opere Pubbliche **2025/2027**

(Art. 37, comma 1 lett. a, d.lgs n. 36/2023)

APPROVATO CON DELIBERA DI G.M. n. del

APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE n. ...del

Il Responsabile del Programma
(ING. NATALE GENDUSO)

SCHEDA A : SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GANGI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	994.900	5.790.217	18.733.286	25.518.403
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				0
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio				0
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				0
risorse derivanti da trasferimento di immobili				0
altra tipologia				
Totale euro	994.900	5.790.217	18.733.286	25.518.403

Il referente del programma
(Ing. Natale GENDUSO)

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C.

Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

SCHEDA D: SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027																								
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GANGI																								
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA																								
Numero intervento CUI	Cod. Int. Amm.ne	Codice CUP	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento	lotto funzionale	lavoro complesso	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (1-2-3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma		
							Reg	Prov	Com						Primo anno 2025	Secondo anno 2026	Terzo anno 2027	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato	Importo	Tipologia
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5
00475910824201700002	1	I84D17000080006	2025	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-08	05-08-087	Efficientamento energetico della Scuola Media	1	782.900	0	0	0	782.900					
00475910824201800023	2	I85F18000710002	2025	GIOVANNI VENA	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-05	05-08-999	Restaurino conservativo della facciata monumentale di Palazzo Bongiorno manutenzione straordinaria dei locali annessi	1	212.000	0	0	0	212.000					
00475910824202000002	3		2026	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-08	05-08-999	Efficientamento energetico del Palazzo Municipale	1	0	200.000	0	0	200.000					
00475910824201800001	4		2026	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	05-99-193	Sostituzione dei punti luminosi dell'impianto della pubblica illuminazione con lampade a LED nel centro urbano esterno al centro storico	2	0	490.000	0	0	490.000					
00475910824200900010	5	I84E09000270006	2026	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-99	05-12-999	Riutilizzo dell'ex carcere mandamentale in museo ambientale, 1° Lotto e 1° Stralcio del II° Lotto	1	0	290.000	2.810.000	0	3.100.000					
00475910824202100008	6	I87H2100659001	2026	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-03	05-99-191	Interventi di rigenerazione urbana in Viale Don Bosco ed aree adiacenti, del centro abitato di Gangi	1	0	1.199.415	0	0	1.199.415					
00475910824202000004	7	I89C20000430001	2026	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-99	02-05-141	Messa in sicurezza della Strada comunale Passovaglio	1	0	735.980	0	0	735.980					
00475910824202000005	8		2026	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-04	05-08-087	Miglioramento sismico della Scuola Media	1	0	353.217	0	0	353.217					
004759108242018000024	9	I83B19000340006	2026	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-99	02-11-119	Progetto per la tutela e la valorizzazione del Parco Urbano e dell'area attrezzata di Pianette	1	0	306.607	0	0	306.607					
00475910824202200001	10	I84J22000420005	2026	SOTTILE GANDOLFINO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	05-12-098	Rifunzionalizzazione del campo di calcio in campo polivalente per calcio, tennis, pallavolo e badminton	1	0	229.000	0	0	229.000					
00475910824202200003	11		2026	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-04	05-12-098	Rifacimento della copertura nella palestra della scuola media e conseguente miglioramento sismico della struttura	1	0	440.000	0	0	440.000					
00475910824202200007	12	I82F23000160002	2026	LO GIUDICE ROSARIO	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-04	01-01-015	Ripristino - miglioramento ed efficientamento della strada rurale ex ESA Prato - Cavaliere	1	0	500.000	0	0	500.000					
00475910824202300004	13		2026	ALLERI GIUSEPPE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	02-11-124	Interventi denominati "Accoglienza ciclostorici" - Valorizzazione storico culturale di Gangi attraverso la scoperta e la fruizione di cunicoli sotterranei - Nordic walking urbano - nuova tendenza della camminata dolce sostenibile e valorizzazione e fruibilità di sentieri di cammini per trekking e ciclismo.	1	0	697.318	0	0	697.318					
00475910824202400002	14	I82B24001120009	2026	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	05-08-087	Riqualificazione degli spazi esterni e il miglioramento dell'offerta didattica, nella scuola secondaria di primo grado di Gangi	1	0	348.680	0	0	348.680					
00475910824202100009	15	I87H22000040006	2026		NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	05-11-096	Manutenzione Straordinaria dei locali annessi di Palazzo Bongiorno per il miglioramento della qualità del decoro urbano finalizzati al potenziamento e all'efficientamento dei servizi sociali e culturali	1	0	0	900.000	0	900.000					
00475910824202400001	16		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-04	05-08-087	Adeguamento sismico dell'edificio della Scuola Elementare "S. Maria"	1	0	0	389.300	0	389.300					
00475910824200700012	17		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	01-02-021	Costruzione eliporto	3	0	0	750.000	0	750.000					
00475910824200200017	18		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	02-15-116	Rifacimento collettori rete fognante centro urbano A-B10-B	2	0	0	955.456	0	955.456					
00475910824200200017	19		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	02-15-116	Rifacimento collettori rete fognante centro urbano B-B13	2	0	0	1.162.028	0	1.162.028					
00475910824201000009	20		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-08	05-08-087	Efficientamento energetico nell'edificio di proprietà comunale adibito a scuola elementare in via Castello	2	0	0	810.000	0	810.000					
00475910824201200007	21		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	01-05-999	Realizzazione dell'ascensore in via Della Prigione n. 1, compresa nel Piano Particolareggiato del Comparto A.3.2	3	0	0	219.528	0	219.528					
00475910824201200007	22		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	01-05-999	Realizzazione dell'ascensore nel Cortile Ferro n. 1, compresa nel Piano Particolareggiato del Comparto A.3.2	3	0	0	197.820	0	197.820					
00475910824202000002	23		2026	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-99	05-12-999	Riutilizzo dell'ex carcere mandamentale in museo ambientale, Completamento del II° Lotto	1	0	0	450.000	0	450.000					
00475910824200300016	24		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	02-11-119	Risanamento verde pubblico - 1° Lotto	3	0	0	1.032.914	0	1.032.914					
00475910824199400015	25		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	02-05-141	Sistemazione, consolidamento riqualificazione urbana zone a valle via S. Leonardo	3	0	0	1.540.000	0	1.540.000					
00475910824201000009	26		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	02-11-119	Sistemazione a verde della area circostante la Casa Protetta, 1° Lotto	3	0	0	197.000	0	197.000					
00475910824200700012	27		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	01-01-013	Completamento strada zona artigianale c.da Acquanova dalla SS. 120 alla trazzera Ramo e illuminazione pubblica a partire dalla SS. 120	3	0	0	194.000	0	194.000					
00475910824200700012	28		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	05-99-193	Completamento della illuminazione pubblica nella via Monte Marone dall'incrocio con via Porta di Malfa all'innesto con Corso G.F. Vitale	3	0	0	390.000	0	390.000					
00475910824201000009	29		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	02-11-119	Sistemazione a verde della area circostante la Casa Protetta - II° Lotto	3	0	0	440.550	0	440.550					
00475910824200700012	30		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	01-01-013	Strada di accesso al carcere	3	0	0	230.000	0	230.000					
00475910824200200017	31		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-07	02-15-118	Rifacimento rete idrica con impianto di telecontrollo	3	0	0	1.032.914	0	1.032.914					
00475910824201500004	32		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	05-99-096	Opere di urbanizzazione nella lottizzazione del cimitero	3	0	0	710.000	0	710.000					
00475910824200300016	33		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	02-11-119	Risanamento verde pubblico - 2° Lotto	3	0	0	809.307	0	809.307					
00475910824200700012	34		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	02-11-119	Sistemazione a verde area a monte I.T.C.	3	0	0	339.829	0	339.829					
00475910824200300016	35		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	02-11-119	Risanamento verde pubblico - 3° Lotto	3	0	0	2.028.179	0	2.028.179					
00475910824200700012	36		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	01-01-013	Costruzione strada di piano a valle della lottizzazione S. Filippo	3	0	0	180.760	0	180.760					
00475910824200700012	37		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	01-01-013	Progetto per la costruzione della strada di piano a monte della Scuola Media	3	0	0	206.583	0	206.583					

Numero intervento CUI	Cod. Int. Amm.ne	Codice CUP	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento	lotto funzionale	lavoro complesso	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (1-2-3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma			
							Reg	Prov	Com						Primo anno 2025	Secondo anno 2026	Terzo anno 2027	Costi su annualità successive	Importo complessivo	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento		Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato	
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5
00475910824200700012	38		2027	GENDUSO NATALE	NO	NO	19	082	036	ITG12	03-01	05-12-999	Sistemazione a parco giochi orto dei Frati Cappuccini	3	0	0	757.118	0	757.118					
															994.900	5.790.217	18.733.286	0	25.518.403					
														Il referente del programma (Ing. Natale GENDUSO)										
Note																								
(1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma																								
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica																								
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)																								
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento																								
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera s), dell'allegato I.1 al codice																								
(6) Indica se lavoro complesso di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d), dell'allegato I.1 al codice																								
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13																								
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.																								
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità																								
(10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C																								
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale																								
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma																								
Tabella D.1																								
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)												Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)												
												Responsabile del procedimento												
												Codice fiscale del responsabile del procedimento formato cf												
Tabella D.2												Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento												
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento																								
												tipologia di risorse												
Tabella D.3																								
1. priorità massima												risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge												
2. priorità media												risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo												
3. priorità minima												risorse acquisite mediante apporti di capitali privati stanziamenti di bilancio												
												finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990												
Tabella D.4												risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016												
1. finanza di progetto												Altra tipologia												
2. concessione di costruzione e gestione												994.900 5.790.217 18.733.286 0,00												
3. sponsorizzazione																								
4. società partecipate o di scopo																								
5. locazione finanziaria																								
6. altro																								
Tabella D.5																								
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)																								
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)																								
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)																								
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)																								
5. modifica ex art.5 comma 11																								

**SCHEDA E : SCHEMA PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GANGI**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE 2025

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
00475910824201700002	I84D17000080006	Efficientamento energetico della Scuola Media	GENDUSO NATALE	782.900	782.900	MIS	1	si	SI	3	0000332991	UNIONE MADONIE	
00475910824201800023	I85F18000710002	Restaurò conservativo della facciata monumentale di Palazzo Bongiorno e manutenzione straordinaria dei locali annessi	GIOVANNI VENA	212.000	212.000	URB	1	si	SI	3			

*) compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Il referente del programma
(Ing. Natale GENDUSO)

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto esecutivo