



COMUNE DI LUMEZZANE  
Provincia di Brescia

## 52 - SERVIZIO AMBIENTE E MANUTENZIONI

### DETERMINAZIONE N. 25 DEL 14/03/2025

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO CIMITERO UNICO VIA MASSIMO D'AZEGLIO ANNO 2024. CUP G37G24000220004 – CIG B48E67E83C. APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.**

**L'anno duemilaventicinque il giorno quattordici del mese di marzo**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMBIENTE – MANUTENZIONI e LAVORI PUBBLICI**

**Visto** il decreto dirigenziale n. 11 del 28/02/2025 di attribuzione dell'incarico di Elevata Qualificazione Servizi Ambiente - Manutenzioni e Lavori Pubblici;

**Richiamati:**

- il Regolamento di contabilità in vigore, approvato con delibera di C.C. n. 24 del 31/05/2021;
- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29/09/2022;
- la Deliberazione Consiliare n. 67 del 19/12/2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025/2027;
- la delibera di C.C. n. 74 del 30/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2025-2027;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 09/01/2025 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;
- la delibera di Giunta Comunale n. 13 del 13/02/2024 come integrata dalla deliberazione di Giunta comunale n. 22 del 05/03/2024 e successive variazioni, di approvazione del Piano Integrato di attività e Organizzazione 2024-2026 ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in L. n. 113/2021;

**Premesso che:**

- con Delibera di Giunta Comunale n. 98 del 15/10/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto dei "Lavori di riqualificazione parcheggio cimitero unico via Massimo d'Azeglio anno 2024 - CUP G37G24000220004", redatto dall'Arch. Nicola Riva, responsabile del Servizio Manutenzioni del Comune di Lumezzane,

dell'importo di complessivi € 70.000,00 di cui 54.473,27 per opere a base d'asta, € 2.566,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 12.959,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con la sopra citata deliberazione si è provveduto alla prenotazione della spesa a finanziamento dell'opera per € 70.000,00 al capitolo 22611/29 "Realizzazione parcheggi (avanzo di amministrazione vincolato concessioni edilizie per parcheggi)", codice finanziario U.2.02.01.09.012, sull'esercizio finanziario 2024 del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- con determinazione del Servizio Manutenzioni n. 69 del 09/12/2024, Reg. Gen. n. 798 esec. il 13/12/2024, si è provveduto ad affidare i lavori di riqualificazione parcheggio cimitero unico via Massimo d'Azeglio anno 2024, alla ditta Impresa Tima srl, con sede in Via Stazione n. 92, 25011 Calcinato (BS), C.F./P.IVA 02490120983, PEC tima\_srl@legalmail.it, per l'importo di € 55.950,69 + IVA 22%;
- in data 30/12/2024 è stato stipulato il contratto in forma di scrittura privata n. 15/2024 del Registro Manutenzioni, prot. n. 54459 del 31/12/2024;

**Presa visione** degli atti contabili relativi allo stato finale dei lavori di riqualificazione parcheggio cimitero unico via Massimo d'Azeglio anno 2024 – eseguiti dalla summenzionata ditta Tima srl – eseguiti, redatti e sottoscritti dalla direzione lavori nella persona dell'Arch. Nicola Riva, dai quali risulta che il valore delle opere eseguite a tutto il 31/12/2024 ammonta a netti € 55.400,55 + IVA 22%;

**Visto** il certificato di regolare esecuzione dei lavori predisposto in data 04/02/2025 dal direttore dei lavori Arch. Nicola Riva dal quale risulta che il credito della ditta ammonta a € 8.942,89 + IVA 22% così risultante:

- ammontare del conto finale	€ 55.400,55
- a dedurre certificato di pagamento n. 1	€ 46.457,66
Resto il credito della ditta di	<u>€ 8.942,89</u>

**Ritenuto** di approvare lo stato finale dei lavori per le opere in oggetto, sottoscritto dall'impresa Impresa Tima srl senza apporre alcuna riserva;

**Ricordato** che la ditta Tima srl ha presentato cauzione definitiva con fideiussione assicurativa n. 2142781, emessa in data 19/12/2024 dalla Revo Insurance spa, con sede legale a Verona, Agenzia Galgano spa di Milano, dalla quale risulta che l'assicurazione stessa garantisce per conto dell'impresa appaltatrice la somma di € 2.797,53;

**Atteso** che la ditta Impresa Tima srl, ha presentato, ai sensi dell'art. 117, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, apposita garanzia fideiussoria sulla rata a saldo, prot. n. 10526 del 13/03/2025, agli atti dell'ufficio, con validità ed efficacia fino a due anni dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione, di importo pari alla rata di saldo, maggiorato del tasso legale di interesse applicato al periodo di due anni;

**Rilevato** che l'impresa Tima srl risulta regolare con i versamenti previdenziali e assistenziali, come si evince dal DURC protocollo INAIL\_47659459 rilasciato il 04/02/2025 con scadenza il 04/06/2025;

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1 del TUEL 18/08/2000 n. 267 e dell'articolo 7 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni

**Dato atto** che sarà acquisito il visto di conformità normativa dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto e ai regolamenti da parte del Segretario generale, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

**Dato atto** che con la sottoscrizione della presente determinazione il sottoscritto attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere con il presente atto, ai sensi dell'art. 15 del regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi;

**Considerato** che la presente determinazione diventerà esecutiva il giorno della sua pubblicazione;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

## D E T E R M I N A

- 0 di richiamare quanto riportato in premessa, che qui si intende integralmente richiamato;
- 1 di approvare:
  - il conto finale dei lavori di riqualificazione parcheggio cimitero unico via Massimo d'Azeglio anno 2024, eseguiti dalla ditta Tima srl, con sede in Via Stazione n. 92, 25011 Calcinato (BS), C.F./P.IVA 02490120983, PEC tima\_srl@legalmail.it, redatto dalla direzione dei lavori nella persona dell'Arch. Nicola Riva, dal quale risulta che il valore dei lavori eseguiti a tutto il 31/12/2024 ammonta a netti € 55.400,55 + IVA 22%;
  - il certificato di regolare esecuzione, redatto e sottoscritto dal direttore lavori Arch. Nicola Riva e dalla ditta Tima srl senza riserve, dal quale si deduce che all'impresa spetta un saldo di € 8.942,89 + IVA 22%;allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2 di liquidare alla summenzionata ditta Tima srl, la somma complessiva di € 10.910,33 IVA 22% compresa (€ 8.942,89 + IVA 22%) al cap. 22611/29 "Realizzazione parcheggi (avanzo di amministrazione vincolato concessioni edilizie per parcheggi)", codice finanziario U.2.02.01.09.012, residuo imp. n. 2024/1148-1, esercizio finanziario 2025 del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;
- 3 di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria citata nella premessa narrativa;
- 4 di pubblicare copia del presente provvedimento e dei relativi dati sul sito istituzionale del Comune di Lumezzane, in applicazione delle disposizioni previste dal Decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche Amministrazioni" ss. mm. e ii;
- 5 di precisare che l'affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, precisando che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'articolo 3, comma 9-bis della legge n.136/2010, causa di risoluzione del rapporto contrattuale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
RIVA NICOLA \*

**li 17 marzo 2025**

\* Firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e smi