

ALBATROS - ATTIVITA' SPORTIVE DILETTANTISTICHE -**Bilancio di esercizio al 31-12-2025**

Dati anagrafici	
Sede in	PIAZZALE DELLA PISCINA 6 25065 LUMEZZANE BS
Codice Fiscale	01971630981
Numero Rea	Brescia 400532
P.I.	01971630981
Capitale Sociale Euro	3.678.831 i.v.
Forma giuridica	AZIENDA SPECIALE DI CUI AL DLGS 267/2000
Settore di attività prevalente (ATECO)	682002 Affitto e gestione di altri terreni ed edifici non residenziali, impianti e fabbriche propri o in locazione
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI LUMEZZANE
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.887.007	2.027.780
II - Immobilizzazioni materiali	3.950.744	4.133.989
III - Immobilizzazioni finanziarie	913.994	928.135
Totale immobilizzazioni (B)	6.751.745	7.089.904
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	31.743	35.173
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.191.433	1.275.987
esigibili oltre l'esercizio successivo	500.440	604.952
Totale crediti	1.691.873	1.880.939
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	30.326	29.505
IV - Disponibilità liquide	849.113	800.271
Totale attivo circolante (C)	2.603.055	2.745.888
D) Ratei e risconti	17.510	22.899
Totale attivo	9.372.310	9.858.691
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	3.678.831	3.678.831
IV - Riserva legale	320.619	317.106
V - Riserve statutarie	579.500	547.890
VI - Altre riserve	1.068.046	1.068.048
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	5.449	35.123
Totale patrimonio netto	5.652.445	5.646.998
B) Fondi per rischi e oneri	1.057.045	1.072.792
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	156.013	142.710
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	703.891	861.433
esigibili oltre l'esercizio successivo	647.586	813.275
Totale debiti	1.351.477	1.674.708
E) Ratei e risconti	1.155.330	1.321.483
Totale passivo	9.372.310	9.858.691

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.697.555	1.677.133
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	73.615	95.953
altri	764.279	532.563
Totale altri ricavi e proventi	837.894	628.516
Totale valore della produzione	2.535.449	2.305.649
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	30.325	29.729
7) per servizi	1.384.518	1.126.867
8) per godimento di beni di terzi	200.515	232.808
9) per il personale		
a) salari e stipendi	186.420	172.318
b) oneri sociali	63.416	58.785
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	16.007	14.451
c) trattamento di fine rapporto	16.007	14.451
Totale costi per il personale	265.843	245.554
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	550.523	557.097
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	245.167	254.936
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	305.356	302.161
Totale ammortamenti e svalutazioni	550.523	557.097
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.429	(9.016)
12) accantonamenti per rischi	14.958	14.958
14) oneri diversi di gestione	77.422	51.689
Totale costi della produzione	2.527.533	2.249.686
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	7.916	55.963
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	10.594	12.072
Totale proventi diversi dai precedenti	10.594	12.072
Totale altri proventi finanziari	10.594	12.072
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	571	2.544
Totale interessi e altri oneri finanziari	571	2.544
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	10.023	9.528
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	17.939	65.491
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	12.490	30.368
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	12.490	30.368
21) Utile (perdita) dell'esercizio	5.449	35.123

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2025	31-12-2024
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	5.449	35.123
Imposte sul reddito	12.490	30.368
Interessi passivi/(attivi)	(10.023)	(9.528)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	7.916	55.963
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	14.958	14.958
Ammortamenti delle immobilizzazioni	550.523	557.097
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	61.672	14.451
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	627.153	586.506
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	635.069	642.469
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	3.430	(9.017)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	34.702	(325.160)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(121.084)	129.648
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	5.389	31.274
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(166.153)	317.355
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(13.632)	102.370
Totale variazioni del capitale circolante netto	(257.348)	246.470
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	377.721	888.939
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	10.023	9.528
(Imposte sul reddito pagate)	(4.422)	(74.125)
(Utilizzo dei fondi)	(30.705)	-
Altri incassi/(pagamenti)	(2.704)	(1.290)
Totale altre rettifiche	(27.808)	(65.887)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	349.913	823.052
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(126.111)	(19.380)
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(146.060)	(582.787)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(3.876)	(18.017)
Disinvestimenti	18.017	-
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	(821)	(2.117)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(258.851)	(622.301)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	353	(12.773)
Accensione finanziamenti	-	(42.573)
(Rimborso finanziamenti)	(42.573)	-
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(42.220)	(55.346)

Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	48.842	145.405
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	799.216	652.709
Danaro e valori in cassa	1.055	2.156
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	800.271	654.865
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	844.138	799.216
Danaro e valori in cassa	4.975	1.055
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	849.113	800.271

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

L'Azienda Speciale Albatros, chiude il Bilancio al 31.12.2025 con un utile netto pari ad Euro 5.449 rispetto all'anno precedente di Euro 35.123

Rappresenta la multiutility del Comune di Lumezzane operando oltre che nella gestione degli impianti sportivi di proprietà dell'Ente Controllante, anche nel Teatro Odeon, nella Gestione Calore (gestione delle utenze gas naturale degli edifici di proprietà comunale), nella gestione servizio energia da fonti rinnovabili (gestione e manutenzione degli impianti fotovoltaici presso la Scuola Dante Alighieri, la Scuola Caduti per la Patria e lo Stadio Tullio Saleri e dal 2023 sono stati presi in carico anche gli impianti fotovoltaici del Municipio, della Lumeteca, della scuola media "Serafino Gnutti" e della Scuola Elementare "Bachelet") e dall'esercizio 2018 anche nella gestione Illuminazione Pubblica, così come risultante dal Contratto di Servizio siglato con il Comune di Lumezzane e dalle correlative convenzioni.

Nel dicembre 2024 l'Azienda ha partecipato come socio fondatore alla costituzione della "CER Lumezzane".

E' proseguita l'attività di investimento per l'efficientamento energetico degli immobili in gestione del Comune di Lumezzane.

Nel 2024 l'azienda ha supportato il Comune nella fornitura e installazione del nuovo impianto di illuminazione a led. Inoltre si dà atto che nell'anno 2025, l'Azienda su richiesta dell'Amministrazione Comunale ha provveduto a mettere in funzione 40 nuovi punti luce.

Nel corso dell'esercizio sono state sostenute rilevanti spese, in particolare vi sono stati i seguenti incrementi:

- € 50.667 per i lavori di messa in sicurezza e rimozione vulnerabilità sismica del Bocciodromo;
- € 31.000 per l'installazione di un telecontrollo per l'impianto di illuminazione pubblica;
- € 37.000 relativi a lavori per l'estendimento dell'impianto di illuminazione pubblica.

A seguito del recepimento delle disposizioni intervenute in materia di società ed Enti controllati da Amministrazioni Pubbliche, ed in particolare del comma 2-bis dell'art.18 del DL 118/2008, conv. in L.133 /2008, così come modificato dal comma 12 bis dell'art.4 del DL 66/2014 conv. in L.89/2014 ed ulteriormente modificato dall'art. 3 comma 5 quinquies della Legge 114/2014, avente per oggetto la valutazione degli obblighi dell'Azienda Speciale con riferimento al tema del contenimento dei costi, relativamente alle assunzioni, alle politiche retributive ed alle consulenze, si evidenzia quanto segue:

	2023	2024	2025	MEDIA TRIENNIO
PERSONALE DIPENDENTE	218.603	245.554	265.843	243.333
PRESTAZIONI OCCASIONALI	14.851	21.393	23.578	19.941
TOTALE COSTO PERSONALE	233.454	266.947	289.421	263.274
TOTALE SPESA CORRENTE	2.228.675	2.282.598	2.540.594	2.350.622
% COSTO PERSONALE DIP. SU SPESA CORRENTE	9,81%	10,76%	10,46%	10,35%
% COSTO COLLABORATORI SU SPESA CORRENTE	0,67%	0,94%	0,93%	0,85%
TOTALE % COSTO PERSONALE SU SPESA CORRENTE	10,48%	11,69%	11,39%	11,20%

Nel corso del 2025 sono aumentati i costi del personale dipendente per via di aumenti legati agli adeguamenti contrattuali nazionali.

Lo stesso vale per le prestazioni occasionali per effetto dell'impiego di maggiori risorse nella gestione del Teatro Odeon.

Nel complesso nell'ultimo triennio il costo del personale dipendente si è assestato, con un rapporto costo personale/spese correnti di circa il 10-11%.

Principi di redazione

Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico, Rendiconto Finanziario e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa, che costituisce parte integrante del Bilancio di esercizio, è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis, 2435-bis e a tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

Il Bilancio è stato redatto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione porrebbero influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di Bilancio.

L'intero documento nelle parti in cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione chiara e veritiera della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico, rendendo ove necessario, informazioni aggiuntive e complementari a tale scopo.

Ricorrendo i presupposti di cui all'art. 2435-bis, c.1, del Codice Civile, il Bilancio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni dettate dal predetto articolo.

Si precisa in questa sede che, ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) del Codice Civile, non esistono entità ivi indicate possedute dall'Azienda anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che nessuna di tali entità è stata acquistata o alienata dall'Azienda nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Al fine di fornire una informativa più ampia e puntuale sull'andamento della gestione, si è ritenuto opportuno corredare il Bilancio della Relazione sulla gestione, integrandola anche gli elementi, notizie ed informazioni richieste per la Relazione sul Governo Aziendale con valutazione dei rischi di Crisi Aziendale ex art. 6, comma 4 del D.Lgs. 175/2016.

Principi contabili

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice civile, nella redazione del bilancio sono stati osservati i seguenti principi;

Postulato della prudenza

Ai sensi dell'art. 2423-bis del Codice civile e di quanto stabilito dal principio OIC 11, è stato seguito il principio della prudenza, applicando una ragionevole cautela nelle stime in condizioni di incertezza e applicando nella contabilizzazione dei componenti economici, la prevalenza del principio della prudenza rispetto a quello di competenza.

Postulato della prospettiva della continuità aziendale

Come previsto dall'art. 2423-bis del Codice Civile, la valutazione delle voci di Bilancio è stata fatta nella prospettiva della continuazione dell'attività.

Inoltre, come definito dal principio OIC 11 si è tenuto conto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante alla produzione di reddito e che nella fase di predisposizione del Bilancio, è stata effettuata una valutazione prospettica della capacità dell'azienda di continuare a costituire un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo ad un periodo minimo di dodici mesi dalla data di riferimento del Bilancio.

Postulato della rappresentazione sostanziale

Come definito dall'art. 2423-bis, comma 1, del Codice Civile, al rilevazione e la presentazione delle voci è stata effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Si è tenuto conto anche di quanto definito dal principio OIC 11 e cioè che quanto definito dal Codice Civile comporta l'individuazione dei diritti, degli obblighi e delle condizioni ricavabili dai termini contrattuali delle transazioni e il loro confronto con le disposizioni dei principi contabili per accertare la correttezza dell'iscrizione o della cancellazione di elementi patrimoniali ed economici.

Inoltre, si è proceduto con un'analisi contrattuale volta a stabilire l'unità elementare da contabilizzare tenendo conto della segmentazione o aggregazione degli effetti sostanziali derivanti da un contratto o più contratti.

Infatti, da un unico contratto possono scaturire più diritti o obbligazioni che richiedono una contabilizzazione separata.

Postulato della competenza

Come stabilito dall'articolo 2423-bis del Codice civile, si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio indipendentemente dalla data di incasso o pagamento.

A questo proposito il principio OIC 11 chiarisce che la competenza è il criterio temporale con il quale componenti positivi o negativi di reddito vengono imputati a Conto economico ai fini della determinazione del risultato d'esercizio, i costi devono essere correlati ai ricavi d'esercizio.

Principio della costanza nei criteri di valutazione

Come definito dall'articolo 2423-bis, comma 1, n.6, del Codice civile, i criteri di valutazione applicati non sono stati modificati da un esercizio all'altro.

Si è infatti tenuto conto anche di quanto indicato nel principio OIC 11 che definisce il postulato dell'applicazione costante dei criteri di valutazione uno strumento che permette di ottenere una omogenea misurazione dei risultati della società nel susseguirsi degli esercizi rendendo più agevole l'analisi dell'evoluzione economica, finanziaria e patrimoniale della società da parte dei destinatari del Bilancio.

Postulato della rilevanza

Per la redazione del presente Bilancio, ai sensi del comma 4 dell'articolo 2423 del Codice civile non occorre rispettare gli obblighi previsti in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa di Bilancio quando gli effetti della loro inosservanza sono irrilevanti ai fini della rappresentazione veritiera e corretta.

Si è tenuto conto anche di quanto indicato nel principio OIC 11 dove viene stabilito che un'informazione è rilevante quando la sua omissione o errata indicazione, potrebbe ragionevolmente influenzare le decisioni prese dai destinatari del Bilancio sulla base del Bilancio della società.

Ai fini della quantificazione della rilevanza si è pertanto tenuto conto sia degli elementi quantitativi che di quelli qualitativi.

Principio della comparabilità

Come definito dall'art. 2423-ter, comma 5, del Codice civile, per ogni voce dello Stato Patrimoniale e del Conto economico, è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

Si precisa che, tenuto conto di quanto stabilito dal principio OIC 11, in merito alle caratteristiche di comparabilità dei bilanci a date diverse, nel presente Bilancio, non è stato necessario ricorrere ad alcun adattamento in quanto non stati rilevati casi di non comparabilità.

Postulato della sostanza economica

Ai sensi del rinnovato articolo 2423 del Codice civile, gli eventi ed i fatti di gestione sono stati rilevati sulla base della loro sostanza economica e non sulla base degli aspetti meramente formali.

Il Bilancio d'esercizio come la presente Nota integrativa sono stati ridotti in unità di Euro.

Criteri di valutazione applicati

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

Esonero dall'applicazione del costo ammortizzato

E' stata applicata la deroga a quanto previsto dall'articolo 2426 c.c. in tema di criteri di valutazione, pertanto i titoli sono stati iscritti al costo d'acquisto, i crediti al presumibile valore di realizzo e i debiti al valore nominale.

Ordine di esposizione

Nella presente Nota Integrativa le informazioni sulle voci di Stato Patrimoniale e Conto economico sono esposte secondo l'ordine delle voci nei rispettivi schemi.

Il testo della presente Nota integrativa viene redatto nel rispetto della classificazione, così come recepito dalla tassonomia.

La Nota Integrativa ha la funzione l'illustrazione, l'analisi e in taluni casi un'integrazione dei dati di Bilancio e contiene le informazioni richieste dall'articolo 2427 del Codice civile, da altre disposizioni del decreto legislativo n. 127/1991 o da altre leggi in materia societaria.

Inoltre vengono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie per dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Nel presente documento non è stato effettuato alcun raggruppamento o alcuna omissione nelle voci previste dagli schemi obbligatori ex articoli 2424 e 2425 del Codice civile, fatto salvo che per quelle precedute da numeri arabi o lettere minuscole, omesse in quanto non movimentate in entrambi gli esercizi nel presente Bilancio e comunque presumibilmente non rilevanti anche nei prossimi esercizi, con riferimento al settore specifico di attività e alla realtà operativa della società.

Lo Stato Patrimoniale e il Conto economico sono predisposti in unità di Euro; il passaggio dai dati contabili espressi in centesimi di Euro, ai dati di Bilancio espressi in unità, è avvenuto mediante un arrotondamento per eccesso o per difetto, in linea con quanto previsto dal Regolamento CE, applicato alle voci che già non rappresentassero somme o differenze di altri valori di Bilancio.

I dati della Nota Integrativa sono espressi in unità di Euro e con quanto riguardo ai prospetti e alle tabelle si è tenuto in considerazione dei differenziali da arrotondamento, si è provveduto a inserire apposite integrazioni ove richiesto da esigenza di quadratura dei saldi iniziali e finali con quelli risultanti da Stato Patrimoniale e Conto economico.

Valutazioni

Il Bilancio d'esercizio è stato redatto nell'osservanza delle disposizioni di legge vigenti, interpretate ed integrate dai principi contabili di riferimento in Italia emanati dall'OIC.

La valutazione delle voci di Bilancio è stata fatta ispirandosi ai criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva di continuazione dell'attività dell'azienda.

I criteri di classificazione e di valutazione utilizzati nella formazione del Bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2025 non si discostano dai medesimi utilizzati nei precedenti esercizi, come richiesto dall'articolo 2423 c. c. I criteri di valutazione applicati per la redazione del presente Bilancio sono tutti conformi al disposto dell'articolo 2426 del Codice civile.

Non vi sono elementi dell'attivo o del passivo che ricadono sotto più voci dello schema.

Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso.

Con specifico riferimento alle singole poste che compongono lo Stato Patrimoniale ed il Conto economico, espongono, nelle sezioni successive i criteri di valutazione applicati, integrati con prospetti di movimentazione che riportano le principali variazioni intervenute nell'esercizio appena concluso e le consistenze finali.

Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione comprensivo degli oneri accessori, comprensivo di tutti i costi direttamente imputabili e dei costi indiretti per la quota ragionevolmente imputabile, ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

Gli oneri pluriennali sono stati iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale in quanto soddisfatte le seguenti condizioni:

- è dimostrata la loro utilità futura;
- esiste una correlazione oggettiva con i relativi benefici futuri di cui godrà l'Azienda;
- è stimabile con ragionevole certezza la loro recuperabilità, determinata dando prevalenza al principio della prudenza.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura del Bilancio, risultassero durevolmente inferiore rispetto al valore determinato, verrebbero iscritte a tale minor valore, questo non verrebbe mantenuto nei successivi esercizi se venissero meno i motivi della rettifica effettuata.

Non si rilevano costi di impianto e di ampliamento, costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità con utilità pluriennale.

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori d'acquisto e di ogni altro onere che l'Azienda ha dovuto sostenere perché l'immobilizzazione potesse essere utilizzata (spese di progettazione, spese di montaggio e collaudo). Le spese incrementative sono state computate sul costo di acquisto solo in presenza di un effettivo aumento della produttività, di un allungamento della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o servizi ottenuti, di un miglioramento della sicurezza di utilizzo dei beni.

Il valore delle immobilizzazioni è stato rettificato dagli ammortamenti effettuati sistematicamente nel corso degli esercizi e calcolati sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

La durata economica ipotizzata per le diverse categorie ha comportato l'applicazione delle seguenti aliquote, invariate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

Descrizione	Aliquote applicate
Fabbricato Via Cefalonia	3,00%

Descrizione	Aliquote applicate
Centro Tennis/Bocciodromo	6,67%
Cabine gestione gas	2,50%
Costruzioni leggere	10,00%
Impianti cabine gas	5,00%
Rete tecnologica gas e beni connessi	2,50%
Impianti generici e specifici	10,00%
Macchinari specifici e automatici	19,00%
Impianto caldaia Piscina	5,00%
Impianti Fotovoltaici Picina e Bocciodromo - Palafiera	dal 5,00% al 9%
Impianti Fotovoltaici Stadio e Scuole Dante A.- C. Patria	dal 4,74% al 5,88%
Attrezzatura varia e Attrezzatura Odeon	20,00%
Attrezzatura Piscina e Tennis	15,50%
Macchine d'ufficio	20%
Mobili e arredi	12,00%

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore come sopra determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi esercizi se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata.

Così come ritenuto accettabile dal principio OIC 16, in luogo del "ragguaglio a giorni" della quota di ammortamento nel primo esercizio di vita utile del cespite, è stata convenzionalmente dimezzata la quota di ammortamento ordinaria, in considerazione del fatto che lo scostamento che ne deriva non è significativo, e mantiene un piano di rigorosa sistematicità l'impostazione del processo di ammortamento.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali caratterizzate da un utilizzo limitato nel tempo è calcolato in base al criterio della residua possibilità di utilizzo, tenuto conto del deterioramento fisico e della obsolescenza tecnologica dei beni, nonché delle politiche di manutenzione e dei piani aziendali di sostituzione dei cespiti.

Il piano di ammortamento verrebbe riadeguato solo se venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata.

Le spese "incrementative" sono state eventualmente computate sul costo d'acquisto solo in presenza di un reale e misurabile aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti, ovvero infine di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni.

I beni di valore unitario inferiore ad € 516,46 sono interamente ammortizzabili nell'esercizio di acquisizione in considerazione della loro scarsa utilità futura.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10 della legge 19 Marzo 1983 n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata eseguita alcuna rivalutazione.

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie consistenti in partecipazioni in altre imprese sono state valutate secondo il metodo del costo, comprensivo degli oneri accessori; il valore di iscrizione in bilancio è determinato sulla base del prezzo di acquisto o di sottoscrizione o del valore attribuito ai beni conferiti al lordo del fondo svalutazione iscritto nel passivo. Lo stanziamento operato in via prudenziale non si configura come perdita durevole;

pertanto, è stato mantenuto tra le immobilizzazioni finanziarie il costo storico della partecipata; si forniscono di seguito adeguate informazioni e motivazioni.

Il valore così determinato non risulta superiore al valore che si sarebbe determinato applicando i criteri previsti dall'art. 2426, punto 4, del Codice Civile.

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono stati iscritti sulla base del loro presumibile valore di realizzo.

Rimanenze, titoli ed attività finanziarie non immobilizzate

Le rimanenze, i titoli e le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono state iscritte al minore tra il costo d'acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e il presumibile valore di realizzo, desumibile dall'andamento del mercato.

Le rimanenze, che sono rappresentate da materiale sussidiario e di consumo, merci e beni destinati alla rivendita, sono state valutate secondo il criterio FIFO in base all'ultimo prezzo d'acquisto.

Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo ottenuto rettificando il valore nominale con il relativo fondo svalutazione crediti ritenuto adeguato alle perdite ragionevolmente prevedibili anche avuto riguardo alle condizioni economiche generali del settore di appartenenza, nonché alla provenienza del debitore.

Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti si riferiscono a ricavi e costi la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione finanziaria. L'importo dei ratei e dei risconti è determinato mediante la ripartizione del ricavo o del costo, al fine di attribuire all'esercizio in corso solo la quota parte di competenza.

La ripartizione del provento o del costo (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in proporzione al tempo.

Fondi per rischi e oneri

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

TFR

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno dell'Azienda nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del Bilancio.

Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

Riconoscimento dei ricavi

I ricavi da prestazioni di servizi e quelli di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Imposte sul Reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza, e rappresentano, pertanto, gli accantonamenti imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

L'IRES e l'IRAP anticipati sono calcolate sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo criteri civilistici e i corrispondenti valori fiscali.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Lo Stato Patrimoniale rappresenta la situazione patrimoniale e finanziaria della società.

Nello Stato Patrimoniale sono indicate le attività, le passività e il patrimonio netto della società alla data di chiusura dell'esercizio.

La classificazione degli elementi dell'attivo è effettuata principalmente sulla base del criterio di destinazione come disposto dall'articolo 2424-bis, comma 1.

L'articolo 2424 del Codice civile prescrive uno schema obbligatorio, analitico e redatto in modo tale da evidenziare aggregati parziali.

La forma dello Stato Patrimoniale è quello a sezioni contrapposte, denominate rispettivamente Attivo e Passivo.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel prospetto seguente sono evidenziati i saldi e le variazioni delle Immobilizzazioni suddivise fra immateriali, materiali e finanziarie.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	3.899.910	9.983.962	928.135	14.812.007
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.872.130	5.457.926		7.330.056
Svalutazioni	-	392.046	-	392.046
Valore di bilancio	2.027.780	4.133.989	928.135	7.089.904
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	146.060	122.111	3.876	272.047
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	41.665	-	18.017	59.682
Ammortamento dell'esercizio	245.167	305.356		550.523
Totale variazioni	(140.773)	(183.245)	(14.141)	(338.159)
Valore di fine esercizio				
Costo	3.597.118	10.106.073	913.994	14.617.185
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.710.111	5.763.282		7.473.393
Svalutazioni	-	392.046	-	392.046
Valore di bilancio	1.887.007	3.950.744	913.994	6.751.745

Immobilizzazioni immateriali

Si riporta di seguito la movimentazione e il dettaglio delle immobilizzazioni immateriali in periodo di ammortamento.

VOCE	31/12/2024	Variazioni 2025	Amm.to 2025	31/12/2025
Avviamento	44.350	-40.801	3.549	0

VOCE	31/12/2024	Variazioni 2025	Amm.to 2025	31/12/2025
Spese incrementative su beni di terzi	572.141	78.060	68.163	582.037
Spese finanziarie da ammortizzare	1.144	0	0	1.144
Altre immobilizzazioni immateriali	5.766	0	1.922	3.844
Migliorie Piscine - eff.energetico	10.327	0	10.327	0
Migliorie ai fabbricati	30.349	0	5.518	24.831
Migliorie Scuola Terzi Lana	178.368	0	25.407	152.960
Migliorie Incubatore	1.028	-864	164	0
Migliorie campo spot. Rossaghe	31.552	0	30.723	829
Migliorie Illuminazione pubblica Gazzolo	86.122	0	6.627	79.496
Migliorie Palafiera	21.089	0	7.023	14.066
Migliorie illuminazione P. Comune L.	1.038.125	68.000	85.173	1.020.951
Migliorie Illuminazione P. Via Vallesabbia	7.419	0	570	6.848
TOTALE	2.2027.780	104.395	245.166	1.887.007

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite da:

* **Avviamento** costo storico € 401.721: tra le immobilizzazioni è iscritto un avviamento trasmesso alla Albatros dalla fusione per incorporazione della società Lumetec Spa che si è perfezionata nell'anno 2017. L'avviamento così acquisito è stato iscritto all'attivo mantenendo il valore in quanto scaturito da un asset in gestione (incubatore Valle Trompia dell'Agenzia Lumetec Srl).

Durante il mese di febbraio 2025 l'asset non è più gestito dalla Azienda Speciale Albatros, in quanto il contratto di comodato relativo allo stesso è scaduto, pertanto è stata rilevata una quota di ammortamento per il periodo in cui l'incubatore nell'anno 2025 era ancora in gestione, mentre il residuo ammortizzabile è stato integralmente speso a conto economico ai sensi del 101 del Tuir.

* **Migliorie ai fabbricati** costo storico Euro 110.364 che si riferiscono alle spese sostenute nel corso dell'esercizio 2010 per il rifacimento del tetto della piscina che, in deroga, seguiranno il processo sistematico di ammortamento dell'impianto fotovoltaico essendo ad esso concatenate.

* **Migliorie su beni di terzi** che si riferiscono essenzialmente a spese sostenute direttamente dall'Azienda Speciale per la progettazione delle Piscine esterne realizzate attraverso operazione di leasing finanziario. Inoltre, ricomprendono costi per euro 21.427 relativi a lavori di carpenteria e lavori edili vari inerenti la Piscina; anche tale investimento è stato ammortizzato lungo il periodo residuo di locazione finanziaria.

Nel corso dell'esercizio sono state sostenute principalmente le seguenti spese incrementative:

- € 10.608 analisi vulnerabilità sismica piscina;
- € 8.545 analisi vulnerabilità sismica campo Rossaghe;
- € 50.667 spese per la messa in sicurezza e rimozione di vulnerabilità sismiche per il Bocciodromo;

* **Migliorie su beni di terzi- Piscina:** quali costi sostenuti nell'esercizio 2015 di complessivi euro 105.330 per lavori edili ed interventi di adeguamento tecnologico e contenimento dei consumi energetici delle strutture dei locali della Piscina; ammortizzate per il periodo di concessione degli impianti da parte del Comune.

* **Migliorie Campo sportivo Rossaghe,** quali costi di complessivi Euro 317.169 sostenuti nell'anno 2015 per il rifacimento del campo polifunzionale in erba artificiale per il gioco calcio e rugby e spese del 2020 di Euro 3.315 per il nuovo impianto di domotica, ammortizzati per il periodo di concessione degli impianti da parte del Comune.

* **Migliorie su beni di terzi - Scuola Terzi Lana:** manutenzioni straordinarie presso l'edificio comunale sede della Scuola Terzi Lana di totali Euro 508.321, realizzate in forza della convenzione con il Comune di

Lumezzane approvata dal Consiglio di Amministrazione della società in data 21 dicembre 2010 ed ammortizzate sistematicamente in base alla durata della nuova convenzione sottoscritta in data 8 aprile 2013, ovvero in anni 20.

* **Migliorie su beni di terzi - Palafiera:** spese di complessivi Euro 64.747 per la realizzazione di un sistema di controllo remoto del riscaldamento e per il nuovo impianto di illuminazione a led del campo da gioco, ammortizzate per il periodo di concessione degli impianti da parte del Comune, ovvero sino al 2027.

* **Migliorie su beni di terzi - Illuminazione Pubblica linea Gazzolo:** lavori di complessivi Euro 132.534 per la riqualificazione e l'efficientamento degli impianti di illuminazione linea 1 Gazzolo-Termine, ammortizzati in relazione alla durata della convenzione con il Comune, 20 anni.

* **Migliorie su beni di terzi - Illuminazione Pubblica Comune di Lumezzane:** spese relative ai lavori di riqualificazione ed efficientamento degli impianti di illuminazione pubblica sostenute negli anni 2018-2019-2020 per complessivi Euro 1.494.078.

Nel corso dell'esercizio sono state sostenute le seguenti spese e vi sono stati i seguenti incrementi:

- € 31.000 installazione telecontrollo quadri impianto ill. pubblica;
- € 37.000 estensione impianto di illuminazione pubblica.

* **Migliorie su beni di terzi - Illuminazione Pubblica Via Vallesabbia:** spese relative ai lavori di riqualificazione ed efficientamento degli impianti di illuminazione pubblica sostenute nel 2021 per complessivi Euro 9.700, ammortizzati in relazione alla residua durata della convenzione con il Comune, 17 anni.

***Altri costi pluriennali da ammortizzare**

-spese sostenute € 3.848 per la redazione diagnosi energetica per l'efficientamento degli impianti sportivi natatori, ammortizzati per un periodo di anni 5.

-spese sostenute per € 5.762,40 per bando efficientamento energetico ammortizzati per un periodo di anni 5.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Il seguente prospetto evidenzia i movimenti delle immobilizzazioni immateriali (art. 2427, punto 2 del Codice Civile) per l'esercizio 2025.

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	6.434	401.720	3.491.756	3.899.910
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.434	357.370	1.508.326	1.872.130
Valore di bilancio	-	44.350	1.983.430	2.027.780
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	-	146.060	146.060
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	40.802	865	41.665
Ammortamento dell'esercizio	-	3.549	241.618	245.167
Totale variazioni	-	(44.350)	(96.423)	(140.773)
Valore di fine esercizio				
Costo	6.434	(1)	3.590.683	3.597.118

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.434	-	1.703.676	1.710.111
Valore di bilancio	-	-	1.887.007	1.887.007

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo storico di acquisto ridotto del relativo fondo ammortamento accantonato al 31/12/2025.

Sulle immobilizzazioni strumentali utilizzate per lo svolgimento dell'attività caratteristica e non ancora interamente ammortizzate sono stati effettuati ammortamenti ordinari secondo un sistematico piano in previsione della durata economica, dell'obsolescenza tecnologica e della residua possibilità di utilizzazione dei beni stessi. I beni con valore inferiore a Euro 516,46 sono stati interamente ammortizzati nell'esercizio stesso di acquisizione.

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	1.226.387	7.995.567	546.040	196.783	19.184	9.983.962
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	299.278	4.558.613	409.470	190.565	-	5.457.926
Svalutazioni	392.046	-	-	-	-	392.046
Valore di bilancio	535.063	3.436.954	136.570	6.218	19.184	4.133.989
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	-	76.739	39.953	5.420	-	122.111
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	-	4.000	-	(4.000)	-
Ammortamento dell'esercizio	31.745	251.615	19.675	2.320	-	305.356
Totale variazioni	(31.745)	(174.876)	24.277	3.099	(4.000)	(183.245)
Valore di fine esercizio						
Costo	1.226.387	8.072.306	589.993	202.203	15.184	10.106.073
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	331.023	4.810.228	429.145	192.886	-	5.763.282
Svalutazioni	392.046	-	-	-	-	392.046
Valore di bilancio	503.318	3.262.078	160.847	9.317	15.184	3.950.744

In particolar modo rilevano i seguenti beni strumentali:

TERRENI E FABBRICATI

* Immobile sito a Lumezzane in Via Cefalonia, iscritto nello stato patrimoniale per complessivi Euro 360.483, al netto della svalutazione per perdita di valore di Euro 392.046 effettuata negli esercizi precedenti ed ammortizzato con aliquota del 3%. (Costo storico Euro 752.529).

Sulla base di una puntuale applicazione del principio contabili O.I.C. n. 16 ed a seguito anche di una revisione della stima della vita utile dell'immobile strumentale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014 è stata scorporata la quota parte di costo riferita alle aree di sedime.

Il valore attribuito a tale area pari ad Euro 170,00 al mq. per un totale di Euro 98.600, è stato individuato in base ad una perizia di stima redatta dal tecnico incaricato del Comune di Lumezzane, Geom. Monia Cò.

Nel corso dell'anno 2020 l'immobile, facente parte del Condominio Blocco Elle, è stato oggetto di ristrutturazione del manto di copertura con costi di Euro 9.083 a carico dell'Azienda Speciale.

* Cabine gestione GAS del costo storico di Euro 86.570.

* Immobile Tennis/Bocciodromo, riscattato nel mese di luglio 2019 a seguito della conclusione del contratto di locazione finanziaria, per un valore pari ad Euro 278.863, il quale verrà ammortizzato per il periodo di durata del diritto di superficie concesso dal Comune di Lumezzane, ovvero sino all'anno 2034, il valore di tale cespite si è incrementato nell'anno 2020 con l'installazione di impianti domotici per Euro 2.489, per un valore complessivo di Euro 281.352.

* Costruzioni leggere del costo storico di euro 7.336.

Nell'anno corrente non sono state effettuate nuove acquisizioni di Terreni e Fabbricati, di conseguenza il valore di bilancio è stato movimentato solo dall'accantonamento a fondo ammortamento, calcolato applicando le percentuali indicate nel presente documento.

IMPIANTI - MACCHINARI - ATTREZZATURE

Tra gli impianti e macchinari si rilevano:

* Il metanodotto di Lumezzane, del costo storico pari ad Euro 5.541.647 e dalle spese incrementative sostenute negli anni successivi e tre impianti fotovoltaici del costo complessivo di Euro 788.378 realizzati da Lumetec su tre edifici pubblici comunali (Scuola D. Alighieri il cui valore ha avuto un incremento nell'esercizio 2023, Scuola Caduti per la Patria e Stadio Tullio Saleri) in forza di apposite convenzioni con il Comune di Lumezzane. Tali impianti, sono stati concessi in uso, prima a Lumetec SpA ed ora ad Albatros, che li gestirà fino al 31 dicembre 2031 in forza di una convenzione per il servizio energia da fonti rinnovabili e gestione calore sottoscritta in data 8 aprile 2013.

L'ammortamento viene effettuato sistematicamente in base alla durata delle convenzioni.

* L'impianto fotovoltaico realizzato da Albatros sulla copertura del Bocciodromo, per un investimento complessivo pari ad Euro 81.892, e entrato in funzione a novembre 2009, nonché l'impianto fotovoltaico posto sopra il tetto della Piscina e entrato in funzione il 17 aprile 2011, del costo di Euro 404.867 che comprende l'incremento di Euro 32.460 dell'anno precedente derivante dall'installazione di un nuovo impianto fotovoltaico prt. 20,00 KW, vengono ammortizzati in 20 anni poiché si ritiene che tale sia la vita utile del bene la cui obsolescenza tecnologica è certificata dall'impresa realizzatrice che ha oggettivamente stimato la resa dell'impianto in misura inferiore al 10% nell'arco di 10 anni e inferiore al 20% nei successivi 15 anni. Inoltre, anche il contratto con il G.S.E. per il riconoscimento delle tariffe incentivanti della produzione di energia elettrica da impianti fotovoltaici ha durata ventennale (17/11/2010 – 16/11/2029).

In base al principio della prudenza si ritiene sia congruo e corretto l'ammortamento del bene in quote costanti nella misura del 5%, diversamente da quanto previsto dalla normativa fiscale che fissa il coefficiente di ammortamento nella misura del 9%.

* Il cespite impianto caldaia piscina generatosi nel corso dell'esercizio 2011 a seguito dell'installazione del nuovo impianto caldaia per la Piscina, il cui costo complessivo ammonta ad Euro 152.481, compresi i relativi e connessi lavori idraulici ed elettrici; la vita utile del cespite è stata in allora stimata in 20 anni, così come certificato dalla società che ha realizzato l'intervento. Nel corso del 2023 il valore del cespite è stato incrementato di un importo pari ad euro 195.692 .

Tali costi sono stati rimborsati dalla Regione Lombardia per il tramite del Comune di Lumezzane nella misura dell'80% come da relativo bando Decreto Regione Lombardia n.17368 del 29/11/2022.

* Il cespite impianto fotovoltaico Palafiera iscritto a seguito della realizzazione nel 2021 di tre impianti fotovoltaici presso il Palafiera per complessivi euro 51.155; tale cespite viene ammortizzato applicando l'ordinaria aliquota del 9%.

*Nel corso dell'esercizio 2025 è stato installato presso il Comune di Lumezzane un impianto fotovoltaico, il cui costo complessivo ammonta ad Euro 46.494.

Nel corso dell'esercizio si segnalano anche i seguenti incrementi:

- acquisto per un importo di Euro 13.590 del cespite Impianto Filo-diffusione piscina esterna;
- acquisto per un importo di Euro 16.655 del cespite quadro elettrico generale piscina.

* Nella categoria attrezzature è ricompreso:

- il gruppo di cespiti contatori su reti gas che raggruppa i costi sostenuti e capitalizzati per l'acquisizione e l'installazione dei contatori sulla rete gas per un costo storico di euro 259.948;
- l'insieme delle attrezzature funzionali alla gestione del Teatro Odeon;
- altre attrezzature generiche.

Nell'esercizio corrente si rilevano i seguenti incrementi:

- riscatto da contratto di Leasing n.72720704 con Intesa Sanpaolo delle vasche esterne della piscina per un importo di Euro 7.230,49, a cui sono stati capitalizzati Euro 4.000 relativi all'imposta sostitutiva prevista dall'art. 1 comma 15 della Legge di Stabilità 2011 (Legge 13/12/2010 n. 220) versata nell'anno 2011;
- acquisto del cespite acqua scivolo piscina per un importo di Euro 22.780;
- acquisto di due monitor sospesi per il Teatro Odeon per un importo di Euro 9.103

Per i beni già presenti in questa categoria precedentemente all'anno corrente in sede di ammortamento si continua ad applicare la percentuale precedentemente in uso.

ALTRI BENI

Nell'anno corrente la categoria è stata incrementata per un importo complessivo di Euro 5.420 per l'acquisto di macchine elettroniche d'ufficio e mobili per l'ufficio amministrativo.

Per i beni già presenti in questa categoria precedentemente all'anno corrente in sede di ammortamento si continua ad applicare la percentuale precedentemente in uso.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO E ACCONTI

L'importo di Euro 15.184 si riferisce agli acconti a professionisti versati per valutare la fattibilità di un progetto relativo alla sicurezza sismica e l'efficientamento energetico del centro tennis e del bocciodromo.

Immobilizzazioni finanziarie

La voce immobilizzazioni finanziarie è composta da partecipazioni e crediti di natura finanziaria come evidenziato nel prospetto che segue.

Voci di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Partecipazioni in:				
d-bis) Altre imprese	908.784	1.000	0	909.784
Crediti verso:				
d-bis) Verso altri	19.351	2.876	18.016	4.210
Totali	928.135	3.876	18.016	913.994

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte dell'Azienda. Il loro valore al 31/12/2025 ammonta complessivamente a Euro 909.784.

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	908.784	908.784
Valore di bilancio	908.784	908.784
Variazioni nell'esercizio		
Incrementi per acquisizioni	1.000	1.000
Totale variazioni	1.000	1.000
Valore di fine esercizio		
Costo	909.784	909.784
Valore di bilancio	909.784	909.784

Pertanto al 31 dicembre 2025 l'Azienda Speciale detiene partecipazioni in altre imprese, diverse da quelle collegate e/o controllate, iscritte in Bilancio per Euro 909.784; di cui Euro 907.666 relativamente alla partecipazione in ASVT SPA, Euro 1.118 quale quota di partecipazione in E.S.CO BRIXIA SRL IN LIQUIDAZIONE ed per un importo di Euro 1.000 nella Comunità di Energia Rinnovabile di Lumezzane.

Denominazione	Sede impresa	% poss.	Capitale Sociale	Patrimonio Netto	Utile/perdita dell'esercizio	Valore in Bilancio
ASVT SPA	GARDONE V.T. (BS)	4,804%	8.938.941	20.912.499	296.494	907.666
E.S.CO BRIXIA SRL In Liquidazione	BOVEGNO (BS)	0,50%	45.000	118.715	+ 15.645	1.118

I dati relativi al patrimonio netto e al risultato d'esercizio della società E.S.CO BRIXIA SRL si riferiscono al Bilancio al 31 dicembre 2024, ultimo bilancio depositato della società, mentre per la società ASVT SPA i dati si riferiscono al Bilancio chiuso al 31 dicembre 2025.

Il 14 maggio 2020 la società E.S.CO BRIXIA SRL è stata messa in Liquidazione con Atto Notarile del Notaio Antonella Rebuffoni n. 56438/29987 di Repertorio con nomina del Liquidatore dott. Papa Alberto.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Il seguente prospetto evidenzia la formazione e la composizione dei crediti immobilizzati (art. 2427, punto 2 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	19.351	(15.141)	4.210	4.210
Totale crediti immobilizzati	19.351	(15.141)	4.210	4.210

I depositi cauzionali vari sono rappresentati da versamenti effettuati al Comune di Lumezzane nell'anno 2000, prima per la gestione della Piscina, e poi per il Tennis per Euro 774. Nel corso dell'esercizio 2017 sono stati acquisiti i depositi cauzionali di Lumetec SpA di Euro 560.

Durante l'esercizio corrente sono stati stornati crediti immobilizzati per Euro 18.017 relativi a depositi cauzionali GAS presso la società HERO COMM S.p.A.

Inoltre vi è stato un incremento di Euro 2.876 che sono relativi a depositi cauzionali Energia Elettrica presso la società HERA COMM S.p.A..

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Si segnala che la voce in questione accoglie solamente crediti verso soggetti aventi sede nel territorio nazionale e pertanto non sorge l'esigenza di evidenziare la suddivisione dei crediti per aree geografiche.

Attivo circolante

Rimanenze

Ai sensi dell'art. 2427, punto 4 del Codice Civile si riporta di seguito il dettaglio relativo alla composizione della voce in esame.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	30.576	(1.977)	28.599
Prodotti finiti e merci	4.597	(1.453)	3.144
Totale rimanenze	35.173	(3.430)	31.743

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile), contabilizzati al loro presunto valore di realizzo.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	665.856	(34.702)	631.154	631.154	-	-
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	1.158.905	(134.582)	1.024.323	524.615	499.708	81.541
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	32.299	(8.068)	24.231	24.231	-	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	23.879	(11.714)	12.165	11.433	732	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.880.939	(189.066)	1.691.873	1.191.433	500.440	81.541

Crediti v/controllanti

Sono iscritti in questa voce i crediti verso il Comune di Lumezzane, pari complessivamente ad **Euro 1.024.324** nello specifico:

Crediti commerciali entro l'esercizio di **Euro 420.074** per fatture da emettere relative a:

- Consumi energia e calore - saldo anno 2025 per Euro 136.496;
- Canone servizio Illuminazione Pubblica - conguaglio 2025 per Euro 191.195;
- Canoni servizio energia Stadio Tullio Saleri e Scuole D. Alighieri - Patria per Euro 22.462;
- Canoni servizio energia Municipio- Gnutti - Lumeteca - Bachelet per Euro 48.731;
- Gestione tecnica Teatro Odeon per Euro 21.189.

Crediti finanziamenti entro esercizio di euro **104.542** quale credito per contributi da ricevere entro l'esercizio 2026 così costituiti:

- Credito contributi c/impianti "Terzi Lana" per Euro 23.765;
- Credito contributi c/impianti "Caduti per la Patria" per Euro 4.343;
- Credito contributi c/interessi per Euro 17.892;
- Credito per acquedotto per Euro 58.542;
- Crediti con scadenza oltre l'esercizio di complessivi Euro **499.708** così costituiti:
 - Credito contributi c/impianti "Terzi Lana" e "Caduti per la Patria" per euro 126.488;
 - Credito contributi c/interessi per euro 80.512.

Tali crediti di originari euro 920.000 si riferiscono alle spese sostenute dalla società per una serie di interventi effettuati nel 2012 sulla Scuole Terzi Lana e Caduti per la Patria. Il piano di rientro del Comune ha previsto, a partire dal mese di gennaio 2012, il pagamento del credito in 20 rate annue di euro 46.000 cadauna.

- Credito per acquedotto per Euro 292.708 tale posta creditoria si riferisce alla transazione chiusa nel 2006, con la quale il Comune aveva riconosciuto a Lumetec SpA un credito nei propri confronti pari a Euro 1.219.617 oltre IVA a copertura delle spese incrementative sull'acquedotto effettuate nel periodo 2002-2006. Tale credito è esigibile in un arco temporale pari al periodo di affidamento della gestione del ciclo idrico integrato previsto dal Piano d'Ambito Provinciale di anni 25. Pertanto tra i

crediti esigibili entro l'esercizio successivo sono stati iscritti Euro 58.542 (1/25) corrispondenti alla rata in scadenza al 31/12/2026 mentre i crediti esigibili oltre esercizio successivo ammontano ad Euro 292.708 e si feriscono alle rimanenti 5 rate.

Crediti di durata superiore a cinque anni

Il credito verso l'Ente controllante, Comune di Lumezzane, per le spese incrementative sull'acquedotto acquisito a seguito di incorporazione di Lumetec Spa ha una durata complessiva di venticinque anni, con decorrenza 31/12/2007 - 31/12/2031.

La quota di credito residuo esigibile oltre il quinto esercizio è pari a euro 58.541.

Il credito verso l'Ente controllante, Comune di Lumezzane, per il contributo in conto impianti ed interessi concessi nell'anno 2012 sugli interventi effettuati sulla Scuola Terzi Lana e Caduti per la Patria ha una durata complessiva di 20 anni. La quota di credito residuo esigibile oltre il quinto esercizio è pari ad euro 23.000.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Con riferimento alla data di chiusura non esistono crediti verso soggetti ubicati fuori dal territorio nazionale e non vi sono crediti espressi originariamente in valuta.

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	631.154	631.154
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	1.024.323	1.024.323
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	24.231	24.231
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	12.165	12.165
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.691.873	1.691.873

Crediti verso clienti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Crediti verso CLIENTI	256.380	212.077	-44.303
Crediti verso clienti fatture da emettere	409.740	419.340	9.600
F.do rischi su crediti	-264	-264	0
Totale crediti verso clienti	665.856	631.154	-34.702

Il valore nominale dei crediti verso clienti risulta rettificato tramite un fondo di svalutazione di Euro 264.

Crediti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Credito IRES	25.982	-5.352	20.630
Credito IRAP	720	2.585	3.305
Crediti tributari diversi	5.597	-5.301	296
Totali	32.299	-8.068	24.231

Crediti tributari compensati

Si evidenziano ai sensi dell'art. 2423-ter, c. 6, del Codice Civile, i crediti compensati nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio.

La compensazione tra i crediti ed i debiti tributari (ovvero debiti / crediti contributivi) è avvenuta in virtù di un diritto legale a compensare gli importi rilevati in base alla legislazione fiscale vigente ed è stata regolata mediante vari pagamenti.

Data delega F24	DESCRIZIONE CREDITO UTILIZZATO	IMPORTO COMPENSATO	DEBITO COMPENSATO
16.01.2025	1703- Credito sostituti erogazione del bonus lavoratori dip art 2-bis DL 113 del 2024	100,00	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.01.2025	1701 - CREDITO MATURATO DA SOSTITUTI D'IMPOSTA SOMME EROGATE - ART.1,C.4, DL. N. 3/2020	101,92	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
17.02.2025	1704 - CREDITO MATURATO DAI SOST IMPOSTA SOMMA LAV DIPENDENTI L 207 DEL 2024 ART 1 C 4	37,56	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
17.02.2025	1701 - CREDITO MATURATO DA SOSTITUTI D'IMPOSTA SOMME EROGATE - ART.1,C.4, DL. N. 3/2020	101,92	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
17.03.2025	1704 - CREDITO MATURATO DAI SOST IMPOSTA SOMMA LAV DIPENDENTI L 207 DEL 2024 ART 1 C 4	82,36	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
17.03.2025	1701 - CREDITO MATURATO DA SOSTITUTI D'IMPOSTA SOMME EROGATE - ART.1,C.4, DL. N. 3/2020	184,10	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.04.2025	1701 - CREDITO MATURATO DA SOSTITUTI D'IMPOSTA SOMME EROGATE - ART.1,C.4, DL. N. 3/2020	203,84	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.04.2025	1704 - CREDITO MATURATO DAI SOST IMPOSTA SOMMA LAV DIPENDENTI L 207 DEL 2024 ART 1 C 4	81,84	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.05.2025	1704 - CREDITO MATURATO DAI SOST IMPOSTA SOMMA LAV DIPENDENTI L 207 DEL 2024 ART 1 C 4	79,78	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.05.2025	1701 - CREDITO MATURATO DA SOSTITUTI D'IMPOSTA SOMME EROGATE - ART.1,C.4, DL. N. 3/2020	197,26	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.06.2025	1701 - CREDITO MATURATO DA SOSTITUTI D'IMPOSTA SOMME EROGATE - ART.1,C.4, DL. N. 3/2020	203,84	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.06.2025	1704 - CREDITO MATURATO DAI SOST IMPOSTA SOMMA LAV DIPENDENTI L 207 DEL 2024 ART 1 C 4	82,36	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.07.2025	1701 - CREDITO MATURATO DA SOSTITUTI D'IMPOSTA SOMME EROGATE - ART.1,C.4, DL. N. 3/2020	197,26	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.07.2025	1631 - SOMME A TIT.D.IMP.ERAR.RIMB.D.SOST.D'IMP. A SEG.ASS.FISC.A15 C1-L..A DLGS175/14	89,00	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.07.2025	1704 - CREDITO MATURATO DAI SOST IMPOSTA SOMMA LAV DIPENDENTI L 207 DEL 2024 ART 1 C 4	82,36	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
21.07.2025	2003 - IRES SALDO	456,00	3850 - DIRITTO CAMERALE
21.07.2025	2003 - IRES SALDO	5.411,00	2001 - IRES ACCONTO PRIMA RATA
21.07.2025	2003 - IRES SALDO	2.131,50	3812 - IRAP ACCONTO PRIMA RATA
21.07.2025	3800 - IMPOSTA REGIONALE SULLE ATTIVITA' PRODUTTIVE SALDO	307,00	3812 - IRAP ACCONTO PRIMA RATA
20.08.2025	1701 - CREDITO MATURATO DA SOSTITUTI D'IMPOSTA SOMME EROGATE - ART.1,C.4, DL. N. 3/2020	203,84	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
20.08.2025	1704 - CREDITO MATURATO DAI SOST IMPOSTA SOMMA LAV DIPENDENTI L 207 DEL 2024 ART 1 C 4	168,08	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
20.08.2025	2003 - IRES SALDO	2.412,50	6007 - VERSAMENTO IVA MENSILE LUGLIO
16.09.2025	1701 - CREDITO MATURATO DA SOSTITUTI D'IMPOSTA SOMME EROGATE - ART.1,C.4, DL. N. 3/2020	203,83	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.09.2025	1704 - CREDITO MATURATO DAI SOST IMPOSTA SOMMA LAV DIPENDENTI L 207 DEL 2024 ART 1 C 4	188,46	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.10.2025	1631 - SOMME A TIT.D.IMP.ERAR.RIMB.D.SOST.D'IMP. A SEG.ASS.FISC.A15 C1-L..A DLGS175/14	1.096,00	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.10.2025	1701 - CREDITO MATURATO DA SOSTITUTI D'IMPOSTA SOMME EROGATE - ART.1,C.4, DL. N. 3/2020	98,63	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.10.2025	1704 - CREDITO MATURATO DAI SOST IMPOSTA SOMMA LAV DIPENDENTI L 207 DEL 2024 ART 1 C 4	97,73	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
17.11.2025	1701 - CREDITO MATURATO DA SOSTITUTI D'IMPOSTA SOMME EROGATE - ART.1,C.4, DL. N. 3/2020	101,92	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
17.11.2025	1704 - CREDITO MATURATO DAI SOST IMPOSTA SOMMA LAV DIPENDENTI L 207 DEL 2024 ART 1 C 4	97,73	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
01.12.2025	2003 - IRES SALDO	5.411	2002 - IRES-ACCONTO SECONDA RATA O ACCONTO IN UNICA SOLUZIONE
16.12.2025	6782 - ECCEDENZA VERS. RIT. LAV. AUTONOMO, PROVVIGIONI E REDD. DIVERSI-MOD 770 SEMPL.	500,00	3930 - IMU-IMP.MUN.PROPRIA X GLI IMM.AD USO PRODUT.CLASSIFIC.GRUPPO CATAST.D-INCR.COMUN

Data delega F24	DESCRIZIONE CREDITO UTILIZZATO	IMPORTO COMPENSATO	DEBITO COMPENSATO
16.12.2025	1701 - CREDITO MATURATO DA SOSTITUTI D'IMPOSTA SOMME EROGATE - ART.1,C.4, DL. N. 3/2020	98,63	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO
16.12.2025	1704 - CREDITO MATURATO DAI SOST IMPOSTA SOMMA LAV DIPENDENTI L 207 DEL 2024 ART 1 C 4	101,51	1001 - RITENUTE SU RETRIBUZIONI PENSIONI TRASFERTE MENSILITA' AGGIUNTIVE E RELATIVO

Altri crediti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Crediti verso altri esig. entro esercizio	23.177	11.433	-11.744
Crediti verso dipendenti	5	5	0
Crediti diversi	18.908	10.308	-8.600
Anticipi a fornitori	4.264	1.120	-3.144
b) Crediti verso altri esig. oltre esercizio	702	732	30
Depositi cauzionali	702	732	30
Totale altri crediti	23.879	12.165	-11.714

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Si fornisce di seguito un prospetto relativo alla composizione ed alla variazione delle attività finanziarie non immobilizzate (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	29.505	821	30.326
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	29.505	821	30.326

L'Azienda Speciale Albatros detiene presso la Banca UNICREDIT un numero di quote pari a 2.063,267 del Fondo PIONEER EURO GOVERNATIVO a breve termine, quale investimento temporaneo dell'eccedenza di liquidità, valutate al costo di acquisto di Euro 27.388. Al 31 dicembre 2025 il valore di mercato di ciascuna quota è di pari ad Euro 14,698 per un valore complessivo di Euro 30.325,90.

Quali titoli non immobilizzati sono stati valutati in base al minor valore tra il costo d'acquisto e il valore di realizzazione desumibile dall'andamento di mercato.

Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	799.216	44.922	844.138
Denaro e altri valori in cassa	1.055	3.920	4.975
Totale disponibilità liquide	800.271	48.842	849.113

Depositi bancari e postali

Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio corrente	Variazione
Interessi attivi da liquidare	6	6	0
Banca Valsabbina c/1722	39.579	58.441	18.862
Banca Unicredit c/10249	147.660	176.629	28.969
Carta di credito Unicredit	201	201	0
Banca Cassa Padana c/700180	603.574	291.735	-311.839
BPER Banca	8.196	17.126	8.930
Cassa Padana c/deposito	0	300.000	300.000
TOTALE	799.216	844.138	44.922

Denaro e valori in cassa

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Cassa contanti	313	56	-257
Cassa voucher	742	4.919	4.177
TOTALE	1.055	4.975	3.920

Ratei e risconti attivi

La composizione e le variazioni della voce in esame sono così dettagliate (art. 2427, punto 7 del Codice Civile):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	22.899	(5.389)	17.510
Totale ratei e risconti attivi	22.899	(5.389)	17.510

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
- su polizze assicurative	8.167	8.256	89
- su canoni di assistenza	2.959	7.982	5.023
- su noleggi	478	654	176
- su spese telefoniche e internet	1.047	485	-562
- su canoni leasing	10.248	0	-10.248
-su costi altri servizi	0	133	133
Totali	22.899	17.510	-5.389

Oneri finanziari capitalizzati

Si attesta che nell'esercizio non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari ai valori iscritti all'attivo dello Stato Patrimoniale (art. 2427 punto 8 del Codice Civile).

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro 5.652.445 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Decrementi		
Capitale	3.678.831	-	-		3.678.831
Riserva legale	317.106	3.513	-		320.619
Riserve statutarie	547.890	31.610	-		579.500
Altre riserve					
Riserva straordinaria	1.068.046	-	-		1.068.046
Totale altre riserve	1.068.048	-	-		1.068.046
Utile (perdita) dell'esercizio	35.123	-	(35.123)	5.449	5.449
Totale patrimonio netto	5.646.998	35.123	(35.123)	5.449	5.652.445

L'utile di esercizio dell'anno 2024 di Euro 35.123 a seguito della delibera del Consiglio Comunale del 26 maggio 2025 che ha approvato il Bilancio di esercizio 2025, è stato destinato alle Riserve così come da Statuto:

- 10% a riserva legale, per un importo di Euro 3.513;
- 10% a riserva rinnovo impianti, per un importo di Euro 3.513;
- 80% a riserva sviluppo investimenti, per un importo di Euro 28.097.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

In particolare si forniscono dettagli relativamente alle riserve che compongono il Patrimonio Netto, specificando la loro origine o natura, la loro possibilità di utilizzo ed i limiti di distribuibilità, nonché la loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi (art. 2427, punto 7-bis del Codice Civile):

Legenda colonna "Origine / natura":

C = Riserva di capitale;

U = Riserva di utili.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	3.678.831	C		-

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Riserva legale	320.619	U	A,B	320.619
Riserve statutarie	579.500	U	A,B,D	579.500
Altre riserve				
Riserva straordinaria	1.068.046	U	A,B,D	1.068.046
Totale altre riserve	1.068.046	U	A,B,D	1.068.046
Totale	5.646.996			1.968.165
Quota non distribuibile				1.968.165

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

Di seguito si forniscono le informazioni relative ai fondi per rischi e oneri relativi a:

- Fondo rischio svalutazione partecipazioni, pari ad Euro 125.463;
- Fondo rischio minusvalenza vendita immobile Euro 246.996;
- Fondo rischio sostituzione impianto filtrazione per Euro 55.000;
- Fondo collettamento e depurazione per Euro 37.291;
- Fondo sviluppo investimenti e manutenzioni straordinarie su beni di terzi per Euro 573.000.
- Fondo transizione ecologica per Euro 19.295.

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	1.072.792	1.072.792
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	14.958	14.958
Utilizzo nell'esercizio	30.705	30.705
Totale variazioni	(15.747)	(15.747)
Valore di fine esercizio	1.057.045	1.057.045

Per quanto riguarda il Fondo rischi svalutazione partecipazioni, l'accantonamento viene prudenzialmente mantenuto anche per quest'anno in attesa delle definizioni che si avranno in seguito considerando che sono stati sottoscritti tra le parti degli accordi, in data 27 Aprile 2023, essendo la società Acque Bresciane S.r.l. subentrata nella gestione ad ASVT S.p.A., del Servizio Idrico Integrato (SII) nell'ATO della Provincia, a partire dal 1° giugno 2023 anche se l'effettiva cessazione delle attività da parte di ASVT S.p.A. è avvenuta il 31 dicembre 2025.

Nel corso dell'esercizio 2025 è stato rilevato un ulteriore accantonamento pari ad Euro 14.958 quale rischio minusvalenza per la vendita dell'immobile in Via Cefalonia a Lumezzane.

In riferimento al Fondo per rischi sostituzione impianti, permangono le criticità già emerse e riferite negli anni scorsi legate alle difficoltà di approvvigionamento dei filtri oltre che ai connessi componenti dell'impianto di filtrazione; il perdurare di tale situazione imporrà il cambio dell'intero sistema.

Al Fondo sviluppo investimenti e manutenzioni straordinarie nell'esercizio corrente non è stato effettuato alcun accantonamento.

Il fondo transizione green nell'esercizio è stato utilizzato per un importo di Euro 30.705, per revamping impianto fotovoltaico Comune Lumezzane.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2025 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	142.710
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	16.007
Altre variazioni	(2.704)
Totale variazioni	13.303
Valore di fine esercizio	156.013

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	42.994	(42.220)	774	774	-
Debiti verso fornitori	387.156	(121.084)	266.072	266.072	-
Debiti verso controllanti	1.138.308	(159.089)	979.219	342.862	636.357
Debiti tributari	8.670	(3.262)	5.408	5.408	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	21.986	5.213	27.199	27.199	-
Altri debiti	75.594	(2.788)	72.806	61.577	11.229
Totale debiti	1.674.708	(323.231)	1.351.477	703.892	647.586

Debiti verso banche

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti verso banche es. entro esercizio	42.994	774	-42.220
* Mutui	42.573	0	-42.573
Oneri bancari da liquidare	264	774	510
Interessi passivi da liquidare	158	0	-158
b) Debiti verso banche es. oltre esercizio	0	0	0

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Totale debiti verso banche	42.994	774	-42.220

Nel corso dell'esercizio 2015 l'Azienda Speciale ha sottoscritto un mutuo con la Banca UBI-Banco di Brescia, ora BPER, per l'importo di Euro 500.000, erogato in data 20 maggio 2015 e da restituirsi in n. 41 rate trimestrali (20/08/2015 – 20/08/2025).

Il debito residuo al 31 dicembre 2025 ammonta ad Euro 0, durante l'esercizio corrente sono state versate le ultime rate del mutuo che è stato integralmente rimborsato.

Debiti verso fornitori

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti v/fornitori entro l'esercizio	387.156	266.072	-121.084
Fornitori beni e servizi entro es. succ.	128.613	181.435	52.822
Fatture da ricevere	274.281	100.363	-173.918
Nota accreditata da ricevere	-15.738	-15.726	12
Totale debiti verso fornitori	387.156	266.072	-121.084

Debiti verso controllanti

I debiti verso l'Ente controllante, ammontano complessivamente ad **Euro 979.218** di cui Euro 342.862 esigibili entro l'esercizio successivo ed Euro 636.357 oltre l'esercizio successivo.

Il totale dei debiti entro l'esercizio risulta così composto:

- Debito per fattura da ricevere canone gas anno 2025 per Euro 180.000.
- Debito per rientro debito Lumetec da convenzione 2007 per euro 159.089
- Debito per indicizzazione canone leasing piscina per euro 3.772.

Il totale dei debiti oltre l'esercizio risulta così composto:

- Debito per rientro debito Lumetec da convenzione 2007 per euro 636.357

Tra i debiti verso la controllante si evidenziano:

- il debito per canoni concessione acqua e gas, rateizzato in n. 24 rate annuali, come da accordo transattivo Lumetec-Comune di Lumezzane chiuso nell'anno 2007, di complessivi Euro 2.068.159; debito residuo al 31 dicembre 2025 Euro 795.446 di cui Euro 159.089 scadenti entro l'esercizio;

Euro 636.356 scadenti nei quattro esercizi successivi.

- il debito dell'Azienda Speciale verso il Comune di Lumezzane, di Euro 3.772, quale conguaglio delle rate del contratto di leasing, sottoscritto con la società UBI LEASING SPA per le Piscine esterne, alle variazioni trimestrali del tasso EURIBOR 3 MESI/360.

Debiti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Erario c.to IVA	2.629	-1.009	1.620
Erario c.to Ritenute IRPEF dip.	5.792	-2.105	3.687
Erario c.to ritenute IRPEF/IRES prof. /coll.	124	-124	0
Debiti per imposte sostitutive	126	-25	101
TOTALE	8.670	-3.262	5.408

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debito verso Inps	14.280	18.923	4.643
Debiti verso Inail	369	282	-87
Altri debiti verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale	7.336	7.994	658
Totale debiti previd. e assicurativi	21.986	27.199	5.213

Altri debiti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Altri debiti entro l'esercizio	57.765	61.577	3.812
Dipendenti c.to retribuzioni	8.368	9.805	1.437
Quattordicesima mensilità	1.929	4.962	3.033
Dipendenti c/ferie maturate	14.510	20.415	5.905
Dipendenti c/ratei ROL, premi	19.717	24.638	4.921
Debiti diversi	13.239	1.758	-11.481
b) Altri debiti oltre l'esercizio	17.829	11.229	-6.600
- Depositi cauzionali	17.829	11.229	-6.600
Totale Altri debiti	75.594	72.806	-2.788

Suddivisione dei debiti per area geografica

Con riferimento alla data di chiusura non esistono debiti verso soggetti ubicati fuori dal territorio nazionale.

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso banche	774	774
Debiti verso fornitori	266.072	266.072
Debiti verso imprese controllanti	979.219	979.219
Debiti tributari	5.408	5.408
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	27.199	27.199
Altri debiti	72.806	72.806
Debiti	1.351.477	1.351.477

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si fornisce un dettaglio relativamente ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	1.351.477	1.351.477

Con riferimento alla data di chiusura dell'esercizio, non risultano debiti assistiti da garanzie reali sui beni dell'Azienda.

Ratei e risconti passivi

Di seguito vengono fornite le informazioni relative ai ratei e risconti passivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi	1.321.483	(166.153)	1.155.330
Totale ratei e risconti passivi	1.321.483	(166.153)	1.155.330

Alla data di chiusura dell'esercizio vi sono risconti passivi con scadenza:

-entro 12 mesi per Euro 84.765

-oltre 12 mesi per Euro 1.070.565

La voce "Risconti passivi" contabilizza i ricavi di competenza degli esercizi futuri che hanno avuto la loro manifestazione finanziaria nell'anno 2025 o in esercizi precedenti e risulta così composta:

	2024	2025
Descrizione	Importo	Importo
- Contr. Comunale cop. riscatto leasing Tennis/Bocc. anni 2003-2004-2019; Indicizzazione canoni leasing Tennis/Bocciodromo a cop. costo riscatto Contributo Comune anno 2020 cop. riscatto leasing Tennis/Bocc.comp. 2026-2034	176.562	157.962
- Contr. Comunale copertura leasing piscina – diritto superficie	1.399	0
- Contr. Comunale copertura leasing piscina – I annualità	1.732	0
- Contr. Comunale copertura leasing piscina – II annualità	1.882	0
- Contr. Comunale copertura leasing piscina – III annualità	1.807	0
- Contr. Comunale copertura leasing piscina – IV annualità	1.807	0
- Contr. Comunale copertura leasing piscina anni 2010-2017	3.942	0
- Contributo Comunale lavori campo "Rossaghe" comp. 2025	24.194	0
- Contributo Comunale lavori adeg. tecnologico comp. 2026-2033	9.016	8.197
- Contr. c/impianti lavori efficientamento energetico "Terzi Lana" comp. 2026-2031	173.817	148.986
- Contr. c/impianti I. Fotovoltaico "Caduti per la Patria" comp. 2026-2031	30.174	25.863
- Contributi c/interessi "Terzi Lana" e "Patria" comp. 2026-2031	116.297	98.404
- Fondo dotazione manutenzioni straordinarie impianti termici comp. 2025	4.918	0
- Contributo Comunità Montana I.F. Bocciodromo comp. 2026-2029	3.375	2.625
- Contributo Comunità Montana tetto e I.F. piscina comp. 2026-2031	21.092	17.722
- Credito imposta beni strumentali 6% DL 160/2019	285	156
- Credito imposta beni strumentali 10% DL 178/2020	4.209	3.303
- Ricavi sponsorizzazioni comp. 2025	3.584	0
- Incassi corsi ginnastica OVER 50 comp. 2026	172	367

	2024	2025
- Incassi ingressi liberi nuoto comp. 2026	8.670	7.080
-Affitto Immobile Via Cefalonia comp.2025	25.500	0
-Contributo Comunale Caldaia Piscina - pompe di calore comp.2026-2035	134.397	122.185
-Contributo Comunale Teli isoteromici piscina comp.2026-2028	6.023	4.519
-Contributo Comunale Impianto fotovoltaico piscina comp.2026-2042	23.340	22.045
-Contributo Comunale acquisto seggiolini Stadio Saleri comp.2026-2034	27.425	24.684
-Contributo Lumezzane Calcio acquisto seggiolini Stadio Saleri comp.2026-2034	27.425	24.684
- Contributo Tennis Club per adeguamento Centro Tennis comp. 2026-2039	132.768	123.921
- Incassi progetto nuotabilità comp. 2025	1.500	0
- Contributo Lumezzane Calcio adeguamento Stadio Saleri comp. 2026-2034	150.736	135.671
- Contributo Comune Lumezzane 1 rata adeguamento Stadio Saleri comp. 2026-2034	32.380	29.144
- Contributo Comune Lumezzane 2 rata adeguamento Stadio Saleri comp. 2026-2034	61.577	55.423
- Contributo Comune Lumezzane 3 rata adeguamento Stadio Saleri comp. 2026-2034	31.461	28.316
- Contributo Comune Adeguamento Tennis comp. 2026-2039	39.575	36.938
- Contributo Comune Torri Faro Stadio Saleri comp. 2026-2034	38.442	34.600
- Contributo Comunale Rifacimento Impianto antincendio Palazzetto comp. 2026-2037	0	39.249
-Incasso sponsorizzazione BONOMI METALLI comp.2026	0	299
- Incasso sponsorizzazione BERTOLI comp. 2026	0	299
- Incasso sponsorizzazione VASCO comp. 2026	0	1.195
- Incasso sponsorizzazione IDROSANITARIA comp. 2026	0	299
- Incasso sponsorizzazione ZB ZOBBI comp. 2026	0	179
-Incasso sponsorizzazione GNUTTI CIRILLO comp. 2026	0	597
- Incasso sponsorizzazione F.LLI SALVATTI comp. 2026	0	418
Totale risconti passivi	1.321.483	1.155.330

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in Bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi nonché delle imposte connesse agli stessi.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuativi i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 10) dell'art. 2427, si fornisce l'indicazione della ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Affitto ramo d'azienda	695.527
Gestione Piscina, Bocciodromo e Campi Sportivi	155.172
Gestione CALORE	255.075
Canoni servizio energia Impianti Fotovoltaici	128.044
Canoni servizio Illuminazione Pubblica	371.523
Gestione Teatro ODEON	52.115
Affitti INCUBATORE	4.784
Affitti PALAFIERA	35.315
Totale	1.697.555

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Area geografica	Valore esercizio corrente
ITALIA	1.697.555
Totale	1.697.555

La voce "Altri ricavi e proventi" comprende:

Altri Ricavi e Proventi	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazioni
Contributi c/impianto	196.148	171.226	-24.922
Contributi c/esercizio	5.156	3.331	-1.825
Contributi GSE	90.797	70.283	-20.514
Incentivi imp. fotovoltaici GSE	6.244	9.438	3.194
Rimborso spese	130.943	367.844	236.901
Affitti attivi (attività accessoria)	63.837	61.328	-2.510
Incassi negozio Piscina	3.799	2.444	-1.355

Altri Ricavi e Proventi	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazioni
Proventi da sponsorizzazioni	82.716	86.463	3.747
Sopravvenienze attive	35.600	54.251	18.651
Altri ricavi e proventi	13.276	11.286	-1.990
TOTALE	628.516	837.894	209.378

I contributi in c/esercizio sono così costituiti:

Contributi in c/esercizio	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazioni
Contributo Comune Lumezzane per centro estivo	3.953	3.331	-622
Contributo gestione impianti sportivi	1.203	0	-1.203
Totale	5.156	3.331	-1.825

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi iscritti ed i costi iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12.

Nel caso di acquisti di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per mat. prime, suss., di consumo e merci	29.729	30.325	596	2,00
Per servizi	1.126.867	1.384.518	257.651	22,86
Per godimento di beni di terzi	232.808	200.515	-32.293	-13,87
Per il personale:				
a) salari e stipendi	172.318	186.420	14.102	8,18
b) oneri sociali	58.785	63.416	4.631	7,88
c) trattamento di fine rapporto	14.451	16.007	1.556	10,77
Ammortamenti e svalutazioni:				
a) immobilizzazioni immateriali	254.936	245.167	-9.769	-3,83
b) immobilizzazioni materiali	302.161	305.356	3.195	1,06
Variazioni delle rimanenze di materie, sussidiarie, di cons. e merci	-9.016	3.429	12.445	
Accantonamento per rischi	14.958	14.958		
Oneri diversi di gestione	51.689	77.422	25.733	49,78
Totale	2.249.686	2.527.533	277.847	

Proventi e oneri finanziari

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 12) dell'art. 2427 del Codice Civile si fornisce il dettaglio relativo all'ammontare degli interessi e degli altri oneri finanziari relativi a debiti verso banche ed altri.

Interessi e altri oneri finanziari	
Debiti verso banche	559
Altri	12
Totale	571

Si riporta, inoltre, un dettaglio relativo alla composizione della voce "C.16.d) Proventi diversi dai precedenti".

Descrizione	Importo
Interessi bancari e postali	9.772
Altri proventi	822
Totali	10.594

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Imposte sul reddito d'esercizio

Per l'anno corrente non sono state rilevate né imposte differite né anticipate calcolate sulle differenze temporanee tra il valore attribuito ad un'attività o a una passività secondo criteri civilistici ed il corrispondente valore ai fini fiscali.

Imposte	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazioni
IRES	25.904	10.918	-14.986
IRAP	4.464	1.572	-2.892
Totale	30.368	12.490	-17.878

Qui di seguito si riporta un prospetto che consente la "riconciliazione" dell'onere fiscale teorico da bilancio con l'imponibile fiscale.

DESCRIZIONE	VALORE	IRES (24%)
Risultato prima delle imposte	17.939	
Onere fiscale teorico (24%)		4.305
Differenze che non si riverseranno negli es. succ.		
Sopravvenienze passive indeducibili	5.752	1.380
Ammortamenti indeducibili	10.230	2.455
Aca.to fondo svalut. Immoibile	14.958	3.590
Sanzioni tributarie e previdenziali	9	2
Spese telefoniche	863	207
Deduzioen IRAP	-157	-38
Contributi non tassabili	-1.489	-357
Super ammortamento D.L. 34/2019	-46	-11

DESCRIZIONE	VALORE	IRES (24%)
Totale	30.120	7.229
Reddito imponibile	48.059	
IRES su reddito imponibile		11.534
Detrazioni per spese di riqualificazione energetica		-616
IRES NETTA		10.918

Si propone inoltre un prospetto che rappresenta la determinazione dell'imponibile IRAP:

DESCRIZIONE	VALORE	IRAP (3,90%)
Componenti positivi		
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.697.555	
Variazione rimanenze di prod. in corso di lav. semil. e finiti	0	
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	
Altri ricavi e proventi	837.894	
Totale	2.535.449	98.883
Componenti negativi		
Costi per materie prime, sussid., di consumo, e di merci	30.325	
Costi per servizi	1.384.518	
Costi per il godimento beni di terzi	200.515	
Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali	245.167	
Ammortamenti delle immobilizzazioni materiali	305.356	
Variazione rim. materie prime, sussid., di consumo e di merci	3.429	
Oneri diversi di gestione	77.421	
Totale	2.246.731	87.623
Variazioni in aumento		
Costi compensi e utili art.11 comma 1 let.b) D.Lgs. 446/97	22.693	
Quota degli interessi nei canoni di leasing	699	
IMU	10.601	
Sopravvenienze passive	5761	
Altre variazioni in diminuzione	-1.489	
Totale	38.265	1.492
Onere fiscale teorico (3,90%)		12.752
Deduzioni art. 11 (cuneo fiscale) e pers. tempo ind.	-278.679	-10.868
Ulteriore deduzione	-8.000	-312
Base imponibile	40.304	
IRAP corrente sul reddito dell'esercizio		1.572

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 15) dell'art. 2427 del Codice Civile, si forniscono di seguito i dati relativi alla composizione del personale dipendente alla data del 31/12/2025.

	Numero medio
Impiegati	7
Totale Dipendenti	7

Compensi al revisore legale o società di revisione

Ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis si fornisce di seguito il dettaglio dei corrispettivi spettanti al Revisore Legale per le prestazioni rese, distinte tra servizi di revisione legale e altri servizi.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	8.320
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	8.320

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Con riferimento alla previsione di cui all'art. 2427 n. 9 codice civile, che richiede, in particolare, l'indicazione dell'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, si segnala che Cassa Padana Banca di Credito Cooperativo aveva rilasciato una fideiussione dell'importo di euro 132.200 a favore di Enel Energia Spa a fronte dell'invio da parte di Albatros, in adesione alla Convenzione stipulata tra la società Consip Spa e la stessa Enel Energia Spa, dell'Ordinativo di fornitura di energia elettrica n. 7057365 del 07/12/2022 per un valore di euro 661.000. La fideiussione aveva efficacia fino al 30 giugno 2025 e non vi era necessità di rinnovo.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

L'Azienda, nel corso dell'esercizio, non ha deliberato in merito alla facoltà concessa dalla lettera a) del comma 1 dell'art. 2447 *bis* del Codice Civile sulla costituzione di patrimoni destinati a specifici affari.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

L'Azienda Speciale, nel corso dell'esercizio, non ha stipulato alcun contratto relativo al finanziamento di specifici affari, possibilità prevista dalla lettera b) del comma 1 dell'art. 2447 *bis* del Codice Civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Con riferimento all'obbligo informativo previsto dal numero 22-bis) dell'art. 2427 del Codice Civile, introdotto dal D.Lgs. n. 173/2008 di recepimento della Direttiva 2006/46/CE e relativo alle operazioni realizzate con parti correlate, come definite nei principi contabili internazionali e in particolare nello IAS 24, si precisa che nel corso dell'esercizio sono state poste in essere le operazioni di seguito specificate.

Parte correlata: Comune di Lumezzane relativamente a:

Crediti commerciali verso Comune di Lumezzane

Descrizione	Importo
Consumi energia e calore – saldo anno 2025	136.496
Canone Illuminazione Pubblica - conguaglio 2025	191.195
Canoni servizio energia Stadio T.S. e Scuole D. Alighieri-Patria	22.462
Canone servizio energia Municipio, Gnutti, Lumeteca,Bachelet	48.731
Gestione tecnica Teatro Odeon	21.189
Totale	420.074

Crediti finanziari verso Comune di Lumezzane

Descrizione	Importo
Credito contributi c/impianti "Terzi Lana" e "Caduti Patria"	154.596
Credito contributi c/interessi	98.404
Credito per acquedotto	351.250
Totale	604.250

Debiti finanziari verso Comune di Lumezzane

Descrizione	Importo
Debito per canone distribuzione gas anno 2025	180.000
Debito per rientro debito Lumetec da convenzione 2007	795.446
Debito per indicizzazione canoni leasing Piscina	3.772
Totale	979.218

Risconti passivi per contributi già incassati ma di competenza futura

Descrizione	Importo
Contr. Comunale cop. riscatto leasing Tennis/Bocc. anni 2003-2004-2019; Indicizzazione canoni Leasing Tennis/Bocciodromo a cop. Costor iscatto, Contributo comune 2020 cop. Riscatto leasing Tennis/BOCC comè. 2026-2067	157.962
- Contributo Comunale lavori adeg. tecnologico comp. 2026-2033	8.197
- Contr. c/impianti lavori efficientamento energetico "Terzi Lana" comp. 2026-2031	148.986
- Contr. c/impianti I. Fotovoltaico "Caduti per la Patria" comp. 2026-2031	25.863
- Contributi c/interessi "Terzi Lana" e "Patria" comp. 2026-2031	98.404
-Contributo Comunale Caldaia Piscina - pompe di calore comp.2026-2035	122.185
-Contributo Comunale Teliisotermici piscina comp.2026-2028	4.519
-Contributo Comunale Impianto fotovoltaico piscina comp.2026-2042	22.045
-Contributo Comunale Acquisto seggiolini Stadio Saleri comp.2026-2034	24.684
-Contributo Comune Lumezzane 1 rata adeguamento Stadio Saleri comp. 2026-2034	29.144
-Contributo Comune Lumezzane 2 rata adeguamento Stadio Saleri comp. 2026-2034	55.423

-Contributo Comune Lumezzane 3 rata adeguamento Stadio Saleri comp. 2026-2034	28.316
Contributo Comune Lumezzane lavori adeguamento Centro Tennis comp. 2026-2039	36.938
Contributo Comune Lumezzane lavori adeguamento torri stadio Tullio saleri comp. 2026-2034	34.600
-Contributo Comunale Rifacimento Impianto antiincendio Palazzetto comp. 2026-2037	39.249
Totale risconti passivi	836.515

CONTO ECONOMICO - RICAVI

Ricavi delle vendite e delle prestazioni di servizi

Ricavi delle vendite e delle prestazioni di servizi	Importo
Proventi gestione TEATRO ODEON	49.835
Canone gestione calore	255.075
canone servizio Illuminazione Pubblica	371.523
Servizio energia da fonti rinnovabili STADIO - SCUOLA DANTE - CADUTI - GNUTTI - BACHELET - MUNICIPIO - LUMETECA	128.044
Totale ricavi delle vendite e delle prestazioni di servizi	804.477

Contributi in conto impianti	Importo
contributi di competenza dell'anno 2025 per la copertura del costo di riscatto del Tennis/Bocciodromo;	18.600
contributi in c/impianti di competenza dell'anno 2025 per la copertura delle rate leasing Piscina;	12.569
contributi in c/impianti di competenza dell'anno 2025 riferiti alla copertura dei costi di rifacimento del manto in erba artificiale del campo sportivo di Rossaghe;	24.194
contributi in c/impianti di competenza dell'anno 2025 riferiti alla copertura dei costi di adeguamento tecnologico e contenimento consumo energetico dei locali Piscina;	819
contributi in c/impianti di competenza dell'anno 2025 riferiti alla copertura dei lavori di efficientamento energetico della Scuola Terzi Lana;	24.831
contributi in c/impianti di competenza dell'anno 2025 riferiti alla copertura dei costi per l'impianto fotovoltaico e rifacimento manto di copertura della Scuola Caduti per la Patria;	4.311
contributi in c/interessi di competenza dell'anno 2025 riferiti alla copertura dei lavori di efficientamento energetico della Scuola Terzi Lana E Scuola Caduti per la Patria	17.893
Fondo dotazione manutenzioni straordinarie impianti termici comp. 2025	4.918
contributo Comunale Caldaia Piscina - pompe di calore comp.2025	12.212
contributo comunale teli isotermitici piscina comp.2025	1.504
contributo Comunale Impianto fotovoltaico piscina comp.2025	1.295
contributi Comune di Lumezzane per lavori adeguamento Stadio Tullio Saleri rata 1 comp.2025	3.236
contributi Comune di Lumezzane per lavori adeguamento Stadio Tullio Saleri rata 2 comp.2025	6.154
contributi Comune di Lumezzane per lavori adeguamento Stadio Tullio Saleri rata 3 comp.2025	3.145
contributi Tennis Club per adeguamento centro tennis comp. 2025	2.637
Contributo Comunale Torri Faro Stadio Saleri comp. 2025	3.842
contributi in conto esercizio	Importo
contributo comunale centro diurno estivo 2025	3.331
Totale contributi	145.490

Altri ricavi e proventi	Importo
canone annuo per l'affitto dell'immobile in Via Cefalonia a Lumezzane;	25.500
compartecipazione acquisto seggiolini stadio competenza 2024	2.751
Rimborso spese intervento illuminazione pubblica	251
Addebiti rifacimento impianto antincendio palazzetto - servizi igienici Stadio - Distribuzione acqua calda	310.820

Altri ricavi e proventi	Importo
Totale altri ricavi e proventi	339.322

CONTO ECONOMICO - COSTI

Costi per godimento beni di terzi	
canone passivo per la distribuzione del gas	180.000
Totale spese godimento beni di terzi	180.000

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-ter si segnala che non risultano accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non vi sono fatti di rilievo da segnalare avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

Azioni proprie e di società controllanti

In ottemperanza al disposto dei punti 3) e 4), c. 3, art. 2428 c.c., si comunica che l'Azienda non ha detenuto nel corso dell'esercizio azioni proprie né quote di partecipazione nell'Ente Pubblico controllante.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In base a quanto previsto dall'art. 1, comma 125 della Legge 124 del 4 agosto 2017, si dettaglia quanto ricevuto sotto forma di sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici dalle Pubbliche Amministrazioni e dalle società controllate da Pubbliche Amministrazioni.

L'Azienda Speciale Albatros ha ricevuto contributi pubblici dall'Ente Controllante Comune di Lumezzane come dettagliato nella sezione delle parti correlate.

Inoltre la società ha ricevuto contributi Conto Energia dal GSE per complessivi Euro 93.365, tale importo rappresenta l'ammontare delle somme corrisposte al lordo delle ritenute del 4% applicate.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio la seguente destinazione dell'utile di esercizio:

Descrizione	Valore
Utile dell'esercizio:	
- a Riserva legale	544,91
- a Riserva straordinaria	544,91
- a copertura perdite precedentiriserva sviluppo investimenti	4.359,24
Totale	5.449,06

Nota integrativa, parte finale

Il presente Bilancio di esercizio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo completo, veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Azienda nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Lumezzane (BS), li 27 marzo 2026

Il Presidente del
Consiglio di Amministrazione
Riboldi Elena