



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

52 - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE N. 22 DEL 16/04/2024

OGGETTO: ACCORDO QUADRO 2024-2027 PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI IDRAULICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI - CIG B04E31C45D. PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, SU PIATTAFORMA SINTEL, AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2023. DETERMINA A CONTRATTARE, APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA, IMPEGNO DI SPESA PER QUOTA DA VERSARE ALL'ANAC.

L'anno duemilaventiquattro il giorno sedici del mese di aprile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMBIENTE E MANUTENZIONI

Visti i decreti dirigenziali:

- n. 43 del 08/07/2022 di attribuzione dell'incarico di Posizione organizzativa del Servizio Ambiente e Manutenzioni,
- n. 64 del 09/01/2024 di proroga dell'incarico di Elevata Qualificazione;

Richiamati:

- il Regolamento di contabilità in vigore, approvato con delibera di C.C. n. 24 del 31/05/2021;
- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 10/10/1991 e modificato, da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 29/09/2022;
- la Deliberazione Consiliare n. 51 del 30/11/2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- la delibera di C.C. n. 60 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026;
- la delibera di Giunta Comunale n. 156 del 28/12/2023 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

Premesso che per l'utilizzo, l'efficientamento, la conservazione e la riparazione degli impianti idraulici a servizio di immobili e infrastrutture di proprietà comunale o comunque in uso al comune, compresi nel territorio di competenza del Comune di Lumezzane, risulta necessario provvedere a lavori di manutenzione sia ordinaria che straordinaria.

Preso atto pertanto della necessità improrogabile di provvedere all'affidamento, rivolgendosi ad una ditta specializzata nel settore in grado di assicurare i lavori di manutenzione necessari;

Visti:

- il D.Lgs. n. 81/2008 in materia di rischi interferenziali;

- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, in materia di Amministrazione trasparente;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 36/2023 per contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;
- il "Regolamento per l'affidamento, mediante procedure sotto soglia, di lavori, beni e servizi" del Comune di Lumezzane, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 28/09/2023;
- l'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 che disciplina gli Accordi Quadro.

Visto che l'Arch. Nicola Riva, dell'Ufficio Manutenzioni, ha provveduto a predisporre apposita lettera d'invito, il Disciplinare di gara e relativi allegati, il patto d'integrità, Capitolato Speciale d'Appalto (parte I e parte II), Elenco Beni Immobili, Elenco Prezzi e DUVRI, allegati alla presente determinazione quali parti integrante e sostanziale, per l'affidamento dell'Accordo Quadro in oggetto, per un importo massimo complessivo di € 250.025,00, di cui € 194.000,00 per lavori ed € 5.820,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 50.205,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che:

- il sito www.acquistinretepa.it non ha attivato l'iniziativa per quanto descritto in oggetto;
- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art.26, comma 1, della legge 488/1999 né di centrali di committenza di cui all'art. 1 commi 4-5-6 e 4-5-7 della legge 296/2006, aventi per oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli oggetto della presente procedura di approvvigionamento;
- sul MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) non esiste una quotazione del servizio in oggetto;

Dato atto che in data 08/02/2024, P.G. n. 05725, l'Ufficio ha provveduto a pubblicare una manifestazione d'interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto alla quale hanno risposto tredici operatori economici;

Considerato che risulta quindi necessario procedere all'indizione della gara mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023, per i "Accordo Quadro 2024-2027 per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti idraulici degli immobili comunali" invitando a formulare offerta le ditte che hanno manifestato interesse, come sopra specificato;

Richiamato l'art.192 del D.Lgs 267/2000, ai sensi del quale si dà atto che:

- il fine che il contratto intende perseguire è l'efficientamento, la conservazione e la riparazione degli impianti idraulici a servizio di immobili e infrastrutture di proprietà comunale o comunque in uso al comune;
- l'oggetto del contratto è L'ACCORDO QUADRO 2024-2027 PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI IDRAULICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI;
- la gara verrà aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo, così come previsto dal D.Lgs. 36/2023 all'art.50 comma 4 e art. 108 comma 3, secondo le modalità esplicitate nel disciplinare;
- la scelta del contraente sarà fatta con mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023;
- la forma del contratto in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 10 comma 3 del "Regolamento per l'affidamento, mediante procedure sotto soglia, di lavori, beni e servizi" del Comune di Lumezzane, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 28/09/2023;

Richiamati:

- l'art. 1, comma 455 della Legge 296/2006 (Finanziaria 2007) che ha conferito alle Regioni la possibilità di costituire Centrali di Acquisto

- la centrale d'acquisto di Regione Lombardia, nata nel 2007 come direzione Centrale Regionale Acquisti all'interno di Lombardia Informatica Spa, ora denominata **Sintel – Arca**
- la deliberazione GC 82 del 20/05/2014 di attivazione dell'elenco telematico fornitori sulla Piattaforma Regionale di e-procurement Sintel di Regione Lombardia
- l'art. 9 comma 4 del D.L. 66/2014 convertito nella L. 89/2014 che stabilisce che i Comuni non capoluogo di provincia acquisiscano beni e servizi tramite Consip, MePa o altro soggetto aggregatore

Dato atto che il Responsabile del Progetto arch. Nicola Riva ha fatto attribuire alla procedura di selezione in oggetto il seguente Codice Identificativo della Gara (CIG B04E31C45D);

Dato atto che:

- il responsabile del progetto è l'Arch. Nicola Riva;
- il direttore dei lavori è l'Arch. Nicola Riva;

Preso atto della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 15/02/2010 contenente "indicazioni delle modalità attuative dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23/12/2005 n. 266", dalla quale si evince che sia le stazioni appaltanti che i partecipanti alle gare devono versare un contributo per coprire i costi di funzionamento dell'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici, per la parte non finanziata dal bilancio dello Stato e specifica quali siano le modalità di versamento e gli importi del contributo dovuto alla stessa autorità ai sensi della suddetta legge;

Dato atto che:

- con riferimento alle procedure di che trattasi la quota a carico della Stazione Appaltante per coprire i costi di funzionamento dell'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici ammonta ad € 250,00 complessivi;
- è necessario pertanto provvedere all'impegno di spesa relativo per complessivi € 250,00 sul capitolo 10513/50 "Altre Prestazioni di Servizio", del P.E.G. 2024 che verranno corrisposti tramite pagamento del bollettino MAV (pagamento mediante avviso) intestato a questa Stazione appaltante e reso disponibile con cadenza quadrimestrale sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;
- è stato acquisito il parere favorevole del responsabile del capitolo 10513/50;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno, neppure potenziale, rispetto alla procedura di che trattasi e pertanto non si trova in cause di astensione dal procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241 del 1990 (come introdotto dalla legge 190 del 2012), dell'art. 7 del d.p.r. n. 62/2013, e dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023;

Visto il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Visto che risultano rispettati i principi di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità e ritenuto di dover provvedere in merito;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1 del TUEL 18/08/2000 n. 267 e dell'articolo 7 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Dato atto che sarà acquisito il visto di conformità normativa dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto e ai regolamenti da parte del Segretario generale, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

Dato atto che con la sottoscrizione della presente determinazione il sottoscritto attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere con il presente atto, ai sensi dell'art. 15 del regolamento di Organizzazione degli uffici e servizi;

Considerato che la presente determinazione si perfezionerà con la successiva apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che ne determinerà l'esecutività, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. di richiamare quanto riportato in premessa, che qui si intende integralmente richiamato;
2. di dare atto che si intende procedere ad affidare l'Accordo Quadro 2024-2027 per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti idraulici degli immobili comunali - CIG B04E31C45D, il cui quadro economico complessivo ammonta a € 250.025,00, di cui € 194.000,00 per lavori ed € 5.820,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 50.205,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. di approvare, per le motivazioni esposte nelle premesse e che qui si intendono integralmente riportate, i seguenti documenti allegati alla presente determinazione che ne costituiscono parte integrante:
 - la lettera d'invito;
 - il capitolato speciale d'appalto parte I, parte II e relativi allegati;
 - il disciplinare di gara e relativi allegati;
 - il patto d'integrità.invitando le ditte che hanno manifestato interesse, come sopra specificato;
4. di dare atto che verrà espletata la gara con procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023 così come meglio specificato nell'allegato Disciplinare;
5. di dare atto che i lavori in oggetto saranno aggiudicati secondo il criterio del minor prezzo, così come previsto dal D. Lgs. 36/2023 all'art. 50 comma 4 e all'art. 108 comma 3, secondo le modalità esplicitate nel disciplinare;
6. di dare atto che il Responsabile Procedimento Arch. Nicola Riva ha fatto attribuire alla procedura di selezione in oggetto il seguente Codice Identificativo della Gara (CIG B04E31C45D);
7. di assumere impegno di spesa per provvedere al pagamento del contributo di € 250,00 per versamento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici che verranno corrisposti tramite pagamento del bollettino MAV (pagamento mediante avviso) intestato a questa Stazione appaltante e reso disponibile con cadenza quadrimestrale sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, al capitolo 10513/50 "Altre Prestazioni di Servizio" codice conto finanziario U. 1.03.02.99.999 del P.E.G. 2024 sull'esercizio finanziario 2024 del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026, dando atto che la scadenza del debito è il 31/12/2024;
8. di dare atto che la presente determinazione rispetta le disposizioni di cui all'art. 1, quarto comma del decreto legge 12 luglio 2004, n. 168, come convertito con modificazioni dalla legge 30 luglio 2004, n. 191;
9. di dare atto che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno, neppure potenziale, rispetto alla procedura di che trattasi e pertanto non si trova in cause di astensione dal procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241 del 1990 (come introdotto dalla legge 190 del 2012), dell'art. 7 del d.p.r. n. 62/2013, e dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023
10. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. n.267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come, per altro, accertato con la sottoscrizione del presente

atto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183 comma 8 e dell'articolo 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

11. di inviare copia della presente determina all'Ufficio Controllo di Gestione, ai sensi dell'art.1 comma 4 del D.L. 12/7/2004, n. 168, come convertito con modificazioni dalla legge 191/2004;
12. di trasmettere la presente determinazione al Servizio Finanziario, ai fini dell'annotazione nelle scritture contabili, quale elemento giustificativo;
13. di pubblicare copia del presente provvedimento e dei relativi dati sul sito istituzionale del Comune di Lumezzane, in applicazione delle disposizioni previste dal Decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche Amministrazioni" ss. mm. e ii.

li **16 aprile 2024**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RIVA NICOLA *

* Firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e smi



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

52 - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE N. 294 DEL 22 aprile 2024

OGGETTO: ACCORDO QUADRO 2024-2027 PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI IDRAULICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI - CIG B04E31C45D. PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, SU PIATTAFORMA SINTEL, AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2023. DETERMINA A CONTRATTARE, APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA, IMPEGNO DI SPESA PER QUOTA DA VERSARE ALL'ANAC.

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La Determinazione in oggetto, esecutiva a far data dal 22 aprile 2024, viene pubblicata all'Albo Pretorio Online del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Pubblicazione in data 22 aprile 2024, Registro pubblicazioni N. 505



COMUNE DI LUMEZZANE
Provincia di Brescia

52 - Manutenzioni

DETERMINAZIONE N. 294 R.G.

OGGETTO: ACCORDO QUADRO 2024-2027 PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI IDRAULICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI - CIG B04E31C45D. PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, SU PIATTAFORMA SINTEL, AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS. 36/2023. DETERMINA A CONTRATTARE, APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA, IMPEGNO DI SPESA PER QUOTA DA VERSARE ALL'ANAC.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

il 22 aprile 2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
SAVELLI ROBERTO***

*Documento originale firmato digitalmente ex D.Lgs. 82/2005 e smi