



CITTÀ DI ROVATO
(PROVINCIA DI BRESCIA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 7

Adunanza ordinaria – seduta pubblica di 1^a convocazione

OGGETTO: Approvazione definitiva della variante per insediamento impianto di verniciatura e relativi pretrattamenti su profili in alluminio da insediare nel magazzino realizzato con progetto di SUAP in variante al PGT in via Bargnana, al procedimento di SUAP approvato con D.C.C. n. 27 del 11/07/2024.

L'anno duemilaventisei addì ventitre del mese di aprile dalle ore 19:00 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	Belotti Tiziano Alessandro	Sindaco	X	
2.	Martinelli Roberta	Consigliere	X	
3.	Lazzaroni Daniele	Consigliere	X	
4.	Caca Eduart	Consigliere	X	
5.	Vezzoli Diego	Consigliere	X	
6.	Parzani Renato	Consigliere	X	
7.	Venturi Stefano	Consigliere	X	
8.	Pe Gabriella	Consigliere		X
9.	Buffoli Gabriele	Consigliere	X	
10.	Inverardi Valentina	Consigliere	X	
11.	Ramera Mattia	Consigliere	X	
12.	Remonato Valentina	Consigliere	X	
13.	Fogliata Stefano	Consigliere	X	
14.	Buizza Matteo	Consigliere	X	
15.	Botticini Alessandro	Consigliere	X	
16.	Bonassi Renato	Consigliere		X
17.	Giliberto Andrea	Consigliere	X	
		TOTALE	15	2

Sono presenti gli Assessori:

Agnelli Simone Giovanni, Belleri Elena, Bergo Valentina, Bosio Pier Italo, Piva Alberto Luigi.

Assiste all'adunanza l'infrascritto Vice Segretario Comunale: dr. Giacomo Piva il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente Martinelli Roberta dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n.2 dell'ordine del giorno.

Il Consiglio Comunale

Premesso che:

- il Comune di Rovato è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato ai sensi dell'articolo 13 della legge regionale 11 marzo 2005 - n. 12 e s.m.i., con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 23.11.2023, il cui avviso di deposito ed approvazione è stato pubblicato sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi n. 15 del 21.04.2024 ai fini dell'efficacia dello stesso;
- in data 30.12.2021, tramite il portale istituzionale, è pervenuta istanza n. 58396 ai sensi dell'art. 8 D.P.R. n. 160/2010, presentata dalla Società Coroxal S.r.l., con sede legale a Ospitaletto, via Industriale n. 8, relativa a istanza di "Progetto di ampliamento con realizzazione magazzino in variante al PGT" da ubicarsi presso la sede produttiva a Rovato in via Bargnana;
- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 21.04.2022 è stato dato avvio al procedimento SUAP conseguente a proposta di variante al PGT vigente mediante procedimento ex art. 8 del DPR n. 160/2010 e s.m.i. e del procedimento di verifica di esclusione da Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per "Ampliamento con realizzazione magazzino in variante al PGT" in via Bargnana, prot. SUAP 561/2021, presentata dalla società Coroxal S.r.l.;
- in data 26.09.2022 si è tenuta la Conferenza di Servizi afferente la verifica di assoggettabilità a VAS del procedimento in oggetto;
- con il decreto n. 43578 del 4/10/2022 l'Autorità Competente di concerto con l'Autorità Procedente hanno assoggettato il procedimento di SUAP in variante allo strumento urbanistico in oggetto alla procedura di VAS;
- il parere motivato del 13/12/2023 con il quale l'Autorità Competente, di concerto con l'Autorità Procedente, ha espresso "Parere Positivo circa la compatibilità ambientale del progetto da SUAP a condizione che si ottemperi alle prescrizioni ed indicazioni contenute nell' allegato a "modalità di recepimento" dei pareri e provvedendo all'integrazione o revisione dei contenuti del SUAP prima dell'approvazione finale";
- il progetto di SUAP in variante al PGT è stato definitivamente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 11/07/2024;
- con provvedimento PESUAP/2024/00316/PDC del 14/10/2024 è stato autorizzato il progetto di SUAP;
- in data 25/07/2025 ed in data 01/08/2025 prot. n. 31808-31809-31810-31811-32746 è stata presentata istanza di variante al Progetto di SUAP approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 11/07/2024;
- in data 25/11/2025 è stata data comunicazione del deposito del Rapporto Preliminare di Assoggettabilità alla VAS e contestuale convocazione in data 23/12/2025 della conferenza di verifica;

Visto il decreto di esclusione trasmesso con nota 1605 del 13/01/2026 e pubblicato sul portale SIVAS e sul sito istituzionale del comune di Rovato;

Dato altresì atto che nel dettaglio dei possibili impatti del progetto, l'inserimento dell'attività di verniciatura e lavorazioni annesse nel recente ampliamento dell'insediamento produttivo oggetto di SUAP, è stato valutato congiuntamente ad un incremento della capacità di progetto dell'attività IPPC 2.6 (ossidazione anodica) attraverso PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VIA ai sensi del D.lgs. 152/2006, art. 19 e l.r. 5/2010;

Vista la relazione istruttoria provinciale che accompagna il provvedimento, tra le altre cose, da conto delle modifiche che il progetto intende introdurre e tra le quali sono riportate anche le modifiche dell'attività produttiva oggetto di verifica di VAS; in tale relazione è peraltro riportato il parere di ATS il quale non individua criticità tali da richiedere l'ulteriore approfondimento degli effetti del progetto [Con nota P.G. n. 168253/2025 del 03/09/2025 ATS-Brescia ha trasmesso la propria valutazione in esito alla quale comunica di ritenere che non vi siano incidenze prevedibili sulla salute dei cittadini, potenzialmente esposti, tali da richiedere l'assoggettabilità alla VIA. – ndr];

Richiamato l'Atto Dirigenziale n. 3989/2025 del 28/11/2025 di non assoggettabilità a VIA;

Dato atto, altresì, che è stata convocata in data 14/01/2026 prot. n. 1818 la conferenza di servizi decisoria semplificata e asincrona, ai sensi degli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies, della legge n. 241/1990 e s.m.i. per la variante al procedimento di SUAP per insediamento impianto di verniciatura e relativi pretrattamenti su profili in alluminio da insediare nel magazzino realizzato con progetto di SUAP in variante al PGT in via Bargnana, prot. SUAP 561/2021, prot. n. 31808-31809-31810-31811 del 25/07/2025 e protocollo n. 32746 del 01/08/2025, presentata dalla società Coroxal S.r.l.;

Atteso che il progetto attenzionato alla conferenza dei servizi è costituito dai seguenti elaborati:

- 01 1122 PR V4 PLANIMETRIA.pdf
- 02 1122 PR V4 PIANTE.pdf
- 03 1122 PR V4 PROSPETTI SEZIONI.pdf
- 6C9C_1122 PR1 V3 Documentazione fotografica.pdf
- 1122 PR1 V3 CAMINI Relazione Paesaggistica.pdf
- 2025.07.25 - Comunicazione di modifica non sostanziale.pdf
- 2025.07.25 - Istanza di modifica concessione idraulica.pdf
- 2025.07.25 - Istanza SUAP.pdf
- 2025.07.25 - Relazione tecnica.pdf
- 4197_nca_VIA_coroxal_rev0_a.pdf
- 75947-20250506-P1P-signed.pdf
- All.1 - Relazione tecnica e di compatibilità idraulica.pdf
- All.2 - Relazione Tecnica BIOTEAM -Coroxal-mv_R02.pdf
- All.6 - Simulazione Screen3 - Modifica AIA.pdf
- All.7 - Relazione invarianza Rev6_Aggiornata.pdf
- All.8 - 2025.01.02 - Relazione tecnica e di compatibilità idraulica.pdf
- All. 10 - Tav.1_Planimetria generale superfici_rev.1.pdf
- All.11 - Tav.2_Planimetria emissioni_rev01.pdf
- All.12 - Tav.3_Planimetria scarichi_rev01.pdf
- Analisi modellistica emissioni.pdf
- COM-BS.REGISTRO UFFICIALE.2025.0015957.pdf
- DECRETO DI ESCLUSIONE vaVAS 2026 Variante SUAP_Coroxal.pdf
- Relazione invarianza_Rev6.pdf
- Relazione SUAP Coroxal nov. 2025.pdf
- VAS01 Rapporto preliminare.pdf

Considerato che:

- con nota 7402 di prot. del 11.02.2026 è stato trasmesso agli Enti interessati il verbale della conferenza di servizi decisoria sul procedimento in oggetto;
- con determinazione dirigenziale motivata n. 150 del 12.02.2026 è stato approvato il verbale della Conferenza di Servizi decisoria semplificata e asincrona, ai sensi degli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies, della legge n. 241/1990 e s.m.i. della variante del procedimento di Sportello Unico Attività Produttive proposto dalla società "Coroxal srl" già assentita con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 11/07/2024 con conclusione positiva del procedimento;
- in data 16.02.2026 è stato pubblicato su Bresciaoggi l'avviso di approvazione del verbale della conferenza di servizi decisoria relativa alla variante al SUAP in oggetto;

Dato atto che la documentazione è stata pubblicata sul sito del Comune di Rovato e depositata presso la segreteria comunale per 15 giorni consecutivi e che nei 15 giorni successivi chiunque avrebbe potuto presentare osservazioni;

Rilevato che entro i termini utili non sono pervenute osservazioni alcune;

Ritenuto che, sussistano tutte le condizioni per poter approvare la variante, per insediamento impianto di verniciatura e relativi pretrattamenti su profili in alluminio da insediare nel magazzino

realizzato con progetto di SUAP in variante al PGT in via Bargnana, al procedimento di SUAP approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 11/07/2024,

Acquisiti i pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica da parte del Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Giovanni De Simone e contabile da parte del Dirigente dell'Area Finanziaria dr. Giuseppe Gallone, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, allegati alla presente deliberazione;

Dato atto che con il rilascio dei pareri di cui sopra, ai sensi dell'articolo 6 e seguenti del vigente Regolamento comunale sui controlli interni e dell'articolo 147-bis del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, è stato assicurato sulla presente proposta di deliberazione il controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Dato atto che l'argomento è stato esaminato dalla competente Commissione consiliare nella seduta del 21.04.2026;

Udita la presentazione Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Giovanni De Simone e gli interventi quali risultano dalla trascrizione integrale qui allegata;

Con voti: favorevoli n. 10 (Belotti Tiziano, Martinelli Roberta, Lazzaroni Daniele, Caca Eduart, Vezzoli Diego, Parzani Renato, Venturi Stefano, Buffoli Gabriele, Inverardi Valentina e Ramera Mattia) contrari: n. 5 (Remonato Valentina, Fogliata Stefano, Buizza Matteo, Botticini Alessandro e Giliberto Andrea), astenuti nessuno, resi per alzata di mano dai n. 15 consiglieri comunali presenti e votanti,

delibera

1) di approvare la variante al SUAP, per insediamento impianto di verniciatura e relativi pretrattamenti su profili in alluminio da insediare nel magazzino realizzato con progetto di SUAP in variante al PGT in via Bargnana, al procedimento di SUAP approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 11/07/2024, come risultante dal verbale conclusivo della conferenza di servizi del 14.01.2026 approvato con determina n. 150 del 12.02.2026;

2) di approvare in via definitiva il progetto di variante, per insediamento impianto di verniciatura e relativi pretrattamenti su profili in alluminio da insediare nel magazzino realizzato con progetto di SUAP in variante al PGT in via Bargnana, al procedimento di SUAP approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 11/07/2024, composto dalla documentazione di seguito elencata e che viene allegata in toto alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale:

- 01 1122 PR V4 PLANIMETRIA.pdf
- 02 1122 PR V4 PIANTE.pdf
- 03 1122 PR V4 PROSPETTI SEZIONI.pdf
- 6C9C_1122 PR1 V3 Documentazione fotografica.pdf
- 1122 PR1 V3 CAMINI Relazione Paesaggistica.pdf
- 2025.07.25 - Comunicazione di modifica non sostanziale.pdf
- 2025.07.25 - Istanza di modifica concessione idraulica.pdf
- 2025.07.25 - Istanza SUAP.pdf
- 2025.07.25 - Relazione tecnica.pdf
- 4197_nca_VIA_coroxal_rev0_a.pdf
- 75947-20250506-P1P-signed.pdf
- All.1 - Relazione tecnica e di compatibilità idraulica.pdf
- All.2 - Relazione Tecnica BIOTEAM -Coroxal-mv_R02.pdf
- All.6 - Simulazione Screen3 - Modifica AIA.pdf
- All.7 - Relazione invarianzaRev6_Aggiornata.pdf
- All.8 - 2025.01.02 - Relazione tecnica e di compatibilità idraulica.pdf
- All. 10 - Tav.1_Planimetria generale superfici_rev.1.pdf

- All.11 - Tav.2_Planimetria emissioni_rev01.pdf
- All.12 - Tav.3_Planimetria scarichi_rev01.pdf
- Analisi modellistica emissioni.pdf
- COM-BS.REGISTRO UFFICIALE.2025.0015957.pdf
- DECRETO DI ESCLUSIONE vaVAS 2026 Variante SUAP_Coroxal.pdf
- Relazione invarianza_Rev6.pdf
- Relazione SUAP Coroxal nov. 2025.pdf
- VAS01 Rapporto preliminare.pdf

- 3) di prendere atto del verbale della conferenza dei servizi del 14.01.2026, approvato con determinazione n. 150/2026, recante parere favorevole, per l'insediamento impianto di verniciatura e relativi pretrattamenti su profili in alluminio da insediare nel magazzino realizzato con progetto di SUAP in variante al PGT in via Bargnana, in variante al procedimento di SUAP approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 11/07/2024.
- 4) di precisare che la ditta "Coroxal S.r.l.", dovrà ottemperare a tutte le prescrizioni dettate dagli Enti e Soggetti interessati in fase di conferenza finale di valutazione della variante al progetto di SUAP;
- 5) di demandare al Dirigente dell'Area Tecnica per ogni adempimento conseguente, compreso il rilascio del Provvedimento Unico di cui al D.P.R. 160/2010, dando atto che l'autorizzazione finale comporterà il contestuale rilascio del Permesso di Costruire;

Il Consiglio Comunale, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento con voti: favorevoli n. 10 (Belotti Tiziano, Martinelli Roberta, Lazzaroni Daniele, Caca Eduart, Vezzoli Diego, Parzani Renato, Venturi Stefano, Buffoli Gabriele, Inverardi Valentina e Ramera Mattia) contrari: n. 5 (Remonato Valentina, Fogliata Stefano, Buizza Matteo, Botticini Alessandro e Giliberto Andrea), astenuti nessuno, resi per alzata di mano dai n. 15 consiglieri comunali presenti e votanti,

*delibera
altresì*

- 6) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 7 DEL 23/04/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PER INSEDIAMENTO IMPIANTO DI VERNICIATURA E RELATIVI PRETRATTAMENTI SU PROFILI IN ALLUMINIO DA INSEDIARE NEL MAGAZZINO REALIZZATO CON PROGETTO DI SUAP IN VARIANTE AL PGT IN VIA BARGNANA, AL PROCEDIMENTO DI SUAP APPROVATO CON D.C.C. N. 27 DEL 11/07/2024

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
avvocato Martinelli Roberta
(firmato digitalmente)

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
dr. Giacomo Piva
(firmato digitalmente)

Copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

La suestesa deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.