



CITTA' DI ROVATO

(PROVINCIA DI BRESCIA)

Determinazione n. 444

del 20 maggio 2026

SETTORE - UFFICIO PUBBLICA ASSISTENZA PUBBLICA ASSISTENZA

OGGETTO: *Cambio alloggio S.A.P. (Servizi Abitativi Pubblici) per mobilità interna (inquilino codice anagrafe 84767333) con decorrenza 15 maggio 2026.*

Il Dirigente/Funziionario delegato

Visti:

- *gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico degli Enti Locali;*
- *l'art. 67 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/1994;*
- *l'art. 13 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;*
- *il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2017 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 08/11/2018;*
- *il decreto sindacale n. 7 del 13/12/2025 di nomina dei Responsabili di Area e di Settore dal 01/01/2026 al 31/12/2026;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 18/12/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026 - 2028;*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2026 – 2028 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 – TUEL;*

Vista la Legge Regionale 8 luglio 2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" e s.m.i., che disciplina i soggetti, i servizi e gli strumenti del sistema regionale dei servizi abitativi al fine di soddisfare il fabbisogno abitativo primario e di ridurre il disagio abitativo dei nuclei familiari, nonché di particolari categorie sociali in condizione di svantaggio;

Richiamato l'art. 22 del Regolamento Regionale n. 4 del 04 agosto 2017, modificato con Regolamento Regionale 06 ottobre 2021, n. 6, "Disciplina della Programmazione dell'offerta Abitativa Pubblica e Sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici", che stabilisce i criteri, le condizioni e le modalità per la disciplina della mobilità degli assegnatari delle unità abitative;

Dato atto che risulta agli atti (protocollo n. 1531 del 13.01.2026) la richiesta di cambio alloggio da parte dell'utente cod. 84767333, inquilino comunale in locazione nell'ambito della gestione del patrimonio dei servizi abitativi pubblici (S.A.P.), adeguatamente motivata dalla relazione dell'assistente sociale Bordogna Sara;

Verificato il permanere dei requisiti per la permanenza nell'assegnazione previsti dal regolamento regionale n. 4 del 04.08.2017 e s.m.i.;

Proposta la soluzione rispondente ai requisiti normativi in relazione alla situazione contingente dell'inquilino cod. 84767333, che ha determinato il seguente esito:

- il codice utente 84767333 dopo aver visionato l'alloggio proposto ha accettato e viene quindi spostato dall'alloggio di via Monte Guglielmo n. 4 all'alloggio di vicolo San Vincenzo n. 2 - sito al primo piano Fg. 5 Mapp. 578 sub. 31, superficie catastale Mq. 34,90;

Tutto ciò premesso,

determina

- 1) di richiamare e confermare quanto esposto in premessa a motivo dell'adozione del presente atto;*
- 2) di disporre dal 15 maggio 2026 il cambio alloggio dell'inquilino cod. n. 84767333 che, dopo aver visionato l'alloggio proposto ha accettato (prot. n. 21064 del 07.05.2026), viene quindi spostato dall'alloggio di via Monte Guglielmo n. 4 all'alloggio di Vicolo San Vincenzo n. 2 - sito al primo piano Fg. 5 Mapp. 578 sub. 31, superficie catastale Mq. 34,90;*
- 3) di dare atto che la richiesta di mobilità alloggiativa è stata adeguatamente motivata;*
- 4) di dare atto che si è provveduto alla verifica dei requisiti per la permanenza dell'assegnazione previsti dal regolamento regionale n. 4 del 04.08.2017;*
- 5) che il canone di affitto per l'anno 2026 rimane invariato;*
- 6) di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione secondo le modalità previste dalla normativa vigente, con contestuale disdetta e rescissione anticipata del contratto dell'alloggio precedentemente occupato;*
- 7) di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa;*
- 8) di dare atto che la presente determinazione:*
 - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;*
 - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;*
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.*

*Il Dirigente/Funziario delegato
ANDREIS ANNALISA
(firmato digitalmente)*

Determinazione n. 444 del 20 maggio 2026