



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI. OPERE DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONI BITUMINOSE DI STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2026 - CUP G36G26000100004 - CIG BBD9E19670. PRENOTAZIONE DI SPESSA - DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

L'anno **duemilaventisei** addì **trenta**
del mese di **giugno** alle ore **19:00**
nella sala comunale delle adunanze della Giunta, previo invito di rito sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale. Al momento della trattazione del presente punto all'OdG risultano:

			<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1.	Facchini Josehf	Sindaco	X	
2.	Gnutti Claudio	ViceSindaco	X	
3.	Facchinetti Lucio	Assessore Anziano	X	
4.	Ferraro Rocco	Assessore	X	
5.	Bugatti Anna	Assessore	X	
6.	Ronchi Giulia	Assessore	X	
Totale			6	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Generale **Di Nardo Francesca**.

Verificato che gli Assessori intervenuti sono in numero legale, il Sindaco Sig. **Facchini Josehf** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e mette in discussione, per deliberare, l'argomento indicato in oggetto.

COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di BRESCIA

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI. OPERE DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONI BITUMINOSE DI STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2026 - CUP G36G26000100004 – CIG BBD9E19670. PRENOTAZIONE DI SPESA - DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Vista l'allegata proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione integrale senza modificazioni;

Visti gli allegati pareri resi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile del provvedimento in adozione;

Richiamato l'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato altresì l'art. 107, commi 1 e 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione favorevole unanime palese,

d e l i b e r a

di approvare l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di dare atto che costituiscono allegati della proposta di deliberazione:

- parere tecnico;
- parere contabile;
- Verbale di verifica e validazione
- Elaborati

Successivamente la Giunta Comunale, con separata e favorevole votazione unanime

d e l i b e r a

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Settore: Pianificazione e gestione del territorio
Servizio: Manutenzioni
Assessore proponente: Claudio Gnutti
Dirigente competente: ing. Donato fontana

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI. OPERE DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONI BITUMINOSE DI STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2026 - CUP G36G26000100004 – CIG BBD9E19670. PRENOTAZIONE DI SPESA - DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

LA GIUNTA COMUNALE

Note per la trasparenza: con la presente deliberazione si intende procedere all'approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria della viabilità del territorio di Lumezzane che prevede lavori di asfaltatura di strade e marciapiedi, per una spesa dell'importo di € 487.000,00. I lavori sono finanziati con fondi propri dell'amministrazione comunale.

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Richiamati:

- ✓ il Regolamento di contabilità in vigore, approvato con delibera di C.C. n. 24 del 31/05/2021;
- ✓ lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29/09/2022;
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 72 del 29/12/2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028;
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 73 del 29/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2026-2028;
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 13/01/2026 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- ✓ la delibera di Giunta Comunale n. 41 del 12/03/2026 di approvazione del Piano Integrato di attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in L. n. 113/2021;

Viste le seguenti disposizioni:

- ✓ il T.U. E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- ✓ l'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. "Motivazioni del provvedimento": con la presente delibera si intende procedere all'approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria della viabilità del territorio di Lumezzane, eseguendo lavori di riasfaltatura delle strade, dei marciapiedi e delle relative opere accessorie;

Considerato che l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di incaricare per la stesura del progetto in parola l'ufficio tecnico comunale;

Preso atto che per il progetto di investimento di che trattasi è stato acquisito il seguente CUP G36G26000100004;

Richiamato l'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 in materia di *“livelli e contenuti minimi della progettazione”* ed in particolare il comma 5, ultimo periodo, del medesimo articolo ai sensi del quale *“per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione [PFTE] a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso”*;

Preso atto della valutazione del RUP di omettere il PFTE, in ragione della modesta complessità e dimensione degli interventi previsti in progetto che prevedono l'asfaltatura di alcuni tronchi stradali e marciapiedi esistenti;

Vista la determinazione Reg. Gen. n. 359 esec. il 08/06/2026 con la quale è stato approvato l'avviso esplorativo di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto, pubblicato in data 11/06/2026 prot. n. 25002 sul sito del Comune di Lumezzane;

Visto il progetto esecutivo relativo ai LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI. OPERE DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONI BITUMINOSE DI STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2026 - CUP G36G26000100004, redatto dall'Arch. Nicola Riva dell'importo di complessivi € 487.000,00 di cui € 386.505,24 per opere a base d'asta, € 16.574,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 83.920,36 per somme a disposizione, come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO INIZIALE DELL'INTERVENTO		
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI. OPERE DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONI BITUMINOSE DI STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2026		
CUP G36G26000100004 - CIG BBD9E19670		
a) Importo esecuzione delle lavorazioni		
	Euro	
A misura		€ 386.505,24
Lavorazioni A misura IVA 22%		€ 293.016,39
Lavorazioni abbattimento barriere architettoniche A misura IVA 4%		€ 93.488,85
Totale		€ 386.505,24
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
	Euro	
A misura		€ 16.574,40
Su lavorazioni A misura IVA 22%		€ 12.459,02
Su abbattimento barriere architettoniche A misura IVA 4%		€ 4.115,38
Totale		€ 16.574,40
IMPORTO COMPLESSIVO DELLE LAVORAZIONI		€ 403.079,64
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
	Euro	
c1 Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		
c2 Rilievi accertamenti indagini		
c3 Allacciamenti ai pubblici servizi		
c4 Imprevisti e somme per revisione prezzi art. 29 D.L. n.4 del 27/01/2022		€ 4.500,01
c5 Acquisizione aree o immobili		
c6 Accantonamento (spesa ANAC) anche per opzionale		€ 250,00
c7 Spese tecniche relative a:		€ 8.061,59
fondo art. 113 comma 2 D.Lgs. 36/2023 (2% dell'importo lavori)		€ 8.061,59
c11 Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi:		€ 0,00
c12 IVA ed eventuali altre imposte		€ 71.108,76
IVA 22% sulle lavorazioni		€ 64.463,61
IVA 4% sulle lavorazioni		€ 3.739,55
IVA 22% per sicurezza		€ 2.740,98
IVA 4% per sicurezza		€ 164,62
Totale		€ 83.920,36
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 487.000,00

Dato atto che il progetto è composto dai seguenti elaborati, allegati e parte integrante e sostanziale della presente delibera:

PROGETTO ESECUTIVO				
N	ALLEGATO	TITOLO	DATA	REV
PE.PG. - PARTE GENERALE				
1	PE.PG.00	ELENCO ELABORATI	Giu-26	0
2	PE.PG.01	Relazione tecnico-illustrativa	Giu-26	0
3	PE.PG.02	Corografia – ortofoto	Giu-26	0
4	PE.PG.03	Piano di manutenzione dell'opera	Giu-26	0
5	PE.PG.04	Cronoprogramma dei lavori - Opere Principali	Giu-26	0
6	PE.PG.05	Cronoprogramma dei lavori - Opere Opzionali	Giu-26	0
PE.PD. - PROGETTO STRADE				
7	PE.PD.01	Planimetria con individuazione dei tratti soggetti a lavorazioni e sezioni tipo dell'opera	Giu-26	0
PE.PS. - SICUREZZA E CANTIERIZZAZIONE				
8	PE.PS.01	Piano di sicurezza e coordinamento - calcolo oneri di sicurezza	Giu-26	0
9	PE.PS.02	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera	Giu-26	0
PE.CS. - COMPUTI E STIME				
10	PE.CS.01	Elenco prezzi unitari delle Opere Principali	Giu-26	0
11	PE.CS.02	Computo metrico estimativo delle Opere Principali	Giu-26	0
12	PE.CS.03	Quadro incidenza della manodopera per le Opere Principali	Giu-26	0
13	PE.CS.04	Quadro economico delle Opere Principali	Giu-26	0
14	PE.CS.05	Elenco prezzi unitari delle Opere Opzionali	Giu-26	0
15	PE.CS.06	Computo metrico estimativo delle Opere Opzionali	Giu-26	0
16	PE.CS.07	Quadro incidenza della manodopera per le Opere Opzionali	Giu-26	0
17	PE.CS.08	Quadro economico delle Opere Opzionali	Giu-26	0
PE.TA. - ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI				
18	PE.TA.01	Capitolato speciale d'appalto	Giu-26	0

Preso atto che la spesa complessiva di € 487.000,00 IVA compresa è finanziata e imputata come di seguito specificato:

- ✓ € 57.000,00 al cap. 20511/03 "*Eliminazione barriere architettoniche (oneri 10% cap. 610 e 611)*", codice conto finanziario U.2.02.01.09.012,
 - ✓ € 136.924,94 al cap. 22611/21 "*Realizzazione asfalti e relative barriere architettoniche (avanzo di amministrazione: reimp anno 2025 su 2026 avanzo ammin. Vinc.oneri ed avanzo ammin.disponib, anno 2026 avanzo ammin.disponibile)*", codice conto finanziario U.2.02.01.09.012,
 - ✓ € 293.075,06 al cap. 22611/27 "*Interventi su viabilità (avanzo di amministrazione vincolato concess edilizie)*" codice conto finanziario U.2.02.01.09.012,
- sull'esercizio finanziario 2026 del P.E.G. 2026-2028;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e successive integrazioni e modificazioni, l'amministrazione si riserva la facoltà dell'affidamento alla medesima impresa che si aggiudicherà i lavori, di interventi opzionali per una spesa complessiva di € 198.000,00 di cui € 151.371,10 per opere a base d'asta, € 6.491,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 40.137,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione, nel caso in cui siano disponibili eventuali successivi fondi propri di bilancio;

Visto il verbale di verifica della documentazione e validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i, allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente delibera, redatto in data 30/06/2026;

Ritenuto quindi, il progetto in oggetto meritevole di approvazione;

Preso atto che i lavori in narrativa rientrano tra quelli appaltabili mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023,

Preso atto inoltre che, in sede di affidamento, il RUP Ing. Donato Fontana provvederà ad esperire, direttamente ed autonomamente, i necessari atti e le procedure previste dal D.Lgs. 36/2023 mediante l'utilizzo della centrale Acquisti della Regione Lombardia Aria Sintel;

Acquisiti i pareri dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., riportati in allegato;

Dato atto che nella dichiarazione di regolarità tecnica del presente provvedimento è stata considerata la competenza dell'organo alla cui approvazione la proposta è sottoposta;

Richiamato il combinato-disposto degli artt. 42 e 48 del T.U.E.L. in merito alla competenza dell'organo deliberante;

Con voti unanimi favorevoli legalmente resi,

d e l i b e r a

1. richiamare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del provvedimento;
2. di approvare il progetto esecutivo relativo ai **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI. OPERE DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONI BITUMINOSE DI STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2026 - CUP G36G26000100004**, redatto dall'Arch. Nicola Riva dell'importo di complessivi € 487.000,00 di cui € 386.505,24 per opere a base d'asta, € 16.574,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 83.920,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 105.176,46 per somme a disposizione, come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO INIZIALE DELL'INTERVENTO		
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI. OPERE DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONI BITUMINOSE DI STRADE E MARCIAPIEDI ANNO 2026		
CUP G36G26000100004 - CIG BBD9E19670		
a) Importo esecuzione delle lavorazioni		
	Euro	
A misura		€ 386.505,24
Lavorazioni A misura IVA 22%		€ 293.016,39
Lavorazioni abbattimento barriere architettoniche A misura IVA 4%		€ 93.488,85
Totale		€ 386.505,24
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
	Euro	
A misura		€ 16.574,40
Su lavorazioni A misura IVA 22%		€ 12.459,02
Su abbattimento barriere architettoniche A misura IVA 4%		€ 4.115,38
Totale		€ 16.574,40
IMPORTO COMPLESSIVO DELLE LAVORAZIONI		€ 403.079,64
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
	Euro	
c1 Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		
c2 Rilievi accertamenti indagini		
c3 Allacciamenti ai pubblici servizi		
c4 Imprevisti e somme per revisione prezzi art. 29 D.L. n.4 del 27/01/2022		€ 4.500,01
c5 Acquisizione aree o immobili		
c6 Accantonamento (spesa ANAC) anche per opzionale		€ 250,00
c7 Spese tecniche relative a:		€ 8.061,59
fondo art. 113 comma 2 D.Lgs. 36/2023 (2% dell'importo lavori)		€ 8.061,59
c11 Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi:		€ 0,00
c12 IVA ed eventuali altre imposte		€ 71.108,76
IVA 22% sulle lavorazioni		€ 64.463,61
IVA 4% sulle lavorazioni		€ 3.739,55
IVA 22% per sicurezza		€ 2.740,98
IVA 4% per sicurezza		€ 164,62
Totale		€ 83.920,36
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 487.000,00

3. di dare atto che il progetto è composto dai seguenti elaborati, allegati e parte integrante e sostanziale della presente delibera:

PROGETTO ESECUTIVO				
N	ALLEGATO	TITOLO	DATA	REV
PE.PG. - PARTE GENERALE				
1	PE.PG.00	ELENCO ELABORATI	Giu-26	0
2	PE.PG.01	Relazione tecnico-illustrativa	Giu-26	0
3	PE.PG.02	Corografia – ortofoto	Giu-26	0
4	PE.PG.03	Piano di manutenzione dell'opera	Giu-26	0
5	PE.PG.04	Cronoprogramma dei lavori - Opere Principali	Giu-26	0
6	PE.PG.05	Cronoprogramma dei lavori - Opere Opzionali	Giu-26	0
PE.PD. - PROGETTO STRADE				
7	PE.PD.01	Planimetria con individuazione dei tratti soggetti a lavorazioni e sezioni tipo dell'opera	Giu-26	0
PE.PS. - SICUREZZA E CANTIERIZZAZIONE				
8	PE.PS.01	Piano di sicurezza e coordinamento - calcolo oneri di sicurezza	Giu-26	0
9	PE.PS.02	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera	Giu-26	0
PE.CS. - COMPUTI E STIME				
10	PE.CS.01	Elenco prezzi unitari delle Opere Principali	Giu-26	0
11	PE.CS.02	Computo metrico estimativo delle Opere Principali	Giu-26	0
12	PE.CS.03	Quadro incidenza della manodopera per le Opere Principali	Giu-26	0
13	PE.CS.04	Quadro economico delle Opere Principali	Giu-26	0
14	PE.CS.05	Elenco prezzi unitari delle Opere Opzionali	Giu-26	0
15	PE.CS.06	Computo metrico estimativo delle Opere Opzionali	Giu-26	0
16	PE.CS.07	Quadro incidenza della manodopera per le Opere Opzionali	Giu-26	0
17	PE.CS.08	Quadro economico delle Opere Opzionali	Giu-26	0
PE.TA. - ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI				
18	PE.TA.01	Capitolato speciale d'appalto	Giu-26	0

4. di dare atto che ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023 e successive integrazioni e modificazioni, l'amministrazione si riserva la facoltà dell'affidamento alla medesima impresa che si aggiudicherà il lavori, di interventi opzionali per una spesa complessiva di € 198.000,00 di cui € 151.371,10 per opere a base d'asta, € 6.491,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribassi d'asta e € 40.137,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione, nel caso in cui siano disponibili eventuali successivi fondi propri di bilancio;
5. di dare atto che il Responsabile del Progetto in fase di gara è l'Ing. Donato Fontana, Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio;
6. di demandare al Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio Ing. Donato Fontana l'espletamento di tutti gli atti amministrativi conseguenti al presente provvedimento;
7. di dare altresì atto che, come previsto dall'art. 7, comma 1, lett. c) del D.P.R. n. 380/2001, non è necessario il Permesso a Costruire per opere pubbliche assistite dalla validazione del progetto, qui allegata e facente parte e sostanziale della presente delibera;
8. di dare atto che la spesa complessiva di € 487.000,00 per l'opera in oggetto è finanziata e imputata come di seguito specificato:

- ✓ € 57.000,00 al cap. 20511/03 "*Eliminazione barriere architettoniche (oneri 10% cap. 610 e 611)*", codice conto finanziario U.2.02.01.09.012,
 - ✓ € 136.924,94 al cap. 22611/21 "*Realizzazione asfalti e relative barriere architettoniche (avanzo di amministrazione: reimp anno 2025 su 2026 avanzo ammin. Vinc.oneri ed avanzo ammin.disponib, anno 2026 avanzo ammin.disponibile)*", codice conto finanziario U.2.02.01.09.012,
 - ✓ € 293.075,06 al cap. 22611/27 "*Interventi su viabilità (avanzo di amministrazione vincolato concess edilizie)*" codice conto finanziario U.2.02.01.09.012,
- sull'esercizio finanziario 2026 del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

9. di dare atto che, i lavori in narrativa rientrano tra quelli appaltabili mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023;
10. di dare altresì atto che, in riferimento alla procedura d'affidamento in oggetto, si provvederà mediante l'utilizzo della centrale Acquisti della Regione Lombardia Aria Sintel;
11. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato a cura del Servizio proponente nella Sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013;
12. di comunicare la presente deliberazione in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. (T.U.E.L.);
13. di proporre l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. (T.U.E.L.), al fine di procedere quanto prima all'avvio della procedura di affidamento dei lavori.

Allegati:

- Verbale di verifica e validazione
- Elaborati

Letto il presente verbale, viene confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Facchini Josef

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Di Nardo Francesca

Copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Reg. Pubbl.ni n. **705**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che il presente Verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire **da oggi**.

Contemporaneamente viene:

- trasmessa in copia ai Capigruppo consiliari con prot. n. **29182**

Lumezzane, **01 luglio 2026**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Di Nardo Francesca

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la suesposta deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio informatico del Comune e la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lumezzane, **27 luglio 2026**

IL SEGRETARIO GENERALE
