



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

36 - SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI

DETERMINAZIONE N. 127 DEL 05/11/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA RELATIVA ALL'AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE DI UNITÀ ABITATIVE DESTINATE A SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) AI SENSI DELLA L.R. N. 16/2016 E DEL R.R. N. 4/2017 E S.M.I. – AVVISO 9780/2024

L'anno duemilaventiquattro il giorno 05 del mese di novembre

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
Visto lo statuto comunale;
Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale dei contratti;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto n. 3 del 30/08/2024 di conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa del servizio Sportello al Cittadino - Servizi alla persona;
Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura di che trattasi, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge n. 241/90 e s.m. e i., dell'articolo 7 del D.P.R. n. 62/2013;

PRESO ATTO che:

Regione Lombardia ha approvato la Legge Regionale n. 16 dell'8 luglio 2016 "Disciplina regionale dei servizi abitativi";

con D.G.R. X/ 7004 del 4/08/2017 è stato approvato il Regolamento Regionale n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici";

Regione Lombardia ha approvato Regolamento regionale 8 marzo 2019 - n. 3 "Modifiche al regolamento regionale 4 agosto 2017 n. 4" (Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa

pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici) e in data 13 marzo 2019 sono entrate in vigore le modifiche ed integrazioni al suddetto Regolamento Regionale;

con D.G.R. XI/4177 del 30/12/2020, Regione Lombardia ha deliberato di consentire, nel rispetto dell'articolo 6, commi 2 e 3 della legge regionale n. 16/2016, ai comuni capofila, e previa approvazione del piano annuale per l'anno 2024, di indire, attraverso la piattaforma informatica regionale, avvisi pubblici, a partire dal 4 gennaio 2024 e con chiusura non oltre il 31 dicembre 2024, fermo restando il termine per la presentazione delle domande non inferiore a trenta giorni;

l'Assemblea dei Sindaci di Valle Trompia nella seduta del 11 Novembre 2020 ha individuato il Comune di Sarezzo quale Comune Capofila per l'Ambito di Valle Trompia;

l'Assemblea dei Sindaci di Valle Trompia nella seduta del 05/12/2023 ha approvato il "Piano Annuale dell'offerta dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali anno 2024 " e l'"Avviso Pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale 4 Valle Trompia";

TENUTO CONTO che:

l'art. 8 del regolamento regionale n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici" prevede che il Comune capofila, in attuazione della programmazione annuale approvata dall'Assemblea dei Sindaci, pubblichi l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate agli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici;

il Comune di Sarezzo in qualità di capofila dell'Ambito Distrettuale n.4 Valle Trompia ha elaborato, con la collaborazione dei Comuni e dell'Aler di Brescia, che hanno comunicato attraverso il Piano annuale la disponibilità di alloggi assegnabili nell'anno 2024, i contenuti dell'Avviso da pubblicare ai fini della presentazione delle domande di assegnazione da parte di soggetti interessati, secondo le modalità indicate dalla predetta normativa;

con Determinazione del Comune di Sarezzo R.G. n. 399 del 15.07.2024 è stato approvato ed emanato l'Avviso Pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale 4 Valle Trompia che prevedeva il periodo di presentazione delle istanze dal 15 luglio 2024 al 15 ottobre 2024;

il Comune di Lumezzane ha reso disponibili all'assegnazione nr. **2** unità abitative;

l'Avviso Pubblico si è chiuso nei termini suddetti con la raccolta, per gli alloggi di proprietà del Comune di Lumezzane, per n. **33** domande correttamente inserite ed inoltrate al protocollo della piattaforma regionale dei Servizi Abitativi;

DATO ATTO che:

con determinazione R.G. n. 645 del 17/10/2024 è stata approvata la graduatoria provvisoria relativa all'Avviso 9780/2024 di assegnazione unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici (Sap), diventata definitiva considerata l'assenza di rettifica del punteggio da parte dei richiedenti alloggi Sap, ai sensi dell'articolo 12 comma 9 del Regolamento Regionale n. 4/2017;

la piattaforma informatica regionale ha elaborato la graduatoria generale definitiva, di cui all'allegato parte integrante del presente atto;

i criteri di valutazione delle domande (determinazione ISBAR), i requisiti per l'accesso sono quelli fissati dalla normativa regionale ed indicati nell'Avviso Pubblico 9780/2024.

Richiamati:

lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29/09/2022;

la Deliberazione Consiliare n. 51 del 30/11/2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026;

la delibera di C.C. n. 60 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026;

la delibera di Giunta Comunale n. 156 del 28/12/2023 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

Dato atto che con la sottoscrizione della presente determinazione il sottoscritto attesta regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere con il presente atto, ai sensi dell'art. 15 del regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi;

CONSIDERATO che: la presente determinazione si perfezionerà con la successiva apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che ne determinerà l'esecutività, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 97 del 29.12.1995 e modificato con delibera consiliare n. 16 dell'1.04.1996;

Dato atto che sarà acquisito il visto di conformità normativa dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto e ai regolamenti da parte del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

Considerato che la presente determinazione non prevede assunzione di impegno di spesa.

Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo la sua pubblicazione.

Ritenuto di dover provvedere in merito:

DETERMINA

di richiamare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di approvare l'allegata Graduatoria Definitiva, in ordine di punteggio ISBAR, relativa alle n. 33 domande di alloggi di proprietà dell'Ente Comune di LUMEZZANE disponibili nell'Avviso 9780/2024;

di pubblicare la relativa graduatoria definitiva all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di LUMEZZANE, come previsto dall'art. 12, comma 9, del R.R. 4/2017 e s.m.i.;

di dare atto che l'assegnazione degli alloggi avverrà secondo l'ordine e le disposizioni previste dall'articolo 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i, previa verifica della sussistenza dei requisiti e delle condizioni familiari e abitative dichiarati all'atto della domanda e della loro permanenza all'atto dell'assegnazione; se dalla verifica risultasse la mancanza o la perdita di requisiti o emergesse al necessità di provvedere ad una variazione del punteggio, si procederà alla variazione della posizione in graduatoria del nucleo richiedente con conseguente rielaborazione della graduatoria stessa;

di evidenziare quanto previsto dal comma 1 del succitato articolo 15 in base al quale le assegnazioni saranno effettuate a prescindere dalla posizione in graduatoria, a partire dal nucleo familiare in condizione di indigenza, con l'indicatore di bisogno abitativo più elevato, con priorità per quelli residenti nel Comune di Lumezzane, nel rispetto dei limiti di cui all'articolo 13, comma 3, relativamente al 20% degli alloggi da assegnare a nuclei in condizione d'indigenza

il **05 novembre 2024**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
STAFFONI LAURETTA *

* Firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e smi