



CITTA' DI LUMEZZANE
(Provincia di Brescia)

**ACCORDO QUADRO 2026-2029 PER LA FORNITURA DI
MATERIALI ED ATTREZZATURE PER LA MANUTENZIONE
DELLA SEDE STRADALE. CIG. PADRE BBD11E1021**

SCHEMA DI SCRITTURA PRIVATA

Indice

ART.1 - DEFINIZIONI	4
ART.2 - NORME REGOLATRICI E DISCIPLINA APPLICABILE	5
ART.3 - OGGETTO E VALORE STIMATO DELL'ACCORDO.	6
ART. 4 - DURATA.....	6
ART. 5 – AFFIDAMENTO CONTRATTI SPECIFICI ATTUATIVI.....	7
ART. 6 - CAUZIONE	7
ART. 7 - PAGAMENTI	8
ART. 8 - TRACCIABILITA' FINANZIARIA	9
ART. 9 – OBBLIGHI GENERALI AFFIDATARIO	9
ART. 10 - DOMICILIO DELL'IMPRESA	10
ART. 11 - DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL PRESENTE ACCORDO	10
ART. 12 - SUBAPPALTO, CESSIONE DEL CONTRATTO E REVISIONE DEI PREZZI.....	10
ART. 13 – PENALI	11
ART. 14 – RECESSO E RISOLUZIONE	11
ART. 15 - NORME DI SALVAGUARDIA.....	13
Art. 16 - OBBLIGO DI CONDOTTA	13
Art. 17 - PATTO D'INTEGRITA'	13
Art. 18 - CONFLITTO D'INTERESSI.....	14
Art. 19 - ASSENZA DI IMPEDIMENTI A CONTRATTE CON LA P.A. (art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001).....	14
ART. 20 - OBBLIGHI INERENTI AL D.LGS. 231/01 E ALLA L. 190/12 E SS.MM.II.....	15
ART. 21 - REGIME FISCALE.....	15
ART. 22 - CONTROVERSIE - FORO COMPETENTE	15
ART. 23 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI.....	15

Scrittura Privata n. _____ - Registro _____

AFFIDAMENTO DIRETTO, TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023, DELL'ACCORDO QUADRO 2026-2029 PER LA FORNITURA DI MATERIALI ED ATTREZZATURE PER LA MANUTENZIONE DELLA SEDE STRADALE. CIG. PADRE BBD11E1021

L'anno 2026 il giorno 29 del mese di maggio

TRA

Il Comune di Lumezzane, con sede in Via Monsuello, 154, il cui codice fiscale e partita I.V.A. sono rispettivamente 00451340178 – 00563590983, nel presente contratto rappresentato Arch. Riva Nicola....., nato a, domiciliata per il presente atto presso la Casa Comunale in qualità di Responsabile dell'A.P.O. Servizio Ambiente e Manutenzioni del Comune di Lumezzane, (decreto del Sindaco/Dirigente.....), di seguito nel presente atto denominato "Comune".

E

l'impresa _____ con sede legale in via _____ n. __, cap _____ (___), Partita IVA e Cod. Fis. _____, qui rappresentata dal Sig. _____, nato a _____ (___) il _____, C.F. _____, in qualità di amministratore delegato, di seguito nel presente atto denominato "Affidatario".

Premesso che:

- il Comune di Lumezzane, ha affidato, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1) lettera b) D.Lgs. 36/2023, un accordo quadro con unico operatore ai sensi dell'art. 59 comma 3 D.lgs. 36/2023 per l'esecuzione della Fornitura di materiali ed attrezzature per la manutenzione della sede stradale per gli anni 2026-2029. CIG. PADRE BBD11E1021 tramite procedura attivata sulla piattaforma Sintel di Aria Regione Lombardia;
- il servizio/fornitura è stato/a affidato/a all'impresa _____, via _____ n. _____,

_____ (_____) (C.F./P.IVA _____), che ha offerto un preventivo del _____ % come risulta dal verbale di gara e dal Report di aggiudicazione definitiva n° _____ del _____;

- conseguentemente l'affidamento è stato disposto all'impresa suddetta, giusta determinazione del Responsabile del Servizio _____ n° _____ del _____ Reg. Gen. n° _____ e divenuta esecutiva ai sensi di legge;
- in fase di affidamento si è proceduto alla verifica dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs 36/2023, con esito positivo.
- non deve essere acquisita la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3 del D.lgs. 159/2011, dato che il valore del presente contratto è inferiore a € 150.000,00;

ciò premesso

Tra il Comune di Lumezzane e l'affidatario si conviene e si stipula quanto segue:

ART.1 - DEFINIZIONI

Nell'ambito del presente contratto si intende per:

"Accordo Quadro": il presente atto (c.d. contratto normativo), comprensivo di tutti i suoi allegati, nonché dei documenti ivi richiamati, stipulato tra Comune di Lumezzane e l'affidatario che ha per scopo quello di stabilire in via preventiva le condizioni contrattuali generali dei singoli contratti attuativi.

"Affidatario, contraente": l'operatore economico cui è affidato l'Accordo Quadro.

"Contratti specifici attuativi": contratto che si perfeziona con la ricezione dei singoli ordini di servizio.

"Ordini di servizio": l'atto inviato all'affidatario con il quale il Comune affida un servizio.

ART.2 - NORME REGOLATRICI E DISCIPLINA APPLICABILE

L'assunzione dell'appalto di cui al presente contratto da parte dell'affidatario equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di contratti pubblici. In particolare, il presente Accordo Quadro è regolato:

1. dal contenuto dell'Accordo Quadro e dei suoi Allegati;
2. dalle disposizioni di cui al D. Lgs. 36/2023;
3. dalle norme in materia di contabilità dello Stato;
4. dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato;
5. dal Patto d'Integrità.

Oltre all'osservanza di tutto quanto specificato nel presente contratto e suoi allegati, l'affidatario è tenuto all'osservanza di tutte le prescrizioni dettate dalla normativa vigente in materia.

L'Affidatario, all'atto della firma del contratto, accetta specificamente per iscritto, tutte le clausole contenute nelle suddette disposizioni di legge nonché quelle contenute negli elaborati di gara. Inoltre, tale assunzione implica la perfetta conoscenza di tutte le condizioni locali, ed in generale di tutte le circostanze, di tipo generale e particolare che possano aver influito sul giudizio dell'affidatario circa la convenienza di assumere il servizio, anche in relazione alla propria offerta.

ART.3 - OGGETTO E VALORE STIMATO DELL'ACCORDO.

Il presente Accordo Quadro, è concluso con l'affidatario di cui in premessa, il quale, con la sottoscrizione del presente atto, si impegna a dare esecuzione ai Contratti di servizio che si perfezionano con la ricezione dell'Ordine di servizio (e nei limiti dello stesso) inviato dal Comune, quale affidamento dell'Appalto Specifico basato sulle condizioni stabilite nel presente Accordo Quadro e relativi Allegati.

Il valore massimo stimato dell'Accordo Quadro ammonta a complessivi €139.000,00 (centotrentanovemila/00) IVA esclusa, rappresentativo della sommatoria dell'importo massimo presunto degli Appalti Specifici che potranno essere affidati nel periodo di validità dell'accordo quadro in virtù dell'Accordo Quadro medesimo.

L'accordo quadro non costituisce alcun impegno da parte del Comune a far eseguire il servizio e, pertanto, l'Affidatario non ha diritto di avanzare pretese qualora non si proceda alla sottoscrizione di contratti applicativi che nel loro insieme non raggiungano l'importo totale di affidamento dell'Accordo Quadro.

Ai fini dell'art. 3 comma 5, della legge n. 136 del 2010: il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente:

CIG. PADRE BBD11E1021

ART. 4 - DURATA

Il presente Accordo Quadro ha una durata di 3 anni con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto, ovvero la minore durata determinata dall'esaurimento del quantitativo massimo contrattuale.

La predetta durata dell'Accordo Quadro non potrà essere rinnovata salvo quanto previsto nell'art. 120, comma 11 del D. Lgs 36/2023.

Resta inteso che, per durata dell'Accordo Quadro, si intende il termine entro il quale il Comune potrà affidare i singoli Appalti Specifici mediante l'invio dell'Ordine di fornitura.

ART. 5 – AFFIDAMENTO CONTRATTI SPECIFICI ATTUATIVI

Al fine di affidare un Appalto Specifico basato sul presente Accordo Quadro, il Comune procede:

- alla definizione dell'oggetto del Singolo Appalto, del quantitativo e/o dell'importo contrattuale, i termini di esecuzione, le modalità di pagamento, la cauzione definitiva, nel rispetto di quanto stabilito ed alle condizioni di cui al presente Accordo Quadro e relativi Allegati;
- all'affidamento dell'Appalto Specifico in favore dell'operatore economico;
- all'invio degli ordini di servizio, trasmessi mediante pec, all'operatore economico e conseguente perfezionamento del Contratto nei limiti degli ordini di fornitura medesimi.

ART. 6 - CAUZIONE

A garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni contenute nel presente Accordo Quadro, ed in particolare dell'effettiva esecuzione dei singoli contratti specifici attuativi, l'affidatario ha presentato cauzione mediante _____, dalla quale risulta che la Società stessa garantisce per conto dell'affidatario dell'accordo quadro la somma di € 139.000,00.

La suddetta cauzione è prestata anche a garanzia in caso di recesso o risoluzione per cause imputabili e dipendenti dall'affidatario.

La garanzia prestata opera a far data dalla sottoscrizione del presente Accordo Quadro e nei limiti degli importi negli stessi previsti.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia opera per tutta la durata dell'Accordo Quadro e comunque, sino alla completa ed esatta esecuzione delle obbligazioni nascenti dal contratto normativo; pertanto, la garanzia sarà svincolata, previa deduzione di eventuali crediti a seguito della piena esatta esecuzione delle obbligazioni contrattuali.

Qualora l'ammontare della cauzione definitiva dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali, o per qualsiasi altra causa, l'Affidatario dovrà provvedere al suo reintegro.

L'appaltatore dovrà inoltre presentare/ha già depositato, ai sensi dell'art. 117, comma 10 del D. Lgs 36/2023, polizza di assicurazione per danni di esecuzione e di responsabilità civile verso terzi. La garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati (C.A.R.) verrà presentata 10 giorni prima dell'inizio del servizio.

ART. 7 - PAGAMENTI

Il corrispettivo di ogni contratto specifico attuativo dovuto per l'esecuzione della fornitura e verrà calcolato sulla base di quanto offerto in sede di gara ed in particolare sarà calcolato come previsto dal CSA.

Ai sensi del D.Lgs. 36/2023 art. 11 comma 6 la Stazione Appaltante opera sull'importo netto progressivo delle prestazioni una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

La ditta deve emettere fattura elettronica riportante gli estremi richiesti nella comunicazione di assegnazione trasmessa dalla Stazione Appaltante.

Il pagamento sarà comunque effettuato dopo l'acquisizione del DURC attestante la regolarità dei versamenti contributivi.

ART. 8 - TRACCIABILITA' FINANZIARIA

L'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13/08/2010 n. 136 e successive modificazioni.

ART. 9 – OBBLIGHI GENERALI AFFIDATARIO

Sono a carico dell'affidatario tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione oggetto degli Appalti Specifici basati sul presente Accordo Quadro, nonché ad ogni attività che si rendesse necessaria per l'attivazione e la prestazione degli stessi o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste.

L'affidatario si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni pattuite.

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo all'art. 119 del D. Lgs 36/2023.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione del servizio, procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

ART. 10 - DOMICILIO DELL'IMPRESA

Per l'esecuzione delle obbligazioni di cui al presente contratto, l'impresa elegge domicilio legale in
Via _____ n° ____, _____ (___).

ART. 11 - DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL PRESENTE ACCORDO

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, a tutti gli effetti di legge, anche se non materialmente allegati i seguenti atti:

1. Capitolato
2. Elenco Prezzi 2026-2029
3. Offerta Economica
4. Patto di integrità

ART. 12 - SUBAPPALTO, CESSIONE DEL CONTRATTO E REVISIONE DEI PREZZI

Il subappalto è disciplinato dall'articolo 119 del D. Lgs. 36/2023.

È vietata la cessione del contratto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art. 120 comma 1 lettera d) del D. Lgs 36/2023.
è ammessa nei limiti di quanto stabilito dall'art.

60 del D.Lgs. 36/2023 rispetto al prezzo offerto dal Fornitore in sede di offerta economica, a partire dal secondo ~~anno~~semestre: variazione in aumento o in diminuzione del 5% dell'importo complessivo ed opera nella misura dell'80% del valore eccedente la variazione del 5% applicata alle prestazioni della fornitura.

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, per ~~ogni semestre~~ogni anno trascorso, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dei beni oggetto di fornitura superiore al 5%, dell'importo complessivo, i prezzi vengono aggiornati, nella misura dell'80% della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici prezzi alla produzione dell'industria come tabella D punto n. 12 (CPV 44113000) dell'allegato II.2-bis.

ART. 13 – PENALI

Con riferimento a ciascun Contratto Specifico attuativo del presente Accordo Quadro, in ogni caso di inadempimento, non imputabile all'Amministrazione Contraente ovvero causato da forza maggiore o

da caso fortuito, relativo ai livelli prestazionali stabiliti nel presente atto e relativi allegati, sono applicate le penali di cui al Capitolato Speciale.

ART. 14 – RECESSO E RISOLUZIONE

Il Comune, fatto salvo il diritto di chiedere in ogni caso il risarcimento dei danni, può risolvere il presente contratto nonché i singoli contratti specifici attuativi, in danno all'Appaltatore nei seguenti casi, oltre a quelli di legge:

1. fallimento dell'affidatario;
2. mancata attivazione nei termini stabiliti delle prestazioni conseguenti all'affidamento dei singoli contratti specifici attuativi;
3. sospensione non dipendente da cause di forza maggiore, di tutti o parte dei Servizi da parte dell'affidatario;
4. violazione delle norme concernenti il subappalto di cui all'articolo 119 del D. Lgs. 36/2023;
5. sopravvenuta condanna definitiva del legale rappresentante dell'affidatario per un reato contro la pubblica amministrazione;
6. inosservanza da parte dell'affidatario di norme comunque poste a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
7. inosservanza dei contratti collettivi di lavoro, degli obblighi assicurativi e previdenziali nei riguardi del personale dipendente;
8. emissione di misure di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o applicazione di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, a carico del legale rappresentante dell'affidatario;
9. emissione di un provvedimento di interdizione ai sensi dell'articolo 9 del decreto legislativo all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001, n. 231;
10. la mancata corresponsione ai lavoratori, da parte dell'impresa affidataria o subappaltatrice, dei trattamenti retributivi dovuti;
11. il mancato rispetto o la violazione degli obblighi, per quanto compatibili, del codice di comportamento dei pubblici dipendenti ai sensi dell'art. 2 comma 3 del DPR 62/13;

Costituisce in ogni caso causa di risoluzione il grave inadempimento, la grave irregolarità e il grave ritardo ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs 36/2023.

È in ogni caso consentito il recesso da parte del Comune, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 123 del D. Lgs 36/2023.

Il provvedimento di risoluzione del contratto è notificato all'affidatario ed ha effetto senza necessità di intentare alcuna azione giudiziaria. L'affidatario non può vantare pretesa alcuna di risarcimento o indennizzo a qualsiasi titolo.

ART. 15 - NORME DI SALVAGUARDIA

Il Comune di Lumezzane, ai sensi del comma 13 dell'art. 1 del Decreto Legge n. 95/2012 convertito con Legge 7 agosto 2012 n. 135, ha diritto di recedere dal contratto, previa formale comunicazione all'affidatario con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ai sensi dell'articolo 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica, proposta da Consip S.p.A., delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488".

Art. 16 - OBBLIGO DI CONDOTTA

Si dà atto che l'appaltatore, in fase di gara, ha accettato gli obblighi di condotta del codice di comportamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 14.01.2013 ed aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 31.01.2023.

Art. 17 - PATTO D'INTEGRITA'

L'affidatario, dichiara e accetta di attenersi e di conformare i propri comportamenti a tutti i principi di lealtà, trasparenza, e correttezza nonché all'espresso impegno anti-corruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, al fine

dell'assegnazione del contratto e/o al fine di distorcere la relativa corretta esecuzione, di cui al Patto d'integrità, documento parte integrante dell'Accordo Quadro e già sottoscritto dal concorrente in sede di gara.

Dichiara inoltre di accettare e attenersi al corretto comportamento di ogni altro impegno indicato e richiesto nello stesso Patto d'Integrità.

Art. 18 - CONFLITTO D'INTERESSI

L'Affidatario dichiara di non trovarsi in situazione, neanche potenziale, di conflitto di interesse con il Comune di Lumezzane e si impegna a comunicare la necessità di astenersi qualora le decisioni o le attività da assumere possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui egli sia amministratore o gerente o dirigente. Il sottoscritto segnalerà inoltre in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza che impongono la sua astensione.

Art. 19 - ASSENZA DI IMPEDIMENTI A CONTRATTE CON LA P.A. (art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001)

L'affidatario dichiara che negli ultimi tre anni non ha conferito incarichi professionali a soggetti cessati dal Comune di Lumezzane e si impegna a non conferirne per i tre anni successivi alla conclusione dell'incarico in oggetto.

ART. 20 - OBBLIGHI INERENTI AL D.LGS. 231/01 E ALLA L. 190/12 E SS.MM.II.

L'affidatario, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara espressamente di conoscere i principi contenuti nel Codice di Comportamento e nel Piano di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza adottati dal Comune e pubblicati sul sito dello stesso, e dichiara altresì di condividerli,

astenersi dall'assumere comportamenti ad essi contrari nello svolgimento delle obbligazioni assunte con la sottoscrizione del presente contratto.

ART. 21 - REGIME FISCALE

Il presente contratto è soggetto al regime fiscale dell'I.V.A.

ART. 22 - CONTROVERSIE - FORO COMPETENTE

Qualunque controversia dovesse insorgere sull'interpretazione o sull'esecuzione del presente contratto, nonché delle norme applicabili al rapporto, nessuna esclusa ed eccettuata sarà demandata alla competenza esclusiva del Foro di Brescia.

ART. 23 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Le parti danno atto che il trattamento dei rispettivi dati avviene in base al presente accordo per le sole finalità di gestione del rapporto e successiva conservazione ai sensi del regolamento UE 2016/679 e delle disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale di cui al D.Lgs. 10 Agosto 2018 n. 101.

Il presente atto, stipulato sotto forma di scrittura privata non autenticata, poiché regola prestazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto, è soggetto, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 2674/86 n. 131, a registrazione fiscale in caso d'uso, con applicazione dell'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del precitato D.P.R.

Imposta di bollo assolta *una tantum* ai sensi dell'art. 18 comma 10 del D. Lgs 36/2023 secondo le modalità di cui al provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate prot. n. 240013/2023 del 28/06/2023 e secondo le indicazioni operative di cui alla risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 37/E.

Il presente atto viene letto e sottoscritto digitalmente in segno di accettazione.

L'IMPRESA

IL COMUNE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c. l'impresa dichiara di conoscere e accettare le disposizioni degli articoli 3 e 6 del presente contratto e dei documenti di gara.

L'IMPRESA

IL COMUNE