



**COMUNE DI VILLANOVA MONDOVI'**  
*Provincia di Cuneo*

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO PNRR**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**N. 177 del 17 giugno 2025**

**Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO SISMICO ASILO NIDO COMUNALE FINANZIATO DAL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU LINEA M1.C4I1.1. Autorizzazione al subappalto opere carpenteria ricadenti in categoria OG1, alla ditta CARPENTERIA METALLICA DI MANZI MASSIMILIANO**

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO.**

**PREMESSO:**

- che il Comune di Villanova Mondovì è proprietario dell'Asilo Nido Comunale ubicato in Via Don Bartolomeo Rossi;
- che l'Amministrazione comunale ha intrapreso un percorso per la messa in sicurezza sismica dell'edificio;
- che con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, con il Capo del Dipartimento per le Politiche della famiglia della Presidenza del Consiglio dei ministri e con il Coordinatore dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza del Ministero dell'Istruzione del 22/09/2022, il Comune di Villanova Mondovì è risultato assegnatario del contributo complessivo pari ad € 405.000,00 per l'esecuzione degli interventi denominati "ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA ED AMPLIAMENTO ASILO NIDO COMUNALE"- Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – CUP: F71B21001360005;
- con Determinazione Dirigenziale n. 66 del 21.03.2023 è stato affidato l'incarico professionale di progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e coordinamento sicurezza relativo all'intervento denominato

AMPLIAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO SISMICO (CUP F71B21001360005) Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), allo studio associato TECNO BORGHESE del dott. ing. Ezio Borghese e del dott. arch. Daniele Borghese di Mondovì – Corso Italia 3G, P.IVA 03642760049 per un importo complessivo di Euro di € 40.260,00 contributo integrativo 4% ed IVA 22% contributo integrativo 4% ed IVA 22% compresi (CIG 97208066E0);

- con Determinazione Dirigenziale n. 67 del 21.03.2023 è stato affidato l'incarico professionale di alla realizzazione del seguente incarico professionale di progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e contabilità dei lavori di natura impiantistica (parte elettrica) nell'ambito dell'intervento denominato AMPLIAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO SISMICO (CUP F71B21001360005) Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), allo studio tecnico BELLINO del per. ind. Massimo Bellino di Villanova Mondovì – Via Torino n. 28, P.IVA 02488460045, C.F. BLLMSM71B04F351R P.I 03642760049 per un importo complessivo di Euro di € 8.967,00 contributo integrativo 5% ed IVA 22% (CIG 9720759019);
- con Delibera di Giunta n. 45 del 04.04.2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di Euro 590.500,00 di cui € 479.000,00 a base di gara (compresi oneri per la sicurezza pari a € 14.000,00) ed € 111.500,00 a disposizione dell'Amministrazione, finanziato a seguito Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, con il Capo del Dipartimento per le Politiche della famiglia della Presidenza del Consiglio dei ministri e con il Coordinatore dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza del Ministero dell'Istruzione del 22/09/2022 , confluito nel PNRR – progetti in essere alla Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1, secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

#### LAVORI

|      |   |   |            |                     |
|------|---|---|------------|---------------------|
| A1   | Importo lavori soggetti a ribasso d'asta      | € | 465.000,00 |                     |
| A2   | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € | 14.000,00  |                     |
| A1.2 | Importo lavori a base di gara                 | € | 479.000,00 | € <b>479.000,00</b> |

#### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

|     |   |   |           |  |
|-----|---|---|-----------|--|
| B1  | IVA 10% sui lavori  | € | 47.900,00 |  |
| B2  | Importo spese tecniche relative a progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, | € | 31.730,77 |  |
| B3  | Contributi previdenziali 4% su spese tecniche   | € | 1.269,23  |  |
| B4  | IVA 22% su spese tecniche e cassa   | € | 7.260,00  |  |
| B5  | Importo spese tecniche relative a progettazione, Direzione Lavori, contabilità impianti elettrici   | € | 7.000,00  |  |
| B6  | Contributi previdenziali 5% su spese tecniche progettazione impianti elettrici  | € | 350,00    |  |
| B7  | IVA 22% su spese tecniche e cassa progettazione impianti elettrici  | € | 1.617,00  |  |
| B8  | Funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i. – quota SUA   | € | 1.916,00  |  |
| B9  | Funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 e s.m.i. – quota RUP   | € | 766,40    |  |
| B10 | Quota e spese SUA 0,44%   | € | 2.107,60  |  |
| B11 | Quote ANAC  | € | 250,00    |  |
| B12 | Imprevisti IVA compresa, prove, indagini  | € | 9.333,00  |  |

**B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE** € 111.500,00 € 111.500,00

**TOTALE PROGETTO** € 590.500,00

- che con propria determinazione n. 209 del 15/06/2023 di aggiudicazione definitiva, in esito a procedura negoziata demandata alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cuneo, alla BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 - l'appalto dei lavori di ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA IN SICUREZZA ED AMPLIAMENTO ASILO NIDO COMUNALE”- Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – CUP: F71B21001360005, CIG 976078134B per un importo netto contrattuale di € 398.415,50 comprensivo di € 14.000,00 per oneri relativi alla sicurezza e al netto dell’IVA del 10%, per un importo complessivo di € 438.257,05 IVA 10% compresa;
- che con scrittura privata rep. n. 1280 del 21/11/2023 è stata formalizzata la contrattualizzazione dei lavori di ampliamento, messa in sicurezza ed adeguamento sismico asilo nido comunale - Missione 4 istruzione e ricerca - Componente 1 potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.1 Piano per gli asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Unione Europea – NextGenerationEU, sottoscritta dal RUP, geom. Emiliano Leandro, e dalla ditta aggiudicataria, BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO);
- che con verbale sottoscritto in data 29/11/2023 dal RUP, dalla ditta aggiudicataria e dalla Direzione lavoro, sono stati consegnati i lavori di ampliamento, messa in sicurezza ed adeguamento sismico asilo nido comunale;

#### VISTA

- la richiesta prot. n. 4844 del 16/05/2025 inoltrata dalla ditta BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 – tendente ad ottenere l’autorizzazione al subappalto alla ditta CARPENTERIA METALLICA di Manzi Massimiliano di Frossasco (TO) – Via Torino n. 3, P.IVA 09307330010 – per l’esecuzione delle opere di carpenteria metallica ricadenti in categoria OG1 espressamente indicate alla tavola ST4 degli elaborati progettuali, per l’importo complessivo di € 18.470,00 oneri per la sicurezza compresi;
- la documentazione allegata alla suddetta istanza, costituita da:
  - ✓ contratto di subappalto sottoscritto in data 14/05/2025 tra la ditta BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 e la ditta CARPENTERIA METALLICA di Manzi Massimiliano di Frossasco (TO) – Via Torino n. 3, P.IVA 09307330010;
  - ✓ Piano operativo di sicurezza con relativi allegati;
  - ✓ Patente a crediti rilasciata dall’INAIL il 15/10/2024;

#### PRECISATO che:

- che ai sensi del comma 12 dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023:
  - ✓ il subappaltatore per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l’applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l’oggetto dell’appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell’oggetto sociale del contraente principale
  - ✓ i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, sono corrisposti alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso;
  - ✓ l'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- che ai sensi del comma 6 dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023:

- ✓ l'affidatario di contratti pubblici è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e la zona nella quale si eseguono le prestazioni secondo quanto previsto dall'art. 11 del succitato decreto;
- ✓ ai fini del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori o dello stato finale dei lavori l'amministrazione acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva dell'affidatario e dei subappaltatori.

RICHIATAMATI gli articoli 5 e 19 del capitolato speciale d'appalto;

VERIFICATE le regolarità contributive delle ditte BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 (valido fino 04/10/2025) e la ditta CARPENTERIA METALLICA di Manzi Massimiliano di Frossasco (TO) – Via Torino n. 3, P.IVA 09307330010 (Prot. INPS\_45600674 con validità sino al 26/08/2025);

DATO ATTO che il codice CUP assegnato al presente intervento risulta il seguente: F71B21001360005;

DATO ATTO che il codice CIG assegnato al presente intervento risulta il seguente: 976078134B;

ATTESO che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

DATO ATTO che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt. 7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990;

ATTESO il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs n. 33/2013;

VISTA la legge n. 190/2012 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” e relativo PTPC;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. “Testo Unico degli Enti Locali”;
- il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 “Nuovo Codice Appalti”;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163” per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e D.L. 77/2021 convertito in L. 180/2021;
- la legge n. 238/2021 – Legge Europea 2019/2020;
- il D.L. 4/2022 convertito in L. 25/2022;
- il D.L. 50/2022;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n. 102/2009;

RILEVATO che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di autorizzare ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 la ditta BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013, esecutrice dei lavori in oggetto, ad affidare in subappalto alla ditta CARPENTERIA METALLICA di Manzi Massimiliano di

Frossasco (TO) – Via Torino n. 3, P.IVA 09307330010, l'esecuzione delle opere edili di carpenteria metallica ricadenti in categoria OG1 espressamente indicate alla tavola ST4 degli elaborati progettuali, per l'importo complessivo di € 18.470,00 oneri per la sicurezza compresi oltre IVA, ferma restando la diretta responsabilità dell'impresa appaltatrice nei confronti dell'Amministrazione Comunale per la regolare esecuzione dei lavori stessi e per il puntuale adempimento degli obblighi contrattuali;

3. di dare atto delle regolarità contributive delle ditte BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013 (con validità sino al 04/10/2025) e la ditta CARPENTERIA METALLICA di Manzi Massimiliano di Frossasco (TO) – Via Torino n. 3, P.IVA 09307330010 (Prot. INPS\_45600674 con validità sino al 26/08/2025);
4. di dare atto che il codice CUP assegnato al presente intervento risulta il seguente: F71B21001360005;
5. di dare atto che il codice CIG assegnato al presente intervento risulta il seguente: 976078134B;
6. di trasmettere copia della presente determinazione alla ditta BM COSTRUZIONI S.r.l. di Montanaro (TO) - Piazza Luigi Massa n. 2, P.IVA 11850370013, alla direzione lavori ed al coordinatore per la sicurezza per gli adempimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Geom Emiliano Leandro

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa