



COMUNE DI CASTEGGIO (PROVINCIA DI PAVIA)

Ordinanza n. 102

OGGETTO: ORDINANZA DI RIPRISTINO AMBIENTALE AI SENSI DELL'ART.192 DEL D. LGS. 152/2006 PER PRESENZA DI RIFIUTI

IL SINDACO

VISTA la nota della Legione Carabinieri "Lombardia" – stazione di Casteggio nr. 59/3-2025 del 11/09/2025 pervenuta al protocollo del Comune di Casteggio in data 12/09/2025 prot. 13959 con la quale è stata segnalata la presenza in via Milano civico 85 di rifiuti speciali costituiti da numerosi pneumatici di tir abbandonati e lastre di presunto fibrocemento danneggiate e sparse nel cortile di proprietà dell'azienda Easy Trasport S.r.l. con sede legale in Casteggio via Milano 40, immobile censito al C.F. al foglio 5 mappale 342 del Comune di Casteggio; la comunicazione inviata in data 12/09/2025 prot. 13994 con la quale è stata notificata alla proprietà di provvedere a trasmettere:

- *Documento valutazione dei rischi, per quanto riguarda lo stato di conservazione delle coperture in cemento-amianto, come previsto dal protocollo regionale ai sensi del D.M. 6.09.1994, - vedi allegato A - redatto da personale competente (quale ad es: tecnico con patentino regionale per amianto, ingegnere civile, architetto, geometra con esperienza in ambito di bonifica dell'amianto);*
- *compilazione del modello NA/1 - censimento amianto di cui all'allegato.*
- *predisporre la messa in sicurezza delle parti danneggiate, notiziando sullo smaltimento dei rifiuti presenti indicati nel verbale;*

la segnalazione della Regione Carabinieri Forestale "Lombardia" Nucleo di Zavattarello CC-FPV43221-0001357-22/09/2025 CPS 4.1.1 prot. Arma: 55/14-1/2025 del 22/09/2025 pervenuta al protocollo del comune di Casteggio in data 22/09/2025 prot. 14387 relativa alla segnalazione di abbandono incontrollato di rifiuti costituiti da circa 250 mc di pneumatici

fuori uso da autocarro e manufatti dismessi con presenza di coperture danneggiate in fibrocemento giacenti a terra sull'immobile, iscritti al N.C.T. del Comune di Casteggio F. n. 5 mappale n. 342 di proprietà della Società Easy Trasport S.r.l. con sede legale a Casteggio via Milano 40.

CONSIDERATO che la stessa nota individua il responsabile dell'abbandono dei predetti rifiuti, nella Società Easy Trasport S.r.l. con sede legale a Casteggio via Milano 40.

RILEVATO che sul terreno iscritto al N.C.T. del Comune di Casteggio F. n. 5 mappale n. 342 in data 31/03/2025 è stato stipulato contratto di locazione n.48299 di Repertorio n. 22272 di Raccolta Registrato a Roma 1 Agenzia delle Entrate il 1/4/2025 al n. 8829 serie 1T tra il proprietario "EASY TRANSPORT S.R.L.", con sede legale in Casteggio, Via Milano n. 40, iscritta nel Registro delle Imprese di Cremona - Mantova - Pavia con numero di iscrizione, partita Iva e codice fiscale 02546820180, REA n. PV-282654 rappresentante legale sig. LUCA MANNI, nato a SPOLETO il giorno 28 ottobre 1966 e domiciliato a SPOLETO (PG) VIA DELLA MINIERA 14 CAP 06049 e la società locataria "DDB S.P.A.", con sede legale in MACERATA, Via Giovan Battista Velluti n. 118, iscritta nel Registro delle Imprese delle Marche con numero di iscrizione, partita Iva e codice fiscale 02091370433, REA n. MC-284645, rappresentante legale sig. ANDREA CRISTOFANELLI, nato a CHIETI il giorno 4 luglio 1983, domiciliato per la carica a MACERATA, Via Giovan Battista Velluti n. 118 e residente a CHIETI (CH) VIA SULMONA 3 CAP 66100.

RILEVATO altresì che con sentenza n. 134 del 15.07.2025 del TRIBUNALE ORDINARIO DI PAVIA PROCEDURE CONCORSUALI è stata emessa LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 53/2025 della società EASY TRANSPORT S.R.L. - CF: 02546820180 con sede legale in CASTEGGIO (PV), VIA MILANO 40, nominando Giudice Delegato il Dott. FRANCESCO ROCCA e curatore l'Avvocato ANDREA DIANI con studio in Pavia (PV), C.so Mazzini 14.

RITENUTO doveroso ed opportuno diffidare chi di dovere a provvedere ad adottare tutti gli accorgimenti atti a ripristinare lo stato dei luoghi, ed a bonificare l'intera area interessata dal deposito dei predetti rifiuti, per la salvaguardia dell'ambiente e della pubblica incolumità;

VISTO l'art. 192 comma 1 del d.lgs. n.152/2006 che stabilisce: "*L'abbandono e il deposito incontrollati di rifiuti sul suolo e nel suolo sono vietati.*"

l'art. 192, comma 3. del citato d.lgs. che stabilisce: *“Fatta salva l'applicazione delle sanzioni di cui agli articoli 255 e 256, chiunque viola i divieti di cui ai commi 1 e 2 è tenuto a procedere alla rimozione, all'avvio a recupero o allo smaltimento dei rifiuti ed al ripristino dello stato dei luoghi in solido con il proprietario e con i titolari di diritti reali o personali di godimento sull'area, ai quali tale violazione sia imputabile a titolo di dolo o colpa, in base agli accertamenti effettuati, in contraddittorio con i soggetti interessati, dai soggetti preposti al controllo. Il Sindaco dispone con ordinanza le operazioni a tal fine necessarie ed il termine entro cui provvedere, decorso il quale procede all'esecuzione in danno dei soggetti obbligati ed al recupero delle somme anticipate”*.

VISTI gli artt. 50 e 54 del, Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267,

ORDINA

- alla società Easy "EASY TRANSPORT S.R.L.", con sede legale in Casteggio, Via Milano n. 40, iscritta nel Registro delle Imprese di Cremona - Mantova - Pavia con numero di iscrizione, partita Iva e codice fiscale 02546820180, REA n. PV-282654 rappresentante legale sig. LUCA MANNI, nato a SPOLETO il giorno 28 ottobre 1966 e domiciliato a SPOLETO (PG) VIA DELLA MINIERA 14 CAP 06049
- alla società "DDB S.P.A.", con sede legale in MACERATA, Via Giovan Battista Velluti n. 118, iscritta nel Registro delle Imprese delle Marche con numero di iscrizione, partita Iva e codice fiscale 02091370433, REA n. MC-284645, rappresentante legale sig. ANDREA CRISTOFANELLI, nato a CHIETI il giorno 4 luglio 1983, domiciliato per la carica a MACERATA, Via Giovan Battista Velluti n. 118 e residente a CHIETI (CH) VIA SULMONA 3 CAP 66100

OGNUNO PER LE RISPETTIVE COMPETENZE

1. **di procedere alla rimozione e smaltimento o avvio al recupero dei rifiuti presenti presso l'immobile sito i Casteggio via Milano 85 entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza**, dando comunicazione al Comune di Casteggio e agli Enti di controllo, di volta in volta, dell'avvenuto smaltimento/avvio a recupero entro il termine indicato per ciascuna tipologia di rifiuto; le stesse società, espletata la procedura corretta di smaltimento del materiale, dovranno produrre una relazione circa gli interventi eseguiti, corredata dalla certificazione comprovante l'avvenuto smaltimento, dei su citati rifiuti;
2. **al ripristino dello stato dei luoghi**, con riferimento alla segnalazione della Regione Carabinieri Forestale "Lombardia" Nucleo di Zavattarello CC-FPV43221-0001357-22/09/2025 CPS 4.1.1 prot. Arma: 55/14-1/2025 del 22/09/2025 pervenuta al protocollo del comune di Casteggio in data 22/09/2025 prot. 14387

AVVERTE

Che trascorso infruttuosamente il termine perentorio di cui sopra senza che si sia ottemperato a quanto richiesto, si provvederà d'ufficio a spese del contravventore, segnalando la situazione alla competente Autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 255, comma 3 del d.Lgs. n. 152/2006.

DISPONE

La notifica della presente:

- alla società "EASY TRANSPORT S.R.L.", con sede legale in Casteggio, Via Milano n. 40, iscritta nel Registro delle Imprese di Cremona - Mantova - Pavia con numero di iscrizione, partita Iva e codice fiscale 02546820180, REA n. PV-282654 nella persona del rappresentante legale sig. LUCA MANNI, nato a SPOLETO il giorno 28 ottobre 1966 e domiciliato a SPOLETO (PG) VIA DELLA MINIERA 14 CAP 06049
- alla società "DDB S.P.A.", con sede legale in MACERATA, Via Giovan Battista Velluti n. 118, iscritta nel Registro delle Imprese delle Marche con numero di iscrizione, partita Iva e codice fiscale 02091370433, REA n. MC-284645, nella persona del rappresentante legale sig. ANDREA CRISTOFANELLI, nato a CHIETI il giorno 4 luglio 1983, domiciliato per la carica a MACERATA, Via Giovan Battista Velluti n. 118 e residente a CHIETI (CH) VIA SULMONA 3 CAP 66100

L'invio della stessa:

- Al Comando Polizia Locale di Casteggio
- Alla Legione Carabinieri "Lombardia" – stazione di Casteggio – pec: tpv25327@pec.carabinieri.it
- Regione Carabinieri Forestale "Lombardia" Nucleo di Zavattarello – pec: fpv43221@pec.carabinieri.it
- Al Curatore della Liquidazione Giudiziale Avvocato ANDREA DIANI con studio in Pavia (PV), C.so Mazzini 14 – pec: lg53.2025pavia@pecliquidazionigiudiziali.it

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al T.A.R. della Regione Lombardia entro 60 (sessanta) giorni dalla sua notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data della stessa.

IL SINDACO
VIGO Lorenzo

Atto firmato digitalmente ai sensi del Dlgs. 82/2005