



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: AGGIORNAMENTO CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO. LEGGE 21/11/2000 N° 353 E S.M.I.. APPROVAZIONE IN VIA PROVVISORIA ELENCO AL 31.12.2025. DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

L'anno **duemilaventisei** addì **venti**
del mese di **gennaio** alle ore **19:00**
nella sala comunale delle adunanze della Giunta, previo invito di rito sono stati convocati i componenti della Giunta Comunale. Al momento della trattazione del presente punto all'OdG risultano:

			<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1.	Facchini Josehf	Sindaco	X	
2.	Gnutti Claudio	ViceSindaco	X	
3.	Facchinetti Lucio	Assessore Anziano	X	
4.	Ferraro Rocco	Assessore	X	
5.	Bugatti Anna	Assessore	X	
6.	Ronchi Giulia	Assessore	X	
Totale			6	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Generale **Di Nardo Francesca**.

Verificato che gli Assessori intervenuti sono in numero legale, il Sindaco Sig. **Facchini Josehf** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e mette in discussione, per deliberare, l'argomento indicato in oggetto.

COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di BRESCIA

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL
FUOCO. LEGGE 21/11/2000 N° 353 E S.M.I..
APPROVAZIONE IN VIA PROVVISORIA ELENCO AL 31.12.2025.
DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'**

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Vista l'allegata proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione integrale senza modificazioni;

Visti gli allegati pareri resi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile del provvedimento in adozione;

Richiamato l'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato altresì l'art. 107, commi 1 e 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione favorevole unanime palese,

d e l i b e r a

di approvare l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di dare atto che costituiscono allegati della proposta di deliberazione:

- parere tecnico;
- parere contabile;
- All 1 catasto incendi 2025

Successivamente la Giunta Comunale, con separata e favorevole votazione unanime

d e l i b e r a

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Settore: Settore Pianificazione e Gestione del Territorio
Servizio: Edilizia Privata e Urbanistica
Assessore proponente: Lucio Facchinetti
Dirigente: Donato Fontana
Responsabile del procedimento di stesura atto: geom. Monia Cò

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL
FUOCO. LEGGE 21/11/2000 N° 353 E S.M.I..
APPROVAZIONE IN VIA PROVVISORIA ELENCO AL 31.12.2025.
DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'**

LA GIUNTA COMUNALE

Note per la trasparenza:

- ✓ la Legge 21 Novembre 2000, n° 353 e s.m.i. "Legge quadro in materia di incendi boschivi", ha come finalità la conservazione e la difesa dagli incendi del patrimonio boschivo, quale bene insostituibile per la qualità della vita e impone agli enti competenti compiti di previsione e lotta attiva contro gli incendi boschivi;
- ✓ considerato che la succitata norma, all'art. 10, comma 2, impone l'obbligo per i comuni di censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi da incendio nell'ultimo quinquennio al fine di applicare su di essi i seguenti divieti e prescrizioni, previsti dall'art. 10, comma 1, della stessa Legge 353/2000 e s.m.i.:
 - 1) Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno **quindici anni**. E' comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto.
 - 2) E' inoltre vietata per **dieci anni**, sui presenti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture ed infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata, in data precedente l'incendio e sulla base di strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione o concessione.
 - 3) Sono vietate per **cinque anni**, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministero dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla Regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.

- 4) Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia;

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Richiamati:

- ✓ lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29/09/2022;
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 72 del 29/12/2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028;
- ✓ la Deliberazione Consiliare n. 73 del 29/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2026-2028;
- ✓ la Deliberazione di Giunta Comunale n. n. 2 del 13/01/2026 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
- ✓ il Regolamento di contabilità in vigore, approvato con delibera di C.C. n. 24 del 31/05/2021;
- ✓ la delibera della Giunta comunale n. 58 del 07/04/2009 con la quale l'Amministrazione comunale di Lumezzane ha istituito il Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, in ottemperanza a quanto stabilito dalla Legge 21/11/2000, n. 353/2000 e s.m.i.;

Viste le seguenti disposizioni:

- ✓ l'art. 10, comma 2 della L. 353/2000 che prevede per i Comuni l'obbligo di aggiornare annualmente il "Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco", a norma del quale, i comuni possono avvalersi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato che redige annualmente un elenco delle aree – boscate e non – percorse dal fuoco nell'anno precedente, quale indispensabile supporto alla stesura del catasto comunale ed all'applicazione dei vincoli e delle sanzioni imposte dalla legge n. 353/2000 e s.m.i.;
- ✓ il T.U.O.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto di provvedere ad approvare l'elenco relativo al "Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco", comprensivo delle particelle interessate da cessazione del vincolo decennale, allegato alla presente deliberazione;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., come riportati in allegato;

Dato atto che nella dichiarazione di regolarità tecnica del presente provvedimento è stata considerata la competenza dell'organo alla cui approvazione la proposta è sottoposta;

Richiamato il combinato-disposto degli artt. 42 e 48 del T.U.E.L. in merito alla competenza dell'organo deliberante;

d e l i b e r a

1. di richiamare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del provvedimento;

2. di approvare ai sensi e per gli effetti del comma 2 dell'art. 10 della legge 353/2000 e s.m.i. l'elenco provvisorio relativo al "Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco al 31/12/2025, comprensivo delle particelle interessate da cessazione del vincolo decennale, allegato alla presente deliberazione;
3. di disporre, ai sensi di quanto prescritto dall'art.10, comma 2, della legge 21/11/2000 n. 353 e successive modificazioni:
 - ✓ che gli elaborati tecnici costituenti l'aggiornamento del catasto dei predetti soprassuoli percorsi dal fuoco saranno pubblicati per n. 30 (trenta) giorni consecutivi all'Albo Pretorio Comunale, durante i quali chiunque avrà facoltà di prenderne visione negli orari di ufficio;
 - ✓ che nel suddetto periodo di pubblicazione e non oltre, potranno essere presentate osservazioni da parte degli interessati e/o degli enti o organismi istituzionali competenti, le quali dovranno essere avanzate, per iscritto, al protocollo generale del Comune;
 - ✓ che decorso il suddetto termine di n. 30 (trenta) giorni di pubblicazione degli atti, il Comune valuterà le eventuali osservazioni presentate regolarmente e nei termini prescritti ed entro i successivi n. 60 (sessanta) giorni, approverà definitivamente l'aggiornamento del catasto degli incendi, con le relative perimetrazioni cartografiche sulle quali varranno i divieti e le prescrizioni previste per legge;
4. di dare atto che sui terreni individuati nel Catasto degli Incendi Boschivi graveranno i divieti e le prescrizioni di cui alla legge n. 353/2000 e s.m.i.;
5. di demandare al Dirigente, l'adozione di tutti gli atti connessi e consequenziali al presente deliberato;
6. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
7. di proporre l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134– 4° comma T.U.O.E.L. 267/2000, in quanto dovrà essere trasmessa con urgenza a tutti i soggetti comunicazione di avvenuto aggiornamento del catasto incendi.

Allegati:

- All 1 catasto incendi 2025

Letto il presente verbale, viene confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Facchini Josehf

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Di Nardo Francesca

Copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Reg. Pubb.ni n. **43**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che il presente Verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire **da oggi**.

Contemporaneamente viene:

- trasmessa in copia ai Capigruppo consiliari con prot. n. **2681**

Lumezzane, **22 gennaio 2026**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Di Nardo Francesca

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la suestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio informatico del Comune e la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lumezzane, **16 febbraio 2026**

IL SEGRETARIO GENERALE
