



Il Borgo dei Borghi  
2014



**Comune di Gangi**  
**Città Metropolitana di Palermo**

N. 207/ REGISTRO SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE E PROVVEDITORATO

Registro Generale n. 530 del 22/04/2024

OGGETTO: Avvio procedura affidamento diretto del servizio di piccoli interventi di manutenzione ordinaria in alcuni immobili comunali consistenti nella riparazione degli impianti idrici-sanitari, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.L.gs n.36/2023.

Approvazione preventivo di spesa, schema lettera di invito, modello offerta e dichiarazioni requisiti.

**DETERMINAZIONE**

Assunta nel giorno 22/04/2024

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE E PROVVEDITORATO**

**Premesso che:**

- Il comune di Gangi deve affidare il servizio di piccoli interventi di manutenzione ordinaria in alcuni immobili comunali consistenti nella riparazione degli impianti idrici-sanitari.
- Il Settore Tecnico LL.PP. Manutenzioni e Provveditorato ha redatto un preventivo di spesa, in base alla disponibilità di bilancio, dell'importo complessivo di € 1.677,06 così distinto: € 1.374,64 a base d'asta soggetti a ribasso ed € 302,42 per I.V.A. 22%.

**Visto** che occorre affidare il servizio per effettuare gli interventi di manutenzione e ripristinare gli impianti idrici danneggiati;

**Visto** l'art.50, lett.b) del D. Lgs.vo 31/03/2023 n.36 che prevede l' affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Visto** l'Allegato I.1 al D. Lgs.vo n.36/2023 che definisce, all'art.3, comma 1, lettera d), l'affidamento del contratto senza procedura di gara, nel quale, anche in caso di previo interpellato di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel

rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art.50, comma 1, lett. a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

**Visto** lo schema della lettera d'invito, modello offerta e dichiarazione requisiti, allegati alla presente determinazione, per l'affidamento diretto del servizio;

**Visto** l'art.1 comma 449 e 450 della legge 296/2006, così come modificato dal comma 130 dell'articolo 1 della [legge 30 dicembre 2018, n. 145](#) (legge di bilancio 2019) che ha innalzato da € 1.000,00 ad € 5.000,00 l'importo al di sopra del quale è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per lo svolgimento delle relative procedure per gli acquisti di beni e servizi;

**Visto** il comma 501 dell'art.1 della Legge 208/2015 (legge di stabilità 2016) modifica l'art.23-ter, comma 3 del decreto legge 24/06/2014, n.90 convertito con legge 114/14, che prevede la possibilità per i Comuni con popolazione inferiore a 10.000,00 abitanti di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000,00 euro;

**Visto:** il comunicato ANAC del 10/01/2024 il quale, nel ribadire che: "il codice dei contratti pubblici non prevede ipotesi di deroga o di esenzione dall'applicazione delle disposizioni sulla digitalizzazione con riferimento a fattispecie particolari di affidamenti o a determinate soglie di importi", consente alle Amministrazioni, nelle more di adeguamento ai nuovi sistemi di utilizzo delle piattaforme elettroniche, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, fino al 30 settembre 2024 l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici dell'Autorità.;

**Considerato** che per l'acquisizione del CIG sulla piattaforma contratti pubblici dell'ANAC è necessario indicare l'URL sulla quale è stata pubblicata la documentazione di gara;

**Visto** che è stata predisposta la lettera d'invito e la relativa modulistica da inoltrare all'operatore economico in possesso dei requisiti tecnici ed economici per l'affidamento del servizio;

**Ritenuto** di dovere procedere all'approvazione della superiore modulistica;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visti:**

- il D.Lgs. n° 36/2023;
- la L. R. 12 luglio 2011, n° 12, come modifiche apportate con L.R. n. 8/2016;
- il Regolamento di cui al D.P.R.S. n. 13/2011;
- la L.R. n. 12 del 12 Ottobre 2023 di recepimento del D.L.gs n. 36/2023;
- il provvedimento Sindacale n.43 del 16/11/2023 di nomina all'ing. Genduso Natale di Responsabile del Settore Tecnico LL.PP., Manutenzioni e Provveditorato e della relativa posizione organizzativa;
- l'O.EE.LL.

## D E T E R M I N A

1. Di considerare la premessa sopra riportata parte integrante e sostanziale della presente;
2. Di approvare il preventivo di spesa in premessa citato, lo schema della lettera d'invito, il modello offerta e le dichiarazioni requisiti da inoltrare all'operatore economico per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.L.gs n. 36/2023, del servizio di piccoli interventi di manutenzione ordinaria in alcuni immobili comunali consistenti nella riparazione degli impianti idrici-sanitari.

3. Di pubblicare la documentazione da inoltrare all'operatore per l'affidamento del servizio sul sito on-line dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente - Provvedimenti Dirigenziali.

<p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO LO GIUDICE/ROSARIO</p>	<p>IL RESPONSABILE DEL SETTORE ING. GENDUSO NATALE *</p>
--	--

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

Spett.le Comune di Gangi  
Via Salita Municipio, n.2  
90024 GANGI

**Oggetto:** Istanza di partecipazione per l'affidamento del servizio di piccoli interventi di manutenzione ordinaria negli immobili comunali consistenti nella riparazione degli impianti idrici-sanitari.

**CIG:** \_\_\_\_\_

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_, con studio professionale a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_, partita I.V.A. \_\_\_\_\_, telefono: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, E-mail: \_\_\_\_\_, nella qualità di libero professionista (art. 90 c.1 lett. d) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.,

**ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del predetto decreto per false attestazioni e dichiarazioni mendaci,**

**D I C H I A R A**

**I) A DIMOSTRAZIONE DEI REQUISITI PROFESSIONALI**

- a. Di essere iscritto alla camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività corrispondente a quella di contratto.
- b. Di essere iscritto al Mepa al bando corrispondente alla categoria del servizio richiesto.

**II) A DIMOSTRAZIONE DEI REQUISITI GENERALI E SPECIALI**

(barrare le caselle e fornire tutte le indicazioni richieste)

**D I C H I A R A**

- A)** - il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del D-Lgvo n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), indicandoli specificamente, e pertanto dichiara di non trovarsi in alcuna delle condizioni di seguito elencate:

A.1 che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti sopra indicati non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati:

- a. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309,

dall'articolo 291quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

**b.** delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322bis, 346- bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

**c.** false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;

**d.** frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

**e.** delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

**f.** delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

**g.** sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

**h.** ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

**A.2.** che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti sopra indicati non sussiste la causa di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia. La causa di esclusione di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011 non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, l'impresa sia stata ammessa al controllo giudiziario ai sensi dell'articolo 34-bis del medesimo codice. In nessun caso l'aggiudicazione può subire dilazioni in ragione della pendenza del procedimento suindicato.

**A.3** L'esclusione di cui ai commi A.1 e A.2 è disposta se la sentenza o il decreto oppure la misura interdittiva ivi indicati sono stati emessi nei confronti:

a) dell'operatore economico ai sensi e nei termini di cui al decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231;

b) del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;

c) di un socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;

d) dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;

e) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali;

f) dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;

g) del direttore tecnico o del socio unico;

h) dell'amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti.

**A.4.** Nel caso in cui il socio sia una persona giuridica l'esclusione va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti degli amministratori di quest'ultima.

**A.5.** Sono altresì esclusi:

a) l'operatore economico destinatario della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

b) l'operatore economico che non abbia presentato la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero non abbia presentato dichiarazione sostitutiva della sussistenza del medesimo requisito;

c) in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal regolamento (UE) n. 240/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021 e dal regolamento (UE) n. 241/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, che non abbiano prodotto, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del comma 2 del citato articolo 46, oppure, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

d) l'operatore economico che sia stato sottoposto a liquidazione giudiziale o si trovi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o nei cui confronti sia in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, di cui al decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, dall'articolo 186-bis, comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e dall'articolo 124 del presente codice. L'esclusione non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, sono stati adottati i provvedimenti di cui all'articolo 186-bis, comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e all'articolo 95, commi 3 e 4, del codice di cui al decreto legislativo n. 14 del 2019, a meno che non intervengano ulteriori circostanze escludenti relative alle procedure concorsuali;

e) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti; la causa di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;

f) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione.

**A.6.** È inoltre escluso l'operatore economico che ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle indicate nell'Allegato II.10. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito tributario o previdenziale sia

comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

**A.7.** L'esclusione non è disposta e il divieto di aggiudicare non si applica quando il reato è stato depenalizzato oppure quando è intervenuta la riabilitazione oppure, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale, oppure quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna oppure in caso di revoca della condanna medesima.

**B)** Di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui **all'art. 95 del D.Lgvo n. 36/2023** (Cause di esclusione non automatiche) o qualora la stazione appaltante accerti:

**a)** sussistere gravi infrazioni, debitamente accertate con qualunque mezzo adeguato, alle norme in materia di salute e di sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;

**b)** che la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse di cui all'articolo 16 non diversamente risolvibile;

**c)** sussistere una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto che non possa essere risolta con misure meno intrusive;

**d)** sussistere rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara;

**e)** che l'offerente abbia commesso un illecito professionale grave, tale da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, dimostrato dalla stazione appaltante con mezzi adeguati. All'articolo 98 sono indicati, in modo tassativo, i gravi illeciti professionali, nonché i mezzi adeguati a dimostrare i medesimi.

**B.1.** La stazione appaltante esclude altresì un operatore economico qualora ritenga, sulla base di qualunque mezzo di prova adeguato, che lo stesso ha commesso gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali. Costituiscono gravi violazioni non definitivamente accertate in materia fiscale quelle indicate nell'Allegato II.10. La gravità va in ogni caso valutata anche tenendo conto del valore dell'appalto. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta, oppure nel caso in cui l'operatore economico abbia compensato il debito tributario con crediti certificati vantati nei confronti della pubblica amministrazione.

**B.2.** Con riferimento alle fattispecie di cui al comma 3, lettera h), dell'articolo 98, l'esclusione non è disposta e il divieto di aggiudicare non si applica quando:

**a)** il reato è stato depenalizzato;

**b)** è intervenuta la riabilitazione;

**c)** nei casi di condanna a una pena accessoria perpetua, questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale;

**d)** il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna;

**e)** la condanna è stata revocata.

**Di non avere** tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio e non ha fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, e non ha omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

**Di non avere** dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili;

Di non avere commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato;

**Di autorizzare** la stazione appaltante a rilasciare, su richiesta motivata, copia della documentazione di gara presentata dalle altre imprese partecipanti.

partita IVA, codice fiscale, matricola INPS e P.A.T. INAIL, dell'Impresa sono i seguenti:

P. IVA: C.F.

INPS Sede di

INAIL Sede di

Inoltre al fine di ottemperare a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di "Informazioni dei Candidati e degli Offerenti", indica il domicilio eletto, completo di indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) al quale dovranno essere inviate le comunicazioni riguardanti la presente procedura così come previsto dall'art.76, del "Codice".

PEC \_\_\_\_\_

I. che il Casellario Giudiziale presso il competente Tribunale di \_\_\_\_\_

relativamente al dichiarante risulta: \_\_\_\_\_

I- d) ⇒ di aver preso esatta cognizione della natura del servizio da prestare e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

I- e) ⇒ di avere preso conoscenza dei luoghi e delle condizioni locali e ambientali, di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sullo svolgimento della prestazione e sulla determinazione dell'offerta;

I- f) ⇒ di assumere l'impegno a fornire la prestazione di cui all'oggetto nel rispetto delle leggi e regolamenti vigenti o che saranno emanati in corso di esecuzione del servizio oggetto di appalto e comunque di tutte le disposizioni necessarie per la realizzazione delle opere;

I- g) ⇒ che in caso di aggiudicazione, saranno nel corso della prestazione del servizio oggetto dell'appalto, rispettati i contratti collettivi nazionali di lavoro, gli accordi sindacali integrativi, gli accordi provinciali, saranno ottemperati gli obblighi derivanti dalle disposizioni in materia di tutela della sicurezza del personale sul lavoro, delle condizioni di lavoro e di previdenza e di assistenza vigenti;

I- h) ⇒ che l'indirizzo pec al quale va inviata l'eventuale richiesta di ulteriori documentazioni e per ogni comunicazione da parte dell'amministrazione appaltante è il seguente: \_\_\_\_\_;

II- l) ⇒ che non saranno effettuati subappalti;

II- n) ⇒ di aver preso visione dello stato dei luoghi dell'area interessata ai servizi da affidare ;

I- o) Attesta che relativamente alla Circolare n. 593 del 31.01.2006 emanata dall'Assessorato dei Lavori Pubblici, in merito all'inserimento nei bandi e disciplinari di gara delle clausole di autotutela previste nel "Protocollo di Legalità" sottoscritto dalla Regione in data 12 luglio 2005, dichiara:

1. Nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a :

- comunicare, se necessario, tramite il R.U.P., alla stazione appaltante e all'Osservatorio Regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento del servizio, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga altresì espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

2. Dichiarare espressamente ed in modo solenne di:

2.1 di non trovarsi in una situazione di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;

2.2 che non subappalterà servizi di alcun tipo ad altri concorrenti partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

2.3 che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;

Si obbliga espressamente di:

- nel caso di aggiudicazione a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

- a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.); a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

I- p) Che relativamente al codice etico degli appalti, approvato dal Comune di Gangi con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 15/02/2008, dichiara di accettarlo nell'interesse del suo contenuto che di seguito si riporta:

#### Art. 1

##### Finalità

Il Comune di GANGI (di seguito Comune) adotta il presente Codice Etico (di seguito Codice) al fine di :

- a) assicurare la libera concorrenza tra le imprese che partecipano a gare d'appalto per opere pubbliche o per la fornitura di beni e servizi;
- b) migliorare la qualità dei servizi ai cittadini;
- c) garantire la massima trasparenza della sua azione amministrativa.

#### Art. 2

##### Ambito di applicazione

Il presente codice regola i comportamenti che vengono posti in essere con riferimento alle gare d'appalto ed ai contratti di lavori e alla fornitura di beni e servizi del Comune di GANGI.

Sono soggetti interessati dalle norme del Codice:

- a) le imprese che concorrono alle gare d'appalto, sia come soggetto appaltatore o subappaltatore, ovvero le aziende che concorrono alla fornitura di beni e servizi;
- b) tutti i dipendenti, collaboratori o incaricati che nell'esercizio delle funzioni e dei compiti loro spettanti nell'ambito dell'organizzazione comunale intervengono nei procedimenti che attengono alle gare d'appalto e alla fornitura di beni e servizi.

Esso costituisce parte integrante di tutti i contratti e convenzioni stipulati con il Comune e l'espressa accettazione da parte delle Imprese costituisce condizione di ammissione alle gare d'appalto comunali di lavori o alla fornitura di beni e servizi.

## CAPITOLO II

### NORME DI COMPORTAMENTO PER LE IMPRESE

#### Art. 3

##### Dovere di correttezza

L'azienda concorrente o appaltatrice di lavori o di forniture di beni e servizi agisce nel rispetto dei principi di buona fede nei confronti del Comune e di correttezza professionale e lealtà nei confronti delle altre ditte.

#### Art. 4

##### Concorrenza

La ditta che partecipa a gare d'appalto di lavori o per la fornitura di beni e servizi si astiene da comportamenti anticoncorrenziali e rispetta le "Norme per la tutela della concorrenza e del mercato" contenute nella legge 287/1990.

Ai fini del presente Codice, si intende per comportamento anticoncorrenziale qualsiasi comportamento o pratica d'affari ingannevoli, fraudolenti o sleali contrari alla libera concorrenza o altrimenti lesivi delle norme della buona fede, in virtù dei quali l'impresa basa la propria offerta su un accordo illecito o su una pratica concordata tra imprese mediante:

- la promessa, l'offerta, la concessione diretta o indiretta ad una persona, per se stessa o per un terzo, di un vantaggio in cambio dell'aggiudicazione dell'appalto, ovvero altre forme di collusione con soggetti responsabili di atti relativi all'aggiudicazione dell'appalto;
- tacendo l'esistenza di un accordo illecito o di una pratica concertata;
- un accordo per concentrare i prezzi o le altre condizioni dell'offerta;
- l'offerta o la concessione di vantaggi ad altri concorrenti affinché non concorrano allo appalto o ritirino la loro offerta.

#### Art. 5

##### Collegamenti

La ditta non si avvale dell'esistenza di forme di controllo o collegamento con altre imprese a norma dell'art. 2359 del Codice Civile, ne si avvale dell'esistenza di altre forme di collegamento sostanziale per influenzare l'andamento delle gare d'appalto o di fornitura.

#### Art. 6

##### Norme antiracket ed anticorruzione

Le ditte accondiscendenti a richieste estorsive ovvero a richieste di tangenti, sotto qualsiasi forma, non possono partecipare a bandi di gara o intrattenere rapporti economici di qualsiasi natura con il Comune.

#### Art. 7

##### Rapporti con gli uffici comunali

Nel partecipare alle gare, nelle trattative e negoziazioni comunque connesse con gli appalti comunali e nella successiva esecuzione, la ditta si astiene da qualsiasi tentativo di influenzare impropriamente i dipendenti dell'Ente che lo rappresentano ovvero che trattano o prendono decisioni per conto del Comune.

Non è consentito offrire denaro o doni ai dipendenti, né ai loro parenti, salvo che si tratti di doni o utilità d'uso di modico valore.

Non è altresì consentito esaminare o proporre opportunità di impiego e/o commerciali che possano avvantaggiare i dipendenti a titolo personale.

#### Art. 8

##### Dovere di segnalazione

La ditta segnala al Comune qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni concorrente o interessato.

La ditta segnala altresì qualsiasi anomala richiesta o pretesa da parte dei dipendenti addetti o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara o al contratto ed alla sua esecuzione.

#### Art. 9

##### Dovere nei confronti dei cittadini-utenti

Nell'esecuzione di un contratto di fornitura di servizi ai cittadini, la ditta assicura che nei confronti dei cittadini-utenti:

- non siano poste in essere discriminazioni in base all'età, al sesso, alla sessualità, allo stato di salute, alla razza, alla nazionalità, alle opinioni politiche o alle credenze religiose;
- sia tutelata la loro privacy;
- sia garantita un'adeguata informazione sui servizi resi.

#### Art. 10

##### Mancata accettazione

La mancanza di una copia del presente codice etico allegato alla documentazione di gara e sottoscritto per accettazione dal titolare o legale rappresentante della ditta concorrente, comporterà l'esclusione della gara.

#### Art. 11

Violazione del codice etico da parte delle imprese.

La violazione delle norme stabilite dal presente codice comporterà l'esclusione dalla gara ovvero, qualora la violazione sia riscontrata in un momento successivo, l'annullamento dell'aggiudicazione.

La violazione delle norme stabilite nel presente Codice comporterà la risoluzione del contratto per colpa della Ditta.

In ogni caso, la violazione delle norme previste agli articoli precedenti comporterà l'esclusione dalle gare indette dal Comune per un periodo non inferiore a tre anni.

**Alla presente domanda allega:**                    *(barrare ciò che si allega)*

- 1) Modulo Offerta.
- 2) Dichiarazione sostitutiva sulla regolarità contributiva
- 3) Documento d'Identità

data \_\_\_\_\_

FIRMA DIGITALE DEL DICHIARANTE



## COMUNE DI GANGI

*Città Metropolitana di Palermo*

SETTORE TECNICO LL.PP.

MANUTENZIONI E PROVVEDITORATO

Prot. n.            del

Spett.le Impresa

**(Ditta invitata)**

**OGGETTO:** Lettera di invito a presentare Vostra migliore offerta per l'affidamento del servizio di piccoli interventi di manutenzione ordinaria negli immobili comunali consistenti nella riparazione degli impianti idrici-sanitari

### **RICHIESTA DISPONIBILITA' ESECUZIONE LAVORI E OFFERTA**

Premesso che:

- Il comune di Gangi deve affidare il servizio di piccoli interventi di manutenzione ordinaria in alcuni immobili comunali consistenti nella riparazione degli impianti idrici-sanitari.

Il Settore Tecnico LL.PP. Manutenzioni e Provveditorato ha redatto un preventivo di spesa, in base alla disponibilità di bilancio, dell'importo complessivo di € 1.677,06 così distinto: € 1.374,64 a base d'asta soggetti a ribasso ed € 302,42 per I.V.A. 22%.

- trattandosi di importo inferiore a 140.000 euro, e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, ravvisata l'urgenza, e per il raggiungimento degli obiettivi di spesa, al fine di assicurare una procedura più snella e semplificata per l'appalto del servizio di importo non elevato, l'operatore economico può essere individuato secondo quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al D. Lgs.vo n.36/2023 definisce, all'art.3, comma 1, lett.d), l'affidamento del contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla

stazione appaltante e dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art.50, comma 1, lettera a) e B) del codice e dei requisiti generali o speciali del medesimo codice.

### **1) Elementi essenziali del contratto:**

a) il fine che con il contratto del servizio si intende perseguire, comprende:

- Esecuzione del servizio e di quanto necessario per la riparazione degli impianti idrici-sanitari di alcuni immobili comunali.

b) oggetto del contratto: servizio di piccoli interventi di manutenzione ordinaria negli immobili comunali.

c) importo complessivo € 1.677,06 di cui € così distinto: 1.374,64 a base d'asta soggetti a ribasso ed € 302,42 per I.V.A. 22%.

d) la forma di stipulazione sarà sottoscrizione della lettera commerciale, da registrarsi in caso d'uso;

e) l'affidamento dei lavori avverrà in forma diretta utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 108, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023;

f) durata presunta del contratto: esaurimento importo contrattuale.

**2) Requisiti di carattere generale:** possesso dei requisiti previsti dagli art. 94-95-96 e successivi del D.Lgs n. 36/2023;

### **3) Requisiti di idoneità professionale:**

- a) Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura per attività corrispondente a quella di contratto;
- b) Abilitazione al MEPA al bando corrispondente alla categoria del servizio richiesto.

### **Inoltre dovrà dichiarare:**

a) di non avere nulla a pretendere in caso di mancata stipula del contratto, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione;

b) di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad indicare un numero di c/c bancario o postale unico, sul quale la Stazione Appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto;

### **Modalità di presentazione dell'offerta:**

La S.V., dovrà far pervenire all'indirizzo <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it> la propria disponibilità all'assunzione del servizio e la propria offerta, entro le ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_.

Il comune di Gangi si riserva espressamente la facoltà di recedere dalla procedura o di sospenderla o modificarne i termini o le condizioni in ogni momento, senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo alla S.V. diritti a risarcimento o indennizzo, salva, a richiesta, la restituzione della documentazione eventualmente già presentata.

### **Responsabile del procedimento - Trattamento dei dati -Pubblicità dell'avviso:**

Il Responsabile del progetto è individuato nel geom. Lo Giudice Rosario, componente del Settore Tecnico LL.PP.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 si informa che il trattamento dei dati forniti sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza nonché dei diritti del proponente.

Le finalità cui sono destinati i dati si riferiscono esclusivamente alla presente lettera di invito.

ALLEGATI:

- 1) Istanza di partecipazione;
- 2) Dichiarazione regolarità contributiva
- 3) Offerta economica;

Il Responsabile del Settore Tecnico LL.PP

(F.to Ing. Natale Genduso)

## DICHIARAZIONE DELLA REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_, con studio  
professionale a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_,  
partita I.V.A. \_\_\_\_\_, telefono: \_\_\_\_\_, fax:  
\_\_\_\_\_, E-mail: \_\_\_\_\_,

con riferimento alla dichiarazione di partecipazione per l'affidamento del servizio di piccoli interventi di manutenzione ordinaria in alcuni immobili comunali consistenti nella riparazione degli impianti idrici-sanitari.

**ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del predetto decreto per false attestazioni e dichiarazioni mendaci,**

### D I C H I A R A

Di essere in regola ai fini della regolarità contributiva, alla data odierna, nei confronti dell'I.N.P.S. – Sede di \_\_\_\_\_ - matricola \_\_\_\_\_ e nei confronti dell'I.N.A.I.L. – Sede di \_\_\_\_\_ - codice ditta \_\_\_\_\_.

data \_\_\_\_\_

FIRMA DIGITALE DEL DICHIARANTE

Spett.le Comune di Gangi  
Via Salita Municipio, 2  
90024 Gangi (PA)

**OGGETTO:** Affidamento del servizio di piccoli interventi di manutenzione ordinaria in alcuni immobili comunali consistenti nella riparazione degli impianti idrici-sanitari.

Importo complessivo dei lavori € 1.677,06 di cui: € 1.374,64 a base d'asta soggetti a ribasso ed € 302,42 per IVA non soggetti a r.a.,

Il sottoscritto ..... nato a ..... il ..... nella sua  
qualità di..... dell'Impresa ..... con sede in via  
..... cap..... Città ..... Tel/cel.....  
Email....., PEC ....., con C.F.: ..... P.IVA .....,

### OFFRE

Per l'espletamento del servizio in oggetto sull'importo posto a base d'asta di € 1.374,64 (euro milletrecentosettantaquattro/64) il ribasso percentuale del .....(in cifre)  
.....(in lettere).

Il ribasso innanzi offerto tiene conto dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (comma 9, art.108 D.Lgs n° 36/2023 che ammonta ad € \_\_\_\_\_);

Data \_\_\_\_\_

IL Concorrente  
Timbra e firma leggibile

**COMUNE DI GANGI**  
**Città Metropolitana di Palermo**  
**C.F. e P.IVA 00475910824**  
**SETTORE TECNICO LL.PP.**  
**MANUTENZIONI E PROVVEDITORATO**

**OGGETTO:** Preventivo di spesa per piccoli interventi di manutenzione ordinaria in alcuni immobili comunali.

**RELAZIONE - PREVENTIVO**

Premesso che è stato accertato che occorre eseguire piccoli interventi di manutenzione ordinaria in alcuni immobili comunali consistenti nella riparazione degli impianti idrici.

Per quanto sopra è stato redatto il presente preventivo di spesa i cui prezzi sono stati ricavati dall'allegato mano d'opera del prezzario regionale LL.PP. in vigore.

1) Prestazione di operaio qualificato (smontaggio parti di impianto idrico danneggiato, successiva ricollocazione e ripristino stato dei luoghi):

ore 38,00 x € 27,78=

€ 1.055,64

2) Materiale vario occorrente a corpo fatturato

€ 319,00

Sommano

€ 1.374,64

I.V.A. 22%

€ 302,42

**Totale**

**€ 1.677,06**

Gangi, 19/04/2024



**IL GEOMETRA COMUNALE**  
*(Rosario Lo Giudice)*



## **Comune di Gangi** *Città Metropolitana di Palermo*

DETERMINA N. 207/ REGISTRO SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI  
MANUTENZIONE E PROVVEDITORATO

OGGETTO: Avvio procedura affidamento diretto del servizio di piccoli interventi di manutenzione ordinaria in alcuni immobili comunali consistenti nella riparazione degli impianti idrici-sanitari, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs n.36/2023. Approvazione preventivo di spesa, schema lettera di invito, modello offerta e dichiarazioni requisiti.

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, in esecuzione del regolamento sui controlli interni e dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Gangi, li 22 aprile 2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ING. GENDUSO NATALE \*

\*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa