



CITTA' DI ROVATO
(PROVINCIA DI BRESCIA)



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Determinazione n. 400
del 05 maggio 2026

**SETTORE - AMBIENTE E DECORO URBANO
UFFICIO MANUTENZIONI**

OGGETTO: *Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana".
Accordo di programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel Comune di Rovato di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 6 luglio 2020 e D.G.R. 5 agosto 2020 n. 3463.
Lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6).
Approvazione certificato di regolare esecuzione, stato di avanzamento lavori finale e svincolo polizza fidejussoria.*

Il Dirigente/Funziionario delegato

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico degli Enti Locali;
- l'art. 67 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/1994;
- l'art. 13 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2017 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 08/11/2018;
- il decreto sindacale n. 7 del 13/12/2025 di nomina dei Responsabili di Area e di Settore dal 01/01/2026 al 31/12/2026;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 18/12/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026 - 2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2026 – 2028 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 – TUEL;

Considerato che:

- il citato P.E.G. assegna in gestione al sottoscritto i capitoli n. 41100/1 e 41100/5 che presentano la necessaria disponibilità per gli adempimenti di cui all'art. 13 del regolamento comunale di contabilità;

- dal 2016 la contabilità armonizzata ex D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. ha una funzione autorizzatoria per tutti i Comuni;

Richiamato l'allegato 1 al D.P.C.M. del 28/12/2011 in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 06/07/2020 con la quale il Comune di Rovato ha promosso l'Accordo di Programma per la riqualificazione dell'area mercatale e la valorizzazione dell'intero comparto comunale, con interventi di scala urbana di interesse sovracomunale finalizzati a rafforzare il proprio ruolo storico di «città degli scambi» tra pianura, il Sebino e la Valcamonica, nonché di porta privilegiata di accesso alle peculiarità paesaggistiche, ambientali, culturali ed economiche della Franciacorta;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3463 del 05/08/2020 di adesione alla proposta di Accordo di Programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel Comune di Rovato con la quale Regione Lombardia ha disposto di cofinanziare le opere e gli interventi oggetto di Accordo per un importo di € 2.500.000,00;

Visti:

- il DPCM del 21/1/2021 recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", emanato ai sensi dell'articolo 1, commi 42 e 43 della Legge 29 dicembre 2019, n. 160;
- il Decreto del Ministero dell'interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, con il quale è stato approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo;
- il Decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 con il quale sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Decreto 3 marzo 2025, finalizzato all'individuazione degli interventi di rigenerazione urbana concorrenti al Target – UE e finanziati a valere sulle risorse in tutto o in parte PNRR, degli interventi esclusi dal concorso al Target – UE e finanziati esclusivamente a valere sulle risorse nazionali di cui all'articolo 1, comma 42, legge 27 dicembre 2019, n.160;

Considerato che l'intervento per la realizzazione del mercato coperto è risultato ammesso e beneficiario del contributo di € 877.856,70 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" e del contributo statale di € 622.143,30 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana (art. 1 c. 42 L. 160/2019);

Visto l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'interno per il progetto;

Richiamate:

- la determinazione n. 757 del 26/10/2021 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione del mercato coperto alla società Archisquare S.r.l., con sede in Via Massimo D'Azeglio n. 23, 25128 Brescia, C.F. e P.IVA 06916951210;
- la determinazione n. 868 del 09/11/2022 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione della relazione geologica con parametri geotecnici e sismici a supporto del progetto di nuovo mercato coperto e pertinenze da farsi nel foglio 4 mappale 81 del Comune di Rovato alla ditta Ecosphera s.r.l., con sede in via Malogno, 2, Palazzolo sull'Oglio (BS) cap. 25036, P.IVA/C.F. 02008360980;
- la determinazione n. 1088 del 29/12/2022 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto architettonico livello di progettazione definitivo/esecutivo per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale alla società

Archisquare S.r.l., con sede in Via Massimo D'Azeglio n. 23, 25128 Brescia, C.F. e P.IVA 06916951210;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica del mercato coperto, intervento di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (CUP J11B21002550007);
- la determinazione n. 169 del 09/03/2023 di affidamento del servizio di progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione e contabilità dei lavori di realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale allo STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, con sede legale in Via Giovanni Amendola, 48, 67051 Avezzano, C.F. e P.IVA 01982240663;
- la determinazione n. 516 del 25/07/2023 di affidamento dell'incarico professionale per verifica e validazione del progetto definitivo esecutivo per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale alla società ingegneria architettura urbanistica ing. Antonio Comincini & partners srl, con sede in Via Garibaldi 6, 25020 Pralboino, C.F. e P.IVA 04171390984;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 192 del 04/09/2023, di approvazione del progetto definitivo esecutivo del mercato coperto, intervento di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale, (CUP J11B21002550007);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 03/03/2022 di "Adesione alla Centrale Unica di Committenza (CUC) Rovato – Berlingo per lo svolgimento delle attività della centrale unica di committenza per l'espletamento delle procedure di acquisizione di forniture, servizi e lavori, ai sensi dell'articolo 37 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- la determina a contrattare n. 610 del 12/09/2023 per l'indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 e del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;
- la determinazione n. 658 del 28/09/2023 di aggiudicazione definitiva dei lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6), all'operatore economico GRUPPO FRABOL SRL, con sede in Via Carabioli n. 18/B, 25060 Cellatica (BS), C.F. e P.IVA 02300580988, con un ribasso percentuale del 1,00% e quindi un importo pari ad € 3.434.181,08 al netto dell'IVA di legge oltre a € 201.530,17 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 3.635.711,25, oltre IVA 10% per € 363.571,13, per un importo complessivo di € 3.999.282,38;

Richiamato il contratto d'appalto, repertorio n. 1802 stipulato in data 30/11/2023 con l'operatore economico GRUPPO FRABOL SRL;

Considerato che in data 19/02/2024 hanno avuto inizio i lavori in oggetto;

Viste:

- la determinazione n. 560 del 25/07/2024 di approvazione del I° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 700 del 02/10/2024 di approvazione del II° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 198 del 18/03/2025 di approvazione del III° Stato di Avanzamento lavori;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 19.05.2025 di approvazione della variante ai lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6);
- la determinazione n. 439 del 06/06/2025 di approvazione del IV° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 750 del 09/10/2025 di approvazione del V° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 1014 del 17/12/2026 di approvazione del VI° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 358 del 21.04.2026 di rettifica quadro economico approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 19.05.2025;

Visto che:

- l'impresa appaltatrice ha costituito garanzia fideiussoria definitiva per l'importo di € 363.571,13 mediante polizza n. 2397390 rilasciata il 16/11/2023 dalla Compagnie Française d'Assurance pour le Commerce Extérieur S.A. - Rappresentanza Generale per l'Italia, Coface, con sede in Via Lorenteggio n. 240, 20147 Milano (MI), Codice Fiscale/P.IVA: 09448210154, in atti del Comune;
- i lavori sono stati ultimati in data 10/02/2026;

- in data 05/03/2026 è stato sottoscritto il certificato di ultimazione dei lavori;

Visti i documenti contabili prot. n. 13950 del 23/03/2026, allegati, relativi allo Stato d'Avanzamento Lavori Finale, predisposti dal direttore dei lavori Ing. Livio Paris dello STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, dai quali risulta che sono stati eseguiti lavori per un importo pari ad € 3.909.400,00;

Vista la relazione sul Conto Finale, prot. n. 14585 del 26/03/2026, integrato con prot. n. 18397 del 20/04/2026, dei Lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6);

Visto il certificato di regolare esecuzione, prot. n. 14585 del 26/03/2026, integrato con prot. n. 18397 del 20/04/2026, allegato, relativo ai lavori in oggetto, emesso in data 25/03/2026 dal direttore dei lavori, Ing. Livio Paris dello STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, attestante la regolarità dei lavori eseguiti dall'impresa GRUPPO FRABOL SRL, con sede in Via Carabioli n. 18/B, 25060 Cellatica (BS), C.F. e P.IVA 02300580988;

Dato atto che il quadro economico finale risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
redatto ai sensi dell'art. 5 Allegato I.7 del Codice degli Appalti D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023			
finale			
A.1	Lavori a misura		- €
A.2	Lavori a corpo		3.434.427,21 €
A.3	Lavori a corpo (variante)		273.688,75 €
LAVORI (STATO FINALE)			3.708.115,96 €
A.4	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso		201.530,17 €
A.5	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso (variante)		201.530,17 €
ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			201.530,17 €
A	TOTALE IMPORTO LAVORI (STATO FINALE)		3.909.646,13 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.1	SPESE TECNICHE: rilievi, accertamenti, indagini, progettazione	*	199.750,00 €
	SPESE TECNICHE: rilievi, accertamenti, indagini, progettazione (VARIANTE)		51.770,36 €
			251.520,36 €
	<i>Rilievi e restituzioni grafiche</i>		
	<i>Indagini geologiche/specialistiche</i>		- €
	<i>Altre spese tecniche complementari (specificare)</i>		- €
	<i>Compenso per redazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (€ 61.750,00)</i>		
	<i>Compenso per redazione Progetto Esecutivo (138.000,00)</i>		
	Contributo previdenziale (4%/5%)	4%	10.060,81 €
	IVA (22%) (regime forfettario)	22%	57.547,86 €
	Totale complessivo		319.129,03 €
B.2	SPESE TECNICHE: Verifica Preventiva Interesse Archeologico - art. 41 D.Lgs. 36/2023	*	- €
	<i>Spese tecniche per redazione VPIA di cui all'art. 41 del D.Lgs. 36/2023</i>		- €
	Contributo previdenziale (4%/5%)	5%	- €
	IVA (22%)	22%	- €
	Totale complessivo		- €
B.3	SPESE TECNICHE: Direzione Lavori - coordinamento sicurezza in fase di prog./esec.	*	189.268,21 €
	SPESE TECNICHE: Direzione Lavori - coordinamento sicurezza in fase di prog./esec. VARIANTE		38.209,48 €
			227.477,69 €
	<i>Spese tecniche per coordinamento della D.L. e sicurezza</i>		- €
	<i>Compenso per D.L., contabilità, assistenze, certificati</i>		- €
	Contributo previdenziale (4%/5%)	4%	9.099,11 €
	IVA (22%)	22%	52.046,89 €
	Totale complessivo		288.623,69 €
B.4	SPESE TECNICHE: verifica progettazione art. 42	*	12.600,00 €
	<i>Spese tecniche per coordinamento in fase progettazione</i>		- €
	<i>Spese tecniche per coordinamento in fase esecuzione</i>		- €
	Contributo previdenziale (4%/5%)	4%	504,00 €
	IVA (22%)	22%	2.882,88 €
	Totale complessivo		15.986,88 €
B.5	SPESE TECNICHE: attività di collaudi - art. 116 D.Lgs. 36/2023	*	
	<i>Compenso per attività di Collaudo Statico</i>		19.000,00 €
	<i>Compenso per attività di Collaudo Tecnico Amministrativo</i>		12.304,42 €
	Totale complessivo		31.304,42 €
	Contributo previdenziale (4%/5%)	4%	1.252,18 €
	IVA (22%)	22%	7.162,45 €
	Totale complessivo		39.719,05 €
C	ACCANTONAMENTI (importi comprensivi di iva ed altre imposte di legge)		
1	Lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto (min 5% - max 10%)	0%	- €
2	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione eventuali interferenze		
3	Rilievi, accertamenti ed indagini particolari a cura della Stazione Appaltante		5.978,00 €
4	Spese per acquisizione di aree, immobili e/o indennizzi, servitù		
5	Accantonamenti di cui agli art.li 60 e 120 c. 1 lett. "a" del D.Lgs. 36/2023		- €
6	Spese per prove di laboratorio, accertamenti, sondaggi		- €
7	Spese per pubblicità legale dei bandi, materiale pubblicitario, opere artistiche		- €
8	Spese per supporto al RUP/committenza usiliaria art. 62, attività di verifica art. D.Lgs. 36/2023		
9	Spese per commissioni giudicatrici		
10	Accantonamenti di cui all'art. 45 - Funzioni tecniche	2%	73.408,00 €
11	Contributi gara ANAC calcolati secondo la Delibera ANAC n. 621 del 20/12/2022		
12	Altri accantonamenti (specificare....)		
13	Imprevisti (valutati in ordine a caratteristiche progetto)		
14	IVA sulla voce LAVORI	10%	390.964,61 €
15	economie		23.888,31 €
16	Totale complessivo		494.238,92 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			1.157.697,57 €
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO GENERALE DELL'OPERA			5.067.343,70 €
(*) Compensi dettagliati secondo DM 17/06/2016			
NB Il presente QE sarà oggetto di verifica di congruità da parte della Stazione Appaltante prima della validazione e approvazione dell'opera.			

Considerato che può essere corrisposto all'impresa, a saldo di ogni suo avere, il credito residuo di € 275.164,86 oltre IVA 10%;

Vista la vigente normativa in materia di appalti pubblici ed in particolare gli strumenti per l'esercizio dell'attività di coordinamento e controllo del Responsabile del Procedimento stabiliti per legge;

Dato atto che il pagamento sarà effettuato previo esito positivo della regolarità contributiva;

Dato altresì atto che il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di regolare esecuzione e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo;

determina

per i motivi in premessa citati:

- 1) di approvare i documenti contabili prot. n. 13950 del 23/03/2026, allegati, relativi allo Stato d'Avanzamento Lavori Finale, predisposti dal direttore dei lavori Ing. Livio Paris dello STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, dai quali risulta che sono stati eseguiti lavori per un importo pari ad € 3.909.400,00;*
- 2) di approvare il certificato di regolare esecuzione, prot. n. 14585 del 26/03/2026, integrato con prot. n. 18397 del 20/04/2026, allegato, relativo ai lavori in oggetto, emesso in data 25/03/2026 dal direttore dei lavori, Ing. Livio Paris dello STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, attestante la regolarità dei lavori eseguiti dall'impresa GRUPPO FRABOL SRL, con sede in Via Carabioli n. 18/B, 25060 Cellatica (BS), C.F. e P.IVA 02300580988;*
- 3) di rideterminato il quadro economico finale nel seguente modo:*

QUADRO ECONOMICO			
redatto ai sensi dell'art. 5 Allegato I.7 del Codice degli Appalti D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023			
finale			
A.1	Lavori a misura		- €
A.2	Lavori a corpo		3.434.427,21 €
A.3	Lavori a corpo (variante)		273.688,75 €
LAVORI (STATO FINALE)			3.708.115,96 €
A.4	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso		201.530,17 €
A.5	Oneri per attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso (variante)		201.530,17 €
ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			201.530,17 €
A	TOTALE IMPORTO LAVORI (STATO FINALE)		3.909.646,13 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.1	SPESE TECNICHE: rilievi, accertamenti, indagini, progettazione	*	199.750,00 €
	SPESE TECNICHE: rilievi, accertamenti, indagini, progettazione (VARIANTE)		51.770,36 €
			251.520,36 €
	<i>Rilievi e restituzioni grafiche</i>		
	<i>Indagini geologiche/specialistiche</i>		- €
	<i>Altre spese tecniche complementari (specificare</i>		- €
	<i>Compenso per redazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (€ 61.750,00)</i>		
	<i>Compenso per redazione Progetto Esecutivo (138.000,00)</i>		
	Contributo previdenziale (4%/5%)	4%	10.060,81 €
	IVA (22%) (regime forfettario)	22%	57.547,86 €
	Totale complessivo		319.129,03 €
B.2	SPESE TECNICHE: Verifica Preventiva Interesse Archeologico - art. 41 D.Lgs. 36/2023	*	- €
	<i>Spese tecniche per redazione VPIA di cui all'art. 41 del D.Lgs. 36/2023</i>		- €
	Contributo previdenziale (4%/5%)	5%	- €
	IVA (22%)	22%	- €
	Totale complessivo		- €
B.3	SPESE TECNICHE: Direzione Lavori - coordinamento sicurezza in fase di prog./esec.	*	189.268,21 €
	SPESE TECNICHE: Direzione Lavori - coordinamento sicurezza in fase di prog./esec. VARIANTE		38.209,48 €
			227.477,69 €
	<i>Spese tecniche per coordinamento della D.L. e sicurezza</i>		- €
	<i>Compenso per D.L., contabilità, assistenze, certificati</i>		- €
	Contributo previdenziale (4%/5%)	4%	9.099,11 €
	IVA (22%)	22%	52.046,89 €
	Totale complessivo		288.623,69 €
B.4	SPESE TECNICHE: verifica progettazione art. 42	*	12.600,00 €
	<i>Spese tecniche per coordinamento in fase progettazione</i>		- €
	<i>Spese tecniche per coordinamento in fase esecuzione</i>		- €
	Contributo previdenziale (4%/5%)	4%	504,00 €
	IVA (22%)	22%	2.882,88 €
	Totale complessivo		15.986,88 €
B.5	SPESE TECNICHE: attività di collaudi - art. 116 D.Lgs. 36/2023	*	
	<i>Compenso per attività di Collaudo Statico</i>		19.000,00 €
	<i>Compenso per attività di Collaudo Tecnico Amministrativo</i>		12.304,42 €
	Totale complessivo		31.304,42 €
	Contributo previdenziale (4%/5%)	4%	1.252,18 €
	IVA (22%)	22%	7.162,45 €
	Totale complessivo		39.719,05 €
C	ACCANTONAMENTI (importi comprensivi di iva ed altre imposte di legge)		
1	Lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto (min 5% - max 10%)	0%	- €
2	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione eventuali interferenze		
3	Rilievi, accertamenti ed indagini particolari a cura della Stazione Appaltante		5.978,00 €
4	Spese per acquisizione di aree, immobili e/o indennizzi, servitù		
5	Accantonamenti di cui agli art.li 60 e 120 c. 1 lett. "a" del D.Lgs. 36/2023		- €
6	Spese per prove di laboratorio, accertamenti, sondaggi		- €
7	Spese per pubblicità legale dei bandi, materiale pubblicitario, opere artistiche		- €
8	Spese per supporto al RUP/committenza usiliaria art. 62, attività di verifica art. D.Lgs. 36/2023		
9	Spese per commissioni giudicatrici		
10	Accantonamenti di cui all'art. 45 - Funzioni tecniche	2%	73.408,00 €
11	Contributi gara ANAC calcolati secondo la Delibera ANAC n. 621 del 20/12/2022		
12	Altri accantonamenti (specificare...)		
13	Imprevisti (valutati in ordine a caratteristiche progetto)		
14	IVA sulla voce LAVORI	10%	390.964,61 €
15	economie		23.888,31 €
16	Totale complessivo		494.238,92 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			1.157.697,57 €
TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO GENERALE DELL'OPERA			5.067.343,70 €
(*) Compensi dettagliati secondo DM 17/06/2016			
NB Il presente QE sarà oggetto di verifica di congruità da parte della Stazione Appaltante prima della validazione e approvazione dell'opera.			

- 4) di liquidare alla ditta GRUPPO FRABOL SRL, con sede in Via Carabioli n. 18/B, 25060 Cellatica (BS), C.F. e P.IVA 02300580988, a saldo di ogni suo avere, il credito residuo di € 275.164,86, oltre I.V.A. 10% per € 27.516,49, per un importo complessivo di € 302.681,35;
- 5) di dare atto che il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di regolare esecuzione e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo;
- 6) procedere, altresì, allo svincolo della polizza n. 2397390 rilasciata il 16/11/2023 dalla Compagnie Française d'Assurance pour le Commerce Extérieur S.A. - Rappresentanza Generale per l'Italia, Coface, con sede in Via Lorenteggio n. 240, 20147 Milano (MI), Codice Fiscale/P.IVA: 09448210154, per l'importo di € 363.571,13, in atti del Comune, prestata a garanzia degli obblighi contrattuali
- 7) di dare atto che la suddetta spesa risulta già impegnata al capitolo 41100/1, denominato "PNRR - M5 C2 INV2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP J11B21002550007 - REALIZZAZIONE MERCATO COPERTO (QUOTA CONFINANZIATA PNRR)", piano finanziario 2.02.01.09.999 e al capitolo 41100/5 denominato "PNRR - M5 C2 INV2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP J11B21002550007 - REALIZZAZIONE MERCATO COPERTO (QUOTA PNRR)", piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio di Previsione 2026 - 2028, anno 2026, come risulta dal Quadro Economico finale dell'opera;
- 8) di dare atto che l'opera è finanziata:
- per € 877.856,70 con contributo Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana";
 - per € 622.143,30 con contributo statale per investimenti in progetti di rigenerazione urbana (art. 1 c. 42 L. 160/2019);
 - per € 1.822.800,00 con mutuo flessibile Cassa Depositi e Prestiti Spa;
 - per la differenza con contributo regionale nell'ambito dell'Accordo di Programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale;
- 9) di comunicare il presente provvedimento al direttore dei lavori, Ing. Livio Paris dello STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, e all'impresa appaltatrice, GRUPPO FRABOL SRL;
- 10) di dare atto che la presente determinazione:
- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
 - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

Il Dirigente/Funziario delegato
TRIPANI GIUSEPPE
(firmato digitalmente)